

第四章建设项目发承包阶段合同价款的约定

考点一：招标文件的组成内容及其编制要求

例题解析

【例 1】招标人对已发出的招标文件进行的必要修改，应当在投标截止时间（ ）天前发出。

- A. 7
- B. 10
- C. 14
- D. 15

【答案】D

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标人对已发出的招标文件进行必要的修改，应当在投标截止时间 15 天前，招标人可以书面形式修改招标文件，并通知所有已购买招标文件的投标人。

【例 2】根据《标准施工招标文件》(2007 年版)，关于“分包和偏离问题处理”的内容应包括于（ ）之中。

- A. 招标公告
- B. 投标人须知
- C. 评标办法
- D. 合同条款与格式

【答案】B

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。分包和偏离问题的处理属于投标人须知的总则中。

【例 3】关于招标文件的澄清，下列说法中错误的是（ ）。

- A. 投标人应以信函、电报等可以有形地表现所载内容的形式向招标人提出疑问
- B. 招标文件的澄清应发给所有投标人并指明澄清问题的来源
- C. 澄清发出的时间距投标截止日不足 15 天的应推迟投标截止时间
- D. 投标人收到澄清的确认时间可以是相对时间，也可以是绝对时间

【答案】B

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标文件的澄清与修改将在规定的投标截止时间 15 天前以书面形式发给所有购买招标文件的投标人，澄清时不指明问题的来源。

【例 4】根据《标准施工招标文件》(2007 版)，下列有关施工招标的说法中正确的是（ ）。

- A. 当进行资格预审时，招标文件中应包括投标邀请书
- B. 投标人对招标文件有疑问时，应在规定时间内以电话、电报等方式要求招标人澄清
- C. 按照规定应编制招标控制价的项目，其控制价应在开标时一并公布
- D. 初步评审应选择最低投标价法

【答案】A

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。选项 C 错误，投标人应在规定的时间前以书面形式(包括信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式)，要求招标人对招标文件予以澄清；选项 C 错误，按照规定应编制招标控制价的项目，其控制价应在招标时一并公布；选项 D 错误，初步评审可以选择最低投标价法和综合评估法。

考点二：招标工程量清单的编制

例题解析

【例 1】拟定施工总方案是编制招标工程量清单的一项准备工作，下列选项中属于拟定施工总方案范畴的是（ ）。

- A. 对关键工艺的原则性规定
- B. 拟定施工步骤和施工顺序
- C. 估算整体工程量
- D. 编制施工进度计划

【答案】A



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。施工总方案仅只需对重大问题和关键工艺作原则性的规定，不需考虑施工步骤。

【例 2】关于招标工程量清单中分部分项工程量清单的编制，下列说法中错误的是（ ）。

- A. 招标人只负责项目编码、项目名称、计量单位和工程量四项内容的填写
- B. 同一招标工程的项目编码不得有重复
- C. 清单所列项目应是在单位工程施工过程中以其本身构成该工程实体的分项工程
- D. 当清单计价规范附录中有两个计量单位时，应结合实际情况选择其中一个

【答案】A

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 A 错误，分部分项工程量清单所反映的是拟建工程分项实体工程项目名称和相应数量的明细清单，招标人负责包括项目编码、项目名称、项目特征、计量单位和工程量在内的五项内容。

【例 3】关于暂列金额，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 用于必须要发生但暂时不能确定价格的项目
- B. 由承包人支配，按签证价格结算
- C. 不能用于因工程变更而发生的索赔支付
- D. 不同专业预留的暂列金额应分别列项

【答案】D

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 A 暂列金额是指招标人暂定并包括在合同中的一笔款项。选项 B 暂列金额由招标人支配。选项 C 可以用于施工中可能发生的工程变更。

【例 4】关于工程量清单编制总说明的内容，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 建设规模是指工程投资总额
- B. 工程特征是指结构类型及主要施工方案
- C. 环境保护要求包括避免材料运输影响周边环境的防护要求
- D. 施工现场实际情况是指自然地理条件

【答案】C

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 A，建设规模是指建筑面积；选项 B，工程特征应说明基础及结构类型、建筑层数、高度、门窗类型及各部位装饰、装修做法；选项 D，施工现场实际情况是指施工场地的地表状况。

【例 5】关于招标分部分项工程量清单的项目特征描述，应遵循的编制原则有（ ）。

- A. 按专业工程量计算规范附录的规定，结合拟建工程实际描述
- B. 其他独有特征，由清单编制人视项目具体情况确定
- C. 要满足确定综合单价的需要
- D. 应详细描述分部分项工程的施工工艺和方法
- E. 对于采用标准图集的项目，可直接描述为“详见 XX 图集”

【答案】ABC

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 D，在编制分部分项工程量清单时，工作内容通常无须描述；选项 E，若采用标准图集或施工图纸能够全部或部分满足项目特征描述的要求，项目特征描述可直接采用“详见 XX 图集”或“XX 图号”的方式。对不能满足项目特征描述要求的部分，仍应用文字描述。

考点三：招标控制价的编制

例题解析

【例 1】招标人要求总承包人对专业工程进行统一管理和协调的，总承包人可计取总承包服务费，其取费基数为（ ）。

- A. 专业工程估算造价
- B. 投标报价总额



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

- C. 分部分项工程费用
D. 分部分项工程费与措施费之和

【答案】A

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。总承包服务费应按照省级或行业建设主管部门的规定计算，在计算时可参考以下标准：(1) 招标人仅要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调时，按分包的专业工程估算造价的 1.5% 计算；(2) 招标人要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调，并同时要求提供配合服务时，根据招标文件中列出的配合服务内容和提出的要求，按分包的专业工程估算造价的 3%~5% 计算；(3) 招标人自行供应材料的，按招标人供应材料价值的 1% 计算。

【例 2】招标控制价中暂列金额一般按分部分项工程费的一定比率参考计算，这一比率的范围是（ ）。

- A. 3%~5%
B. 5%~10%
C. 10%~15%
D. 15%~20%

【答案】C

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。暂列金额可根据工程的复杂程度、设计深度、工程环境条件(包括地质、水文、气候条件等)进行估算，一般可以分部分项工程费的 10%~15% 为参考。

【例 3】关于招标控制价的相关规定，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 国有资金投资的工程建设项目，应编制招标控制价
B. 招标控制价应在招标文件中公布，仅需公布总价
C. 招标控制价超过批准概算 3% 以内时，招标人不必将其报原概算审批部门审核
D. 当招标控制价复查结论超过原公布的招标控制价 3% 以内时，应责成招标人改正

【答案】A

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。选项 B，招标控制价应在招标文件中公布，对所编制的招标控制价不得进行上浮或下调。在公布招标控制价时，除公布招标控制价的总价外，还应公布各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金。选项 C，招标控制价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核。选项 D，当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差大于±3% 时，应责成招标人改正。

【例 4】关于依法必须招标工程的标底和招标控制价，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 招标人有权自行决定是否采用设标底招标、无标底招标以及招标控制价招标
B. 采用设标底招标的，招标人有权决定标底是否在招标文件中公开
C. 采用招标控制价招标的，招标人应在招标文件中明确最高投标限价，也可以规定最低投标限价
D. 公布招标控制价时，还应公布各单位工程的分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金

【答案】D

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。选项 A，国有资金投资的建筑工程招标的，应当设有最高投标限价；非国有资金投资的建筑工程招标的，可以设有最高投标限价或者招标标底；选项 B，招标可以自行决定是否编制标底，一个招标项目只能有一个标底，标底必须保密；选项 D，招标人不得规定最低投标限价。

【例 5】招标控制价综合单价的组价包括如下工作：①根据政策规定或造价信息确定工料机单价；②根据工程所在地的定额规定计算工程量；③将定额项目的合价除以清单项目的工程量；④根据费率和利率计算出组价定额项目的合价。则正确的工作顺序是（ ）。

