

1、根据《商标法》，注册商标有效期限为 10 年，自（ ）之日起计算。

- A. 注册商标申请人寄出申请书
- B. 商标局收到申请书
- C. 公告发布
- D. 核准注册

【答案】D

【解析】根据《商标法》，注册商标的有效期为 10 年，自核准注册之日起计算。注册商标可以无数次提出续展申请，其理论上的有效期是无限的。

2、关于注册商标有效期的说法，正确的是（ ）。

- A. 10 年，自申请之日起计算
- B. 10 年，自核准注册之日起计算
- C. 20 年，自申请之日起计算
- D. 20 年，自核准注册之日起计算

【答案】B

【解析】注册商标的有效期为 10 年，自核准注册之日起计算。

3、一般保证的保证人与债权人未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起（ ）。

- A. 3 个月
- B. 6 个月
- C. 1 年
- D. 2 年

【答案】B

【解析】一般保证的保证人与债权人未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起 6 个月。

4、甲乙双方签订买卖合同，丙为乙的债务提供保证，但保证合同中未约定保证方式及保证期间，下列说法正确的是（ ）。

- A. 丙的保证方式为一般保证
- B. 保证期间与买卖合同的诉讼时效相同
- C. 如果甲在保证期间内未要求丙承担保证责任，则丙免除保证责任
- D. 如果甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁，则丙不再承担保证责任

【答案】C

【解析】该题涉及三个考点，一是该保证是一般保证还是连带责任保证；二是保证期间，而这个问题又是与保证的分类有关系的；三是保证期间的合同变更。这个问题就是一个比较困难的问题。这类问题在考试中占有一定比例。

5、某建筑工程因故中止施工已满一年，在恢复施工前，建设单位已领取的施工许可证应当（ ）。

- A. 申请延期



扫码下载 233 网校题库

一刷就过，千万人掌上题库！

- B. 自行废止
- C. 报发证机关核验
- D. 重新更换

【答案】C

【解析】建筑工程恢复施工时, 应当向发证机关报告; 中止施工满一年的工程恢复施工前, 建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

6、建设单位取得施工许可证后, 若不能按期开工, 应当向发证机关申请延期, 延期不超过 ()

个月。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【答案】C

【解析】建设单位取施工许可证后, 若不能按期开工, 应当向发证机关申请延期, 延期不超过 3 个月。

7、按照国务院有关规定批准开工报告的建筑工程, 因故不能按期开工超过 6 个月的, 建设单位应当 () 手续。

- A. 申请办理开工延期
- B. 申请办理施工许可证注销
- C. 重新办理开工报告的批准
- D. 核验开工报告批准

【答案】C

【解析】对于实行开工报告制度的建设工程, 《建筑法》规定, 按照国务院有关规定批准开工报告的建筑工程, 因故不能按期开工或者中止施工的, 应当及时向批准机关报告情况。因故不能按期开工超过 6 个月的, 应当重新办理开工报告的批准手续。

8、某建设单位领取施工许可证后因故 4 个月未能开工, 又未申请延期, 该施工许可证 ()。

- A. 自行废止
- B. 重新核验
- C. 继续有效
- D. 自行延期

【答案】A

【解析】建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的, 应当向发证机关申请延期; 延期以两次为限, 每次不超过 3 个月。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的, 施工许可证自行废止。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

9、建设单位于 2014 年 1 月 15 日申请领取了施工许可证, 但因受政策风险影响, 工程于 2015 年 1 月 22 日才决定开工, 则建设单位 ()。

- A. 向发证机关报告后即可开工
- B. 应向发证机关申请施工许可证延期
- C. 应当报发证机关重新核验施工许可证
- D. 应向发证机关重新申请领取施工许可证

【解析】对于此题, 很多考生可能会错选 C 选项, 把考点引到中止施工和恢复施工这方面来, 这就掉进了陷阱里。而实际上, 恢复施工的前期是中止施工, 而中止施工的前提是已经开工, 而本题明确说明没有开工。

因此, 根本不存在中止施工和恢复施工的问题, 而是施工单位申领施工许可证后法定开工期限。建设单位应当自申领施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的, 应当向发证机关申请延期; 延期以两次为限, 每次不超过 3 个月。既不开工又不申请延期或者超过延期时限的, 施工许可证自行废纸。本题中, 超过 9 个月, 因此决定开工后, 应当重新办理施工许可证。

