

造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

2018年全国造价工程师执业资格考试 《建设工程计价》模拟试卷(二)

一、单项选择题(共72题。每题1分。每题的备选项中,只有一个最符合题意)

1. 某建设项目投资构成中,设备及工、器具购置费为3000万元。建筑安装工程费为2000万元,工程建设其他费 为 1000 万元, 预备费为 500 万元, 建设期贷款 4000 万元, 应计利息 500 万元, 流动资金贷款 800 万元。则该建设 项目预计能够形成固定资产为()万元。

A. 6500

B. 7000

C. 7800



D. 11800

2. 用成本计算估价法计算国产非标准设备原价时,废品损失费的计算基数中不包括的费用项目是(

A. 材料费

B. 加工费

C. 专用工具费

D. 包装费

3. 某公司进口工程设备,装运港船上交货价50万美元,海运费费率10%,海上运输保险费率为3%,银行财务费 率 0.5%,外贸手续费率 1.5%,关税税率 10%,计算该

公司进口工程设备的关税为()。(外汇汇率:1美元:7元人民币)A.38.50万元人民币

B. 38. 62 万元人民币》

C. 42. 78 万元人民币



D. 42. 91 万元人民币

4. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)文件的规定,企业支付给生产工人的生产工人劳动保护 费应计入()。

- A. 建筑安装工程中的分部分项工程费
- B. 建筑安装工程中的措施费
- C. 建筑安装工程中的规费
- D. 建筑安装工程中的企业管理费
- 5. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)文件的规定,下列属于规费的是(
- A. 环境保护费
- B. 失业保险费
- C. 安全施工费
- D. 文明施工费
- 6. 根据国外建筑安装工程费用构成,现场管理费应计入(



A. 材料费

- B. 施工机械费
- C. 管理费
- D. 开办费
- 7. 国外建筑安装工程费用的构成中,周转材料摊销费属于(
- A. 分包工程费用
- B. 管理费
- C. 开办费
- D. 暂定金额







造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

8. 按我国现行投资构成,下列费用属于工程建设其他费用中无形资产的是(

A. 建设单位管理费

B. 研究试验费

C. 建设用地费

D. 特许经营权费

9. 某建设项目建安工程费 3000 万元, 工程建设其他费用 2000 万元, 已知基本预备费率 5%。项目建设前期年限为 1年,建设期为2年,各年投资计划额为:第一年完成投资40%。第二年60%。年均投资价格上涨率为5%,求建 设项目建设期间价差预备费。

A. 427. 88

B. 541. 04

C. 568. 09

D. 711. 77

10. 某建设项目,建设期为3年,建设期内各年均衡获得的贷款额分别为1500万元、2000万元、1000万元,贷款 年利率为6%,期内只计息不支付,建设期应计利息为(

A. 435. 00

B. 449. 56

C. 570. 00

D. 593. 72

11. 以扩大分项工程或扩大结构构件为对象编制的,计算和确定劳动、机械台班、材料消耗量所使用的定额,是编 制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据的定额是(

A. 施工定额

B. 预算定额

C. 概算定额

D. 概算指标

12. 按照工程量清单计价的规定,下列关于工程报价构成错误的是(

A. 措施项目费=各措施项目费之和

B. 其他项目费=暂列金额+暂估价+计日工+总承包服务费

C. 单位工程报价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金

D. 建设项目总报价=各单项工程报价之和+规费+税金

13. 承包单位按照规定可以采用简易计税方法计算建筑业增值税,其税率取值为(

A. 3%

B. 5%

C. 11%

D. 17%

14. 采用现场技术测定法,测得某种建筑材料在正常施工条件下的单位消耗量为15.00kg,损耗量为0.80kg,则) 。 该材料的损耗率为(

A. 5. 06%

B. 5. 21%

C. 5.33%

D. 5. 63%



15. 关于材料价格的确定和影响因素,下列说法不正确的是(

A. 材料价格原则上按照地区范围编制

B. 市场供需变化会影响材料价格的涨落

C. 流通环节的多少会影响材料价格的高低





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

D.	运输距离的改变不会影响材料价格

- 16. 应计入台班单价的施工机械安拆费及场外运费,下列说法正确的是()。
- A. 一次安拆费包括施工现场机械安装和拆卸二次所需的人工费、材料费、机械费及试运转费
- B. 一次场外费应包括运输、装卸、辅助材料和架线等费用
- D. 运输距离均应按照 20kin 计算
- 17. 施工单位在生产经营中允许消耗的最高标准,并作为评价施工企业工作的重要标准和目标的是()。
- A. 预算定额
- B. 施工定额
- C. 概算定额
- D. 概算指标

18. 工程单价按照其用途划分为()。

- A. 建筑工程单价和安装工程单价
- B. 预算单价和概算单价
- C. 地区单价和个别单价
- D. 定额单价和补充单价
- 19. 根据概算指标的分类,下列属于设备及安装工程概算指标的是()。
- A. 给排水工程概算指标
- B. 采暖工程概算指标
- C. 电气设备及安装工程概算指标
- D. 电气照明工程概算指标
- 20. 对于施工中的各种损耗和需要增加的工程量,投标人投标报价时,应在()中考虑。
- A. 措施项目
- B. 其他项目清单
- C. 该清单项目的单价
- D. 暂估价
- 21. 根据《建设工程工程量清单计价规范》措施项目一览表,安装工程和市政工程均可能发生的非通用项目是(
- A. 夜间施工
- B. 已完工程及设备保护
- C. 现场施工围栏
- D. 垂直运输机械
- 22. 下列关于暂列金额的表述错误的是()。
- A. 暂列金额是由招标人暂定并包括在合同中的一笔款项
- B. 暂列金额是因工程建设过程中不可避免的一些不能预见、不能确定的因素导致的价格调整而设立的
- C. 合同结算价格是否会超出合同价格完全取决于编制人对暂列金额预测的准确性,及是否出现其他未预测到的事件
- D. 设立暂列金额就能保证合同结算价格不超出合同价格
- 23. 下列哪项不属于规费项目清单中的社会保障费()
- A. 养老保险费
- B. 失业保险费