- A. ①④②③
B. ①③②④
C. ②①③④
D. ②①④③

【答案】D

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。综合单价的组价：首先，确定所组价的定额项目名称，并计算出相应的



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

工程量；其次，依据工程造价政策规定或工程造价信息确定其人工、材料、机械台班单价；第三，在考虑风险因素确定管理费和利润率的基础上，计算定额项目合价；第四，计算工程量清单综合单价，未计价材料费(包括暂估单价的材料费)应计入综合单价。

【例 6】根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500--2013，招标控制价中综合单价中应考虑的风险因素包括()。

- A. 项目管理的复杂性
- B. 项目的技术难度
- C. 人工单价的市场变化
- D. 材料价格的市场风险
- E. 税金、规费的政策变化

【答案】ABD

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。应考虑的风险因素：(1)技术难度较大和管理复杂的项目，可考虑一定的风险费用纳入到综合单价中；(2)工程设备、材料价格的市场风险，考虑一定率值的风险费用，纳入到综合单价中；(3)税金、规费等法律、法规、规章和政策变化风险和人工单价等风险费用，不应纳入综合单价。

考点四：投标报价前期工作、询价与工程量复核、编制投标文件

例题解析

【例 1】施工项目投标报价的工作包括：①收集投标信息；②选择报价策略；③组建投标班子；④确定基础标价；⑤确定投标报价；⑥研究招标文件。以下工作正确的先后顺序是()。

- A. ⑥①③②④⑤
- B. ③⑥①④②⑤
- C. ③①⑥②④⑤
- D. ⑥③①④②⑤

【答案】B

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。根据教材图 4.3.1，施工投标报价流程图可知，题干中工作的正确顺序是：组建投标班子、研究招标文件、收集投标信息、确定基础标价、选择报价策略、确定投标报价。

【例 2】投标人为使报价具有竞争力，下列有关生产要素询价的做法中，正确的是()。

- A. 在通过资格预审前进行询价
- B. 尽量向咨询公司进行询价
- C. 不论何时何地尽量使用自有机械
- D. 劳务市场招募零散工有利于管理

【答案】B

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。通过咨询公司所得到的询价资料比较可靠，但需要支付一定的咨询费用，也可向同行了解。

【例 3】投标人在投标前期研究招标文件时，对合同形式进行分析的主要内容为()。

- A. 承包商任务
- B. 计价方式
- C. 付款办法
- D. 合同价款调整

【答案】B

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。合同形式分析，主要分析承包方式(如分项承包、施工承包、设计与施工总承包和管理承包等)；计价方式(如固定合同价格、可调合同价格和成本加酬金确定的合同价格等)。

【例 4】复核工程量是投标人编制投标报价前的一项重要工作。通过复核工程量，便于投标人()。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

- A. 决定报价尺度
- B. 采取合适的施工方法
- C. 选用合适的施工机具
- D. 决定投入劳动力数量
- E. 选用合适的承包方式

【答案】ABCD

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。复核工程量的目的：(1)得到与招标工程量的差距，考虑投标策略，决定报价尺度；(2)根据工程量的大小采取合适的施工方法，选择适用、经济的机械和劳动力数量。

【例 5】关于联合体投标，下列说法中正确的有（ ）。

- A. 联合体各方应当指定牵头人
- B. 各方签订共同投标协议后，不得再以自己的名义在同一项目单独投标
- C. 联合体投标应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书
- D. 同一专业的单位组成联合体，资质等级就低不就高
- E. 提交投标保证金必须由牵头人实施

【答案】ABCD

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

【例 6】投标文件应当对招标文件作出实质性响应的内容有（ ）。

- A. 报价
- B. 工期
- C. 投标有效期
- D. 质量要求
- E. 招标范围

【答案】BCDE

【解析】本题考查的是编制投标文件。投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

考点五：投标报价编制的原则与依据

考点六：投标报价的编制方法和内容

例题解析

【例 1】投标人在投标报价时，应优先被采用为综合单价编制依据的是（ ）。

- A. 企业定额
- B. 地区定额
- C. 行业定额
- D. 国家定额

【答案】A

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。综合单价计算基础主要包括消耗量指标和生产要素单价。应根据本企业的企业实际消耗量水平，并结合拟定的施工方案确定完成清单项目要消耗的各种人工、材料、机械台班的数量。计算时应采用企业定额，在没有企业定额或企业定额缺项时，可参照与本企业实际水平相近的国家、地区、行业定额，并通过调整来确定清单项目的人、材、机单位用量。各种人工、材料、机械台班的单价，则应根据询价的结果和市场行情综合确定。

【例 2】关于投标报价，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 总价措施项目由投标人自主报价
- B. 暂列金额依据招标工程量清单总说明，结合项目管理规划自主填报
- C. 暂估价依据询价情况填报



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

D. 投标人对投标报价的任何优惠均应反映在相应清单项目的综合单价中

【答案】D

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。选项 A 错误，措施项目费由投标人自主确定，但其中安全文明施工费必须按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用；选项 B 错误，暂列金额应按照招标人提供的其他项目清单中列出的金额填写，不得变动；选项 C 错误，材料、工程设备暂估单价和专业工程暂估价均由招标人提供。

【例 3】关于工程量清单方式招标工程合同价格风险及风险分担，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 当出现的风险内容及幅度在招标文件规定的范围内时，综合单价不变
- B. 市场价格波动导致施工机具使用费发生变化时，承包人只承担 5% 以内的价格风险
- C. 人工费变化发生的风险全部由发包人承担
- D. 承包人管理费的风险一般由发承包双方共同承担

【答案】A

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。工程施工阶段的风险宜采用如下分摊原则：(1) 对于主要由市场价格波动导致的价格风险，承包人承担 5% 以内的材料、工程设备价格风险，10% 以内的施工机具使用费风险。(2) 对于法律、法规、规章或有关政策，造价管理部门并由此发布的政策性调整，以及由政府定价或政府指导价管理的原材料等价格进行了调整，承包人不应当承担此类风险，应按照有关调整规定执行。(3) 对于承包人根据自身技术水平、管理、经营状况能够自主控制的风险，如承包人的管理费、利润的风险，根据企业自身的实际合理确定、自主报价，该部分风险由承包人全部承担。

【例 4】根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，允许投标人根据具体情况对招标工程量清单进行修正或增加的内容是（ ）。

- A. 分部分项工程量清单
- B. 措施项目清单
- C. 暂列金额
- D. 计日工

【答案】B

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。投标人对措施项目中的总价项目投标报价应遵循以下原则：(1) 措施项目应依据招标人提供的措施项目清单和投标人投标时拟定的施工组织设计或施工方案确定；(2) 措施项目费由投标人自主确定，但其中安全文明施工费必须按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。招标人不得要求投标人对该项费用进行优惠，投标人也不得将该项费用参与市场竞争。

【例 5】关于规费的计算，下列说法正确的是（ ）。

- A. 规费虽具有强制性，但根据其组成又可以细分为可竞争性的费用和不可竞争性的费用
- B. 规费由社会保险费和工程排污费组成
- C. 社会保险费由养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费组成
- D. 规费由意外伤害保险费、住房公积金、工程排污费组成

【答案】C

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。选项 A 错误，规费和税金应按国家或省级、行业建设主管部门的规定计算，不得作为竞争性费用。规费由社会保险费(养老保险费、医疗保险费、失业保险费、工伤保险费、生育保险费)、工程排污费和住房公积金组成。

考点七：评标程序及评审标准

例题解析

【例 1】下列评标时所遇情形中，评标委员会应当否决其投标的是（ ）。

- A. 投标文件中大写金额与小写金额不一致
- B. 投标文件中总价金额与依据单价计算出的结果不一致
- C. 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

