

233 网校造价工程师网址: [www.233.com/zaojia/](http://www.233.com/zaojia/)

造价工程师资料下载: <http://www.233.com/forum/zaojia>

造价 QQ 学习群: 340313437

加小编微信: sustalks

### 2019 年一级造价工程师《造价管理》必做 90 题 (3)

61. 按照价值工程活动的工作程序, 通过功能分析与整理明确必要功能后的下一步工作是 ( )。

- A. 功能评价
- B. 功能定义
- C. 方案评价
- D. 方案创造

【答案】A

【解析】通过功能分析与整理明确必要功能后, 价值工程的下一步工作就是功能评价。

62. 价值工程活动中, 方案评价阶段的工作顺序是 ( )。

- A. 综合评价—经济评价和社会评价—技术评价
- B. 综合评价—技术评价和经济评价—社会评价
- C. 技术评价—经济评价和社会评价—综合评价
- D. 经济评价—技术评价和社会评价—综合评价

【答案】C



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

【解析】在对方案进行评价时, 无论是概略评价还是详细评价, 一般可先进行技术评价, 再分别进行经济评价和社会评价, 最后进行综合评价。

63. 价值工程活动中, 按功能的重要程度不同, 产品的功能可分为 ( )。

- A. 基本功能
- B. 必要功能
- C. 辅助功能
- D. 过剩功能
- E. 不足功能

【答案】AC

【解析】按功能的重要程度分类。产品的功能一般可分为基本功能和辅助功能两类。基本功能就是要达到这种产品的目的所必不可少的功能, 是产品的主要功能, 如果不具备这种功能, 这种产品就失去其存在的价值。

64. 工程寿命周期成本分析评价中, 可用来估算费用的方法是 ( )。

- A. 构成比率法
- B. 因素分析法
- C. 挣值分析法
- D. 参数估算法

【答案】D

【解析】费用估算的方法有很多, 常用的有:



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

1)费用模型估算法。2)参数估算法。3)类比估算法。4)费用项目分别估算法。

65.工程寿命周期成本分析中, 可用于对从系统开发至设置完成所用时间与设置费之间进行权衡分析的方法是 ( )。

- A.层次分析法
- B.关键线路法
- C.计划评审技术
- D.挣值分析法

【答案】C

【解析】工程寿命周期成本分析中, 对从系统开发到设置完成所用时间与设置费之间进行权衡分析时, 可以运用计划评审技术。

## 第五章 工程项目投融资

66.根据《外商投资产业指导目录》, 必须由中方控股的项目是 ( )。

- A.综合建筑项目
- B.综合水利枢纽项目
- C.超大型公共建设项
- D.农业深加工项目

【答案】B

【解析】按照我国现行规定, 有些项目不允许国外资本控股, 有些项目要求国有资本控股。

《外商投资产业指导目录》(2015 年修订) 中明确规定, 电网、核电站、铁路干线路网、



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

综合水利枢纽等项目, 必须由中方控股。民用机场项目必须由中方相对控股。

67. 与发行债券相比, 发行优先股的特点是 ( )。

- A. 融资成本较高
- B. 股东拥有公司控制权
- C. 股息不固定
- D. 股利可在税前扣除

【答案】A

【解析】选项 A, 与债券比较, 优先股利息在税后支付, 融资成本高; 选项 B, 优先股股东不参与公司经营管理, 没有公司控制权, 不会分散普通股东的控股权; 选项 C, 优先股与普通股相同的是没有还本期限, 与债券特征相似的是股息固定; 选项 D, 优先股融资成本较高, 且股利不能像债券利息一样在税前扣除。

68. 项目公司为了扩大项目规模往往需要追加筹集资金, 用来比较选择追加筹资方案的依据是 ( )。

- A. 个别资金成本
- B. 综合资金成本
- C. 组合资金成本
- D. 边际资金成本

【答案】D

【解析】项目公司为了扩大项目规模, 增加所需资产或投资, 往往需要追加筹集资金。在这



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

种情况下, 边际资金成本就成为比较选择各个追加筹资方案的重要依据。注意与个别资金成本、综合资金成本的区别。

69.某公司为新疆项目发行总面额为 2000 万元的十年期债券票面利率为 12%, 发行费用率为 6%, 发行价格为 2300 万元, 公司所得税为 25%, 则发行债券的成本率为 ( )。

A.7.83%

B.8.33%

C.9.57%

D.11.10%

【答案】B

【解析】 $K_s = [2000 \times 12\% \times (1 - 25\%) ] \div [2300 \times (1 - 6\%)] = 8.33\%$ 。