大业体应负

C. 医疗保险

- D. 住房公积金
- 24. 下列不属于工程造价信息分类原则的是()。
- A. 稳定性





6001

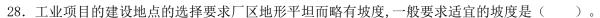
)。



造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

В.	兼容性
υ.	ボガユ

- C. 多样性
- D. 可扩展性
- 25. 工程造价指数按其所反映的现象的性质不同分为 ()。
- A. 综合指数和平均数指数 WWW = 3 = 100m
- B. 定基指数和环比指数
- C. 数量指数和质量指数
- D. 个体指数和总指数
- 26. 对工程建设项目或单项工程造价指数的编制会产生影响的是()
- A. 报告期人工费
- B. 报告期建设项目或单项工程造价 3 2 2 0 m
- C. 报告期措施费
- D. 报告期间接费
- 27. 项目规模确定中需考虑的首要因素是()。
- A. 市场因素
- B. 技术因素
- C. 环境因素
- D. 政策因素



- A. $2\% \sim 3\%$
- B. $2\% \sim 5\%$
- C. $3\% \sim 5\%$
- D. $5\% \sim 10\%$

29. 下列不属于环境保护措施"三同时原则"的是()。

- A. 同时报建
- B. 同时施工
- C. 同时投产使用
- D. 同时设计

30. 在英美等欧美国家,在项目的投资设想时期,对项目投资估算的精度要求是()

- A. 允许误差±30%以外
- B. 允许误差±30%以内
- C. 允许误差土 20%以内
- 31. 某年产量 25 万吨化工产品已建项目的静态投资额为 4500 万元,现拟建类似项目的生产能力为 100 万吨 / 年。已知生产能力指数为 0. 7,因不同时期、不同地点的综合调整系数为 1. 35。则采用生产能力指数法估算的拟建项目静态投资额为 ()万元。
- A. 16032
- B. 20468. 76
- C. 12221
- D. 1315. 8

233网校

32. 某建设项目投产后,应付账款的最低周转天数为 30 天,预计年销售收人为 2400 万元。年经营成本 2000 万元,其中外购原材料、燃料 1500 万元,预收账款估算额为 240 万元。预收账款的周转天数为 30 天,则该项目的流动负债估算额为 () 万元。

A. 440





) 。

造价网校听课:wx.233.com/zaoiia/

造价考试 qq 学习群:15952009		
В. 407		
C. 365		
D. 240		
33. 在工业建设项目厂址选择要进行项目的费用分析,	下列是项目投产后生产经营费用比较分析的内容是(
A. 运输设施费 www.233.com	www.233.com	
B. 动力设施费		
C. 拆迁补偿费		
D. 动力供应费		
34. 下列属于建设地点比较主要内容的是()。		
A. 技术先进程度	2.3.3 [XJ] 父	
B. 工艺流程的合理性 www.z=z.com	www.233.com	
C. 移民拆迁数量		
D. 建设费用		
35. 技术方案的选择直接影响项目的工程造价,技术	方案选择的基本原则是()。	
A. 新技术、新工艺、造价合理		
B. 无污染、高效率、成本低	233 MINX	
C. 低能耗、高质量、绿色环保	www.233.com	
D. 先进实用、经济合理、安全可靠		
36. 在项目决策阶段需要考虑生产技术方案。下列不	是技术方案选择内容的是()。	
A. 生产方法的选择		
B. 工艺流程的选择		
C. 施工方法的比选	ZODIVIV	
D. 工艺方案的比较 WWW.233.com	www.233.com	

- 37. 下列建筑物平面图形的单位建筑面积所占的外墙长度最小的即最经济的是()。
- A. 圆形
- B. 正方形
- C. 矩形
- D. L形
- 38. 在英美等欧美国家. 在项目投资机会研究阶段. 对项目投资估算的精度要求是(
- A. 允许误差±30%以外
- B. 允许误差±30%以内
- C. 允许误差±20%以内
- D. 允许误差±10%以内
- 39. 设计概算编制中,有空调工程的设备原价却没有详细规格时概算的编制方法可采用(
- A. 预算单价法
- B. 设备价值百分比法
- C. 综合吨位指标法
- D. 类似工程预算法
- 40. 在市场经济条件下,影响工程预算单位价格最活跃、最主要的因素是(
- A. 分部分项工程的工程量
- B. 分部分项工程的计量规则
- C. 人工、材料、机械台班单价
- D. 人工、材料、机械台班消耗量
- 41. 民用建筑中的小区规划设计的核心问题是()。





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

- A. 减少建筑工程造价
- B. 提高土地利用率
- C. 增加居室比例
- D. 提高使用面积利用率
- 42. 设计概算的三级概算不包括(==)。
- A. 单位工程概算
- B. 单项工程综合概算
- C. 建设项目总概算
- D. 流动资金概算
- 43. 考虑使用功能和造价等综合因素,一般民用住宅建筑的层高不宜超过

www.233.com

A. 2. 5m

B. 2.8m

C. 3. Om

D. 3. 3m

- 44. 下列预算项,属于设备安装工程预算的是(
- A. 电气照明工程预算
- B. 采暖通风工程预算
- C. 热力设备工程预算
- D. 弱电工程预算
- 45. 投标人编制投标文件的主要依据是(
- A. 招标公告
- B. 施工组织
- C. 招标文件
- D. 工程量清单
- 46. 招标文件自发出之日到投标人提交投标文件截止之日止最短不得少于的天数是(
- A. 10 天
- B. 15 天
- D. 25 天