D. 对不同文字文本投标文件的解释有异议的

【答案】C

【解析】本题考查的是评标准备与初步评审。评标委员会应当审查每一投标文件是否对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出响应。未能在实质上响应的投标，评标委员会应当否决其投标。具体情形包括：(1)投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；(2)投标联合体没有提交共同投标协议；(3)投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；(4)同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外。(5)投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；(6)投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；(7)投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

【例 2】招标工程未进行资格预审，评标委员会按规定对投标人安全生产许可证的有效性进行的评审属于（ ）。

- A. 形式评审
- B. 资格评审
- C. 响应性评审
- D. 商务评审

【答案】B

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。资格评审标准：如果是未进行资格预审的，应具备有效的营业执照，具备有效的安全生产许可证，并且资质等级、财务状况、类似项目业绩、信誉、项目经理、其他要求、联合体投标人等，均符合规定。

【例 3】投标文件应实质上响应招标文件的所有条款，无显著差异和保留。下列情形中，属于无显著差异和保留的是（ ）。

- A. 对招标人的权利造成实质性限制而未影响投标人的义务
- B. 对投标人的义务造成实质性限制而未影响招标人的义务
- C. 纠正其差异对该投标人有利而对其他投标人不利
- D. 纠正其差异对该投标人不利而对其他投标人有利

【答案】D

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。显著差异或保留：工程的范围、质量及使用性能产生实质性影响；偏离了招标文件的要求，而对合同中规定的招标人的权利或者投标人的义务造成实质性限制；如纠正会对其他投标人产生不公正影响。

【例 4】关于经评审的最低投标价法的适用范围，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 适用于资格后审而不适用于资格预审的项目
- B. 适用于依法必须招标的项目而不适用于一般项目
- C. 适用于具有通用技术性能标准或招标人对其技术、性能没有特殊要求的项目
- D. 适用于凡不宜采用综合评估法评审的项目

【答案】C

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。经评审的最低投标价法一般适用于具有通用技术、性能标准或招标人对其技术、性能没有特殊要求的招标项目。

【例 5】关于建设工程施工评标，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 评标委员会按照公平、公正、公开的原则评标
- B. 评标委员会可以接受投标人主动提出的澄清
- C. 评标委员会可以要求投标人澄清投标文件疑问直至满足评标委员会的要求
- D. 评标委员会有权直接确定中标人

【答案】C

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。选项 A 错误，评标活动应遵循公平、公正、科学、择优的原则；选项 B 错误，评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正；选项 C 正确，评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求；选项 D 错误，除招



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

标文件中特别规定了授权评标委员会直接确定中标人外，招标人应依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会提交中标候选人的人数应符合招标文件的要求，应当不超过 3 人。并标明排列顺序。

【例 6】某招标项目采用经评审的最低投标价法评标，招标文件规定对同时投多个标段的评标修正率为 5%。投标人甲同时投标 1[#]、2[#]标段，报价分别为 5000 万元、4000 万元。若甲在 1[#]标段中标，则其在 2[#]标段的评标价为（ ）万元。

- A. 3750
- B. 3800
- C. 4200
- D. 4250

【答案】B

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。投标人甲在 1[#]标段中标后，其在 2[#]标段的评标可享受 5% 的评标优惠，具体做法应是将其 2[#]标段的投标报价乘以 5%，在评标价中扣减该值。因此投标人甲 2[#]标段的评标价 = 4000 × (1 - 5%) = 3800 (万元)。

【例 7】在评标过程中，评标委员会可以要求投标人对投标文件有关内容作出必要澄清、说明和补充的情形包括（ ）。

- A. 投标文件未经单位负责人签字
- B. 对同类问题表述不一致
- C. 投标文件中有含义不明确的内容
- D. 有明显的计算错误
- E. 投标人主动提出的澄清说明

【答案】BCD

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。澄清、说明或补正包括投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容。选项 A 错误，投标文件未经单位负责人签字应当予以否决；选项 E 错误，评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

考点八：中标人的确定

例题解析

【例 1】关于依法必须招标工程中中标候选人的公示，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 评标结果只能在交易场所公示
- B. 公示对象是全部中标候选人
- C. 公示对象是所有投标人
- D. 公示的内容包括各评分要素的得分

【答案】B

【解析】本题考查的是中标人的确定。选项 A 错误，招标人在确定中标人之前，应当将中标候选人在交易场所和指定媒体上公示；选项 C 错误，公示的对象是全部中标候选人；选项 D 错误，公示内容不含投标人的各评分要素的得分情况。

【例 2】关于施工招标工程的履约担保，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 中标人应在签订合同后向招标人提交履约担保
- B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 5%
- C. 招标人仅对现金形式的履约担保，向中标人提供工程款支付担保
- D. 发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内将履约保证金退还给承包人

【答案】D

【解析】本题考查的是中标人的确定。选项 A 错误，在签订合同前，中标人以及联合体的中标人应按招标文件有关规定的金额、担保形式和提交时间，向招标人提交履约担保；选项 B 错误，履约保证金不得超过中标合同金额的 10%；选项 C 错误，招标人要求中标人提供履约保证金或其他形式履约担保的，招标人应当同时向中标人提供工程款支付



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

担保。

【例 3】关于履约担保，下列说法中正确的有（ ）。
www.233.com

- A. 履约担保可以用现金、支票、汇票、银行保函形式但不能单独用履约担保书
- B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 10%
- C. 中标人不按期提交履约担保的视为废标
- D. 招标人要求中标人提供履约担保的，招标人应同时向中标人提供工程款支付担保
- E. 履约保证金的有效期限需保持至工程接收证书颁发之时

【答案】BDE
www.233.com

【解析】本题考查的是中标人的确定。选项 A 错误，履约担保有现金、支票、汇票、履约担保书和银行保函等形式；选项 C 错误，中标人不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还。

【例 4】根据《招标投标法实施条例》，关于依法必须招标项目中标候选人的公示，下列说法中正确的有（ ）。

- A. 应公示中标候选人
- B. 公示对象是全部中标候选人
- C. 公示期不得少于 3 日
- D. 公示在开标后的第二天发布
- E. 对有业绩信誉条件的项目，其业绩信誉情况应一并进行公示

【答案】ABCE

【解析】本题考查的是中标人的确定。选项 A、C 正确，依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人，公示期不得少于 3 日；选项 B 正确，公示的对象是全部中标候选人；选项 E 正确，对有业绩信誉条件的项目，在投标报名或开标时提供的作为资格条件或业绩信誉情况，应一并进行公示，但不含投标人的各评分要素的得分情况。选项 D 正确，公示由招标人统一委托当地招投标中心在开标当天发布。公示期从公示的第二天开始算起。

考点九：合同价款的约定

例题解析

【例 1】关于依法必须招标工程合同签订和合同价款的约定，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 招标人和中标人应在投标有效期内并在中标通知发出 28 天内订立书面合同
- B. 发承包双方应根据中标通知书确定的价格签订合同
- C. 签约合同价为工程量清单中各种价格的总和扣减暂列金额
- D. 招标人应当在中标通知书发出后，合同签订前向未中标人退还投标保证金

【答案】B

【解析】本题考查的是合同价款的约定。选项 A 错误，招标人和中标人应当在投标有效期内并在自中标通知书发出之日起 30 天内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；选项 C 错误，签约合同价是指合同双方签订合同时在协议书中列明的合同价格，对于以单价合同形式招标的项目，工程量清单中各种价格的总计即为合同价；选项 D 错误，招标人与中标人签订合同后 5 日内，应当向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

【例 2】关于合同价款与合同类型，下列说法正确的是（ ）。

- A. 招标文件与投标文件不一致的地方，以招标文件为准
- B. 中标人应当自中标通知书收到之日起 30 天内与招标人订立书面合同
- C. 工期特别紧、技术特别复杂的项目应采用总价合同
- D. 实行工程量清单计价的工程，应(鼓励)采用单价合同

