

## 2018 年造价工程师《工程计价》阶段测试卷一

一、单项选择题(共 72 题，每题 1 分。每题的备选项中，只有一个最符合题意)

1 建设一个汽车厂应考虑建在( )。

A.

建在农村耕地多的地方

B.

交通运输条件和水电供应好的地方

C.

建厂造价低的地方

D.

接近原材料，远离城市地方

参考答案：B

参考解析：

建设地点和厂址的选择应考虑建在尽量靠近交通运输条件和水电等供应好的地方，并且少占耕地，也不是造价越低越好，而是从国民经济和社会发展的全局出发，运用系统的观点和方法分析决策。

2 投标申请人应当符合下列哪项条件( )。

A.

为本标段的监理人

B.

为本标段的代建人

C.

具有独立订立合同的权利

D.

不需向审查委员会澄清或说明



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：C

参考解析：

投标申请人必须具有独立订立合同的权利。

3 下列不属于建设工程项目中建设投资构成内容的是( )。

A.

建设期利息

B.

工程费用

C.

预备费用

D.

工程建设其他费用

参考答案：A

参考解析：

项目建设投资不包括建设期利息。

4 为降低工程造价，矩形住宅建筑长宽比例最佳组合是( )。

A.

1.5: 1.0

B.

2.0: 1.0

C.

2.5: 1.0

D.

3.0: 1.0



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：B

参考解析：

矩形住宅建筑长宽比例最佳组合是 2.0：1.0，因此 B 正确。

5 建设项目施工投标文件不包括的内容是( )。

A.

投标函

B.

投标保证金

C.

施工组织设计

D.

合同协议书

参考答案：D

参考解析：

合同协议书是投标后的事情。

6 根据财政部[1998]4号关于《基本建设财务管理若干规定》，建设项目的建设成本不包括( )。

A.

生产期间的经营资金支出

B.

建筑安装工程投资支出

C.

设备工器具投资支出

D.

待摊投资支出



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：A

参考解析：

建筑安装工程投资支出、设备工器具投资支出、待摊投资支出和其他投资支出构成建设项目的建设成本。

7 关于施工合同无效的价款纠纷处理，下列说法错误的是( )。

A.

建设工程施工合同无效，但建设工程经竣工验收合格，承包人请求参照合同约定支付工程价款的，应予支持

B.

建设工程施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格的，修复后的建设工程经竣工验收合格，发包人请求承包人承担修复费用的，不予支持

C.

建设工程施工合同无效。且建设工程经竣工验收不合格的，修复后的建设工程经竣工验收不合格。承包人请求支付工程价款的，不予支持

D.

因建设工程不合格造成的损失，发包人有过错的，也应承担相应的民事责任

参考答案：B

参考解析：

建设工程施工合同无效，且建设工程经竣工验收不合格的，修复后的建设工程经竣工验收合格，发包人请求承包人承担修复费用的，应予支持。

8 下列关于国际工程合同要求承包商递交建议书后再确定的变更，说法不正确的是( )。

A.

工程师要求承包商递交实施变更的建议书

B.

承包商在等待答复期间，不应延误任何工作

C.

承包商对变更估价的建议，提出变更费用要求



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

D.

承包商在等待答复期间暂停所有工作

参考答案：D

参考解析：

承包商在等待答复期间暂停所有工作，不属于在 FIDIC 合同条件下的变更程序。

9 FIDIC 合同条件下的工程变更中，工程师没有权利发布变更指令的是（ ）。

A.

工程任何部分位置和尺寸的改变

B.

增加或缩短合同约定的工期

C.

新增工程按单独合同对待

D.

改变合同中约定的单价

参考答案：D

参考解析：

工程师可根据施工进展的实际情况，在认为必要时就以下几个方面发布变更指令：改变合同中约定的单价不属于工程师发布变更指令的范围。

10 承包人向发包人提交现场签证报告是在收到发包人指令后的时间规定是（ ）。

A.

1 天内

B.

3 天内

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

5 天内

D.

7 天内

参考答案：D

参考解析：

7 天内向发包人提交现场签证报告。

11 下列不符合建设项目竣工验收条件的是( )。

A.

民用建筑工程完工后，承包人完成自检并达到验收标准

B.

发包人已经按照合同要求支付工程款

C.

对于生产性工程，要求建筑物 3 米以内的场地平整已经完成

D.

具有完整的技术档案资料和施工管理资料

参考答案：C

参考解析：www.233.com

对于生产性工程，要求建筑物 2m 以内的场地平整已经完成。

12 我国现行建筑安装工程费用构成中没有，而国外建筑安装工程费用构成中包含了( )。

A.

人工费

B.

材料费

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

暂定金额

D.

利润和税金

参考答案：C

参考解析：

国外建筑安装工程费用的构成中增加了暂定金额。

13 施工机械台班单价的确定过程中，针对固定在车间不需要安装、拆卸及运输的机械，其安拆费及场外运费（ ）。

A.

应计人机械台班单价

B.

单独计算

C.

不计算

D.

应计人管理费

参考答案：C

参考解析：www.233.com

对固定在车间不需要安装、拆卸及运输的机械，其安拆费及场外运费不计算。

14 施工定额在编制过程中采用的计量单位是（ ）。

A.

