

233 网校造价工程师网址: www.233.com/zaojia/

造价工程师资料下载: <http://www.233.com/forum/zaojia>

造价 QQ 学习群: 340313437

加小编微信: sustalks

2019 年一级造价工程师《造价管理》必做 90 题 (1)

第一章 工程造价管理及其基本制度

1.建设项目的造价是指项目总投资中的 ()。

- A.固定资产与流动资产投资之和
- B.建筑安装工程投资
- C.建筑安装工程费和设备费之和
- D.固定资产投资总额

【答案】D

【解析】建设项目总造价是指项目总投资中固定资产投资额。

2.工程项目的多次计价是一个 () 的过程。

- A.逐步分解和组合, 逐步汇总概算造价
- B.逐步深化和细化, 逐步接近实际造价
- C.逐步分析和测算, 逐步确定投资估算
- D.逐步确定和控制, 逐步积累竣工结算价

【答案】B



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【解析】工程计价需要在不同阶段多次进行, 以保证工程造价计算的准确性和控制的有
效性。多次计价是一个逐步深入和细化, 不断接近实际造价的过程。

3.建筑产品的单件性特点决定了每项工程造价都必须 ()。

A.分布组合

B.多层组合

C.多次计算

D.单独计算

【答案】D

【解析】考核的是工程造价的计价特征, 其中计价的单件性是指产品的单件性决定了每
项工程都必须单独计算造价。

4.生产性建设项目总投资由 () 两部分组成。

A.建筑工程投资和安装工程投资

B.建筑工程投资和设备工器具投资

C.固定资产投资和流动资产投资

D.建筑工程投资和工程建设其他投资

【答案】C

【解析】建设项目按用途可分为生产性建设项目和非生产性建设项目。生产性建设项目
总投资包括固定资产投资和流动资产投资两部分;非生产性建设项目总投资只包括固定资
产投资, 不含流动资产投资。建设项目总造价是指项目总投资中的固定资产投资总额。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

5、政府部门, 行业协会, 建设单位、施工企业及咨询机构通过协调工作, 共同完成工程造价控制任务, 属于建设工程全面造价管理中的 ()。

- A.全过程造价管理
- B.全方位造价管理
- C.全寿命期造价管理
- D.全要素造价管理

【答案】B

【解析】全方位造价管理建设工程造价管理不仅仅是建设单位或承包单位的任务, 而应是政府建设主管部门、行业协会、建设单位、设计单位、施工单位以及有关咨询机构的共同任务。与选项 D 区别在于全方位造价管理是站在管理主体视角定义, 而选项 D 是站在被管理对象视角定义。

6、为有效控制工程造价, 应将工程造价管理的重点放在 () 阶段。

- A.施工招标
- B.施工
- C.策划决策
- D.设计
- E.竣工验收

【答案】CD

【解析】为有效地控制工程造价, 应将工程造价管理的重点转到工程项目策划决策和设计阶



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

段。

7、下列工作中, 属于工程招投标阶段造价管理内容的是 ()。

- A.承发包模式选择
- B.融资方案设计
- C.组织实施模式选择
- D.索赔方案设计

【答案】A

【解析】全过程造价管理是指覆盖建设工程策划决策及建设实施各阶段的造价管理。包括：策划决策阶段的项目策划、投资估算、项目经济评价、项目融资方案分析；设计阶段的限额设计、方案比选、概预算编制；招投标阶段的标段划分、发承包模式及合同形式的选择、招标控制价或标底编制；施工阶段的工程量与结算、工程变更控制、索赔管理；竣工验收阶段的结算与决算等。

8、为了有效地控制工程造价, 应将工程造价管理的重点放在工程项目的 () 阶段。

- A.初步设计和招标
- B.施工图设计和预算
- C.策划决策和设计
- D.方案设计和概算

【答案】C

【解析】工程造价管理的关键在于前期决策和设计阶段, 而在项目投资决策后, 控制工程造价



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

价的关键就在于设计。

9.根据《注册造价工程师管理办法》, 以欺骗手段取得造价工程师注册被撤销的, () 内不得再次申请注册。

A.1

B.2

C.3

D.4

【答案】C

【解析】考核的是造价工程师的法律责任。其中以欺骗、贿赂等不正当手段取得造价工程师注册的, 由注册机关撤销其注册, 3 年内不得再次申请注册。

10.根据《注册造价工程师管理办法》, 对于隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的人员, 在 () 年内不再次申请造价工程师注册。

A.4

B.3

C.2

D.1

【答案】D

【解析】隐瞒有关情况或者提供虚假材料申请造价工程师注册的, 不予受理或者不予注册, 并给予警告, 申请人在 1 年内不得再次申请造价工程师注册。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

11. 根据《注册造价工程师管理办法》, 注册造价工程师的权利有 ()。

- A. 发起设立工程造价咨询企业
- B. 保管和使用本人的注册证书
- C. 执行工程计价标准和方法
- D. 参加注册造价工程师继续教育
- E. 保守执业中知悉的商业秘密