C. 20天

- 47. 按照《招标投标法》及《标准施工招标文件》的规定,招标公告内不包括(
- A. 投标条件
- B. 招标文件的获取
- C. 项目概况与招标范围
- D. 发布公告的媒介
- 48. 下列有关分部分项工程量清单的说法,叙述错误的是(
- A. 分部分项工程量清单项目编码应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置
- B. 工程量的计算结果可以分两种情况得出
- C. 同一招标工程的项目编码不得有重码
- D. 工程量的计算要按照相关规则计算
- 49. 投标人经复核招标人编制的招标控制价未按照《建设工程量清单计价规范》的规定进行编制的,应向招标投标 监督机构投诉的时间是开标前(
- A. 5天
- B. 10天
- C. 15天





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

\mathbf{T}	$\Omega \Lambda$	\neg
11	7/11	-

50. 招标控制价中暂列金额的大小一般可以按照分部分项工程费用的百分比参考值是(

A. $5\% \sim 10\%$

B. $5\% \sim 15\%$

C. $10\% \sim 15\%$

D. 15%~20%

51. 在建设项目施工招标过程中,大型项目投标有效期为(

A. 30~60 天

B. 60~90 天

C. 120 天

D. 一年

52. 在工程项目招投标过程中,关于标底说法错误的是(

A. 招标人可以自行决定是否编制标底

B. 一个招标项目只能有一个标底

C. 招标人可以设定最高投标限价

D. 招标人可以设定最低投标限价

53. 投标保证金退还投标人应在书面合同签订后() 。



A. 3 天内

B. 5 天内

C. 10 天内

D. 14 天内

54. 投标有效期一般考虑的因素不包括(

A. 组织评标委员会完成评标需要的时间

B. 确定中标人需要的时间

C. 签订合同的时间

D. 工程量复核需要的时间

55. 属于投标人串通投标的情况是()。

A. 不同投标人委托同一单位办理投标事宜

B. 不同投标人的投标文件异常一致

C. 投标人约定中标人

D. 不同投标人的投标文件相互混装

56. 关于投标报价的编制原则,下列说法正确的是(

A. 投标报价由投标人自主确定

B. 投标人报价可以低于成本

C. 投标报价可以由招标人编制

D. 投标报价可以设定两个不同的价格

57. 承包人应当按照合同约定的计量周期和时间,向发包人提交当期已完工程量报告,发包人应在收到报告后规定 时间内核实,该时间是(

A. 3 天内

B. 5 天内

C. 7 天内

D. 14 天内

58. FIDIC 合同条件下的工程变更中,工程师没有权利发布变更指令的是()。

A. 工程任何部分位置和尺寸的改变













造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

В.	增加或缩短合	同约定的工期
₽•		1 121/CHJ/91

- C. 新增工程按单独合同对待
- D. 改变合同中约定的单价
- 59. 下列关于建设工程索赔程序的说法错误的是()。
- B. 索赔意向通知发出后的 14 天内,承包人应向工程师提交索赔报告及有关资料
- C. 工程师在收到承包人送交的索赔报告的有关资料后 28 天内未予答复或末对承包人进一步要求, 视为该项索赔已被认可
- D. 承包人应在索赔事件产生的影响结束后 28 天内, 递交一份最终索赔报告
- 60. 下列关于工程索赔的叙述中,说法有误的是()。
- A. 工程会议纪要未经各方签署,不可以作为索赔的依据
- B. 合同中默示的索赔,同样具有法律效力
- C. 处理索赔必须坚持合理性原则,兼顾承、发包人双方的利益
- D. 按索赔事件的目的分类,工程索赔分为工期索赔和费用索赔

- 61. 预付款担保的主要形式为()。
- A. 银行保函
- B. 保证金
- C. 保修金
- D. 履约保函

62. 某公路工程承包工程总价款额为 3000 万元,工程预付款为 10%,其中主要材料水泥费用占 20%、沥青占 10%,钢筋占 20%、人工费占 15%,其他费用占 35%,则该公路工程预付款起扣点为()万元。

A. 2538

В. 2400

WWW.233.com

- C. 2700
- D. 1950
- 63. 工程总承包合同条件下工程进度款的支付中,关于按月付款申请报告中的款项不包括()。
- A. 工程进度款的款项类别
- B. 工程结算金额
- C. 预付款的支付及扣减的款项
- D. 缺陷责任保修金约定的暂扣及支付的款项
- 64. 关于 FIDIC 施工合同条件下的竣工结算款,下列表述不正确的是()
- A. 承包商在收到工程接收证书后84天内,向工程师提交竣工报表及证明文件
- B. 在业主收到结算支付款证书后 56 天内, 支付结算款
- C. 颁发工程接收证书,或被视为已经颁发时,业主应该接收工程
- D. 不及时支付工程结算款的, 承包商还有权拍卖该工程

65. 发包人应在批准工程进度款支付申请的14天内,向承包人按计量工程价款的()支付工程进度款。

- A. $10\% \sim 30\%$
- B. $30\% \sim 50\%$
- C. $70\% \sim 80\%$
- D. $60\% \sim 90\%$