工序

B.

分部工程

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

分项工程

D.

单位工程

参考答案：D

参考解析：

施工定额在编制过程中采用的计量单位是工序或施工过程，因此选 A。

15 在建设投资构成内容中，能够形成固定资产的是( )。

A.

专利权

B.

建设管理费

C.

非专利技术

D.

商标权

参考答案：B

参考解析：www.233.com

建设管理费能够形成固定资产，因此选 B。

16 不属于建设项目或单项工程造价指数的组成部分的是( )。

A.

建筑安装工程造价指数

B.

各种单项价格指数

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

设备、工器具价格指数

D.

工程建设其他费用指数

参考答案：B

参考解析：

建设项目或单项工程造价指数是由建筑安装工程造价指数、工程建设其他费用指数和设备、工器具价格指数综合而成的。

17 下列不是施工图预算对投资方作用的是( )。

A.

施工图预算是控制造价及资金合理使用的依据

B.

施工图预算是确定工程招标控制价格的依据

C.

施工图预算是施工企业控制成本的依据

D.

施工图预算是拨付工程款的依据

参考答案：C

参考解析：www.233.com

施工图预算是施工企业控制成本的依据，这是施工图预算对施工企业的作用。

18 根据世界银行规定。下列各项中可以计入项目直接建设成本的是( )。

A.

土地征购费

B.

临时公共设施费

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

开工试车费

D.

不可预见准备金

参考答案：A

参考解析：

世界银行工程造价的构成中，项目直接建设成本包括土地征购费、场外设施费用、场地费用、工艺设备费、设备安装费、管道系统费用、电气设备费、电气安装费、仪器仪表费、机械的绝缘和油漆费、服务性建筑费用、工程普通公共建筑费、车辆费、其他当地费用。

19 在国际性竞争性招标中，评标三个步骤中没有( )。

A.

审标

B.

评标

C.

资格预审

D.

资格定审

参考答案：C

参考解析：

国际竞争性招标的评标主要有审标、评标、资格定审三个步骤。

20 当索赔事件持续进行时，承包方应( )。

A.

承包人接受了竣工付款证书后，有权再提出在合同工程接收证书颁发前所发生的任何赔偿

B.

阶段性提出索赔报告，索赔事件终止后 21 天内，向工程师提供索赔的有关资料



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

C.

看情况程度，不定期地提出中间索赔报告

D.

阶段性发出索赔通知，索赔事件终止后 28 天内，向工程师提供索赔有关资料和最终索赔报告

参考答案：D

参考解析：

若引起索赔的事件或情况具有连续影响，则承包商应在索赔的事件或情况产生影响结束后 28 天内，或在其他期限内，递交一份最终索赔报告。

21 项目的建设投资决策阶段影响工程造价程度最高，达到（ ）。

A.

50%~70%

B.

50%~90%

C.

70%~90%

D.

70%~100%

参考答案：C

参考解析：

在项目的建设各阶段中，投资决策阶段影响程度最高，达到 70%~90%。

22 关于投标报价的编制原则，下列说法正确的是（ ）。

A.

投标报价由投标人自主确定

B.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

投标人报价可以低于成本

C.

投标报价可以由招标人编制

D.

投标报价可以设定两个不同的价格

参考答案：A

参考解析：

投标报价可以由投标人自主确定。

23 用成本计算估价法计算国产非标准设备原价时，废品损失费的计算基数中不包括的费用项目是( )。

A.

材料费

B.

加工费

C.

专用工具费

D.

包装费

参考答案：D

参考解析：

国产非标准设备原价中的废品损失费，按照材料费、加工费、辅助材料费、专用工具费之和乘以一定百分比计算。

24 某公司进口工程设备，装运港船上交货价 50 万美元，海运费费率 10%，海上运输保险费率为 3%。，银行财务费率 0.5%，外贸手续费费率 1.5%，关税税率 10%，计算该公司进口工程设备的关税为( )。(外汇汇率：1 美元：7 元人民币)

A.

38.50 万元人民币



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

B.

38.62 万元人民币

C.

42.78 万元人民币

D.

42.91 万元人民币

参考答案：B

参考解析：

进口设备关税：

进口设备 FOB=50 × 7=350(万元，人民币，下同)

国际运费=350 × 10%=35(万元)

海运保险费=(350+35) × 0.3% / (1-0.3%)=1.158(万元)

CIF=350+35+1.158=386.158(万元)

关税=386.158 × 10%=38.62(万元)。

25 采用工程量清单模式进行建设项目招标控制价的编制，其工程项目分部分项工程量清单中的措施项目费中不包括( )。

A.

管理费和利润

B.

规费和税金

C.

风险费用

D.

人工费

参考答案：B



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考解析：

措施项目以“项”为单位计价，依有关规定按综合价格计算，包括除规费、税金以外的全部费用。

26 下列能够形成无形资产的费用是( )。

A.

工程费用

B.

商誉

C.

勘察设计费

D.

可行性研究费用

参考答案：B

参考解析：

商誉是形成无形资产，因此B是正确的。

27 下列不属于工程造价资料的运用的是( )。

A.

用作编制投资估算的重要依据

B.

用作技术经济分析的基础资料

C.

用作编制各类定额的基础资料

D.