【答案】 ABD

【解析】注册造价工程师的权利包括: ①使用注册造价工程师名称; ②依法独立执行工程造价业务; ③在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章; ④发起设立工程造价咨询企业; ⑤保管和使用本人的注册证书和执业印章; ⑥参加继续教育。

12. 根据《注册造价工程师管理办法》, 注册造价工程师职业刚满 1 年时变更注册单位, 则该注册造价工程师在新单位的注册有效期为 () 年。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 4

【答案】 C

【解析】在注册有效期内, 注册造价工程师变更执业单位的, 应当与原聘用单位解除劳动合同, 并按照规定的程序办理变更注册手续。变更注册后延续原注册有效期。由于注册有效期



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

是 4 年, 依据题目的条件, 该注册造价工程师在新单位的注册有效期为 3 年。

第二章 相关法律法规

13. 根据《建筑法》在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工起 () 个月内向发证机关报告。

A.1

B.2

C.3

D.6

【答案】A

【解析】在建的建筑工程因故中止施工的, 建设单位应当自中止施工之日起 1 个月内, 向发证机关报告, 并按照规定做好建设工程的维护管理工作。

14. 根据《建设工程质量管理条例》, 建设工程的保修期自 () 之日起计算。

A. 工程交付使用

B. 竣工审计通过

C. 工程价款结清

D. 竣工验收合格

【答案】D

【解析】建设工程的保修期, 自竣工验收合格之日起计算。

15. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 对于列入建设工程概算的安全作业环境及安全施



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

工措施所需费用, 应当用于 ()。

- A. 专项施工方案安全验算论证
- B. 施工安全防护用具的采购
- C. 安全施工措施的落实
- D. 安全生产条件的改善
- E. 施工安全防护设施的更新

【答案】BCDE

【解析】施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用, 应当用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善, 不得挪作他用。

16. 根据《建筑法》, 获取施工许可证后因故不能按期开工的, 建设单位应当申请延期, 延期的规定是 ()。

- A. 以两次为限, 每次不超过 2 个月
- B. 以三次为限, 每次不超过 2 个月
- C. 以两次为限, 每次不超过 3 个月
- D. 以三次为限, 每次不超过 3 个月

【答案】C

【解析】建设单位应当自领取施工许可证之日起 3 个月内开工。因故不能按期开工的, 应当向发证机关申请延期; 延期以两次为限, 每次不超过 3 个月。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

17. 根据《建设工程质量管理条例》, 在正常使用条件下, 供热与供冷系统的最低保修期限是 () 个采暖期、供冷期。

- A.1
- B.2
- C.3
- D.4

【答案】B

【解析】本题考查的是建设工程质量管理条例。供热与供冷系统, 为 2 个采暖期、供冷期。

18. 根据《建筑法》, 关于建筑工程承包的说法, 正确的有 () 。

- A. 承包单位应在其资质等级许可的业务范围内承揽工程
- B. 大型建筑工程可由两个以上的承包单位联合共同承包
- C. 除总承包合同约定的分包外, 工程分包须经建设单位认可
- D. 总承包单位就分包工程对建设单位不承担连带责任
- E. 分包单位可将其分包的工程再分包

【答案】ABC

【解析】关于 A, 承包建筑工程的单位应当持有依法取得的资质证书, 并在其资质等级许可的业务范围内承揽工程; 关于 B, 大型建筑工程或结构复杂的建筑工程, 可以由两个以上的承包单位联合共同承包; 关于 C, 建筑工程总承包单位可以将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位, 但是, 除总承包合同中已约定的分包外, 必须经建设单位认



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

可; 关于 D, 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任; 关于 E, 禁止分包单位将其承包的工程再分包。

19. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 施工单位应当对达到一定规模的危险性较大的() 编制专项施工方案。

- A. 土方开挖工程
- B. 钢筋工程
- C. 模板工程
- D. 混凝土工程
- E. 脚手架工程

【答案】ACE

【解析】施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案, 对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案, 并附具安全验算结果, 经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施, 由专职安全生产管理人员进行现场监督:

①基坑支护与降水工程; ②土方开挖工程; ③模板工程; ④起重吊装工程; ⑤脚手架工程; ⑥拆除、爆破工程; ⑦国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。

20. 根据《招标投标法》, 对于依法必须进行招标的项目, 自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 最短不得少于() 日。

- A. 10



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

B.20

C.30

D.60

【答案】B

【解析】依法必须进行招标的项目, 自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止, 最短不得少于 20 日。

21. 根据《招标投标法实施条例》, 招标文件中履约保证金不得超过中标合同金额的 ()。

A.2%

B.5%

C.10%

D.20%

【答案】C

【解析】履约保证金不得超过中标合同金额的 10%。

22. 根据《招标投标实施条例》, 关于投标保证金的说法, 正确的有 ()。

A. 投标保证金有效期应当与投标有效期一致

B. 投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%

C. 采用两阶段招标的, 投标应在第一阶段提交投标保证金

D. 招标人不得挪用投标保证金

E. 招标人最迟应在签订书面合同时同时退还投标保证金



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】 ABD

【解析】 采用两阶段招标的, 如招标人要求投标人提交投标保证金, 应当在第二阶段提出。

故 C 错误; 招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金及银行同期存款利息。故 E 选项错误。