11、根据新版《建筑业企业资质管理规定》的要求下列说法中, 正确的是 ()。

- A. 建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列
- B. 企业需要延续资质证书有效期的, 应当在资质证书有效期届满 60 日前, 申请办理资质延续手续
- C. 未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务, 只有在造成严重后果时, 不予批准企业资质升级申请和增项申请
- D. 施工劳务资质不分类别与等级
- E. 企业首次申请或增项申请资质, 应当申请最低等级资质。

【答案】DE

【解析】建筑业企业资质分为施工总承包、专业承包和劳务分包三个序列, 新法条将劳务分包改为施工劳务, 故 A 选项错误;

“企业需要延续资质证书有效期的, 应当在资质证书有效期届满 60 日前, 申请办理资质延续手续。”将“60 日前”改为“3 个月前”。故 B 选项错误;

不予批准企业资质升级申请和增项申请的规定中第 9 条“未依法履行工程质量保修义务或拖延履行保修义务, 造成严重后果的;”新法条已删除“造成严重后果的”限定, 故 C 选项错误。

施工企业的资质类别和等级的内容中专业承包序列改为 36 个类别, 不分等级 (原 60 个); 施工劳务资质不分类别与等级。《建筑业企业资质管理规定》中企业资质的申请规定中, 将“申请多项建筑业企业资质的, 应当选择等级最高的一项资质为企业主项资质。”改为“企业首次申请或增项申请资质, 应当申请最低等级资质。”

12、关于施工企业资质证书的申请、延续和变更的说法, 正确的是 ()。

- A. 企业首次申请资质应当申请最低等级资质, 但增项申请资质不必受此限制
- B. 施工企业发生合并需承继原建筑业企业资质的, 不必重新核定建筑业企业资质等级



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

233 网校 (www.233.com) 是国内知名的综合性考试资讯门户网站, 13 年在线教育品牌。主要面向建筑工程、金融财会、职业资格等各类考证人群, 开展多行业、多领域的在线教育业务, 并提供网络培训课程、考试资讯、免费题库等综合服务。

C. 被撤回建筑业企业资质证书的企业, 可以在资质被撤回后 6 个月内, 向资质许可机关提出核定低于原等级同类别资质的申请

D. 资质许可机关逾期未做出资质准予延续决定的, 视为准予延续

【答案】D

【解析】A 错误, 首次或增项申请均应申请最低等级资质。

B 错误, 企业发生合并、分立、重组以及改制等事项, 需承继原建筑业企业资质的, 应当申请重新核定建筑业企业资质等级。

C 错误, 被撤回建筑业企业资质证书的企业, 可以在资质被撤回后 3 个月内, 向资质许可机关提出核定低于原等级同类别资质的申请。而非 6 个月。

D 正确, 建筑业企业资质证书有效期届满向原资质许可机关提出延续申请, 资质许可机关应当在建筑业企业资质证书有效期届满前做出是否准予延续的决定; 逾期未做出决定的, 视为准予延续。

13、根据《注册建造师执业管理办法(试行)》, 注册建造师可以同时担任两个及以上项目负责人的情形是()。

A. 两个项目的发包人是同一单位

B. 因发包人原因导致停工超过 3 个月

C. 合同约定的工程验收合格, 正在办理工程结算

D. 建造师同时具有两个专业的执业资格

【答案】C

【解析】注册建造师不得同时担任两个及以上建设工程施工项目负责人。发生下列情形之一的除外: (1) 同一工程相邻分段发包或分期施工的;

(2) 合同约定的工程验收合格的;

(3) 因非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天(含), 经建设单位同意的。

14、根据《招标投标法》, 依法必须进行招标的项目, 自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 最短为()日。

A. 5

B. 20

C. 10

D. 15

【答案】B

【解析】招标人应当确定投标人编制投标文件所需要的合理时间; 但是, 依法必须进行招标的项目, 自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 最短不得少于 20 日。

