

233 网校造价工程师网址: www.233.com/zaojia/

造价工程师资料下载: <http://www.233.com/forum/zaojia>

造价 QQ 学习群: 340313437

加小编微信: sustalks

2019 年一级造价工程师《造价管理》必做 90 题 (2)

31. 为了实现工程造价的模拟计算和动态控制, 可应用建筑信息建模 (BIM) 技术, 在包含进度数据的建筑模型上加载费用数据而形成 () 模型。

A.6D

B.5D

C.4D

D.3D

【答案】B

【解析】应用 BIM 技术, 可根据施工组织设计在 3D 建筑模型的基础上加施工进度形成 4D 模型模拟实际施工, 从而通过确定合理的施工方案指导实际施工。此外, 还可进一步加载费用数据, 形成 5D 模型, 从而实现工程造价的模拟计算。

32. 根据《建筑工程施工质量验收统一标准》, 下列工程中, 属于分项工程的是 ()。

A. 计算机机房工程

B. 轻钢结构工程

C. 土方开挖工程



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

D.外墙防水工程

【答案】C

【解析】本题考查的是工程项目的组成和分类。分项工程是指将分部工程按主要工种、材料、施工工艺、设备类别等划分的工程。例如, 土方开挖、土方回填、钢筋、模板、混凝土、砖砌体、木门窗制作与安装、玻璃幕墙等工程。C 选项正确。选项 ABD 属于子分部过程。

33.根据《国务院关于投资体制改革的决定》, 对于采用直接投资和资本金注入方式的政府投资项目, 除特殊情况外, 政府部门不再审批 ()。

A.开工报告

B.初步设计

C.工程概算

D.可行性研究报告

【答案】A

【解析】本题考查的是工程项目建设程序。对于采用直接投资和资本金注入方式的政府投资项目, 政府需要从投资决策的角度审批项目建议书和可行性研究报告, 除特殊情况外, 不再审批开工报告, 同时还要严格审批其初步设计和概算; 对于采用投资补助、转贷和贷款贴息方式的政府投资项目, 则只审批资金申请报告。

34.项目管理承包商代表业主进行项目管理, 同时还承担部分工程的设计、采购、施工 (EPC) 工作。则项目管理承包商的 ()。

A.风险高, 回报较高

B.风险适中, 回报较高



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

- C.风险较低, 回报较低
- D.风险几乎为零, 回报最低

【答案】A

【解析】PMC 有三种类型, 其中: 项目管理承包商代表业主进行项目管理, 同时还承担部分工程的设计、采购、施工 (EPC) 工作。这对项目管理承包商而言, 风险高, 相应的利润、回报也较高。

35.PMC 在项目前期阶段的工作内容和实施阶段的工作内容分别是 ()。

- A.提供融资方案并协助业主进行融资和融资方案的决策
- B.提供融资方案并协助业主进行融资和进行设计管理, 协调有关技术条件
- C.进行设计管理, 协调有关技术条件和实施采购管理
- D.实施采购管理和完成 EPC 评标工作

【答案】B

【解析】考生应熟悉 PMC 在项目前期阶段的工作内容和实施阶段的工作内容。其中提供融资方案并协助业主进行融资和进行设计管理, 协调有关技术条件分别是项目前期阶段的工作内容和实施阶段的工作内容。关于选项 A 中, PMC 没有融资方案决策的工作; 选项 C, 进行设计管理, 协调有关技术条件和实施采购管理都是实施决断的工作; 选项 D, 完成 EPC 评标工作是项目前期阶段的工作内容。

36.与其它项目管理模式比较, PMC 管理模式的优越性在于 ()。

- A.PMC 代替业主决策, 提高项目管理的效率
- B.通过优化设计方案, 可实现建设工程全寿命期成本最低



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- C.通过选择合适的合同方式, 可从整体上为业主节省建设投资
- D.通过多项目采购协议及统一的项目采购协议, 可降低建设投资
- E.通过现金管理及现金流量优化, 可降低建设投资

【答案】BCDE

【解析】选项 A, PMC 无权代替业主决策; PMC 的优越性在于:

- (1) 通过优化设计方案, 可实现建设工程全寿命期成本最低。
- (2) 通过选择合适的合同方式, 可从整体上为业主节省建设投资。
- (3) 通过多项目采购协议及统一的项目采购协议, 可降低建设投资。
- (4) 通过现金管理及现金流量优化, 可降低建设投资。

37.直线职能制组织结构的特点是 ()。

- A.信息传递路径较短
- B.容易形成多头领导
- C.各职能部门间横向联系强
- D.各职能部门职责清楚

【答案】D

【解析】直线职能制组织结构既保持了直线制统一指挥的特点, 又满足了职能制对管理工作专业化分工的要求。其主要优点是集中领导、职责清楚, 有利于提高管理效率。但这种组织机构中各职能部门之间的横向联系差, 信息传递路线长, 职能部门与指挥部门之间容易产生矛盾。

38.下列项目管理组织机构形式中, 未明确项目经理角色的是 () 组织机构。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A. 职能制
- B. 弱矩阵制
- C. 平衡矩阵制
- D. 强矩阵制

【答案】 B

【解析】 本题考查的是工程项目管理组织机构形式。弱矩阵制组织中, 并未明确对项目目标负责的项目经理。即使有项目负责人, 其角色也只是一个项目协调者或监督者, 而不是一个管理者。

39. 下列计划表中, 属于建设单位计划体系中工程项目建设总进度计划的是 ()。

- A. 年度计划项目表
- B. 年度建设资金平衡表
- C. 投资计划年度分配表
- D. 年度设备平衡表

【答案】 C

【解析】 工程项目建设总进度计划的主要内容包括文字和表格两部分。其中表格部分, 包括工程项目一览表、工程项目总进度计划、投资计划年度分配表和工程项目进度平衡表。选项 ABD 属于工程项目年度计划范畴。

40. 编制单位工程施工进度计划时, 确定工作项目持续时间需要考虑每班工人数量。限定每班工人数量上限的因素是 ()。

- A. 工作项目工程量



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

B.最小劳动组合

C.人工产量定额

D.最小工作面

【答案】D

【解析】在安排每班工人数和机械台数时, 应综合考虑以下问题:

1) 要保证各个工作项目上工人班组中每一个工人拥有足够的工作面 (不能少于最小工作面), 以发挥高效率并保证施工安全。

2) 要使各个工作项目上的工人数量不低于正常施工时所必需的最低限度 (不能小于最小劳动组合), 以达到最高的劳动生产率。

由此可见, 最小工作面限制了每班安排人数的上限, 而最小劳动组合限制了每班安排人数的下限。对于施工机械台数的确定也是如此。教材 95 页。

41.应用直方图法分析工程质量状况时, 直方图出现折齿型分布的原因是 ()。

A.数据分组不当或组距确定不当

B.少量材料不合格

C.短时间内工人操作不熟练

D.数据分类不当

【答案】A

【解析】直方图判断是否存在质量问题, 其中有下列情形:

1) 折齿型分布。这多数是由于作频数表时, 分组不当或组距确定不当所致。

2) 绝壁型分布。直方图的分布中心偏向一侧, 通常是因操作者的主观因素所造成。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

3) 孤岛型分布。出现孤立的小直方图, 这是由于少量材料不合格, 或短时间内工人操作不熟练所造成。

4) 双峰型分布。一般是由于在抽样检查以前, 数据分类工作不够好, 使两个分布混淆在一起所造成。

42. 下列流水施工参数中, 属于时间参数的是 ()。

- A. 施工过程和流水步距
- B. 流水步距和流水节拍
- C. 施工段和流水强度
- D. 流水强度和工作面

【答案】B

【解析】时间参数是指在组织流水施工时, 用以表达流水施工在时间安排上所处状态的参数, 主要包括流水节拍、流水步距和流水施工工期等。

43. 工程项目组织非节奏流水施工的特点是 ()。

- A. 相邻施工过程的流水步距相等
- B. 各施工段上的流水节拍相等
- C. 施工段之间没有空闲时间
- D. 专业工作队数等于施工过程数

【答案】D

【解析】本题考查的是流水施工的基本组织方式。非节奏流水施工特点: 各施工过程在各施工段的流水节拍不全相等, 相邻施工过程的流水步距不尽相等。专业工作队数等于施工过程