【答案】D

【解析】本题考查的是合同价款的约定。选项 A 错误，招标文件与中标人投标文件不一致的地方，以投标文件为准。选项 B 错误，招标人和中标人应当在自中标通知书发出之日起 30 天内订立合同。选项 C 错误，建设规模较小、技术难度较低、工期较短的建设工程，发承包双方可以采用总价方式确定合同价款。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

考点十：工程总承包合同价款的约定

例题解析

【例 1】总承包企业不仅承包工程项目的建设实施任务，而且提供建设项目的前期工作和运营准备工作的综合任务，该类总承包合同的类型是（ ）。

- A. 设计采购施工总承包
- B. 交钥匙总承包
- C. 设计—施工总承包
- D. 工程项目管理总承包

【答案】B

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。交钥匙总承包是设计采购施工总承包业务和责任的延伸，最终向业主提交一个满足使用功能、具备使用条件的工程，不仅承包工程项目的建设实施任务，而且提供建设项目前期工作和运营准备工作的综合服务。

【例 2】根据《标准设计施工总承包招标文件》，除投标人须知前附表另有规定外，工程总承包招标的投标有效期为（ ）天。

- A. 60
- B. 90
- C. 120
- D. 180

【答案】C

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。由于实施工程总承包的项目通常比较复杂，因此除投标人须知前附表另有规定外，投标有效期均为 120 天。

【例 3】工程总承包投标报价成本分析过程中，被归为公司本部费用的是（ ）。

- A. 勘察设计费
- B. 施工费用
- C. 分包合同费用
- D. 调试、开车服务费

【答案】A

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包项目的成本费用由施工费用，直接设备材料费用，分包合同费用，公司本部费用，调试、开车服务费用和其他费用组成，也可以将工程总承包费用按阶段分解成勘察设计费用、采购费用和施工费用三部分。不过勘察设计工作主要是脑力劳动，涉及的费用开支不占总报价的主要部分，可以归为公司本部费用一并计算。

【例 4】关于工程总承包投标报价中的标高金，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 标高金分析首先应对风险进行评估
- B. 标高金分析应进行价值增值分析
- C. 标高金中不包括利润和风险费
- D. 标高金中的管理费主要指公司本部费用

【答案】B

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包商投标报价决策的第一步应准确估计成本，即成本分析和费率分析；第二步是标高金决策，由于这是带给总承包商的价值增值部分，因此首先要进行价值增值分析，然后对风险进行评估，选择合适的风险费率，最后用特定的方法如报价的博弈模型等对不同的报价方案进行决策，选择最适合的报价方案。

【例 5】工程总承包的投标文件中应包含的内容是（ ）。

- A. 地下管线资料、气象和水文观测资料
- B. 定位放线的基准点和基准标高



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

- C. 经审批的规划许可证
D. 承包人建议书

【答案】D

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包投标文件的编制内容：(1) 投标函及投标函附录；(2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；(3) 联合体协议书；(4) 投标保证金；(5) 价格清单：包括勘察设计费清单、工程设备费清单、必备的备品备件费清单、建筑安装工程费清单、技术服务费清单、暂估价清单、其他费用清单、投标报价汇总表；(6) 承包人建议书：图纸、工程详细说明、设备方案、分包方案、对发包人要求错误的说明等；(7) 承包人实施计划：概述、总体实施方案、项目实施要点、项目管理要点；(8) 资格审查资料；(9) 其他资料。

考点十一：国际工程招标投标及合同价款的约定

例题解析

【例 1】关于世界银行贷款项目采用国际竞争性招标，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 借款人向世界银行送交总采购通告的时间，最晚不应迟于公开发售招标文件前 90 天
B. 一个项目的具体采购合同是否需要资格预审，由借款人自主决定
C. 未进行资格预审的，评标后应对标价最低并拟授予合同的投标人进行资格定审
D. 招标文件公开发售前，无须得到世界银行的意见

【答案】C

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。选项 A 错误，送交世界银行的时间最迟不应迟于招标文件已经准备好、将向投标人公开发售之前 60 天；选项 B 错误，一个项目的具体采购合同是否要进行资格预审，应由借款人和世界银行充分协商后，在贷款协定中明确规定；选项 D 错误，世界银行虽然并不“批准”招标文件，但需其表示“无意见”后招标文件才可以公开发售。

【例 2】按照世界银行有关规定进行的国际竞争性招标，在中标人确定后还应进行合同谈判。下列主题中属合同谈判内容的是（ ）。

- A. 合同价格的优惠
B. 合同双方的权利和义务
C. 合同标的物数量增减引起的价格变化
D. 投标人承担技术规格书中没有规定的额外任务

【答案】C

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。合同谈判的内容：(1) 原招标文件中规定采购的设备、货物或工程的数量可能有所增减，合同总价也随之可按单价计算而有增减；(2) 投标人的投标，对原招标文件中提出的各种标准及要求，总会有一些非重大性的差异。如技术规格上某些重大的差别，交货或完工时间提前或推迟，工程预付款的多少及支付条件，损失赔偿的具体规定，价格调整条款及所依据的指数的确定等，都应在谈判中进一步明确。

【例 3】国际工程投标报价中，若将分包费列入直接费，则对分包商的管理费通常应列入（ ）中。

- A. 直接费
B. 分包费
C. 间接费
D. 暂定金额

【答案】C

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。在国际工程标价中，对分包费的处理有两种方法：一种方法是将分包费列入直接费中，即考虑间接费时包含了对分包的管理费；另一种方法是将分包费与直接费、间接费平行并列，在估算分包费时适当加入对分包商的管理费即可。

【例 4】关于国际工程招标，下列说法中正确的是（ ）。

- A. 投交标书的方式须加以限制，如规定必须寄交某邮政信箱以免延误



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

- B. 开标时若标书未附投标保证金则拒绝开启
C. 开标时允许投标人提问但不允许录音
D. 采用“两个信封制度”的,技术上不符合要求的标书则第二个信封不再开启

【答案】D

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。“两个信封制度”,技术性部分密封装入一个信封,报价装入另一个密封信封。第一次评比技术性,通过的第二次再开启第二个信封。如果采购合同简单,两个信封也可能在一次会议上先后开启。

强化练习题

一、单项选择题

1. 在招标投标过程中,载明招标文件获取方式的应是()。
A. 招标公告
B. 资格预审公告
C. 招标文件
D. 投标文件
2. 关于招标文件的澄清和修改,下列说法中错误的是()。
A. 投标人应以信函、电报等可以有形地表现所载内容的形式向招标人提出疑问
B. 招标文件的澄清无须发给所有投标人澄清问题的来源
C. 澄清发出的时间距投标截止日不足 10 天的应推迟投标截止时间
D. 投标人收到澄清的确认时间可以是相对时间,也可以是绝对时间
3. 下列关于发承包阶段合同价款约定的说法,正确的是()。
A. 对于直接发包的项目,如按初步设计总概算投资包干时,应以中标时确定的金额为签约合同价
B. 对于直接发包的项目,如按施工图预算包干,则应以审查后的施工图总预算或综合预算为准
C. 招标人发布的招标文件提出了各项要求,主要对承包方有约束力
D. 招标文件包括招标文件的构成以及澄清,但并不含对其修改的内容
4. 下列关于投标人须知描述错误的是()。
A. 在正文中的未尽事宜可以通过“投标人须知前附表”进行进一步明确
B. “投标人须知前附表”由招标人根据招标项目具体特点和实际需要编制和填写
C. “投标人须知前附表”无须与招标文件的其他章节相衔接
D. “投标人须知前附表”不得与投标人须知正文内容相抵触
5. 如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天,相应推后投标截止时间。
A. 7
B. 14
C. 15
D. 20
6. 下列内容中,属于招标工程量清单编制依据的是()。
A. 分部分项工程清单
B. 拟定的招标文件
C. 招标控制价
D. 潜在投标人的资质及能力
7. 编制钢筋工程量清单时,适宜采用暂估量加签证处理的钢筋是()。
A. 支撑双层钢筋用的“铁马”
B. 伸出构件的锚固钢筋
C. 设计注明的搭接钢筋
D. 规范规定的搭接钢筋



扫码下载 233 网校题库
一刷就过,千万人掌上题库!

