

二级建造师考试题库：<http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课：<http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群：102904460

2019 二建**建筑工程**考点突破:建筑工程管理相关法规(一)

【25 天考点突破，点击下载】

民用建筑节能法规

在正常使用条件下,保温工程的最低保修期限为 5 年。

施工单位违反本《条例》规定,未按照民用建筑节能强制性标准进行施工的,处民用建筑项目合同价款 2%以上 4%以下的罚款。

注册执业人员违反本《条例》规定,未执行民用建筑节能强制性标准的,责令停止执业 3 个月以上 1 年以下;情节严重的,由颁发资格证书的部门吊销执业资格证书,5 年内不予注。

建筑市场诚信行为信息管理办法

不良行为记录信息的公布时间为行政处罚决定做出后 7 日内,公布期限一般为 6 个月至 3 年。

良好行为记录信息公布期限一般为 3 年,法律、法规另有规定的从其规定。

省、自治区、直辖市主管部门将不良行为记录在当地发布之日起 7d 内报住建部。

危险性较大工程专项施工方案管理办法



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

二级建造师考试题库：<http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课：<http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群：102904460

建设单位在申请领取施工许可证或办理安全监督手续时,应当提供危险性较大的分部分项工程清单和安全管理措施。

开挖深度超过 3m(含 3m)或虽未超过 3m,但地质条件和周边环境复杂的基坑(槽)支护、降水工程属危险性较大工程。

混凝土模板支撑工程:搭设高度 5m 及以上;搭设跨度 10m 及以上;施工总荷载 10kN/m² 及以上;集中线荷载 15kN/m 及以上属危险性较大工程。

起重机械安装拆卸工程、深基坑工程、附着式升降脚手架等专业工程实行分包的,其专项方案可由专业承包单位组织编制。

工程建设生产安全事故发生后的报告和调查处理程序

事故发生后,事故现场有关人员应当立即向施工单位负责人报告;施工单位负责人

接到报告后,应当于 1h 内向事故发生地县级以上人民政府建设主管部门和有关部门报告。

实行施工总承包的**建设工程**,由总承包单位负责上报事故。

出现新情况的,事故发生之日起 30d 内伤亡人数发生变化的,应当及时补报。

事故报告的内容应包括事故报告单位或报告人员。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过,千万人掌上题库!

二级建造师考试题库：<http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课：<http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群：102904460

考点习题测试：

一、单项选择题

1. 《民用建筑节能条例》规定，民用建筑节能的监督管理部门为()。

- A . 建筑节能办
- B . 能源主管部门
- C . 消防主管部门
- D . 建设主管部门

参考答案：D

2. 住宅装修过程中，因渗漏、管道堵塞等原因给邻居造成经济损失的，其赔偿或修复主体是()。

- A . 业主
- B . 装修工人
- C . 装修企业
- D . 工人和企业

参考答案：A



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

二级建造师考试题库：<http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课：<http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群：102904460

业主属于对外主体，因此由业主承担、对外负责;最终由谁赔偿或修复可视业主和装修企业协商处理。

二、多项选择题

1. 整理工程文件按要求可以采用的书写材料有()。

A. 碳素墨水

B. 纯蓝墨水

C. 蓝墨水

D. 圆珠笔

E. 红色墨水

参考答案：A、C

2. 住宅工程装饰时，需要经过设计单位同意后才能实施的项目有()。

A. 改动部分承重结构

B. 在承重墙上开门窗洞口

C. 拆除部分节能设施

D. 增加荷载超过原设计-标准



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

二级建造师考试题库：<http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课：<http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群：102904460

E．拆除隔墙

参考答案：A、B、D

刷题推荐：[二级建造师考试历年真题](#)|[二建考试在线题库免费测试](#)

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com

233网校
www.233.com



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！