

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

2019年二级建造师**市政工程**考点突破:施工合同风险防范措施

【60天全书考点突破】

主要内容

(1)在合同签订前对风险作全面分析和预测: (2)对风险采取有效的对策和计划: (3)在合同实施中对可能发生; 或已经发生的风险进行有效的控制。

工程常见的风险种类

(1)工程项目的技术经济法律等方面的风险。(2)业主资信风险。(3)外界环境的风险。(4)合同风险。

管理与防范措施

合同风险的规避: 充分利用合同条款; 增设保值条款; 增设风险合同条款; 增设有支付条款; 外汇风险的回避; 减少承包方资金、设备的投入; 加强索赔管理, 进行合理索赔。

风险的分散和转移: 向保险公司投保; 向分包商转移部分风险。

确定和控制风险费: 工程项目部必须加强成本控制, 制定成本控制目标和保证措施。编制成本控制计划时, 每一类费用及总成本计划都应适当留有余地。

考点习题测试:



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

1. 以下选项中属于合同风险分散和转移的措施是()。

A. 增设风险合同条款

B. 加强索赔管理

C. 向保险公司投保

D. 增设保值条款

参考答案: C

2. 合同风险的规避措施有()。

A. 增设保值条款

B. 向分包商转移

C. 增设风险合同条款

D. 加强索赔管理

E. 增设有关支付条款

参考答案: ACDE

相关推荐: [二建市政工程近三年命题分值及备考建议](#) | [市政考点速记口诀](#)



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

高效备考二级建造师考试, 双师资全方位精讲教材考点, 新增案例专项讲解
+ 通关宝典(考前 2 月寄送), 助力通关! [点击立即体验听课>>](#)

233网校
www.233.com



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!