8. 在编制脚手架工程量清单时，其工作内容不包括（ ）。
A. 场内、场外材料搬运
B. 安全网的铺设
C. 选择附墙点与主体连接
D. 测试手动装置、安全锁等
9. 关于依法必须招标的工程，下列说法中正确的是（ ）。
A. 国有资金投资的建筑工程招标可不设招标控制价
B. 招标人可以自行决定是否编制标底，标底必须保密
C. 招标人设有最高投标限价的，应当在开标时公布
D. 招标人也可以根据需要，规定最低投标限价
10. 关于招标控制价及其编制，下列说法中正确的是（ ）。
A. 招标人不得拒绝高于招标控制价的投标报价
B. 当重新公布招标控制价时，原投标截止期不变
C. 经复核认为招标控制价误差大于±3%时，投标人应责成招标人改正
D. 投标人经复核认为招标控制价未按规定编制的，应在招标控制价公布后 5 日内提出投诉
11. 施工投标报价的主要工作有：①复核工程量；②研究招标文件；③确定基础标价；④编制投标文件，其正确的工作流程是（ ）。
A. ①②③④
B. ②③①④
C. ①②④③
D. ②①③④
12. 招标控制价的编制中，综合单价的组价包括如下工作：①根据政策规定或造价信息确定工料机单价；②根据工程所在地的定额规定计算工程量；③将定额项目的合价除以清单项目的工程量；④根据费率和利率计算出组价定额项目的合价。则正确的组价顺序是（ ）。
A. ①④②③
B. ②①④③
C. ②①③④
D. ①③②④
13. 关于投标保证金的描述，下列说法中正确的是（ ）。
A. 投标保证金应单独缴纳，不与投标文件同时提交
B. 招标人应当在签订合同后的 30 日内退还未中标人的投标保证金
C. 投标人拒绝延长投标有效期的，投标人有权收回其投标保证金
D. 投标保证金的有效期应与投标有效期不同
14. 下列投标情形中，属于投标人相互串通投标的是（ ）。
A. 不同投标人的投标报价呈现规律性差异
B. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制
C. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标
D. 招标人授意投标人撤换、修改投标文件
15. 关于投标报价时综合单价的确定，下列做法中正确的是（ ）。
A. 以项目特征描述为依据确定综合单价
B. 招标工程量清单特征描述与设计图纸不符时，应以设计图纸为准
C. 应考虑招标文件规定范围(幅度)外的风险费用
D. 消耗量指标的计算应以地区或行业定额为依据
16. 对于其他项目中的计日工，投标人正确的报价方式是（ ）。



- A. 按政策规定标准估算报价
B. 按招标文件提供的金额报价
C. 自主报价
D. 待签证时报价
17. 编制投标报价, 下列关于分部分项工程综合单价确定的描述中, 正确的是 ()。
- A. 招投标过程中, 当出现招标文件中分部分项工程量清单特征描述与设计图纸不符时, 投标人应以设计图纸为准, 结合规范确定投标报价的综合单价
B. 施工中施工图纸或设计变更与工程量清单特征描述不一致时, 应按工程量清单特征, 确定综合单价
C. 综合单价应包括承包人承担的 5% 以内的材料、工程设备的价格风险, 10% 以内的施工机具使用费风险
D. 承包人应承担法律、法规、规章或有关政策出台导致工程税金、规费的变化
18. 评标程序中, 下列属于初步审查形式评审的是 ()。
- A. 申请人名称与营业执照一致
B. 资质等级是否符合有关规定
C. 具备有效的营业执照
D. 具备有效的安全生产许可证
19. 某高速公路项目招标采用经评审的最低投标价法评标, 招标文件规定对同时投多个标段的评标修正率为 4%。现有投标人甲同时投标 1#、2# 标段, 其报价依次为 6300 万元、5000 万元, 若甲在 1# 标段已被确定为中标, 则其在 2# 标段的评标价是 () 万元。
- A. 4748
B. 4800
C. 5200
D. 5252
20. 采用经评审的最低投标价法评标时, 下列说法中正确的是 ()。
- A. 经评审的最低投标价法通常采用百分制
B. 具有通用技术的招标项目不宜采用经评审的最低投标价法
C. 当出现经评审的投标价相等且报价也相等时, 中标人由招标监管机构确定
D. 采用经评审的最低投标价法工作结束时, 应拟定“价格比较一览表”提交招标人
21. 当采用经评审的最低投标价法时, 根据《标准施工招标文件》的规定, 主要的量化因素是 ()。
- A. 单价遗漏
B. 一定条件的优惠
C. 工期提前对报价的修正
D. 同时投多个标段的评标修正
22. 下列关于公示中标候选人说法, 正确的是 ()。
- A. 公示期从公示的当天计算, 不少于 3 日
B. 招标人应当自收到评标报告之日起 5 日内公示中标候选人
C. 不但公示中标候选人的排名, 还要公示投标人的各评分要素的得分情况
D. 对有业绩信誉条件的项目, 在投标报名或开标时提供的作为资格条件或业绩信誉情况, 应一并公示
23. 合同约定不得违背招、投标文件中关于工期、造价、质量等方面的实质性内容, 招标文件与中标人投标文件不一致的地方, 以 () 为准。
- A. 招标文件
B. 投标文件
C. 双方协商后的协议
D. 工程造价咨询机构确定的内容
24. 《标准设计施工总承包招标文件》中提供的(A)(B)条款较多, 其中暂估价的(B)条款适用于 () 的约定。



- A. 合同价格中不包括暂估价
B. 签约合同价中包括暂估价
C. 签约合同价中不包括暂估价
D. 合同价格中包括暂估价
25. 下列有关合同价款的规定和内容描述错误的是（ ）。
- A. 招标人和中标人应当在投标有效期内并在自中标通知书发出之日起 30 天内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同
B. 中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格
C. 招标人与中标人签订合同后 5 个工作日内，应当向中标人和未中标人的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息
D. 实行工程量清单计价的建筑工程，鼓励发承包双方采用单价方式确定合同价款
26. 管理者不直接与承包人签订合同，但受托监督承包人履行合同的工程总承包方式是（ ）。
- A. EPC 总承包
B. 交钥匙总承包
C. 设计—采购总承包
D. 工程项目管理总承包
27. 关于世界银行贷款项目的投标资格审查，下列说法中正确的是（ ）。
- A. 凡采购大而复杂的工程宜采用资格预审
B. 资格定审有利于缩小投标人的范围
C. 资格预审的标准应严于资格定审
D. 资格定审的标准应严于资格预审
28. 下列选项中，不属于国外承包工程中材料、设备的来源渠道的是（ ）。
- A. 当地采购
B. 国内采购
C. 委托采购
D. 第三国采购

二、多项选择题

1. 关于施工招标文件，下列说法中正确的有（ ）。
- A. 招标文件应包括拟签合同的主要条款
B. 当进行资格预审时，招标文件中应包括投标邀请书
C. 自招标文件开始发出之日起至投标截止之日最短不得少于 15 天
D. 招标文件不得说明评标委员会的组建方法
E. 招标文件应明确评标方法
2. 关于招标控制价的编制，下列说法中正确的有（ ）。
- A. 专业工程暂估价应包括除规费、税金以外的管理费和利润等
B. 招标控制价必须公布其总价且公布各组成部分的详细内容
C. 投标报价若超过公布的招标控制价则按无效标处理
D. 招标控制价原则上不得超过批准的设计概算
E. 招标人仅要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调时，总承包服务费按专业工程估算的 3%~5% 计算
3. 关于投标文件的编制与递交，下列说法中正确的有（ ）。
- A. 投标函附录中可以提出比招标文件要求更能吸引招标人的承诺
B. 当投标文件的正本与副本不一致时以正本为准
C. 允许递交备选投标方案时，所有投标人的备选方案应同等对待
D. 在要求提交投标文件的截止时间后送达的投标文件为无效的投标文件