~90%



66. 施工合同价款纠纷的解决途径不包括()。

- A. 和解
- B. 调解
- C. 仲裁





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

D.	政		464.J	711
11	II'V	MAI.	ш/т.	1-1-
ν .	-	/ []	шт	1/\

- 67. 关于工程总承包中的预付款抵扣,下列说法错误的是()。
- A. 预付款的抵扣方式、抵扣比例和抵扣时间安排由合同约定
- B. 预付款抵扣完成后发包人应及时向承包人退还预付款保函
- C. 从应付承包人的款项中一次货多次扣除预付款
- D. 应付款不足以抵扣的,发包人无权从预付款保函中扣除,只能从结算中抵扣
- 68. 关于工程总承包的缺陷责任保修金,下列说法错误的是()。
- A. 发包人可以按照合同条款约定暂时扣减缺陷责任保修金
- B. 发包人应在办理竣工验收和竣工结算时,将暂时扣减的全部缺陷责任保修金的一半返还给承包人
- C. 发包人应在缺陷责任期满后 15 日内江暂扣的缺陷责任保修金余额支付给承包人
- D. 如发生质量缺陷,则发包人不退还缺陷责任保修金
- 69. 下列不符合建设项目竣工验收条件的是()。
- A. 民用建筑工程完工后. 承包人完成自检并达到验收标准
- B. 发包人已经按照合同要求支付工程款
- C. 对于生产性工程,要求建筑物3米以内的场地平整已经完成
- D. 具有完整的技术档案资料和施工管理资料
- 70. 对于小型建设项目,可以将工程概况和财务情况合并编制的报表是()。
- A. 建设项目概况表
- B. 建设项目竣工财务决算总表
- C. 建设项目交付使用资产总表
- D. 建设项目交付使用资产明细表
- 71. 大中型建设项目概况表中, "初步设计和概算批准文号"填列依据是(
- A. 寄出设计概算文号
- B. 收到设计概算文号
- C. 最后经批准的日期和文件号
- D. 最初经批准的日期和文件号
- 72. 下列关于保修费用处理的说法不正确的是 ()。
- A. 因不可抗力原因造成的损坏问题, 由建设单位负责处理
- B. 因供货方的设备不合格引起的质量缺陷,由承包单位和设计单位承担经济责任
- C. 承包单位末按设计要求施工,造成的质量缺陷,由承包单位负责返修并承担经济责任
- D. 保修的经济责任应由有关责任方承担,由发包人和承包人共同商定处理办法
- 二、多项选择题(共 24 题, 每题 2 分。每题的备选项中, 有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项。错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)
- 73. 设备运杂费主要的构成内容包括()。
- A. 国产设备由制造厂交货地点起至工地仓库说发生的运费和装卸费
- B. 设备供销部门的手续费
- C. 加工费
- D. 采购和仓库保管费
- E. 税金
- 74. 根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44 号)文件的规定,建筑安装工程费中的企业管理费构成内容包括()。
- A. 差旅交通费
- B. 工具用具使用费
- C. 职工福利费





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

- D. 社会养老金
- E. 劳动保护费
- 75. 关于工程定额的制定与修订,应遵循以下原则()。
- A. 对新型工程、绿色建筑等工程建设新要求,应及时制定新定额
- B. 对相关技术规程和技术规范已全面更新且不能满足工程计价需要的定额,发布实施已满三年的定额,应全面修订
- C. 对定额发布后工程建设中出现的新技术、新工艺等情况,应及时编制补充定额
- D. 相关技术规程发生局部调整且不能满足工程计价需要的定额,应及时局部修订
- E. 相关技术规范部分子目已不能适应工程计价需要的定额,应及时局部修订
- 76. 下列项目中. 在计算联合试运转费时需要考虑的费用包括 ()。
- B. 单台设备调试费
- C. 试运转所需的机械使用费
- D. 试运转过程中因施工原因造成而发生的处理费用
- E. 施工单位参加联合试运转人员的工资
- 77. 在各种定额中,适用于单位工程对象作为编制对象的是()。.
- A. 施工定额
- B. 预算定额
- C. 概算定额
- D. 概算指标
- E. 投资估算指标
- 78. 在定额测定过程中测定时问消耗而采用的计时观察法主要包括()。
- A. 选择法测时
- B. 接续法测时
- C. 写实记录法
- D. 工作日写实法
- E. 标准试验法
- 79. 下列属于招标人确定部分的有()
- A. 暂列金额
- B. 计日工
- C. 暂估价
- D. 总承包服务费
- E. 工程定额测定费
- 80. 属于工程造价信息管理基本原则的有(
- A. 标准化
- B. 有效性
- C. 定量化
- D. 时效性
- E. 合法化
- 81. 项目决策阶段影响工程造价的主要因素包括()。
- A. 项目的建设规模
- B. 建设地区及建设地点
- C. 技术方案
- D. 施工组织方案