用以决定未来价格信息

参考答案：D



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考解析：

工程造价资料的运用包括：用作编制投资估算的重要依据、用作编制各类定额的基础资料、用作技术经济分析的基础资料、用以研究同类工程造价的变化规律、用以测定调价系数、编制造价指数等，不包括 D 项。

28 工程变更按照《建设工程施工合同(示范文本)》规定，不包括( )。

A.  
取消合同中任何一项工作

B.  
发包人提出的增减约定的工程量

C.  
取消工程的某项工作并由发包人实施

D.  
为完成工程需要追加的额外工作

参考答案：C

参考解析：

取消工程的某项工作不能由发包人实施。

29 与设计概算类似，施工图预算的三级预算是指( )。

A.  
建设投资预算、建设期利息预算、流动资金预算

B.  
建筑工程预算、安装工程预算、设备及工器具购置费预算

C.  
单位工程预算、单项工程综合预算、建设项目总预算

D.  
主体工程项目预算、措施性工程项目预算、装饰工程项目预算



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：C

参考解析：

施工图预算包括单位工程预算、单项工程综合预算、建设项目总预算。

30 下列适合采用成本加酬金合同的是( )。

A.

工程量不太大且能精确计算的项目

B.

工期较短，对工程要求十分明确的项目

C.

施工技术特别复杂的项目

D.

技术不太复杂、风险不大的项目

参考答案：C

参考解析：

紧急抢险、救灾项目适用成本加酬金合同。

到这里

31 关于民用住宅建筑描述正确的是( )。

A.

随着层数的增加，多层建筑单方造价系数逐渐降低，即层数越多越经济

B.

层数逐渐增加，多层建筑单方造价系数下降幅度加快

C.

建筑物超过一定层数时，结构形式要改变，建筑物的维修费用可能增加

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

若增加一个楼层不影响建筑物的结构形式时，单位建筑面积造价会降低

参考答案：A

参考解析：

民用住宅建筑随着层数逐渐增加，多层建筑单方造价系数下降幅度减缓；建筑物超过一定层数时，结构形式要改变，建筑物的维修费用会增加，采暖费用可能会减少；若增加一个楼层不影响建筑物的结构形式时，单位建筑面积造价不一定会降低。

32 关于建筑工程概算编制方法选择描述，正确的是( )。

A.

初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确时，可选用概算指标法

B.

当设计对象的技术条件与已完或在建工程的相类似时，可选用概算定额法

C.

当初步设计提供的设备清单有规格和重量时，可采用综合吨位指标法

D.

当初步设计深度不够，且价格波动不大的通用设备，可采用预算单价法

参考答案：C

参考解析：

当初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确，能较准确地计算出项目工程量时可采用概算定额法；当设计对象的技术条件与已完或在建工程的相类似时，可选用指标定额法；当初步设计深度不够，且价格波动不大的通用设备，可采用设备价值百分比法；当初步设计较深，可直接按安装工程预算定额单价编制概算。

33 关于招标控制价，下列说法正确的是( )。

A.

招标控制价应由具有编制能力的个人编制

B.

工程造价人员可以同时接受招标人和投标人对同一工程招标控制价和投标报价的编制

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

招标控制价一般应在招标文件中公布

D.

对编制的招标控制价不可以上浮

参考答案：C

参考解析：

招标控制价一般应在招标文件中公布。

34 承包人提前竣工可引起的补偿内容是( )。

A.

工期索赔

B.

费用索赔

C.

利润索赔

D.

税金索赔

参考答案：B

参考解析：www.233.com

承包人提前竣工可引起的补偿内容是费用索赔。

35 根据国外建筑安装工程费用构成，现场实验费应计人( )。

A.

人工费

B.

暂定金额

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

管理费

D.

开办费

参考答案：C

参考解析：

国外建筑安装工程费用构成，现场实验费应计人开办费。

36 某建设项目建安工程费 2000 万元，设备购置费 2000 万元，工程建设其他费用 1000 万元，已知基本预备费率 3%，项目建设前期限 1 年，建设期为 3 年，各年投资计划额为：第一年完成投资 20%，第二年 60%，第三年 20%。年均投资价格上涨率为 5%，该建设项目建设期间价差预备费为( )万元。

A.

462.63

B.

476.50

C.

615.45

D.

757.83

参考答案：C

参考解析：

计算过程如下：

基本预备费=(2000+2000+1000)×3%=150 万元

静态投资=5000+150=5150 万元

建设期第 1 年完成投资=5150×40%=2060 万元

建设期第 2 年完成投资=5150×40%=2060 万元

建设期第 3 年完成投资=5150×20%=1030 万元



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

第 1 年价差预备费=2060×[(1+5%)<sup>1</sup>×(1+5%)<sup>0.5</sup>-1]=156.42(万元)

第 2 年价差预备费=2060×[(1+5%)<sup>1</sup>×(1+5%)<sup>0.5</sup>×(1+5%)<sup>1</sup>-1]=267.24(万元)

第 3 年价差预备费=1030×[(1+5%)<sup>1</sup>×(1+5%)<sup>0.5</sup>×(1+5%)<sup>2</sup>-1]=191.81(万元)

项目的价差预备费合计为：615.45 万元。

37 民用建筑中最大量、最主要的建筑形式是( )。

A.