70.为新建项目筹集债务资金时, 对利率结构起决定性作用的因素是 ( )。

A.进入市场的利率走向

B.借款人对于融资风险的态度

C.项目现金流量的特征

D.资金筹集难易程度

【答案】C

【解析】利率结构。项目融资中的债务资金利率主要为浮动利率、固定利率以及浮动 / 固定利率三种机制。评价项目融资中应该采用何种利率结构, 需要综合考虑三方面的因素: 1) 项目现金流量的特征起着决定性的作用。2) 对进入市场中利率的走向分析在决定债务资金



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

利率结构时也起到很重要的作用。3) 任何一种利率结构都有可能为借款人带来一定的利益, 但也会相应增加一定的成本, 最终取决于借款人如何在控制融资风险和减少融资成本之间的权衡。

71. 下列项目融资工作中, 属于融资决策分析阶段的是 ( )。

- A. 评价项目风险因素
- B. 进行项目可行性研究
- C. 分析项目融资结构
- D. 选择项目融资方式

【答案】D

【解析】融资决策分析阶段: 选择项目项的融资方式-决定是否采用项目融资; 任命项目融资顾问-明确融资任务和具体目标要求。

72. 下列项目融资方式中, 通过已建成项目为其他新项目进行融资的是 ( )。

- A. TOT
- B. BT
- C. BOT
- D. PFI

【答案】A

【解析】从项目融资的角度看, TOT 是通过转让已建成项目的产权和经营权来融资的, 而 BOT 是政府给予投资者特许经营权的许诺后, 由投资者融资新建项目, 即 TOT 是通过已建



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

成项目为其他新项目进行融资, BOT 则是为筹建中的项目进行融资。

73. PFI 融资方式与 BOT 融资方式的相同点是 ( )。

- A. 适用领域
- B. 融资本质
- C. 承担风险
- D. 合同类型

**【答案】 B**

**【解析】** PFI 与 BOT 方式在本质上没有太大区别, 但在一些细节上仍存在不同, 主要表现在适用领域、合同类型、承担风险、合同期满处理方式等方面。

74. 为确保政府财政承受能力, 每一年全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出占一般公共预算支出的比例, 应当不超过 ( )。

- A. 20%
- B. 15%
- C. 10%
- D. 5%

**【答案】 C**

**【解析】** 每一年度全部 PPP 项目需要从预算中安排的支出责任, 占一般公共预算支出比例应当不超过 10%。省级财政部门可根据本地实际情况, 因地制宜地确定具体比例, 并报财政部备案, 同时对外公布。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

75. 下列项目融资工作中, 属于融资结构设计阶段工作内容的是 ( )。

- A. 进行融资谈判
- B. 评价项目风险因素
- C. 选择项目融资方式
- D. 组织贷款银团

【答案】 B

【解析】 融资结构设计阶段的工作内容包括评价项目风险因素、评价项目的融资结构和资金结构。

## 第六章 工程建设全过程造价管理

76. 下列工程项目策划内容中, 属于工程项目实施策划的有 ( )。

- A. 工程项目组织策划
- B. 工程项目定位策划
- C. 工程项目目标策划
- D. 工程项目融资策划
- E. 工程项目功能策划

【答案】 ACD

【解析】 工程项目实施策划包括 (1) 工程项目组织策划。(2) 工程项目融资策划。(3) 工程项目目标策划。(4) 工程项目实施过程策划。选项 BE 属于工程项目构思策划的内容。

这是近几年历年都考核的知识点。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!



77. 工程项目策划中, 需要通过项目定位策划确定工程项目的 ( )。

- A. 系统框架
- B. 系统组成
- C. 规格和档次
- D. 用途和性质

【答案】 C

【解析】 选项 AB, 在工程项目定义和定位明确的前提下, 需要提出工程项目系统框架, 进行工程项目功能分析, 确定工程项目系统组成; 选项 C, 工程项目定位是要根据市场需求, 综合考虑投资能力和最有利的投资方案, 决定工程项目的规格和档次; 选项 D, 工程项目定义是指要明确界定工程项目的用途、性质。

78. 下列策划内容中, 属于工程项目实施策划的是 ( )。

- A. 项目规模策划
- B. 项目功能策划
- C. 项目定义策划
- D. 项目目标策划

【答案】 D

【解析】 工程项目实施策划包括工程项目组织策划、工程项目融资策划、工程项目目标策划和工程项目实施过程策划。

79. 工程项目经济评价包括财务分析和经济分析, 其中财务分析采用的标准和参数是 ( )。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A.市场利率和净收益
- B.社会折现率和净收益
- C.市场利率和净利润
- D.社会折现率和净利润

【答案】C

【解析】项目财务分析的主要标准和参数是净利润、财务净现值、市场利率等, 而项目经济分析的主要标准和参数是净收益、经济净现值、社会折现率等。

80.对有营业收入的非经营性项目进行财务分析时, 应以营业收入抵补下列支出; ①生产经营耗费②偿还借款利息③缴纳流转税④计提折旧和偿还借款本金, 正常的收入补偿顺序是 ( )。