15、投标有效期的起始时间是()。

A. 发售投标文件

B. 投标截止

C. 评标结束



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

D. 发出中标通知书

【答案】B

【解析】投标有效期从投标人提交投标文件截止之日起计算。

16、某建筑公司对已经提交的投标文件进行修改, 可以在 () 修改投标文件, 并书面通知招标人。

A. 投标有效期内

B. 评标之前

C. 投标文件截止时间后

D. 提交投标文件截止时间前

【答案】D

【解析】投标人在招标文件要求投标文件的截止时间前, 可以补充、修改、替代或撤回已提交的投标文件, 并书面通知招标人。

17、关于投标保证金的说法, 正确的是 ()。

A. 两阶段招标中要求提交投标保证金的, 应在第一阶段提出

B. 投标保证金不得超过投标项目估价的 2%

C. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致

D. 招标人应当在中标通知书发出后 5 日内退还中标人的投标保证金

E. 未中标的投标人的投标保证金及利息, 招标人应当在签约后 5 日内退还

【答案】BCE

【解析】A 选项错误, 实行两阶段招标的, 招标人要求投标人提交投标保证金的, 应当在第二阶段提出。B 选项正确, 招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的, 投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%, 但最高不得超过 80 万。C 选项正确, 投标保证金有效期应当与投标有效期一致。D 选项错误, E 选项正确, 招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

18、关于建筑市场诚信行为的公布时限的说法, 正确的是 ()。

A. 良好行为记录信息公布期限一般为 6 个月

B. 不良行为记录公布期限一般为 6 个月至 3 年

C. 招标投标违法行为记录公告期限为 1 年

D. 依法限制招标投标当事人资质公告期限为 3 个月

【答案】B

【解析】

《建筑市场诚信行为信息管理办法》规定, 建筑市场诚信行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后 7 日内, 公布期限一般为 6 个月至 3 年; 良好行为记录信息公布期限一般为 3 年。《招标投标违法行为记录公告暂行办法》规定, 违法行为记录公告期限为 6 个月。依法限制招标投标当事人资质 (资格) 等方面的行政处罚决定, 所认定的限制期限长于 6 个月的, 公告期限从其决定。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

19、建设工程未经验收, 发包人擅自使用的, 该工程竣工日期为 ()。

- A. 提交验收报告之日
- B. 建设工程完工之日
- C. 占有建设工程之日
- D. 竣工验收合格之日

【答案】C

【解析】

2004 年 10 月发布的《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定, 当事

人对建设工程实际竣工日期有争议的, 按照以下情形分别处理: (1) 建设工程经竣工验收合格的, 以竣工

验收合格之日为竣工日期; (2) 承包人已经提交竣工验收报告, 发包人拖延验收的, 以承包

人提交验收报

告之日为竣工日期; (3) 建设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用的, 以转移占有建设工程

之日为竣工日期。

20、施工企业行使建设工程优先受偿权的期限为 () 个月, 自建设工程竣工之日或者施工合同约定的竣工之日起算。

- A. 1
- B. 3
- C. 6
- D. 12

【答案】C

【解析】建设工程承包人行使优先权的期限为 6 个月, 自建设工程竣工之日或者建设工程合同约定的竣工之日起计算。

21、在可撤销合同中, 撤销权自债权人知道或应该知道撤销事由之日起 () 内有效。

- A. 1 个月
- B. 3 个月
- C. 6 个月
- D. 1 年

【答案】D

【解析】《合同法》第五十五条规定: “有下列情形之一的, 撤销权消灭: ①具有撤销权的当事人自知道或者应当知道撤销事由之日起一年内没有行使撤销权; ②具有撤销权的当事人知道撤销事由后明确表示或者以自己的行为放弃撤销权。”



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

22、劳动合同仅约定试用期的, 按照《劳动合同法》的规定, 该合同 ()。

- A. 试用期为劳动合同期限
- B. 按无效劳动合同处理
- C. 按无固定期限合同处理
- D. 按完成一定工作任务为期限的合同处理

【答案】A

【解析】劳动合同仅约定试用期的, 试用期不成立, 该期限为劳动合同期限。

23、用人单位与劳动者约定以一定工作任务为期限的合同为 () 劳动合同。

- A. 固定期限
- B. 无固定期限
- C. 以完成一定任务为期限
- D. 短期

【答案】C

【解析】以完成一定工作任务为期限的劳动合同, 是指用人单位与劳动者约定以某项工作的完成作为合同期限的劳动合同。

24、关于劳动合同试用期的说法, 正确的是 ()。

- A. 试用期次数最多为 2 次
- B. 试用期不包含在劳动合同期限内
- C. 试用期最长为 6 个月
- D. 试用期内, 用人单位可无理由解除劳动合同
- E. 以完成一定工作任务为期限的劳动合同不得约定试用期