住宅建筑

B.

公共建筑

C.

住宅小区

D.

居住区

参考答案：A

参考解析：

住宅建筑是民用建筑中最大量、最主要的建筑形式。

38 国外建筑安装工程费用的构成中，驻地工程师办公费属于( )。

A.

分包工程费用

B.

管理费

C.

开办费

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

暂定金额

参考答案：C

参考解析：

国外建筑安装工程费用的构成中有单项工程开办费，开办费中包含了驻地工程师办公费。

39 筑路机在道路修筑过程中，在末端工作区掉头而引起的筑路机无负荷的情况下工作的时间属于机器工作时间消耗中的（ ）。

A.

无效工作时间

B.

不可避免的无负荷工作时间

C.

多余工作时间

D.

低负荷下的工作时间

参考答案：B

参考解析：

机器工作时间的必须消耗的时间包括正常的工作时间、有根据地降低负荷下的工作时间和不可避免的工作时间。因此，本题应选 B。

40 根据《招标投标法实施条例》规定，采用招标控制价招标的特点是（ ）。。

A.

容易出现围标哄抬价格现象，给招标人造成投资失控的风险

B.

招标人对投标人的报价没有参考依据和评判基准

C.

能够防止恶意哄抬报价带来的投资风险，使招标人有效控制价格

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

招标投标过程不能够反映投标人的实力

参考答案：C

参考解析：

能够防止恶意哄抬报价带来的投资风险，使招标人有效控制价格，这是招标控制价招标的特点。

41 属于工程总承包主要特点的是( )。

A.

合同结构复杂

B.

承包商积极性低

C.

项目整体性效果好

D.

承包商风险小

参考答案：C

参考解析：

项目整体性效果好属于工程总承包主要特点。

42 建设项目设计概算是初步设计文件的重要组成部分，下列关于设计概算描述错误的是( )。

A.

是衡量设计方案经济合理性和选择最优设计方案的依据

B.

设计概算不得突破施工图预算

C.

设计变更等原因建设费用超过设计概算时，需重新审批

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

是编制投资计划、签订建设工程合同和贷款合同的依据。

参考答案：B

参考解析：

竣工结算不得突破施工图预算，施工图预算不得突破设计概算。

43 根据《建设工程工程量清单计价规范》措施项目一览表，安装工程和市政工程均可能发生的非通用项目是( )。

A.

夜间施工

B.

已完工程及设备保护

C.

现场施工围栏

D.

垂直运输机械

参考答案：C

参考解析：

现场施工围栏不属于安装工程和市政工程均可能发生的措施项目清单通用措施项目。

44 下列哪项符合我国《招标投标法》及建设部有关文件规定的投标保证金( )。

A.

投标总额为 6000 万元，投标保证金为 90 万元

B.

投标总额为 4000 万元，投标保证金为 70 万元

C.

投标总额为 2000 万元，投标保证金为 65 万元

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

投标总额为 1500 万元，投标保证金为 50 万元

参考答案：B

参考解析：

投标保证金的数额不得超过投标总价的 2%，且最高不超过 80 万元。

45 下列不是清单综合单价构成内容的是（ ）。

A.

施工机械费

B.

企业管理费

C.

措施费

D.

利润

参考答案：C

参考解析：

清单综合单价构成中没有包括措施费、规费和税金。

46 某市承包单位获得承建市区某政府办公楼，工程不含税价格 2000 万元，则该承包单位为此需缴纳的营业税为（ ）万元。

A.

68.25

B.

62.05

C.

61.86

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

60.00

参考答案：B

参考解析：

本题涉及建筑安装工程税金计算，营业税的计税依据是含税营业额，本题营业税=2000×3%/(1-3%-3%×7%-3%×3%)=62.05(万元)。

47 我国建设项目的详细可行性研究阶段，对项目投资估算的误差率要求是( )。

A.

允许误差±30%以外

B.

允许误差±30%以内

C.

允许误差±20%以内

D.

允许误差±10%以内

参考答案：D

参考解析：

详细可行性研究阶段，对项目投资估算的误差率要求是±10%以内。

48 按照建设项目施工招标的相关规定，下列关于联合体投标说法正确的是( )。

A.

联合体成员每个成员共同负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作

B.

一旦以联合体名义签订共同协议后，可以再增加或减少其中的成员

C.

由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级高的单位确定资质等级

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

以联合体牵头人名义提交的保证金，对联合体照资质等级高的成员具有约束力

参考答案：C

参考解析：

由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级高的单位确定资质等级。

49 根据《标准施工招标文件》中的规定，对于由发包人的原因造成的工期延误，可补偿的内容包括( )。

A.

工期

B.

工期、费用

C.

工期、费用、利润

D.

工期、利润

参考答案：C

参考解析：

由表知由发包人的原因造成的工期延误，可补偿的内容包括工期、费用和利润。

50 评定技术方案最基本的标准原则是( )。

A.

先进适用

B.

安全可靠

C.

经济合理

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

科学公平

参考答案：A

参考解析：

先进适用是评定技术方案最基本的标准，因此，选择 A。

51 项目规模效益赖以生存的基础是（ ）。

A.

管理技术水平

B.

经济水平

C.