造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

止. 上性刀杀	Ε.	工程方案
---------	----	------

82. 项目合理建设规模确定方法包括()。

A. 盈亏平衡产量分析法

B. 平均成本法

C. 扩大系数法

D. 政府或行业规定

E. 企业自定

83. 单位建筑工程的投资估算方法包括()。

A. 单位长度价格法

B. 单位面积法

C. 单位容积价格法

D. 单位功能价格法

E. 单位实物量法

84. 流动资产的构成要素包括()。

A. 存货

B. 应付账款

C. 预付账款

D. 应收账款

E. 预付账款

85. 能够直接形成固定资产的建设投资包括()。

A. 建设单位管理费

B. 可行性研究费

C. 勘察设计费

D. 开办费

E. 专利权

86. 建设项目施工招标工程中资格预审公告的内容包括()。

A. 招标条件

B. 项目概况

C. 申请人的资格 D. 招标文件的获取

E. 投标文件的递交

87. 根据《工程建设项目施工招标投标办法》的规定,在投标过程中,投标人可根据项目的特点采取报价适当降低

的情况是()。 A. 施工条件好的工程

B. 工作简单、工程量大而其他投标人都可以做的工程

C. 投标对手多, 竞争激烈的工程

D. 工期要求紧急的工程

E. 支付条件好的工程

88. 承揽国际工程时的投标报价组成内容包括(

A. 直接费用

B. 间接费用

C. 流动资金

D. 风险费

E. 税金













233 |XXIII





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

89. 包括工程项目建设程序中施工程序的工程总承包类型有(

- A. 设计采购施工总承包
- B. 交钥匙总承包
- C. 设计采购总承包
- D. 采购施工总承包
- E. 设计施工总承包
- 90. 下列关于工程变更说法正确的是(
- A. 承包人在收到监理人按合同约定发出的图纸和文件,经检查认为其存在变更情形的,可向监理人提出变更建议 书
- B. 承包人应在收到变更指示或变更意向书后的 14 天内,向监理人提交变更报价书
- C. 每一项变更均应依据计量工程量进行估价和支付
- D. 承包商对监理工程师的变更指令难以实施时,可以暂时停止所有工作
- E. 监理人认为可能要发生变更时,可向承包商发出变更建议书
- 91. 下列不属于可索赔的费用的是(
- A. 保险费
- B. 材料费
- C. 规费
- D. 税金
- E. 管理费
- 92. 下列关于工程竣工结算争议处理说法正确的是()。
- A. 发包人以对工程质量有异议, 拒绝办理工程竣工结算, 已经竣工验收或已竣工未验收但实际投入使用的工程, 其质量争议按该工程保修合同执行
- B. 发包人以对工程质量有异议, 拒绝办理工程竣工结算, 已经竣工验收或已竣工未验收但实际投入使用的工程, 竣工结算按合同约定办理
- C. 已竣工未验收且未投入使用的工程以及停工、停建工程的质量有争议,双方应就有争议的部分委托有资质的检 测鉴定机构进行检测
- D. 已竣工未验收且未投入使用的工程以及停工、停建工程的质量有争议,双方应就有争议的部分派出各自相关技 术人员进行检测
- E. 己竣工未验收且未投入使用的工程以及停工、停建工程的质量有争议,可以按工程质量监督机构的处理决定执 行后办理竣工结算
- 93. 下列关于缺陷责任期内缺陷责任的承担,说法正确的是(
- A. 由承包人原因造成的缺陷, 承包人负责维修不需承担相关的费用
- B. 由他人原因造成的缺陷,发包人负责组织维修
- C. 由承包人原因造成的缺陷,弥补工作完成后不免除对工程的一般损失赔偿责任
- D. 由他人原因造成的缺陷,承包人负责承担费用
- E. 由他人原因造成的缺陷,发包人不得从保证金里扣除费用
- 94. 根据索赔事件的性质不同,可以将工程索赔分为()。
- A. 工程延误索赔
- B. 加速施工索赔
- C. 合同终止的索赔
- D. 不可抗力事件的索赔
- E. 工期索赔
- 95. 对新增固定资产价值的确定,说法正确的是()。
- A. 凡购置达到标准不需安装的设备,应在交付使用后计入新增固定资产价值







造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

- B. 托儿所在建成并交付使用后,不需要计算新增固定资产价值
- C. 属于新增固定资产价值的其他投资,应随同受益工程交付使用的同时一并计入
- D. 运输设备的固定资产仅计算采购成本
- E. 动力设备的固定资产的成本包括建筑工程成本和待分摊的待摊投资
- 96. 关于建设工程竣工图的编制,下列说法正确的是()。
- A. 凡按图竣工没有变动的,由承包人在原施工图上加盖"竣工图"标志后.即作为竣工图
- B. 对于一般性设计变更,能将原施工图加以修改补充作为竣工图的,可不重新绘制,由承包人负责在原施工新蓝图上注明修改的部分,并附以设计变更通知单和施工说明. 加盖"竣工图"标志后,作为竣工图
- C. 凡结构形式改变,不宜再在原施工图上修改、补充时,应重新绘制改变后的竣工图。不管是由原设计原因、施工原因造成的还是其他原因造成的,由建设单位委托设计单位绘制
- D. 绘制反映竣工工程全部内容的工程设计平面示意图
- E. 重大的改建、扩建工程项目涉及原有的工程项目变更时,应将相关项目的竣工图资料统一整理归档,并在原图 案卷内增补必要的说明一起归档。

模拟试题(二)答案与解析

一、单项选择题

1. 正确答案是 B. 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第一节,应选 B 项。

【解析】建设投资和建设期利息之和对应于固定资产,固定资产投资与建设项目的工程造价在量上相等,建设投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分,掌握第一章第一节中的图 1. 1. 1 我国现行建设项目总投资构成。

2. 正确答案是 D。解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第二节,应选 D 项。

【解析】国产非标准设备原价中的废品损失费,按照材料费、加工费、辅助材料费、专用工具费之和乘以一定百分比计算。

3. 正确答案是 B. 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第二节,应选B项。

【解析】进口设备关税:

进口设备 FOB=50×7=350(万元,人民币,下同)

国际运费=350×10%=35(万元)

海运保险费=(350+35)×0.3%/(1-0.3%)=1.158(万元)

CIF=350+35+1. 158=386. 158(万元)