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

数, 各专业工作队能够在施工段上连续作业, 但有的施工段之间可能有空闲时间。D 选项正确。

44. 某工程网络计划中, 工作 D 有两项紧后工作, 最早开始时间分别为 17 和 20, 工作 D 的最早开始时间为 12, 持续时间为 3, 则工作 D 的自由时差为 ()。

- A.5
- B.4
- C.3
- D.2

【答案】D

【解析】自由时差是本工作与紧后工作时间间隔最小值, 或自由时差=紧后工作最早开始最小值-本工作的最早完成时间, 即: $\min(17, 20) - (12+3) = 2$ 。

45. 工程网络计划资源优化的目的是通过改变 (), 使资源按照时间的分布符合优化目标。

- A. 工作间逻辑关系
- B. 工作的持续时间
- C. 工作的开始时间和完成时间
- D. 工作的资源强度

【答案】C

【解析】资源优化的目的是通过改变工作的开始时间和完成时间, 使资源按照时间的分布符合优化目标。

46. 单代号网络计划中, 关键线路是指 () 的线路。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A.由关键工作组成
- B.相邻两项工作之间时间间隔均为零
- C.由关键节点组成
- D.相邻两项工作之间间歇时间均相等

【答案】B

【解析】单代号网络计划中, 关键工作相连, 并保证相邻两项关键工作之间的时间间隔为零而构成的线路就是关键线路。

47.工程网络计划费用优化的基本思路是, 在网络计划中, 当有多条关键线路时, 应通过不断缩短 () 的关键工作持续时间来达到优化目的。

- A.直接费总和最大
- B.组合间接费用率最小
- C.间接费总和最大
- D.组合直接费用率最小

【答案】D

【解析】当有多条关键线路出现而需要同时压缩多个关键工作的持续时间时, 应将它们的直接费用率之和 (组合直接费用率) 最小者作为压缩对象。

48.工程项目风险管理中, 可用来识别风险的方法 ()。

- A.敏感性分析法
- B.财务报表法
- C.头脑风暴法



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

D.计划评审技术法

E.流程图法

【答案】 BCE

【解析】 风险识别方法: (1) 专家调查法。专家调查法主要包括头脑风暴法、德尔菲法和访谈法。(2) 财务报表法。(3) 初始风险清单法。(4) 流程图法。(5) 风险调查法。

49.下列方法中, 可用来分析和评价工程项目风险的方法是 ()。

A.计划评审技术法

B.财务报表法

C.因果分析法

D.风险清单法

【答案】 A

【解析】 常用的项目风险分析与评价的方法主要有调查打分法、蒙特卡洛模拟法、计划评审技术法和敏感性分析法等。

第四章 工程经济

50.某项借款, 年名义利率 10%, 计息周期为月时, 则年有效利率是 ()。

A.8.33%

B.10.38%

C.10.47%

D.10.52%

【答案】 C



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【解析】 $i_{eff} = (1 + 10\%/12)^{12} - 1 = 10.47\%$ 。

51. 某企业年初借款 2000 万元, 按年复利计息, 年利率 8%。第 3 年末还款 1200 万元, 剩余本息在第 5 年末全部还清, 则第 5 年末需还本付息 () 万元。

A. 1388.80

B. 1484.80

C. 1538.98

D. 1738.66

【答案】C

【解析】第 5 年末需还本付息 = $2000 \times (1 + 8\%)^5 - 1200 \times (1 + 8\%)^2 = 1538.98$ (万元)。