先进适用的生产技术及技术装备

D.

环境条件

参考答案：C

参考解析：

先进适用的生产技术及技术装备是项目规模效益赖以生存的基础。

52 在工程总承包合同生效后，发包人向承包人支付预付款的前提是收到承包人提交的预付保函（ ）。

A.

5 日内

B.

7 日内

C.

10 日内

D.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

14 日内

参考答案：C

参考解析：

发包人收到承包人提交的预付保函 10 日内向承包支付预付款。

53 工程量清单的准确性和完整性由( )负责。

A.

招标人

B.

投标人

C.

监理单位

D.

设计方

参考答案：A

参考解析：

工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制，必须作为招标文件的组成部分，其准确性和完整性由招标人负责。

54 下列宜采用总价合同的是( )。

A.

工程量太大、不能精确计算的项目

B.

建设规模小工期较短的项目

C.

项目复杂程度较高的项目



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

D. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

风险太大的项目

参考答案：B

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

参考解析：

总价合同适用于工程量不太大且能精确计算、工期较短、技术不太复杂、风险不大的项目。

55 工业项目总平面设计中，综合反映工程造价的主要因素是( )。

A. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

功能分区

B.

主要设备

C.

流通空间

D. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

空间组合

参考答案：A

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

参考解析：

工业项目总平面设计中，综合反映工程造价的主要因素是功能分区。

56 某行政大厅工程项目，建设期为3年，建设期内在第1年和第2年均获得的贷款额分别为2000万元，第3年均获得的贷款额为1500万元，贷款年利率为6%，期内只计息不支付，建设期应计利息为( )万元。

A. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

359.62

B.

525.00

C.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

543.22

D.

719.23

参考答案：C

参考解析：

计算过程如下：

第 1 年建设期利息=2000×6%/2=60(万元)

第 2 年建设期利息=(2000+60+2000/2)×6%=183.60(万元)

第 3 年建设期利息=(2000+60+2000+183.60+1500/2)×6%=299.62(万元)

项目的价差预备费合计为 543.22 万元。

57 项目规模确定中需考虑的首要因素是( )。

A.

市场因素

B.

技术因素

C.

环境因素

D.

政策因素

参考答案：A

参考解析：

市场因素是项目规模考虑的首要因素。

58 在工程项目招投标过程中，关于标底说法错误的是( )。

A.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

招标人可以自行决定是否编制标底

B.

一个招标项目只能有一个标底

C.

招标人可以设定最高投标限价

D.

招标人可以设定最低投标限价

参考答案：D

参考解析：

招标人不可以设定最低投标限价。

59 按照索赔目的分类，工程索赔可以分为( )。

A.

合同中明示的索赔和合同中默示的索赔

B.

工期索赔和费用索赔

C.

工程延误索赔和工程变更索赔

D.

工程变更索赔和工程加速索赔

参考答案：B

参考解析：

按照索赔目的分类，工程索赔可以分为工期索赔和费用索赔。

60 建设项目总概算中的单项工程综合概算不包括( )。

A.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

土建工程概算

B.

空调工程概算

C.

照明工程概算

D.

工程建设其他费用概算

参考答案：D

参考解析：

工程建设其他费用概算属于建设项目总概算的构成内容。

61 采用生产能力指数法估算静态投资时，若已建类似项目规模和拟建项目规模的比值在 0.5~2.0 之间时，生产能力指数×取值近似为( )。

A.

0.3~0.5

B.

0.6~0.7

C.

0.8~0.9

D.

1.0

参考答案：D

参考解析：

若已建类似项目规模和拟建项目规模的比值在 0.5~2.0 之间时，生产能力指数×取值近似为 1，因此，选 D。

62 根据材料消耗与工程实体的关系划分，施工材料可以划分为( )。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

A. 233网校  
www.233.com

实体材料和非实体材料

B.

233网校  
www.233.com

必须消耗的材料和损失的材料

C.

主要材料和辅助材料

D. 233网校  
www.233.com

一次性消耗材料和周转材料

参考答案：A

参考解析：

根据材料消耗与工程实体的关系划分，施工材料可以划分为实体材料和非实体材料。因此，本题应选 A。

63 按照《招标投标法》及《标准施工招标文件》的规定，招标公告内不包括（ ）。

A. 233网校  
www.233.com

投标条件

B.

招标文件的获取

C. 233网校  
www.233.com

项目概况与招标范围

D.

233网校  
www.233.com

发布公告的媒介

参考答案：A

参考解析：

招标公告包括招标条件、项目概况与招标范围、投标人资格要求、招标文件的获取、投标文件的递交、发布公告的媒介、联系方式。

64 施工招标文件的编制内容不包括（ ）。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

A. 233网校  
www.233.com

招标公告

233网校  
www.233.com

B.

233网校  
www.233.com

投标文件

233网校  
www.233.com

C.

评标

D. 233网校  
www.233.com

联合体协议书

233网校  
www.233.com

参考答案：D

参考解析：

包括招标公告、招标人须知、总则、招标文件、投标文件、投标、开标、评标、合同授予等。

65 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)文件的规定，下列属于规费的是( )。

A. 233网校  
www.233.com

环境保护费

233网校  
www.233.com

B.

失业保险费

C. 233网校  
www.233.com

安全施工费

233网校  
www.233.com

D.