关税=386. 158×10%=38. 62(万元)。

4. 正确答案是 D。解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选 D 项。

【解析】建筑安装工程费中的企业管理费包括劳动保护费。

5. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选 B 项。

【解析】建筑安装工程费用中的规费包括社会保障费,其中社会保障费包括失业保险费。

6. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选 C 项。

【解析】国外建筑安装工程费用构成,现场管理费应计人管理费。

关于国外建筑安装工程费用构成,自2007年以来的历年考试真题中有如下题目:

(2009年考试真题)根据国外建筑安装工程费用构成,施工用水、用电费应计入()。









造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

- A. 材料费
- B. 施工机械费
- C. 管理费

D. 开办费

正确答案是D。

7. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选 C 项。

【解析】国外建筑安装工程费用的构成中有单项工程开办费,开办费中包含了周转材料摊销费。

8. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第四节,应选D项。

【解析】D项特许经营权费属于无形资产其他费用。

关于无形资产,自2007年以来的历年考试真题中有如下题目:

(2010年考试真题)下列选项中,能以实际支出计人无形资产价值的是(

- A. 接受捐赠的无形资产
- B. 自创专利权
- C. 自创非专利技术
- D. 自创商标

正确答案是B。

9. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第五节,应选 C 项。

【解析】计算过程如下: 基本预备费=(3000+2000)X5%=250(万元)

静态投资=3000+2000+250=5250(万元)

建设期第1年完成投资=5250×40%=2100(万元)

建设期第2年完成投资=5250×60%=3150(万元)

第 1 年价差预备费=2100×「(1+5%)¹×(1+5%)^{0.5}-1]=159. 45(万元)

第 2 年价差预备费=3150×「(1+5%)¹×(1+5%)^{1.5}-1]=408. 64(万元)

项目的价差预备费合计为568.09万元。

10. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第五节,应选 B 项。

【解析】计算过程如下:

第1年建设期利息=1500×6% / 2=45(万元)

第 2 年建设期利息= $(1500+45+2000/2)\times6\%=152.70(万元)$

第3年建设期利息=(1500+45+2000+152.70+1000/2)×6%=251.86(万元)

项目的建设期利息合计为449.56万元。

11. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第一节,应选C项。

【解析】这是概算定额的定义。因此,本题应选C项。

12. 正确答案是 D。解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第一节,应选 D 项。

【解析】建设项目总报价=各单项工程报价之和,应选 D 项。

13. 正确答案是 A, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选 A 项。

【解析】当采用简易计税方法时,建筑业增值税税率为3%。因此,本题应选 A。

14. 正确答案是 D, 解答如下:











造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

依据《建设工程计价》第二章第三节,应选 D 项。

【解析】计算过程: 0. 80÷(15. 00-0. 80)=5. 63%。

15. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第四节,应选D项。

16. 正确答案是 B,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第四节,应选 B 项。

【解析】一次安拆费包括施工现场机械安装和拆卸一次所需的人工费、材料费、机械费及试运转费: 年平均安拆次数由地区结合具体情况确定: 运输距离均应按照 25km 计算。

17. 正确答案是 A,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第五节,应选 A 项。

【解析】预算定额是施工单位进行经济活动分析的依据,是施工单位在生产经营中允许消耗的最高标准,并作为评价施工企业工作的重要标准和目标。

18. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第一节,应选B项。

【解析】工程单价按照其用途划分为预算单价和概算单价。

19. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第五节,应选 C 项。

【解析】电气设备及安装工程概算指标属于设备及安装工程概算指标。

20. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第二节,应选 C 项。

【解析】投标人投标报价时,应依据工程量清单并在单价中考虑施工中的各种损耗和需要增加的工程量。

21. 正确答案是 C,解答如下: Wesseld Com

依据《建设工程计价》第二章第二节,应该C项。

【解析】现场施工围栏不属于安装工程和市政工程均可能发生的措施项目清单通用措施项目。

22. 正确答案是 D. 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第二节,应该 D 项。

【解析】设立暂列金额并不能保证合同结算价格不超出合同价格,是否会超出合同价格完全取决于编制人对暂列金额预测的准确性.及是否出现其他未预测到的事件。

23. 正确答案是 D。解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第二节,应该选 D 项。

【解析】社会保障费只包含养老保险费、失业保险费、医疗保险,不包括住房公积金。

24. 正确答案是 C,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第六节,应选C项。

【解析】工程造价信息分类原则为:稳定性、兼容性、可扩展性、综合实用性。

25. 正确答案是 C,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第六节,应选C项。

【解析】工程造价指数按其所反映的现象的性质不同分为数量指数和质量指数。

26. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第六节,应选B项。

【解析】建筑安装工程造价指数、工程建设其他费用指数和设备、工器具价格指数、报告期建设项目或单项工程造价都会对建设项目或单项工程造价指数产生影响。

27. 正确答案是 A,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 A 项。





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

【解析】市场因素是项目规模考虑的首要因素。

28. 正确答案选 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 D 项。

【解析】厂区地形一般要求适宜的坡度是5%~10%。

29. 正确答案是 A,解答如下: W========

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 A 项。

【解析】同时报建不是三同时原则。

30. 正确答案是 A,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,选择 A 项。

【解析】国外项目投资在投资设想时期允许误差±30%以外。

31. 正确答案是 A,解答如下: W = 3 = 5 = 5 = 5

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 A 项。

【解析】生产能力指数法计算公式 $C_2=C_1(Q_2/Q_1)^x \times f$,

因此, 本题 C2=4500×(100 / 25) 0.7×1. 35=16032(万元)。

32. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选C项。

【解析】应付账款额=外购原材料、燃料/周转次数: 1500/(360/30)=125(万元).