23. 根据《招标投标法实施条例》, 对于采用两阶段招标的项目。投标人在第一阶段向招标人提交的文件是 ()。

- A. 不带报价的技术建议
- B. 带报价的技术建议
- C. 不带报价的技术方案
- D. 带报价的技术方案

【答案】 A

【解析】 本题考查的是招标投标法实施条例。第一阶段, 投票人按照招标公告或者投标邀请书的要求提交不带报价的技术建议, 招标人根据投标人提交的技术建议确定技术标准和要
求, 编制招标文件。容易与选项 A 混淆的是选项 C, 投标人按照招标文件的要求提交包括
最终技术方案和投标报价的投标文件是第二阶段的工作。

24. 根据《招标投标法实施条例》, 属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或投标人的情形有 ()。

- A. 就同一招标项目向投标人提供相同的项目信息
- B. 设定的技术和商务条件与合同履行无关



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- C.以特定行业的业绩作为加分条件
- D.对投标人采用无差别的资格审查标准
- E.对招标项目指定特定的品牌和原产地

【答案】 BCE

【解析】 招标人有下列行为之一的, 属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人:

- ①就同一招标项目向潜在投标人或者投标人提供有差别的项目信息;
- ②设定的资格、技术、商务条件与招标项目的具体特点和实际需要不相适应或者与合同履行无关;
- ③依法必须进行招标的项目以特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项作为加分条件或者中标条件;
- ④对潜在投标人或者投标人采取不同的资格审查或者评标标准;
- ⑤限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地或者供应商;
- ⑥依法必须进行招标的项目非法限定潜在投标人或者投标人的所有制形式或者组织形式;
- ⑦以其他不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。

25.根据《合同法》, 关于要约和承诺的说法, 正确的是 ()。

- A.撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之后到达受要约人
- B.承诺的内容应当与要约的内容一致
- C.要约邀请是合同成立的必经过程
- D.撤回承诺的通知应当在要约确定的承诺期限内到达要约人

【答案】 B

【解析】 关于选项 A, 撤回要约的通知应当在要约到达受要约人之前或者与要约同时到达受要约人; 关于选项 B, 承诺的内容应当与要约的内容一致; 关于选项 C, 要约邀请并不是合



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

同成立过程中的必经过程, 它是当事人订立合同的预备行为; 关于选项 D, 承诺可以撤回, 撤回承诺的通知应当在承诺通知到达要约人之前或者与承诺通知同时到达要约人。

26. 根据《合同法》, 执行政府定价或政府指导价合同时, 对于逾期交付标的物的处置方式是 ()。

- A. 遇价格上涨时, 按照原价格执行; 价格下降时, 按照新价格执行
- B. 遇价格上涨时, 按照新价格执行; 价格下降时, 按照原价格执行
- C. 无论价格上涨或下降, 均按照新价格执行
- D. 无论价格上涨或下降, 均按照原价格执行

【答案】A

【解析】《合同法》规定, 执行政府定价或政府指导价的, 在合同约定的交付期限内政府价格调整时, 按照交付时的价格计价。逾期交付标的物的, 遇价格上涨时, 按照原价格执行; 价格下降时, 按照新价格执行。逾期提取标的物或者逾期付款的, 遇价格上涨时, 按照新价格执行; 价格下降时, 按照原价格执行。

27. 根据《合同法》, 可变更或可撤销合同是指 () 的合同。

- A. 恶意串通损害国家利益
- B. 恶意串通损害集体利益
- C. 因重大误解订立
- D. 因重大过失造成对方财产损失
- E. 订立合同时显失公平



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】CE

【解析】合同可以变更或者撤销的情形。当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销的合同有:

- 1) 因重大误解订立的;
- 2) 在订立合同时显失公平的。

一方以欺诈、胁迫的手段或者乘人之危, 使对方在违背真实意思的情况下订立的合同, 受损害方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销。

28.判断合同是否成立的依据是 ()。

- A.合同是否生效
- B.合同是否产生法律约束力
- C.要约是否生效
- D.承诺是否有效

【答案】D

【解析】承诺生效时合同成立。要求考生关注合同订立、成立、生效等概念的区别。

29.合同订立过程中, 属于要约失效的情形是 ()。

- A.承诺通知到达要约人
- B.受要约人依法撤销承诺
- C.要约人在承诺期限内未作出承诺
- D.受要约人对要约内容做出实质性质变更



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】D

【解析】有下列情形之一的, 要约失效: (1) 拒绝要约的通知到达要约人; (2) 要约人依法撤销要约; (3) 承诺期限届满, 受要约人未作出承诺; (4) 受要约人对要约内容作出实质性变更。

第三章工程项目管理

30. 根据《建筑工程施工质量验收统一标准》, 下列工程中, 属于分部工程的有 ()。

A. 砌体结构工程

B. 智能建筑工程

C. 建筑节能工程

D. 土方回填工程

E. 装饰装修工程

【答案】BCE

【解析】分部工程是指将单位工程按专业性质、建筑部位等划分的工程。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013, 建筑工程包括: 地基与基础、主体结构、装饰装修、屋面、给排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等分部工程。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!