【答案】CE

【解析】同一用人单位与同一劳动者只能约定一次试用期。以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满 3 个月的, 不得约定试用期。试用期包含在劳动合同期限内。3 年以上固定期限和无固定期限的劳动合同, 试用期不得超过 6 个月。

25、根据《劳动合同法》, 劳动合同期限一年以上不满三年的, 试用期不得超过 ()。

- A. 1 个月
- B. 2 个月
- C. 3 个月
- D. 4 个月

【答案】B

【解析】劳动合同期限 3 个月以上不满 1 年的, 试用期不得超过 1 个月; 劳动合同期限 1 年以上不满 3 年的, 试用期不得超过 2 个月; 3 年以上固定期限和无固定期限的劳动合同, 试用期不得超过 6 个月。

26、劳动合同期限一年以上不满三年的, 试用期最长不得超过 () 个月。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 6

【答案】B

【解析】试用期的时间长度限制

27、用人单位不得解除劳动合同的情形有 ()。

- A. 女职工在孕期、产假、哺乳期的
- B. 患病或者非因工负伤、在规定的医疗期内的
- C. 在本单位连续工作 10 年, 且距法定退休年龄不足 5 年的
- D. 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化, 致使原劳动合同无法履行的
- E. 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或部分丧失劳动能力的

【答案】ABE

【解析】《劳动合同法》第 42 条规定, 劳动者有下列情形之一的, 用人单位不得依照该法第 40 条、第 41 条的规定解除劳动合同: (1) 从事接触职业病危害作业的劳动者未进行离岗前职业健康检查, 或者疑似职业病病人在诊断或者医学观察期间的; (2) 在本单位患职业病或者因工负伤并被确认丧失或者部分丧失劳动能力的; (3) 患病或者非因工负伤, 在规定的医疗期内的; (4) 女职工在孕期、产期、哺乳期的; (5) 在本单位连续工作满 15 年, 且距法定退休年龄不足 5 年的; (6) 法律、行政法规规定的其他情形。

28、根据《劳动合同法》, 劳务派遣单位应当于派遣劳动者订立 () 以上的固定期限劳动合同。

- A. 1 年
- B. 2 年
- C. 3 年
- D. 4 年

【答案】B

【解析】劳务派遣单位应当与被派遣劳动者订立 2 年以上的固定期限劳动合同, 按月支付劳动报酬。

29、关于女职工特殊劳动保护的规定, 正确的是 ()。

- A. 不得安排女职工从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动
- B. 禁止安排未育女职工从事有毒有害的劳动
- C. 用人单位应当对女职工定期进行健康检查
- D. 女职工生育享受不少于 98 天的产假

【答案】D

【解析】不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第三级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的劳动。女职工生育享受不少于 90 天的产假。不得安排未成年工从事矿山井下、有毒



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

有害、国家规定的第四级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。用人单位应当对未成年工定期进行健康检查。

30、某施工企业的下列工作安排, 违反《劳动法》中关于女职工特殊保护规定的是 ()。

- A. 安排正在哺乳未满 1 周岁婴儿的女工李某从事资料整理工作
- B. 安排怀孕 6 个月的女工钱某从事夜班工作
- C. 安排怀孕期间女工赵某从事第 3 级体力劳动强度的劳动
- D. 批准女工王某休产假 120 天

【答案】C

【解析】

选项 A: 正确, 不得安排女职工在哺乳未满 1 周岁的婴儿期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和哺乳期禁忌从事的其他劳动, 不得安排其延长工作时间和夜班劳动。A 未违反规定。

选项 B: 正确, 对怀孕 7 个月以上的女职工, 不得安排其延长工作时间和夜班劳动。法律对怀孕未满 6 个月的, 无此禁忌规定。B 未违反规定。

选项 C: 错误, 不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的活动。C 违反了规定。

选项 D: 正确。《劳动法》规定, 女职工生育享受不少于 90 天的产假。《女职工劳动保护特别规定》, 女职工生育享受 98 天产假。

31、某矿山企业的如下工作安排中, 不违反《劳动法》中关于劳动保护规定的是 ()。

- A. 安排怀孕 4 个月的李某夜班看护仪表
- B. 未对未成年工进行定期健康检查
- C. 安排女职工王某从事井下工作
- D. 安排未成年工进行井下工作

【答案】A

【解析】

《劳动法》规定, 禁止安排女职工从事矿山井下、国家规定的第 4 级体力劳动强度的劳动和其他禁忌从事的劳动。不得安排女职工在经期从事高处、低温、冷水作业和国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动。不得安排女职工在怀孕期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和孕期禁忌从事的活动。对怀孕 7 个月以上的女职工, 不得安排其延长工作时间和夜班劳动。

