

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

二级建造师矿业工程历年高频考点习题:矿业工程施工招投标管理

【30天全书历年考点突破, 点击下载】

1. 施工合同的签订应遵循的原则

(1) 合法原则;

(2) 平等互利原则;

(3) 协商一致原则。签约双方必须实事求是地、充分地进行协商, 直到双方对合同的权利和义务都表示一致意愿时, 合同才能订立。

(4) 等价有偿原则

(5) 严格履行法律程序

备考时间越来越短建议考生们[下载 233 网校 APP](#), 方便随时随备考下载资料! >>也可以加小编微信 **ks233wx4**, 小编拉你进二建备考微信群, 大家一起备考交流学习, 不错过任何一个提分的机会!

2. 专业工程分包人的主要责任和义务

(1) 分包人对有关分包工程的责任



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

除合同条款另有约定, 分包人应履行并承担总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务与责任, 同时应避免因分包人自身行为或疏漏造成承包人违反总包合同中约定的承包人义务的情况发生。

(2) 分包人与发包人的关系

分包人须服从承包人转发的发包人或工程师与分包工程相关的指令。未经承包人许可, 分包人不得以任何理由与发包人或工程师发生直接工作联系, 分包人不得直接致函发包人或工程师, 也不得直接接受发包人或工程师的指令。如分包人与发包人或工程师发生直接工作联系, 将被视为违约, 并承担违约责任。

(3) 承包人指令

就分包工程范围内的有关工作, 承包人随时可以向分包人发出指令, 分包人应执行承包人根据分包合同所发生的所有指令。分包人拒不执行指令, 承包人可委托其他施工单位完成该指令事项, 发生的费用从应付给分包人的相应款项中扣除。

(4) 分包人的工作

- 1) 按照分包合同的约定, 对分包工程进行设计、施工、竣工和保修;
- 2) 按照合同约定的时间, 完成规定的设计内容, 报承包人确认后在分包工程中使用。承包人承担由此发生的费用;



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

3) 在合同约定的时间内, 向承包人提供年、季、月度工程进度计划及相应进度统计报表;

4) 在合同约定的时间内, 向承包人提交详细的施工组织设计, 承包人应在专用条款约定的时间内批准, 分包人方可执行;

5) 遵守政府有关部门对施工场地交通、施工噪声以及环境保护和安全文明生产等的管理规定, 按规定办理有关手续, 并以书面形式通知承包人, 承包人承担由此发生的费用, 因分包人责任造成的罚款除外;

6) 分包人应允许承包人、发包人、工程师及其三方任何一方授权的人员在工作时间内, 合理进入分包工程施工场地或材料存放的地点, 以及施工场地以外与分包合同有关的分包人的任何工作或准备的地点, 分包人应提供方便;

7) 已竣工工程未交付承包人之前, 分包人应负责已完分包工程的成品保护工作, 保护期间发生损坏, 分包人自费予以修复; 承包人要求分包人采取特殊措施保护的工程部位和相应酌追加合同价款, 双方在合同专用条款内约定。

3.工程承包人的主要责任和义务

分包人对总包合同的了解: 承包人应提供总包合同 (有关承包工程价格的内容除外) 供分包人查阅。分包人应全面了解总包合同的各项规定 (有关承包工程价格的内容除外)。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

(2) 项目经理应按分包合同的约定, 及时向分包人提供所需的指令、批准、图纸并履行其他约定的义务, 否则分包人应在约定时间后 24h 内将具体要求需要的理由及延误的后果通知承包人, 项目经理在收到通知后 4h 内不予答复, 应承担因延误造成的损失。

(3) 承包人的工作:①向分包人提供与分包工程相关的各种证件, 批件和各种相关资料

向分包人提供具备施工条件的施工场地; ②组织分包人参加发包人组织的图纸会审, 向分包人进行设计图纸交底; ③提供合同专用条款中约定的设备和设施, 并承担因此发生的费用; ④随时为分包人提供确保分包工程的施工所要求的施工场地和通道等, 满足施工运输的需要, 保证施工期间的畅通; ⑤负责整个施工场地的管理工作, 协调分包人与同一施工场地的其他分包人之间的交叉配合, 确保分包人按照经批准的施工组织设计进行施工。

考点习题测试:

1. 评标委员会应当否决其投标的情形是()。

A. 投标联合体提交了共同投标协议

B. 投标报价低于市场价

C. 投标报价低于技标限价



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

D. 投标文件未经单位负责人签字

参考答案: D

投标文件有下列情形之一的, 评标委员会应当否决其投标:(1)投标文件未经投标单位盖章和单位负责人签字;(2)投标联合体没有提交共同投标协议;(3)投标人不符合国家或者招标文件规定的资格条件;(4)同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价, 但招标文件要求提交备选投标的除外;(5)投标报价低于成本或者高于招标文件设定的最高投标限价;(6)投标文件没有响应招标文件的实质性要求和条件;(7)投标人有串通投标、弄虚作假、行贿等违法行为。因而, 本题的答案应为 D。

2. 工程实践中, 常见的投标策略有()。

A. 提出改进技术方案

B. 提出改进设计方案

C. 利用企业拥有的实力

D. 适当延长施工工期

E. 采用合理的低报价

参考答案: A、B、E



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

二级建造师考试题库: <http://wx.233.com/tiku/exam/187-0-0-3-0-0-0>

二级建造师网校听课: <http://wx.233.com/jzs2/>

二级建造师学习群: 102904460

在实践中常见的投标策略有:提出改进技术方案或改进设计方案的新方案,或利用拥有的专利、工法以显示企业实力;以较快的工程进度缩短建设工期,或实现优质工程的保证条件。因而,本题的答案应为 A、B、E。

热点推荐: [二级建造师 30 天打卡大作战](#)|[在线题库免费测试](#)

高效备战 2019 年二级建造师考试,全方位解析教材考点,打造**零基础全科**通关方案, [报课即送教材+通关宝典+案例专项+思维导图+考前直播,点击了解>>](#)



扫码下载 233 网校题库
一刷就过,千万人掌上题库!