52. 某项借款, 年名义利率 10%, 按季复利计息, 则季有效利率为 ()。

A. 2.41%

B. 2.50%

C. 2.52%

D. 3.23%

【答案】B

【解析】计息周期的有效利率与名义利率相同。则季有效利率 = $10\%/4 = 2.5\%$ 。

53. 利用投资回收期指标评价投资方案经济效果的不足是 ()。

A. 不能全面反映资本的周转速度

B. 不能全面考虑投资方案整个计算期内的现金流量

C. 不能反映投资回收之前的经济效果



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

D.不能反映回收全部投资所需要的时间

【答案】B

【解析】投资回收期指标的优点和不足。投资回收期指标容易理解, 计算也比较简便; 项目投资回收期在一定程度上显示了资本的周转速度。显然, 资本周转速度越快, 回收期越短, 风险越小, 盈利越多。这对于那些技术上更新迅速的项目或资金相当短缺的项目或未来情况很难预测而投资者又特别关心资金补偿的项目进行分析是特别有用的。但不足的是, 投资回收期没有全面考虑投资方案整个计算期内的现金流量, 即: 只间接考虑投资回收之前的效果, 不能反映投资回收之后的情况, 即无法准确衡量方案在整个计算期内的经济效果。

54.投资方案经济效果评价指标中, 利息备付率是指投资方案在借款偿还期内的 () 的比值。

A.息税前利润与当期应付利息金额

B.息税前利润与当期应还本付息金额

C.税前利润与当期应付利息金额

D.税前利润与当期应还本付息金额

【答案】A

【解析】利息备付率(ICR)也称已获利息倍数, 是指投资方案在借款偿还期内的息税前利润(EBIT)与当期应付利息 (PI) 的比值。

55.下列投资方案经济效果评价指标中, 能够直接衡量项目未回收投资的收益率的指标是 ()。

A.投资收益率



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

B.净现值率

C.投资回收期

D.内部收益率

【答案】D

【解析】内部收益率指标考虑了资金的时间价值以及项目在整个计算期内的经济状况;能够直接衡量项目未回收投资的收益率;不需要事先确定一个基准收益率,而只需要知道基准收益率的大致范围即可。但不足的是内部收益率计算需要大量的与投资项目有关的数据,计算比较麻烦;对于具有非常规现金流量的项目来讲,其内部收益率往往不是唯一的,在某些情况下甚至不存在。

56.对于效益基本相同、但效益难以用货币直接计量的互斥投资方案,在进行比选时常用()替代净现值。

A.增量投资

B.费用现值

C.年折算费用

D.净现值率

【答案】B

【解析】在工程经济分析中,对效益相同(或基本相同),但效益无法或很难用货币直接计量的互斥方案进行比较,常用费用现值(PW)比较替代净现值进行评价。为此,首先计算各备选方案的费用现值PW,然后进行对比,以费用现值最低的方案为最佳。

57.下列投资方案经济效果评价指标中,能够在一定程度上反映资本周转速度的指标是()。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过,千万人掌上题库!

- A.利息备付率
- B.投资收益率
- C.偿债备付率
- D.投资回收期

【答案】D

【解析】投资回收期指标容易理解, 计算也比较简便; 项目投资回收期在一定程度上显示了资本的周转速度。

58.下列影响因素中, 用来确定基准收益率的基础因素是 ()。

- A.资金成本和机会成本
- B.机会成本和投资风险
- C.投资风险和通货膨胀
- D.通货膨胀和资金成本

【答案】A

【解析】资金成本和机会成本是确定基准收益率的基础, 投资风险和通货膨胀是确定基准收益率必须考虑的影响因素。

59.用来评价投资方案经济效果的净现值率指标是指项目净现值与 () 的比值。

- A.固定资产投资总额
- B.建筑安装工程投资总额
- C.项目全部投资现值
- D.建筑安装工程全部投资现值



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【答案】 C

【解析】 净现值率是项目净现值与项目全部投资现值之比。

60. 下列价值工程对象选择方法中, 以功能重要程度作为选择标准的是 ()。

A. 因素分析法

B. 强制确定法

C. 重点选择法

D. 百分比分析法

【答案】 B

【解析】 强制确定法。是以功能重要程度作为选择价值工程对象的一种分析方法。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!