- E. 境内投标人以现金形式提交的投标保证金应当出自投标人的基本账户
4. 下列选项中，属于投标文件的有（ ）。 www.233.com
- A. 投标保证金
B. 工程量清单
C. 联合体协议书
D. 资格审查资料
E. 评标办法
5. 下列关于投标文件的递交，描述正确的有（ www.233.com ）。
- A. 在招标文件要求提交投标文件的截止时间后送达或未送达指定地点的投标文件，为无效的投标文件
B. 联合体投标的，投标保证金由牵头人或联合体各方提交
C. 投标保证金的数额不得超过项目估算价的 2%，且最高不超过 80 万元
D. 一般项目投标有效期为 120 天左右
E. 在招标文件规定的投标有效期内，投标人要求撤销或修改其投标文件，投标保证金不予返还
6. 关于联合体投标，下列说法中正确的有（ www.233.com ）。
- A. 联合体各方应当指定牵头人
B. 各方签订共同投标协议后不得再以自己的名义在同一项目单独投标
C. 同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较高的单位确定资质等级
D. 联合体投标应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书
E. 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金
7. 下列关于招标工程量清单的描述，说法正确的有（ www.233.com ）。
- A. 招标工程量清单是招标文件的组成部分，可以由招标人委托的工程造价咨询人编制
B. 招标人对工程量清单中各分部分项工程工程量的准确性和完整性负责
C. 由于措施项目投标人可自行选择，因此招标人无须对措施项目工程量的准确性和完整性负责
D. 招标工程量清单编制前也要进行现场踏勘
E. 招标工程量清单编制时需进行先进施工组织设计方案的编制，以提高施工水平
8. 在分部分项工程量清单编制计算工程量时，应依据的计算原则包括（ ）。 www.233.com
- A. 计算口径一致
B. 按工程量计算规则计算
C. 按图纸计算
D. 按一定顺序计算
E. 根据工程内容和定额项目计算
9. 关于招标工程量清单的编制，下列说法正确的有（ ）。 www.233.com
- A. 若采用标准图集能够全部满足项目特征描述的要求，项目特征描述可直接采用“详见 XX 图集”的方式
B. 措施项目清单的编制需考虑工程本身、水文、气象、环境、安全等多种因素
C. 以“项”为计量单位的专业工程暂估价一般应包括管理费、规费、利润、税金等
D. 工程量清单总说明应对工程概况、工程招标及分包范围、工程质量要求等进行描述
E. 工程量清单编制依据包括设计文件、招标文件、施工现场情况、常规施工方案等
10. 关于发承包双方在工程施工阶段的风险分摊原则，下列说法正确的有（ ）。 www.233.com
- A. 发承包双方应当在合同中对市场价格波动导致风险的范围和幅度予以约定
B. 承包人承担 5% 以内的材料价格风险和 10% 以内的工程设备、施工机具使用费风险
C. 对于政府定价或政府指导价管理的原材料价格发生变动的风险，承包人应适当承担
D. 对于承包人根据自身技术水平、管理、经营状况能够自主控制的风险，发包人不予承担
E. 承包人的管理费、利润的风险应由承包人自己承担
11. 经初步评审后，评标委员会否决投标人投标的情形包括（ ）。 www.233.com



- A. 投标联合体没有提交共同投标协议
- B. 招标文件要求提交备选投标方案时, 投标人可以提交两个以上不同的投标文件或者投标报价
- C. 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件
- D. 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应
- E. 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价
12. 下列关于承揽国际工程时投标报价计算的表述, 正确的有 ()。
- A. 人工工日单价应是考虑工效的综合人工工日单价
- B. 工期较长时, 材料单价应考虑材料预涨费
- C. 施工机械台班单价不包含大修理费
- D. 上级单位管理费一般按工程直接费的 5%~10% 计取
- E. 盈余就是利润, 一般毛利定在 5%~10%
13. 下列各项内容属于响应性评审标准的有 ()。
- A. 安全生产许可证的有效性
- B. 施工方案与技术措施的标准性
- C. 投标保证金应符合招标文件的有关要求
- D. 投标有效期应符合招标文件的有关要求
- E. 已标价工程量清单的有关要求
14. 下列行为中属于串通投标的有 ()。
- A. 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异
- B. 投标人之间就采取的投标策略进行沟通
- C. 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出
- D. 招标人在开标前开启投标文件并将有关信息泄露给其他投标人
- E. 属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标
15. 为维护公开、公平、公正的市场环境, 对中标候选人公示, 下列做法中正确的有 ()。
- A. 依法必须进行招标的项目, 是否公示中标候选人由招标人自定
- B. 公示期不得少于 3 日, 从公示的第二天开始算起
- C. 一般只公示排名第一的中标候选人而不必公示中标候选人全部名单
- D. 对有业绩信誉条件的项目, 在开标时提供的资格或业绩信誉证明资料一并予以公示
- E. 中标候选人的各评分要素的得分情况需一并公示
16. 依法必须进行招标的项目, 招标人应当向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告, 书面报告包括的内容有 ()。
- A. 招标范围
- B. 合同签订方式
- C. 招标文件中投标人须知的内容
- D. 评标委员会的组成
- E. 中标结果
17. 关于履约担保, 下列说法中正确的有 ()。
- A. 履约担保有现金、支票、汇票、履约担保书和银行保函等形式
- B. 履约保证金不得超过中标合同金额的 5%
- C. 中标人不能按要求提交履约保证金的, 视为放弃中标, 其投标保证金应予退还
- D. 招标人要求中标人提供履约担保的, 招标人应同时向中标人提供工程款支付担保
- E. 履约保证金的有效期限需保持至工程接收证书颁发之时
18. 下列总承包范围涉及试运行阶段的总承包类型是 ()。
- A. 设计—采购—施工总承包



- B. 设计—施工总承包
C. 交钥匙总承包
D. 设计—采购总承包
E. 采购—施工总承包
19. 工程总承包的主要特点包括（ ）。
A. 合同结构复杂
B. 承包商利润高
C. 承包商积极性高
D. 项目整体效果好
E. 总投资较低
20. 下列选项中属于工程总承包招标文件编制内容的有（ ）。
A. 投标人须知
B. 图纸
C. 发包人要求
D. 工程量清单
E. 发包人提供的资料
21. 下列选项中属于工程总承包投标文件编制内容的有（ ）。
A. 承包人建议书
B. 已标价工程量清单
C. 项目管理机构
D. 价格清单
E. 施工组织设计

答案及解析

一、单项选择题

1. 【答案】A

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。招标公告其他内容包括招标文件的获取，投标文件的递交。

2. 【答案】C

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。选项 C 错误，如果澄清发出的时间距投标截止时间不足 15 天，相应推迟投标截止时间。

3. 【答案】B

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。选项 A 错误，对于招标发包的项目，即以招标投标方式签订的合同中，应以中标时确定的金额为准；对于直接发包的项目，如按初步设计总概算投资包干时，应以经审批的概算投资中与承包内容相应部分的投资(包括相应的不可预见费)为签约合同价；如按施工图预算包干，则应以审查后的施工图总预算或综合预算为准。选项 C 错误，招标文件中提出的各项要求，对整个招标工作乃至发承包双方都具有约束力。选项 D 错误，招标文件主要包括招标文件的构成以及澄清和修改的规定。