流动负债=应付账款额+预收账款额=125+240=365(万元)。

33. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 D 项。

【解析】动力供应费是项目投产后生产经营费用的比较分析。

34. 正确答案是 D,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 D 项。

【解析】建设地点比较主要内容包括建设费用。

35. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 D 项。

【解析】技术方案选择的基本原则是先进实用、经济合理、安全可靠。

36. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 C 项。

【解析】项目决策阶段技术方案选择内容包括生产方法的选择、工艺流程的选择、工艺方案的比较。

37. 正确答案是 A,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选 A 项。

【解析】单位建筑面积所占的外墙长度按圆形、正方形、矩形、T形、L形的次序依次增大。

38. 正确答案是 B,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 B 项。

【解析】英美等欧美国家,在项目投资机会研究阶段,对项目投资估算的精度要求是允许误差±30%以内。

39. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选 B 项。

【解析】对于有设备原价的可选用设备价值百分比法。

40. 正确答案是 C,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第三节,应选 C 项。

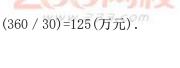
【解析】人工、材料、机械台班单价是构成工程项目预算价格的关键信息。

41. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选 C 项。













造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

【解析】提供土地利用率是民用建筑中的小区规划设计的核心问题。

42. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选 D 项。

【解析】设计概算的三级概算是指单位工程概算、单项工程综合概算、建设项目总概算。

43. 正确答案是 B. 解答如下: W========

依据《建设工程计价》第三章第二节,应选 B 项。

【解析】一般民用住宅建筑的层高不宜超过 2.8m。

44. 正确答案是 C。解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第三节,应选 € 项。

【解析】电气照明工程预算、采暖通风工程预算、弱电工程预算属于建筑工程预算。

45. 正确答案是 C. 解答如下: W = 3 = 5 = 5 = 5

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 C 项。

【解析】招标文件是投标人编制投标文件的主要依据。

46. 正确答案是 C. 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 C 项。

【解析】最短不得少于的天数是 20 天。

47. 正确答案是 A。解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 A 项。

【解析】招标公告包括招标条件、项目概况与招标范围、投标人资格要求、招标文件的获取、投标文件的递交、发布公告的媒介、联系方式。

48. 正确答案是 B. 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 B 项。

【解析】工程量的计算结果要具有唯一性。

49. 正确答案是 A. 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 A 项。

【解析】开标前5天投诉。

50. 正确答案是 C. 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选C项。

【解析】暂列金额可以按照分部分项工程费用的百分比是10%~15%。

51. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选 C 项。

【解析】一般项目投标有效期为60~90天,大型项目120天左右。

52. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选 D 项。

【解析】招标人不可以设定最低投标限价。

53. 正确答案是 B. 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选B项。

【解析】投标保证金退还投标人应在书面合同签订后5天内。

54. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选D项。

【解析】工程量复核需要的时间属于投标前准备的时间。

55. 正确答案是 C。解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选 C 项。

【解析】A、B、D项属于视为投标人串通投标。















造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

56. 正确答案是 A, 解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选 A 项。

【解析】投标报价可以由投标人自主确定。

57. 正确答案是 C,解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选 C 项。

【解析】发包人应在收到报告后7天内核实。

58. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《计量与控制》第五章第五节,应选 D 项。

【解析】工程师可根据施工进展的实际情况,在认为必要时就以下几个方面发布变更指令:改变合同中约定的单价不属于工程师发布变更指令的范围。

59. 正确答案是 B, 解答如下: W = 3 = 5 com

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选B项。

【解析】按照《建设工程工程量清单计价规范》中规定的索赔程序,承包人向发包人的索赔应在索赔事件发生 42 天内,承包人应向工程师提交~份详细的索赔报告及有关资料。

60. 正确答案是 C, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第一节,应选C项。

【解析】处理索赔必须坚持合理性原则,要考虑工程的实际情况。

61. 正确答案是 A. 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选 A 项。

【解析】预付款担保的主要形式为银行保函。

关于预付款担保,自2007年以来的历年考试真题中有如下题目:

(2014年考试真题,多项选择题)下列关于预付款担保的说法中,正确的是()。

- A. 预付款担保应在施工合同签订后预付款支付前提供
- B. 预付款担保必须采用银行保函的形式
- C. 承包人中途毁约,中止工程,发包人有权从预付款担保金额中获得预付款补偿
- D. 发包人应在预付款扣完后将预付款保函退还承包人
- E. 在预付款全部扣回之前,预付款保函应始终保持有效,且担保金额应与预付款金额一致 正确答案是 A、C、D。

62. 正确答案是 B。解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选 B 项。

【解析】依据的公式为: T=P-M / N=3000-300 / 0. 5=2400。

63. 正确答案是 B,解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第五节,应选B项。

【解析】工程结算金额是在工程项目结束时包含。

64. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第三节,应选 D 项。

【解析】不及时支付工程竣工结算款时,应按月计算复利,收取融资费。

65. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选D项。

【解析】发包人应在批准工程进度款支付申请的 14 天内,向承包人按不低于计量工程价款的 60%,不高于计量工程价款的 90%向承包人支付工程进度款。

66. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选 D 项。

【解析】施工合同价款纠纷的解决途径包括和解、调解、仲裁或诉讼。







造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

67. 正确答案是 D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第三节,应选 D 项。

【解析】应付款不足以抵扣的,发包人有权从预付款保函中扣除。

68. 正确答案是 D。解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第三节,应选 D 项。

【解析】如发生质量缺陷,则发包人可能会部分退还缺陷责任保修金。

69. 正确答案是 C. 解答如下:

依据《建设工程计价》第六章第一节,应选 C 项。

【解析】对于生产性工程,要求建筑物 2m 以内的场地平整已经完成。

70. 正确答案是 B,解答如下:

依据《建设工程计价》第六章第二节,应选 B 项。

【解析】可以将工程概况和财务情况合并编制的报表是建设项目竣工财务决算总表。

71. 正确答案是 C. 解答如下:

依据《建设工程计价》第六章第二节,应选 C 项。

【解析】"初步设计和概算批准文号"应按最后经批准的日期和文件号填列。

72. 正确答案是 B, 解答如下:

依据《建设工程计价》第六章第三节,应选 B 项。

【解析】因建筑材料和设备质量不合格引起的质量缺陷,施工企业可以在保修和赔偿损失后,向有关责任者追偿。

二、多项选择题

73. 正确答案是 A、B、D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第二节,应选A、B、D项。

【解析】设备运杂费包括运费和装卸费、包装费、设备供销部门的手续费、采购与仓库保管费。

74. 正确答案是 A、B、C、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第三节,应选A、B、C、E项。

【解析】社会养老金属于规费内容,D不选。

75. 正确答案是 A、C、D、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第二节,应选A、C、D、E项。

【解析】发布实施满五年的定额,应全面修订。因此,B不选。

76. 正确答案是 A、C、E, 解答如下:

依据《建设工程计价》第一章第四节,应选A、C、E项。

【解析】选项 B、D 不属于联合试运转费用,不选。

77. 正确答案是 D、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第一节,应选 D、E 项。

【解析】概算指标、投资估算指标的编制对象是单位工程。

78. 正确答案是 A、B、C、D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第三节,应选A、B、C、D项。

【解析】计时观察法不包括标准试验法。

79. 正确答案是 A、C,解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第二节,应选A、C项。

【解析】暂列金额和暂估价属于招标方确定在招标文件中确定的。

80. 正确答案是 A、B、C、D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第二章第六节,应选 A、B、C、D 项。

【解析】工程造价信息管理原则有:标准化、有效性、高效性、定量化、时效性。

81. 正确答案是 A、B、C、E,解答如下:





造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群:15952009

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选A、B、C、E项。

【解析】由项目决策阶段影响工程造价的主要因素得出,施工组织方案对建设工程造价的影响体现建设项目实施阶段,因此 D 不选。

82. 正确答案是 A、B、C、D,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选A、B、C、D项。

【解析】项目合理建设规模确定方法不包括企业自定。

83. 正确答案是 A、B、C、D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选A、B、C、D项。

【解析】单位建筑工程的投资估算方法不包括单位实物量法。

84. 正确答案是 A、B、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选A、B、E项。

【解析】预付账款、应收账款是流动负债的构成要素。

85. 正确答案是 A、B、C,解答如下:

依据《建设工程计价》第三章第一节,应选 A、B、C 项。

【解析】D 开办费形成递延资产, E 专利权形成无形资产, 因此, D、E 不选。

86. 正确答案是 A、B、C,解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第一节,应选A、B、C项。

【解析】D、E项属于招标公告的内容。

87. 正确答案是 A、B、C、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第二节,应选A、B、C、E项。

【解析】工期要求紧急的工程应该采取高价报价策略,因此 D 项不选。

88. 正确答案是 A、B、D,解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第四节,应选A、B、D项。

【解析】承揽国际工程时的投标报价组成内容包括直接费用、间接费用、利润和风险费。

89. 正确答案是 A、B、D、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第四章第四节,应选A、B、D、E项。

【解析】设计采购总承包不含施工。

90. 正确答案是 A、B,解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第一节,应选A、B项。

【解析】除了以总价方式支付的情况外,每一项变更均应依据计量工程量进行估价和支付;承包商对监理工程师的变更指令难以实施时,应立即通知监理人,说明原因并附详细依据:监理人认为可能要发生变更时,可向承包商发出变更意向书。

91. 正确答案是 C、D, 解答如下: ________

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选 C、D 项。

【解析】属于可索赔的费用内容一般包括:人工费、设备费、材料费、保函手续费、迟延付款利息、保险费、管理费、利润。

92. 正确答案是 A、B、C、E, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选A、B、C、E项。

【解析】应注意的是:已竣工未验收且未投入使用的工程以及停工、停建工程的质量有争议,双方应就有争议的部分应该委托有资质的检测鉴定机构进行检测。

93. 正确答案是 B、C、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第二节,应选B、C、E项。

【解析】应注意的是:

(1)由承包人原因造成的缺陷,承包人负责维修并承担鉴定及维修费用。







造价网校听课:wx.233.com/zaojia/ 造价考试 qq 学习群: 15952009

(2)有他人原因造成的缺陷,承包人不承担费用。

94. 正确答案是 A、B、C、D, 解答如下:

依据《建设工程计价》第五章第一节,应选A、B、C、D项。

【解析】工期索赔是按照按索赔目的和要求分类。

依据《建设工程计价》第六章第二节,应选A、C、D项。

【解析】应注意的是:

或委托设计单位绘制。

- (1)托儿所在建成并交付使用后,也要计算新增固定资产价值。
- (2) 动力设备的固定资产的成本包括需要安装设备的采购成本、安装工程成本、建筑工程成本和应分摊的待摊投资。

【解析】凡结构形式改变,不宜再在原施工图上修改、补充时,应重新绘制改变后的竣工图。由原设计原因造成的,

96. 正确答案是 A、B、D、E,解答如下:

依据《建设工程计价》第六章第二节,应选A、B、D、E项。

由设计单位负责重新绘制;由施工原因造成的,由承包人负责重新绘图:由其他原因造成的,由建设单位自行绘制





