女职工生育享受不少于 98 天的产假。不得安排女职工在哺乳未满 1 周岁的婴儿期间从事国家规定的第 3 级体力劳动强度的劳动和哺乳期禁忌从事的其他劳动, 不得安排其延长工作时间和夜班劳动。

32、关于租赁合同类型的说法, 正确的是 ()。

- A. 租赁期限超过 20 年的租赁合同无效
- B. 没有约定时承租人可以转租
- C. 租赁合同应当采取书面形式



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

D. 租赁物在租赁期间发生所有权变动的, 不影响租赁合同的效力

【答案】D

【解析】(1) 租赁合同可以约定租赁期限, 但租赁期限不得超过 20 年。超过 20 年的, 超过部分无效。(2)

租赁期限 6 个月以上的, 应当采用书面形式。当事人未采用书面形式的, 视为不定期租赁

(3) 租赁物在租赁期间发生所有权变动的, 不影响租赁合同的效力 (4) 未经出租人同意, 承租人不得转租。

33、甲与乙订立租赁合同, 租期约定为 30 年。对此, 下列说法正确的是 ()。

- A. 该合同可以采用书面形式, 也可以采用口头方式签订
- B. 由于租赁期超过 20 年, 该合同无效
- C. 由于租赁期超过 20 年, 该合同超过 20 年的部分无效
- D. 由于租赁期超过 20 年, 该合同也被撤销

【答案】C

【解析】租赁期限在 6 个月以下的, 当事人可以自由选择合同形式; 租赁期限在 6 个月以上的, 应当采用书面形式, 否则无论当事人是否约定租赁期限, 均视为不定期租赁。无论当事人如何约定租赁期限, 租赁期限均不得超过 20 年; 超过 20 年的, 超过部分无效。

35、根据《建筑施工场界环境噪声排放标准》(GB12523-2011)。建筑施工场界环境夜间噪声的夜间是指 () 期间。

- A. 21 点至次日 6 点
- B. 22 点至次日 8 点
- C. 21 点至次日 8 点
- D. 22 点至次日 6 点

【答案】D

【解析】2011 年 12 月经修改后颁布的《建筑施工场界环境噪声排放标准》GB12523--2011 中规定, 建筑施工过程中

场界环境噪声不得超过规定的排放限值建筑施工场界环境噪声排放限值, 昼间 70dB (A), 夜间 55dB (A)

夜间噪声最大声级超过限值的幅度不得高于 15dB (A) “昼间”是指 6: 00 至 22: 00 之间的时段; “夜间”是指 22: 00 至次日 6:00 之间的时段。

36、根据《文物保护法》的规定, 在施工中发现文物, 下列说法正确的是 ()。

- A. 任何单位或者个人发现文物, 应当保护现场
- B. 应当接受审批机关的监督和指示
- C. 立即报告当地文物行政部门
- D. 文物行政部门接到报告后, 应当在 24 小时内赶赴现场
- E. 文物行政部门应在 7 日内提出处理意见



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】 ACDE

【解析】《文物保护法》规定, 在进行建设工程或者在农业生产中, 任何单位或者个人发现文物, 应当保护现场, 立即报告当地文物行政部门, 文物行政部门接到报告后, 如无特殊情况, 应当在 24 小时内赶赴现场, 并在 7 日内提出处理意见。选项 B 不属于该规定范围, 故选项 A、C、D、E 正确。

37、企业安全生产许可证办理延期的时间为有效期满前 () 个月。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 6

【答案】 C

【解析】《安全生产许可证条例》第九条规定: “安全生产许可证的有效期为 3 年。安全生产许可证有效期满需要延期的, 企业应当于期满前 3 个月向原安全生产许可证颁发管理机关办理延期手续。”