文明施工费

参考答案：B

参考解析：

建筑安装工程费用中的规费包括社会保障费，其中社会保障费包括失业保险费。

66 在一个建设项目中，具有独立的设计文件，建成后能够独立发挥生产能力或使用功能的工程项目称为( )。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

A. 233网校  
www.233.com

建设项目

233网校  
www.233.com

B.

233网校  
www.233.com

单项工程

233网校  
www.233.com

C.

单位工程

D. 233网校  
www.233.com

分部工程

233网校  
www.233.com

参考答案：B

参考解析：

这是单项工程定义。

67 建设项目全部工程概预算造价的构成内容包括( )。

A. 233网校  
www.233.com

各单位工程概预算之和

233网校  
www.233.com

B.

各单位工程概预算价格之和+设备、工器具购置费

C. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

各单项工程概预算价格之和+设备、工器具购置费

D.

各单项工程概预算价格之和+预备费+有关的其他费用

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

参考答案：D

参考解析：

建设项目全部工程概预算造价的构成内容是各单项工程概预算价格之和+预备费+有关的其他费用。因此，本题应选 D。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

68 某项目进口一套加工设备，该设备的离岸价(FOB)为 200 万美元，国外运费 10 万美元，运输保险费 2 万美元，关税税率 30%，外贸手续费率 1.5%，消费税率 10%，增值税税率 17%，则该设备的销项增值税为( )万元人民币。(外汇汇率：1 美元：7 元人民币)。

A.

252.28

B.

277.51

C.

305.82

D.

308.34

参考答案：C

参考解析：

进口设备销项增值税：

进口设备 FOB=200×7=1400(万元，人民币，下同)

国际运费=10×7=70(万元)

海运保险费=2×7=14(万元)

CIF=1400+70+14=1484(万元)

关税=1484×10%=148.40(万元)

消费税=(1484+148.40)×10%/(1-10%)=166.53(万元)

销项增值税=(1484+148.40+166.53)×17%=305.82。

69 关于住宅小区规划与工程造价的描述，说法正确的是( )。

A.

小区的占地面积指标决定了小区建设的总造价

B.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

建筑群体的布置形式对用地的影响不大

C.

在保证小区居住功能的前提下，适当集中公共设施，合理布置道路，有利于降低小区的总造价

D.

降低小区的建筑密度，有利于降低小区的总造价

参考答案：C

参考解析：

小区的占地面积指标很大程度上影响小区建设的总造价；建筑群体的布置形式对用地的影响不容忽视；在保证小区居住功能的前提下，提高小区的建筑密度，有利于降低小区的总造价。因此，选项 A、B、D 不对。

70 在建设投资中既不能形成固定资产又不能形成无形资产的费用是（ ）。

A.

环境影响评价费

B.

临时设施建设费

C.

城市配套建设费

D.

开办费

参考答案：D

参考解析：

开办费形成递延资产。

71 对于非生产性建设项目，项目总投资不包括的内容为（ ）。

A.

建设投资



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

B. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

建设期利息

C.

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

预备费

D.

铺底流动资金

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

参考答案：D

参考解析：

非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设期利息两部分。

72 在进行工程定额编制和测定时，需要分解和标定到最基本的施工过程的是( )。

A. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

动作

B. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

工序

C.

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

工作过程

D. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

综合工作

233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

参考答案：B

参考解析：

在编制施工定额时，工序是最基本的施工过程，是主要的研究对象，测定定额时只需分解和标定到工序为止。因此，本题应选 B。

二、多项选择题(共 24 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选每个选项得 0.5 分)

73 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44 号)文件的规定，关于建筑安装工程费用项目构成中税金综合税率，下列说法正确的是( )。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

A. 233网校  
www.233.com  
纳税地点在市区的企业综合税率为 3.48%

B. 233网校  
www.233.com  
纳税地点在县城的企业综合税率为 3.41%

C. 233网校  
www.233.com  
纳税地点在镇的企业综合税率为 3.28%

D. 233网校  
www.233.com  
纳税地点不在市区、县城、镇的企业综合税率为 3.28%

E. 233网校  
www.233.com  
实行营业税改增值的，按纳税地点现行税率计算

参考答案：A, B, D, E

参考解析：

按照文件规定，纳税地点在镇的企业综合税率为 3.41%。

74 工程定额按照反映定额的用途分类为( )。

A. 233网校  
www.233.com  
劳动消耗定额

B. 233网校  
www.233.com  
机械消耗定额

C. 233网校  
www.233.com  
投资估算指标

D. 233网校  
www.233.com  
施工定额

E. 233网校  
www.233.com  
预算定额



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：C,D,E

参考解析：

工程定额按定额按照反定额的用途分类为施工定额、预算定额、投资估算指标、概算定额、概算指标。

75 编制建安工程造价指数不需要的数据有( )。

A.

人工费

B.

材料费

C.

施工机械使用费

D.

工程建设其他费用

E.

设备工器具费用

参考答案：D,E

参考解析：

工程建设其他费用和设备工器具费用属于建设项目或单项工程造价指数需要的数据。

76 下列关于工程量清单概念的表述不正确的有( )。

A.