4. 【答案】C

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。选项 C 错误，“投标人须知前附表”务必与招标文件的其他章节相衔接。

5. 【答案】C

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 15 天，相应推后投标截止时间。

6. 【答案】B



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

【解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。招标工程量清单的编制依据：(1)《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854—2013 以及各专业工程计量规范等。(2)国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法。(3)建设工程设计文件及相关资料。(4)与建设工程有关的标准、规范、技术资料。(5)拟定的招标文件。(6)施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案。(7)其他相关资料。

7. **【答案】** A

【解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。现浇构件中固定位置的支撑钢筋、双层钢筋用的“铁马”在编制工程量清单时，如果设计未明确，其工程数量可为暂估量，结算时按现场签证数量计算。

8. **【答案】** D

【解析】 本题考查的是招标工程量清单的编制。计算脚手架工程量时，其工作内容包括：(1)场内、场外材料搬运；(2)搭、拆脚手架、斜道、上料平台；(3)安全网的铺设；(4)选择附墙点与主体连接；(5)测试电动装置、安全锁等；(6)拆除脚手架后材料的堆放。

9. **【答案】** B

【解析】 本题考查的是招标控制价的编制。选项 A 错误，国有资金投资的建筑工程招标的，应当设有最高投标限价；选项 C 错误，招标控制价应在招标文件中公布；选项 D 错误，招标人不得规定最低投标限价。

10. **【答案】** D

【解析】 本题考查的是招标控制价的编制。选项 A 错误，国有资金投资的工程建设项目应实行工程量清单招标，招标人应编制招标控制价，并应当拒绝高于招标控制价的投标报价，即投标人的投标报价若超过公布的招标控制价，则其投标作为废标处理。选项 B、C 错误，工程造价管理机构受理投诉后，应立即对招标控制价进行复查，组织投诉人、被投诉人或其委托的招标控制价编制人等单位人员对投诉问题逐一核对。当招标控制价复查结论与原公布的招标控制价误差大于±3%时，应责成招标人改正。当重新公布招标控制价时，若重新公布之日起至原投标截止期不足 15 天的应延长投标截止期。

11. **【答案】** D

【解析】 本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。正确顺序应为：研究招标文件、复核工程量、确定基础标价、编制投标文件。

12. **【答案】** B

【解析】 本题考查的是招标控制价的编制。综合单价的组价：首先，确定所组价的定额项目名称，并计算出相应的工程量；其次，依据工程造价政策规定或工程造价信息确定其人工、材料、机械台班单价；第三，在考虑风险因素确定管理费率 and 利润率的基础上，计算定额项目合价；第四，计算工程量清单综合单价，未计价材料费(包括暂估单价的材料费)应计入综合单价。

13. **【答案】** C

【解析】 本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。投标人在递交投标文件的同时，应按规定递交投标保证金。不按要求递交投标保证金的投标文件作废标处理。最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。投标保证金的有效期应与投标有效期保持一致。出现特殊情况需要延长投标有效期的。招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

14. **【答案】** C

【解析】 本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。有下列情形之一的，属于投标人相互串通投标：(1)投标人之间协商投标报价等投标文件的实质性内容；(2)投标人之间约定中标人；(3)投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标；(4)属于同一集团、协会、商会等组织成员的投标人按照该组织要求协同投标；(5)投标人之间为谋取中标或者排斥特定投标人而采取的其他联合行动。

15. **【答案】** A



【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。选项 B 错误，当出现招标工程量清单特征描述与设计图纸不符时，投标人应以招标工程量清单的项目特征描述为准；选项 C 错误，招标文件中要求投标人承担的风险费用，投标人应考虑进入综合单价；选项 D 错误，消耗量指标应根据本企业的企业实际消耗量水平计算。

16. 【答案】C

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。计日工应按照招标人提供的其他项目清单列出的项目和估算的数量，自主确定各项综合单价并计算费用。

17. 【答案】C

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。选项 A 错误，招投标过程中，当出现招标文件中分部分项工程量清单特征描述与设计图纸不符时，投标人应以清单项目特征为准，确定投标报价的综合单价；选项 B 错误，施工中施工图纸或设计变更与工程量清单特征描述不一致时，应按实际施工的项目特征重新确定综合单价；选项 D 错误，法律、法规、规章或有关政策出台导致工程税金、规费的变化，承包人不应承担此类风险。

18. 【答案】A

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。初步审查的形式评审包括：申请人名称与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致，投标函上有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章，投标文件格式符合要求，联合体申请人已提交联合体协议书，并明确联合体牵头人；报价唯一，即只能有一个有效报价等。资格评审包括：未进行资格预审，具备有效的营业执照、安全生产许可证，资质、财务、业绩、信誉等符合规定；已进行资格预审，按照详细审查标准进行。响应性评审包括：投标报价校核；审查报价的正确性，分析构成的合理性，与招标控制价对比分析，工期、质量、投标有效期、投标保证金等符合要求。响应招标文件，无显著的差异或保留。显著差异或保留：工程的范围、质量及使用性能产生实质性影响；偏离了招标文件的要求，而对合同中规定的招标人的权利或者投标人的义务造成实质性限制；如纠正会对其他投标人产生不公正影响。

19. 【答案】B

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。 $5000 \times (1-4\%) = 4800$ (万元)。

对同时投多个标段的评标修正，一般的做法是，如果投标人的某一个标段已被确定为中标，则在其他标段的评标中按照招标文件规定的百分比(通常为 4%)乘以报价额后，在评标价中扣减此值。

20. 【答案】D

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。根据经评审的最低投标价法完成详细评审后，评标委员会应当拟定一份“价格比较一览表”，连同书面评标报告提交招标人。

21. 【答案】A

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。根据《标准施工招标文件》的规定，主要的量化因素包括单价遗漏和付款条件等。

22. 【答案】D

【解析】本题考查的是中标人的确定。选项 A 错误，公示期从公示的第二天开始算起；选项 B 错误，招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人；选项 C 错误，投标人的各评分要素的得分情况不公示。公示要求：(1) 招标人收到评标报告起 3 日内公示。(2) 公示期不得少于 3 日。(3) 有异议者公示期间提出。(4) 招标人收到异议 3 日内答复。(5) 答复前暂停招投标活动。公示明确的内容：(1) 是否：必须招标的项目，必须公示，其他项目自主决定。(2) 对象：全部中标候选人。(3) 媒体：确定中标人之前，在交易场所和指定媒体上公示。(4) 时间：当地招标投标中心在开标当天发布。从公示第二天起算，公示期满后签发中标通知书。(5) 公示内容：全部名单及排名，对有业绩信誉条件的项目，还包括资格条件或业绩信誉情况，一并公示，但不含投标人的各评分要素的得分情况。

23. 【答案】B

【解析】本题考查的是合同价款的约定。合同约定不得违背招、投标文件中关于工期、造价、质量等方面的实质性内容，招标文件与中标人投标文件不一致的地方，以投标文件为准。

24. 【答案】B

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。暂估价(A)条款是关于签约合同价不包括暂估价的约定，而(B)条款是关于签约合同价包括暂估价的约定。工程总承包投标文件的内容：(1) 投标函及投标函附录。(2) 法定代表人



身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书。(3)联合体协议书(如接受联合体投标)。(4)投标保证金。(5)价格清单：包括勘察设计费清单、工程设备费清单、必备的备品备件费清单、建筑安装工程费清单、技术服务费清单、暂估价清单、其他费用清单、投标报价汇总表(相当于已标价清单)。(6)承包人建议书：图纸、工程详细说明、设备方案、分包方案、对发包人要求错误的说明等(相当于施工组织设计)。(7)承包人实施计划：概述、总体实施方案、项目实施要点、项目管理要点(相当于项目管理机构、项目情况)。(8)资格审查资料。(9)其他资料。除投标人须知前附表另有规定外，工程总承包的投标有效期均为 120 天。