38、下列选项中, () 属于施工企业必须在变更 10 日内到原安全生产许可证颁发管理机关办理安全生产许可证变更手续的情形。

- A. 企业股东变更
- B. 企业法人变更
- C. 企业设立分公司
- D. 企业法定代表人变更

【答案】 D

【解析】建筑施工企业变更名称、地址、法定代表人等, 应当在变更后 10 日内, 到原安全生产许可证颁发管理机关办理安全生产许可证变更手续。

39、某建筑企业在安全生产许可证有效期内, 未发生死亡事故的, 则安全生产许可证届满时 ()。

- A. 必须再次审查, 审查合格延期 3 年
- B. 不再审查, 有效期直至发生死亡事故时终止
- C. 按照初始条件重新申请办理
- D. 经原安全生产许可证颁发管理机关同意, 不再审查, 有效期延期 3 年

【答案】 D

【解析】按照《安全生产许可证条例》的规定, 企业在安全生产许可证有效期内, 严格遵守有关安全生产的法律法规, 未发生死亡事故的, 安全生产许可证有效期届满时, 经原安全生产许可证颁发管理机关同意, 不再审查, 安全生产许可证有效期延期 3 年。

40、某建筑施工企业的安全生产许可证遗失, 其正确做法是 ()。

- A. 向原发证机关声明作废并申请补办
- B. 在公众媒体上声明作废, 并申请补办



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

233 网校 (www.233.com) 是国内知名的综合性考试资讯门户网站, 13 年在线教育品牌。主要面向建筑工程、金融财会、职业资格等各类考证人群, 开展多行业、多领域的在线教育业务, 并提供网络培训课程、考试资讯、免费题库等综合服务。

- C. 向原发证机关通报原件作废, 补交罚款后补办
- D. 向原发证机关报告, 并在媒体上声明作废后, 申请补办

【答案】D

【解析】建筑施工企业遗失安全生产许可证, 应当立即向原安全生产许可证颁发管理机关报告, 并在公众媒体上声明作废后, 方可申请补办。故选项 D 正确。

41、下列关于建筑施工企业负责人带班检查的表述中正确的是 ()。

- A. 应认真做好检查记录, 并在工程项目存档备查
- B. 超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时, 应到施工现场进行带班检查
- C. 建筑施工企业负责人要定期带班检查, 每月检查时间不少于其工作日的 20%
- D. 工程开工或停工复工时, 应到施工现场带班检查

【答案】B

【解析】2011 年 7 月住房和城乡建设部发布的《建筑施工企业负责人及项目负责人施工现场带班暂行办法》进一步规定, 建筑施工企业负责人要定期带班检查, 每月检查时间不少于其工作日的 25%。建筑施工企业负责人带班检查时, 应认真做好检查记录, 并分别在企业和工程项目存档备查。工程项目进行超过一定规模的危险性较大的分部分项工程施工时, 建筑施工企业负责人应到施工现场进行带班检查。工程项目出现险情或发现重大隐患时, 建筑施工企业负责人应到施工现场带班检查, 督促工程项目进行整改, 及时消除险情和隐患。

42、某建筑公司制定的生产安全事故现场处置方案, 按规定应 () 至少组织一次演练。

- A. 每年
- B. 每半年
- C. 每季度
- D. 每月

【答案】B

【解析】《生产安全事故应急预案管理办法》规定, 生产经营单位应当制定本单位的应急预案演练计划, 根据本单位事故预防重点, 每年至少组织一次综合应急预案演练或者专项应急预案演练, 每半年至少组织一次现场处置方案演练。

43、按照《生产安全事故应急预案管理办法》的规定, 生产经营单位的应急预案分为 ()。

- A. 专项应急预案
- B. 灭火和应急疏散预案
- C. 综合应急预案
- D. 职业病危害事故应急救援预案
- E. 现场处置方案

【答案】ACE

【解析】《生产安全事故应急预案管理办法》规定, 生产经营单位的应急预案按照针对情况的不同, 分为综合应急预案、专项应急预案和现场处置方案。生产经营单位编制的综合应急预案、专项应急预案和现场处置方案之间应当相互衔接, 并与所涉及的其他单位的应急预案



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

相互衔接。

44、根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，事故发生后，下列说法正确的是（ ）。

- A. 单位负责人接到报告后，应当于 2 小时内向有关部门报告
- B. 单位负责人应当向单位所在地的有关部门报告
- C. 事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告
- D. 情况紧急时，事故现场有关人员应当直接向事故发生地的有关部门报告

【答案】C

【解析】事故发生后，事故现场有关人员应当立即向本单位负责人报告；单位负责人接到报告后，应当于 1 小时内向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或者其他有关部门报告。