- A.①②③④
- B.①③②④
- C.③①②④
- D.①③④②

【答案】B

【解析】对有营业收入的项目, 财务分析应根据收入抵补支出的程度, 区别对待。收入补偿费用的顺序应为: 补偿人工、材料等生产经营耗费、缴纳流转税、偿还借款利息、计提折旧和偿还借款本金。在该知识点考核程序式题目, 应该属于“偏题”范畴, 详细见教材 285 页。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

81. 进行工程项目财务评价时, 可用于判断项目偿债能力的指标是 ( )。

- A. 基准收益率
- B. 财务内部收益率
- C. 资产负债率
- D. 项目资本金净利润率

【答案】 C

【解析】 判断项目偿债能力的指标主要包括利息备付率、偿债备付率、资产负债率、流动比率、速动比率等指标的基准值或参考值。

82. 下列现金流量表中, 用来反映投资方案在整个计算期内现金流入和流出的是 ( )。

- A. 投资各方现金流量表
- B. 资本金现金流量表
- C. 投资现金流量表
- D. 财务计划现金流量表

【答案】 C

【解析】 投资现金流量表以投资方案建设所需的总投资作为计算基础, 反映投资方案在整个计算期 (包括建设期和生产运营期) 内现金的流入和流出。

83. 施工图预算审查方法中, 审查速度快但审查精度较差的是 ( )。

- A. 标准预算审查法
- B. 对比审查法



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

C.分组计算审查法

D.全面审查法

【答案】 C

【解析】 组计算审查法。是指将相邻且有一定内在联系的项目编为一组, 审查某个分量, 并利用不同量之间的相互关系判断其他几个分项工程量的准确性。其优点是可加快工程量审查的速度; 缺点是审查的精度较差。

84.限额设计需要在投资额度不变的情况下, 实现 ( ) 的目标。

A.设计方案和施工组织最优化

B.总体布局和设计方案的优化

C.建设规模和投资效益最大化

D.使用功能和建设规模最大化

【答案】 D

【解析】 限额设计需要在投资额度不变的情况下, 实现使用功能和建设规模的最大化。

85.应用价值工程评价设计方案的首要步骤是进行 ( )。

A.功能分析

B.功能评价

C.成本分析

D.价值分析

【答案】 A



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

【解析】在工程设计阶段, 应用价值工程法对设计方案进行评价的步骤有: ①功能分析; ②功能评价; ③计算功能评价系数(F); ④计算成本系数(C); ⑤求出价值系数(V), 并对方案进行评价。

86.某固定资产原价为 10000 元, 预计净残值为 1000 元, 预计使用年限为 4 年, 采用年数总和法进行折旧, 则第 4 年的折旧额为 ( ) 元。

A.2250

B.1800

C.1500

D.900

【答案】D

【解析】计算折旧的基数=10000-1000=9000 (元)

年数总和=4+3+2+1=10

第四年的折旧额=9000×1/10=900(元)

87.下列施工成本考核指标中, 属于施工企业对项目成本考核的是 ( )。

A.项目施工成本降低率

B.目标总成本降低率

C.施工责任目标成本实际降低率

D.施工计划成本实际降低率

【答案】A



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

【解析】企业的项目成本考核指标:

项目施工成本降低额=项目施工合同成本-项目实际施工成本

项目施工成本降低率=项目施工成本降低额/项目施工合同成本×100%

88.某工程施工至 2016 年 12 月底, 已完工程计划费用 2000 万元, 拟完工程计划费用 2500 万元, 已完工程实际费用为 1800 万元, 则此时该工程的费用绩效指数 CPI 为 ( )。

- A.0.8
- B.0.9
- C.1.11
- D.1.25

【答案】C

【解析】费用绩效指数(CPI)=已完工程计划费用(BCWP)/已完工程实际费用(ACWP), 即  $2000/1800=1.11$

89.下列偏差分析方法中, 既可分析费用偏差, 又可分析进度偏差的是 ( )。

- A.时标网络图和曲线法
- B.曲线法和控制图法
- C.排列图法和时标网络图法
- D.控制图法和表格法

【答案】A

【解析】常用偏差分析方法有横道图法、时标网络图法、表格法和曲线法。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!

90.某工程施工至某月底, 经统计分析得: 已完工程计划费用 1800 万元, 已完工程实际费用 2200 万元, 拟完工程计划费用 1900 万元, 则该工程此时的进度偏差是 ( ) 万元。

A.-100

B.-200

C.-300

D.-400

【答案】A

【解析】进度偏差(SV) = 已完工程计划费用(BCWP) - 拟完工程计划费用(BCWS) = 1800 - 1900 = -100 (万元)。



扫码下载 233 网校题库  
一刷就过, 千万人掌上题库!