工程量清单可作为招标控制价、优化设计方案、国家、地区或企业的定额、办理竣工结算以及工程索赔等的依据之一

B.

工程量清单包括清单编制说明、清单编制格式、分部分项工程量清单、其他项目清单等

C.

工程量清单必须作为招标文件的组成部分



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

D.

工程量清单只能由招标人自行编制

E.

招标人对工程量清单的准确性和完整性负责

参考答案：A, B, D

参考解析：

工程量清单可用于招标控制价、投标报价、计量工程量、支付工程款、调整合同价款、办理竣工结算以及工程索赔等；工程量清单应由分部分项工程量清单、其他项目清单、措施项目清单、规费、税金项目清单组成；工程量清单可由具有编制能力的招标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制。

77 安装工程定额安装专业分为( )。

A.

电气设备安装工程定额

B.

机械设备安装工程定额

C.

通信设备安装工程定额

D.

公路工程定额

E.

工业管道安装工程定额

参考答案：A, C, D

参考解析：

能够同时表现时间定额和产量定额的是劳动消耗定额，机械消耗定额，劳动消耗定额称为人工定额。

78 下列关于建设项目竣工财务决算审批表的说法，正确的是( )。

A.



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

小、中、大型项目均按同种要求填报此表

B.

“建设性质”按照新建、改建、扩建等分类填列

C.

“主管部门”指建设单位的主管部门

D.

部分建设项目不须经过开户银行签署意见后再进行报批

E.

已具备竣工验收条件的项目三个月内不办理竣工验收等手续，视同项目已正式投产

参考答案：A, B, C, E

参考解析：

应注意的是：

所有建设项目均须经过开户银行签署意见后再进行报批。

79 按我国现行投资构成，下列费用中，构成工程建设其他费用中无形资产其他费用的是（ ）。

A.

技术保密费

B.

施工降水费

C.

工程保险费

D.

联合试运转费

E.

商标权



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案：A, E

参考解析：

选项 B、C、D 属于固定资产其他费用，不选。

80 下列关于工程量清单计价的表述正确的是( )。

A.

综合单价必须包括清单项目内的全部费用

B.

招标人提供的工程量投标人可以变动

C.

投标报价时，工程量清单内未填报价格的项目，视为投标人已在其他项目中考虑了该笔费用

D.

清单计价和定额计价的计价依据不同

E.

工程量清单计价是一种市场定价模式

参考答案：A, C, D, E

参考解析：

招标人提供的工程量投标人是不可以随意变动的。

81 建设项目施工投标文件包括的内容有( )。

A.

投标函

B.

投标保证金

C.

施工组织设计



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

D.

合同协议书

E.

项目管理机构

参考答案：A, B, C, E

参考解析：

合同协议书是中标后的事情。

82 按照合同计价方式的不同，建筑工程施工合同的类型不包括( )。

A.

总价合同

B.

可调单价合同

C.

FIDIC 合同

D.

成本酬金合同

E.

水利水电土建工程施工合同

参考答案：C, E

参考解析：

按照合同计价方式的不同，建筑工程施工合同的类型包括总价合同(固定、可调);单价合同(固定、可调);成本酬金合同。

83 项目规模中需要考虑的环境因素主要包括( )。

A.

政策因素



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

B.

燃料动力供应

C.

协作及土地条件

D.

运输及通信条件

E.

生产条件

参考答案：A, B, C, D

参考解析：

项目规模中需要考虑的环境因素主要包括政策因素、燃料动力供应、协作及土地条件、运输及通信条件，不包括生产条件。

84 关于最终结清付款，下列说法正确的是( )。

A.

发包人应在签发最终结清支付证书后的 14 天内，按照最终结清支付证书列明的金额向承包人支付最终结清款

B.

最终结清时，如果承包人被扣留的质量保证金不足以抵减发包人工程缺陷修复费用的，承包人应承担不足部分的补偿责任

C.

发包人未按期支付的，承包人可催告发包人在合理的期限内支付，但无权获得延迟支付的利息

D.

最终结清付款后，承包人在合同内享有的索赔权利也自行终止

E.

承包人对发包人支付的最终结清款有异议的，按照合同约定的争议解决方式处理

参考答案：A, C, E

参考解析：



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

发包人未按期支付的，承包人可催告发包人在合理的期限内支付，但有权获得延迟支付的利息。

85 根据我国《建设工程质量管理条例》的规定，下列关于保修期限的说法正确的是( )。

A.

给排水管道工程为 2 年

B.

屋面防水工程的防渗漏为 5 年

C.

设备安装工程为 2 年

D.

供热系统为 1 年

E.

电气管线工程 2 年

参考答案：A, B, C, E

参考解析：

供热系统为 2 个采暖周期。

86 下列属于招标人确定部分的有( )。

A.

暂列金额

B.

计日工

C.

暂估价

D.

总承包服务费



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

E.

工程定额测定费

参考答案：A,C

参考解析：

暂列金额和暂估价属于招标方确定在招标文件中确定的。

87 依照《建设工程价款结算暂行办法》规定，其中关于工程预付款的支付时间下列说法正确的是( )。

A.

在具备施工条件的前提下，发包人在双方签订合同后的一个月或迟于约定的开工日期前的 7 天内预付工程款

B.