特种设备发生事故的，还应当同时向特种设备安全监督管理部门报告。情况紧急时，事故现场有关人员可以直接向事故发生地县级以上人民政府安全生产监督管理部门、建设行政主管部门或者其他有关部门报告。

45、在正常使用条件下，关于建设工程各保修项目法定最低保修期限的说法，正确的（ ）。

- A. 屋面防水工程为 5 年
- B. 给排水管道为 2 年
- C. 供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期
- D. 设备安装和装修工程为 5 年
- E. 基础设施工程为设计文件规定的该工程的合理使用年限

【答案】ABCE

【解析】《建设工程质量管理条例》规定，在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

(1) 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为 5 年；(3) 供热与供冷系统，为 2 个采暖期、供冷期；(4) 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为 2 年。其他项目的保修期限由发包方与承包方约定。

46、建设工程质量保证金（保修金）是从应付的工程款中预留，用以保证承包人对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。该缺陷出现的时间应在（ ）内。

- A. 缺陷责任期
- B. 保修期
- C. 竣工验收期
- D. 工程使用期

【答案】A

【解析】2005 年 1 月建设部、财政部发布的《建设工程质量保证金管理暂行办法》规定，建设工程质量保证金（保修金）（以下简称保证金）是指发包人与承包人在建设工程承包合同中约定，从应付的工程款中预留，用以保证承包人在缺陷责任期内对建设工程出现的缺陷进行维修的资金。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过，千万人掌上题库！

47、缺陷责任期满后, 承包人向发包人申请返还保证金。按照《建设工程质量保证金管理暂行办法》规定, 可视同发包人认可返还承包人的保证金申请的条件是 ()。

- A. 在接到该申请后 14 日内不予答复, 且经催告后 7 日内仍不予答复
- B. 在接到该申请后 14 日内不予答复, 且经催告后 14 日内仍不予答复
- C. 在接到该申请后 7 日内不予答复
- D. 在接到该申请后 14 日内不予答复

【答案】B

【解析】《建设工程质量保证金管理暂行办法》第十条规定: “……发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 日内不予答复, 经催告后 14 日内仍不予答复, 视同认可承包人的返还保证金申请。”可见, 从承包人向发包人申请返还保证金, 到视同发包人认可返还承包人的保证金申请, 需要满足两个前提条件: 接到承包人返还保证金申请后 14 日内不予答复, 经催告后 14 日内仍不予答复。

48、关于工程无法按规定期限竣工验收情况下的缺陷责任期的起计日期, 下列说法正确的有 ()。

- A. 承包人原因所致的, 从实际通过竣工验收之日起计
- B. 承包人原因所致的, 在承包人提交竣工验收报告 30 天后, 工程自动进入缺陷责任期
- C. 发包人原因所致的, 从实际通过竣工验收之日起计
- D. 发包人原因导致的, 在承包人提交竣工验收报告 60 天后, 工程自动进入缺陷责任期
- E. 发包人原因导致的, 在承包人提交竣工验收报告 90 天后, 工程自动进入缺陷责任期

【答案】AE

【解析】缺陷责任期从工程通过竣(交)工验收之日起计。由于承包人原因导致工程无法按规定期限进行竣(交)工验收的, 缺陷责任期从实际通过竣(交)工验收之日起计。由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣(交)工验收的, 在承包人提交竣(交)工验收报告 90 天后, 工程自动进入缺陷责任期。

49、根据《建设工程质量保证金管理暂行办法》, 全部或部分使用政府投资的建设项目, 按工程价款结算总额 () 左右的比例预留保证金。

- A. 3%
- B. 5%
- C. 10%
- D. 15%

【答案】B

【解析】

《建设工程质量保证金管理暂行办法》规定, 全部或部分使用政府投资的建设项目, 按工程价款结算总额 5% 左右的比例预留保证金。社会投资项目采用预留保证金方式的, 可参照执行。

50、根据施工合同, 甲建设单位应于 2011 年 9 月 30 日支付乙建筑公司工程款, 2014 年 9 月 1 日, 乙单位向甲单位提出支付请求, 则就该项款额的诉讼时效 ()。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

233 网校 (www.233.com) 是国内知名的综合性考试资讯门户网站, 13 年在线教育品牌。主要面向建筑工程、金融财会、职业资格等各类考证人群, 开展多行业、多领域的在线教育业务, 并提供网络培训课程、考试资讯、免费题库等综合服务。