25. 【答案】C

【解析】本题考查的是合同价款的约定。选项 C 错误，招标人与中标人签订合同后 5 日内，应当向中标人和未中标人的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

26. 【答案】D

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程项目管理总承包可以按照合同约定，协助业主与企业签订合同，并受业主委托监督合同的履行。

27. 【答案】A

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。资格预审的目的是缩小投标人的范围，资格预审与资格定审的标准相同。

28. 【答案】C

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。国外承包工程中的材料、设备的来源渠道有三种，即当地采购、国内采购和第三国采购。根据具体情况选择。标书是否附有投标保证金或保函也应当众读出。不能因为标书未附投标保证金或保函而拒绝开启。开标时一般不允许提问或作任何解释，但允许记录和录音。“两个信封制度”，即要求投标书的技术性部分密封装入一个信封，而将报价装入另一个密封信封。评标主要有审标、评标、资格定审三个步骤。招标文件一般都规定借款人有拒绝所有投标的权利。

二、多项选择题

1. 【答案】ABE

【解析】本题考查的是招标文件的组成内容及其编制要求。选项 C 错误，自招标文件开始发出之日起至投标截止日最短不得少于 20 天；选项 D 错误，招标文件应说明评标委员会的组建方法。

2. 【答案】ABD

【解析】本题考查的是招标控制价的编制。选项 C 错误，投标报价若超过公布的招标控制价则按废标处理；选项 E 错误，招标人仅要求对分包的专业工程进行总承包管理和协调时，总承包服务费按专业工程估算的 1.5% 计算。

3. 【答案】BDE

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更能吸引招标人的承诺。当副本和正本不一致时，以正本为准。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人递交的备选方案可予以考虑。

4. 【答案】ACD

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。投标文件应当包括的内容：投标函及投标函附录、法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；联合体协议书；投标保证金；已标价工程量清单；施工组织设计；项目管理机构；拟分包项目情况表；资格审查资料；规定的其他资料。

5. 【答案】ABCE

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。选项 D 错误，一般项目投标有效期为 60~90 天，大型项目 120 天左右。

6. 【答案】ABDE

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。两个以上法人或者其他组织可以组成一个联合体，以一个投标人的身份共同投标。联合体投标需遵循以下规定：(1)联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，联合体各方应当指定牵头人，授权其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，并应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。(2)联合体各方签订共同投标协议后，不得再以自己



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

名义单独投标，也不得组成新的联合体或参加其他联合体在同一项目中投标。联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。(3) 招标人接受联合体投标并进行资格预审的，联合体应当在提交资格预审申请文件前组成。资格预审后联合体增减、更换成员的，其投标无效。(4) 同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。(5) 联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

7. 【答案】ABD

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 C 错误，招标人应当对招标工程量清单的准确性和完整性负责；选项 E 错误，招标工程量清单编制应当拟定常规施工组织设计。

8. 【答案】ABCD

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。分部分项工程量清单编制中，依据的计算原则及方法包括：(1) 计算口径一致；(2) 按工程量计算规则计算；(3) 按图纸计算；(4) 按一定顺序计算。

9. 【答案】ABDE

【解析】本题考查的是招标工程量清单的编制。选项 C 错误，以“项”为计量单位给出的专业工程暂估价一般是综合暂估价，即应当包括扣除规费、税金以外的管理费、利润等。

10. 【答案】ADE

【解析】本题考查的是投标报价的编制方法和内容。选项 B 错误，根据工程特点和工期要求，一般采取的方式是承包人承担 5% 以内的材料、工程设备价格风险，10% 以内的施工机具使用费风险；选项 C 错误，对于法律、法规有关政策出台导致工程税金、规费、人工费发生变化，并由省级、行业建设行政主管部门或其授权的工程造价管理机构根据上述变化发布的政策性调整，以及由政府定价或政府指导价管理的原材料等价格进行了调整，承包人不应承担此类风险，应按照有关调整规定执行。

11. 【答案】ACDE

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。经初步评审后否决投标的情形：(1) 投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字；(2) 投标联合体没有提交共同投标协议；(3) 投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件；(4) 同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价，但招标文件要求提交备选投标的除外；(5) 投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价；(6) 投标文件没有对招标文件的实质性要求和条件作出响应；(7) 投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。

12. 【答案】ABC

【解析】本题考查的是国际工程招标投标及合同价款的约定。选项 D 错误，上级单位管理费一般按工程直接费的 3%~5% 收取；选项 E 错误，盈余包括利润和风险费两部分。

13. 【答案】CDE

【解析】本题考查的是评标程序及评审标准。响应性评审标准：主要的投标内容包括投标报价校核，审查全部报价数据计算的正确性，分析报价构成的合理性，并与招标控制价进行对比分析，还有工期、工程质量、投标有效期、投标保证金、权利义务、已标价工程量清单、技术标准和要求、分包计划等，均应符合招标文件的有关要求。选项 A 属于资格评审标准；选项 B 属于施工组织设计和项目管理机构评审标准。

14. 【答案】ACDE

【解析】本题考查的是建设项目施工投标与投标文件的编制。选项 A、C 视为投标人相互串通投标；选项 D 属于招标人与投标人串通投标；选项 E 属于投标人相互串通投标。

15. 【答案】BD

【解析】本题考查的是中标人的确定。依法必须进行招标的项目，招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人，公示期不得少于 3 日，公示期从公示的第二天开始算起。公示的项目范围是依法必须进行招标的项目，其他项目是否公示由招标人决定。公示的对象是全部中标候选人。公示内容包括中标候选人全部名单及排名，对有业绩信誉条件的项目，还包括资格条件或业绩信誉情况，不含投标人的各评分因素的得分情况。

16. 【答案】ACDE



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

【解析】本题考查的是中标人的确定。依据《招标投标法》的规定，依法必须进行招标的项目，招标人应当自确定中标人之日起 15 日内，向有关行政监督部门提交招标投标情况的书面报告。书面报告中至少应包括下列内容：(1) 招标范围。(2) 招标方式和发布招标公告的媒介。(3) 招标文件中投标人须知、技术条款、评标标准和方法、合同主要条款等内容。(4) 评标委员会的组成和评标报告。(5) 中标结果。

17. 【答案】ADE

【解析】本题考查的是中标人的确定。在签订合同前，中标人以及联合体的中标人应按招标文件有关规定的金额、担保形式和提交时间，向招标人提交履约担保。履约担保有现金、支票、汇票、履约担保书和银行保函等形式，可以选择其中的一种作为招标项目的履约保证金，履约保证金不得超过中标合同金额的 10%。中标人不能按要求提交履约保证金的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。招标人要求中标人提供履约保证金或其他形式履约担保的，招标人应当同时向中标人提供工程款支付担保。中标后的承包人应保证其履约保证金在发包人颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内把履约保证金退还给承包人。

18. 【答案】AC

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。EPC 总承包包括设计、采购、施工、试运行服务等工作；交钥匙总承包在 EPC 的基础上，还提供建设项目前期工作和运营准备工作的综合服务。

19. 【答案】CD

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包的主要特点包括：(1) 合同结构简单；(2) 承包商积极性高；(3) 项目整体效果好。

20. 【答案】ACE

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包招标文件的编制内容包括：(1) 招标公告；(2) 投标人须知；(3) 评标办法；(4) 合同条款及格式；(5) 发包人要求；(6) 发包人提供的资料；(7) 投标文件格式；(8) 规定的其他资料。

21. 【答案】AD

【解析】本题考查的是工程总承包合同价款的约定。工程总承包招标文件的编制由以下内容组成：(1) 投标函及投标函附录；(2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；(3) 联合体协议书(如接受联合体投标)；(4) 投标保证金；(5) 价格清单；(6) 承包人建议书；(7) 承包人实施计划；(8) 资格审查资料；(9) 投标人须知前附表规定的其他资料。