在具备施工条件的前提下，发包人在双方签订合同后的半个月或迟于约定的开工日期前的 5 天内预付工程款

C.

若发包人不按约定 H 期内支付工程预付款，承包人应在预付时间到期后两周内向发包人发出要求预付通知

D.

若发包人不按约定日期内支付工程预付款，承包人应在预付时间到期后 15 天内向发包人发出要求预付通知

E.

若发包人收到承包人预付通知后仍不按要求预付，承包人可在发出通知后两周后停止施工

参考答案：A,E

参考解析：

应注意的是：

(1)在具备施工条件的前提下，发包人人在双方签订合同后的一个月或迟于约定的开工日期前的 7 天内预付工程款。

(2)若发包人不按约定日期内支付工程预付款，承包人应在预付时间到期后 10 天内向发包人发出要求预付通知。

88 根据索赔事件的性质不同，可以将工程索赔分为( )。

A.

工程延误索赔



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

B. 233网校  
www.233.com

加速施工索赔

233网校  
www.233.com

C.

233网校  
www.233.com

合同终止的索赔

233网校  
www.233.com

D.

不可抗力事件的索赔

E. 233网校  
www.233.com

工期索赔

233网校  
www.233.com

参考答案：A, B, C, D

参考解析：

工期索赔是按照索赔目的和要求分类。

233网校  
www.233.com

89 招标工程量清单编制的准备工作包括( )。

A. 233网校  
www.233.com

对各种资料进行研究，为工程量清单的编制做准备

233网校  
www.233.com

B.

工现场踏勘，了解施工现场及工程特点

C. 233网校  
www.233.com

估算工程整体工程量

233网校  
www.233.com

D.

拟定施工顺序

E. 233网校  
www.233.com

233网校  
www.233.com

确定工程量清单底价

参考答案：A, B, C, D

参考解析：



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

不能确定工程量清单底价，因此 D 不选。

90 在建设项目决策阶段确定的技术方案中，其工艺流程方案的具体内容包括（ ）。

A.

研究工艺流程方案对产品质量的保证程度

B.

研究工艺流程各工序间的合理衔接

C.

研究选择先进合理的物料消耗定额

D.

研究选择主要的工艺参数

E.

研究工艺设备的价格合理性

参考答案：A, B, C, D

参考解析：

建设项目的工艺流程方案的选择不包含研究工艺设备的价格方面的内容。

91 《建设工程工程量清单计价规范》和《建设项目工程结算编审规程》工程竣工结算编制的主要依据是（ ）。

A.

工程合同

B.

发承包双方实施过程中已确认调整后追加(减)的合同价款

C.

建设工程设计文件

D.

建设工程工程量清单计价规范



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

E.

分部分项工程费双方未确认的现场签证工程量

参考答案：A, B, C, D

参考解析：

未经确认的现场签证工程量不属于竣工结算的主要依据。

92 下列关于工程变更的程序，下列说法正确的是（ ）。

A.

在承包方施工中不得对原工程设计自行进行变更

B.

承包方在施工中提出对原材料、设备的换用不须经发包人同意，由此发生的费用由发包方承担

C.

承包方在施工中提出更改施工组织设计须经发包人同意，延误的工期不予顺延

D.

发包人采用承包方合理化建议所发生的费用和获得的收益，发包方和承包方在合同条款中另行约定分担

E.

承包方擅自变更设计发生的费用和由此导致发包方的直接损失由承包方承担，延误的工期不予顺延

参考答案：A, C, D, E

参考解析：

承包方在施工中提出对原材料、设备的换用不须经发包人同意，如果发包人不同意，由此发生的费用由承包方承担。

93 下列工程中，其工程费用列入建筑工程费用的是（ ）。

A.

供水工程

B.

煤气工程



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

C.

炉窑的砌筑工程

D.

与生产设备相连的栏杆设施工程费用

E.

铁路工程

参考答案：A, B, C, E

参考解析：

附属于安装工程费用内容，D 不选。

94 下列对大中型建设项目概况表的内容叙述错误的( )。

A.

建设项目名称、地址等要按全称填列

B.

项目的设计、概算、计划等指标应按确定的数字填列

C.

基建支出是指从签订合同到验收合格发生的全部支出

D.

无形资产支出不属于基建支出

E.

表中收尾工程是指全部工程项目验收后尚遗留的少量收尾工程

参考答案：C, D

参考解析：

应注意的是：

(1) 基建支出是指从开工起到竣工为止发生的全部基本建设支出。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！

(2) 基建支出包括无形资产支出。

95 单位工程施工图预算主要的编制方法包括( )。

A.

定额单价法

B.

工程量清单单价法

C.

实物量法

D.

单位面积法

E.

单位体积法

参考答案：A, B, C

参考解析：

单位工程施工图预算主要的编制方法包括定额单价法、工程量清单单价法、实物量法。

96 工程量经复核认可后，除合同另有约定外，承包人向发包人提交进度款支付申请内容包括( )。

A.

本期已实施工程的价款

B.

累计已完成的工程价款

C.

累计已支付的工程价款

D.

本周期已完成计日工金额



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！



E.

质保金数额

参考答案：A, B, C, D



参考解析：

本期已实施工程的工程罚款不属于进度款支付范畴。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过，千万人掌上题库！