- A. 中止
- B. 中断
- C. 终止
- D. 届满

【答案】B

【解析】本题涉及的考点是诉讼时效中断。《民法总则》规定, 诉讼时效因提起诉讼、当事人一方提出要求或者同意履行义务而中断。从中断时起, 诉讼时效期间重新计算。

51、某建设单位支付工程最终结算款的时间应为 2013 年 4 月 1 日。由于建设单位逾期未予支付, 故施工单位于 2013 年 8 月 1 日致函建设单位要求付款, 但未得到任何答复。则施工单位请求人民法院保护其权利的诉讼时效期间届满的时间为 ()。

- A. 2014 年 4 月 1 日
- B. 2014 年 8 月 1 日
- C. 2016 年 8 月 1 日
- D. 2015 年 8 月 1 日

【答案】C

【解析】诉讼时效, 是指权利人在法定期间内, 不行使权力即丧失请求人民法院保护的权力。根据我国《民法总则》及有关法律的规定, 本题诉讼时效为普通诉讼时效, 为 3 年, 该时效自施工单位“知道或应当知道”其权益受到侵害之日起计算, 即 2013 年 4 月 2 日。此后, 施工单位于 2013 年 8 月 1 日致函建设单位要求付款, 属于诉讼时效中断, 从中断时起, 诉讼时效期间重新计算。故 C 选项正确。

52、按照建设工程合同约定, 某建设单位应于工程验收合格交付后两个月内付清工程款。2013 年 9 月 1 日, 该工程经验收合格交付使用, 但建设单位迟迟不予支付工程款。施工单位经过内部商量后决定要通过诉讼的方式解决纠纷, 下列情形会使诉讼时效中止的是 ()。

- A. 2015 年 6 月, 施工单位所在地发生强烈地震, 一个月后恢复生产
- B. 2016 年 6 月, 施工单位所在地发生强烈地震, 一个月后恢复生产
- C. 2015 年 7 月, 施工单位法定代表人生病住院, 一个月后痊愈出院
- D. 2014 年 7 月, 建设单位付清了所有的工程款

【答案】B

【解析】诉讼时效最后 6 个月, 因不可抗力或其他障碍不得行使请求权的, 时效中止。本题时效从知道自身利益受损时开始, 即 2013 年 11 月 1 日起算, A 事件没有发生在时效期间最后 6 个月, 不适用中止, B 正确, C 事件不属于“其他障碍不能行使请求权”, D 事件属于中断。

53、对人民法院做出的一审民事判决不满, 上诉期限为判决书送达之日起 () 日。

- A. 5
- B. 7
- C. 10
- D. 15



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】D

【解析】对一审判决不服, 可提起上诉, 上诉期限为判决书送达之日起 15 日。

54、关于民事诉讼上述的说法, 正确的是 ()。

- A. 上诉期为 10 日
- B. 上诉时应当递交上诉状
- C. 上诉状应当向第二审人民法院提出
- D. 当事人向原审人民法院上诉的, 原审法院应当受理

【答案】B

【解析】A 选项错误, 当事人不服地方人民法院第一审判决的, 有权在判决书送达之日起 15 日内向上一级人民法院提起上诉; 不服地方人民法院第一审裁定的, 有权在裁定书送达之日起 10 日内向上一级人民法院提起上诉。B 选项正确, 当事人提起上诉, 应当递交上诉状。C、D 选项错误, 上诉状应当通过原审法院提出, 并按照对方当事人的人数提出副本。当事人直接向第二审人民法院上诉的, 第二审人民法院应当在 5 日内将上诉状移交原审人民法院。

55、关于申请执行期间的说法, 正确的是 ()。

- A. 申请执行的期间为 6 个月
- B. 规定分期履行的, 自最后一次履行期间的最后一日算起
- C. 法律文书未规定的, 从法律文书作出之日算起
- D. 自法律文书规定的履行期间最后一日起算

【答案】D

【解析】申请执行的期间为两年。申请执行时效的中止、中断, 适用法律有关诉讼时效中止、中断的规定。

这里的期间, 从法律文书规定履行期间的最后一日起计算; 法律文书规定分期履行的, 从规定的每次履行期间的最后一日起计算; 法律文书未规定履行期间的, 从法律文书生效之日起计算。

