

233 网校造价工程师网址: www.233.com/zaojia/

造价工程师资料下载: <http://www.233.com/forum/zaojia>

造价 QQ 学习群: 875849985

加小编微信: sustalks

2019 年一级造价工程师《工程计价》必做 90 题 (1)

第一章 建设工程造价构成

1. 关于我国现行建设项目投资构成的说法中, 正确的是 ()。

- A. 生产性建设项目总投资为建设投资和建设期利息之和
- B. 工程造价为工程费用、工程建设其他费用和预备费之和
- C. 固定资产投资为建设投资和建设期利息之和
- D. 工程费用为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润、规费和税金之和

【答案】C

【解析】选项 A 错误, 生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金。选项 B 错误, 工程造价由建设投资和建设期利息两部分组成, 建设投资包括工程费用、工程建设其他费用和预备费三部分, 故 B 选项错误。选项 C 正确, 建设投资和建设期利息之和对应于固定资产投资, 固定资产投资与建设项目的工程造价在量上相等。选项 D 错误, 工程费用是指建设期内直接用于工程建造、设备购置及其安装的建设投资, 可以分为建筑安装工程费和设备及工器具购置费。

2. 根据现行建设项目工程造价构成的相关规定, 工程造价是指 ()。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A.为完成工程项目建造, 生产性设备及配合工程安装设备的费用
- B.建设期内直接用于工程建造、设备购置及其安装的建设投资
- C.为完成工程项目建设, 在建设期内投入且形成现金流出的全部费用
- D.在建设期内预计或实际支出的建设费用

【答案】D

【解析】工程造价是指在建设期预计或实际支出的建设费用。

3.关于设备及工器具购置费用, 下列说法正确的是 ()。

- A.它是由设备购置费及工具、器具及生活家具购置费组成
- B.它是固定生产投资中的消极部分
- C.在工业建筑中, 它占工程造价比重的增大意味着生产技术的进步
- D.在民用建筑中, 它占工程造价比重的增大意味着资本有机构成的提高

【答案】C

【解析】选项 A 错误, 设备及工器具购置费用是由设备购置费和工具、器具及生产家具购置费组成的。选项 B 错误, 它是固定资产投资中的积极部分。选项 C 正确, 选项 D 错误, 在生产性工程建设中, 设备及工器具购置费用占工程造价比重的增大, 意味着生产技术的进步和资本有机构成的提高。

4.已知国内制造厂某非标准设备所用材料费、加工费、辅助材料费、专用工具费、废品损失费共 20 万元, 外购配套件费 3 万元, 非标准设备设计费 1 万元, 包装费率 1%, 利润率为 8%, 若其他费用不考虑, 则该设备的原价为 ()。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

A.25.82 万元

B.25.85 万元

C.26.09 万元

D.29.09 万元

【答案】 B

【解析】单台非标准设备原价=[(材料费+辅助材料费+加工费) ×(1+专用工具费率)

×(1+废品损失费率)+外购配套件费] ×(1+包装费率)-外购配套件费)

×(1+利润率)+外购配套件费+销项税额+非标准设备设计费

= [(20+3) × (1+1%) -3] × (1+8%) +3+1=25.85。因此, 选项 B 正确。

5.根据我国现行建安工程费用项目组成的规定, 下列有关费用的表述中不正确的是 ()。

A.人工费是指支付给直接从事建筑安装工程施工作业的生产工人的各项费用

B.材料费中的材料单价由材料原价、材料运杂费、材料损耗费、采购及保管费五项组成

C.材料费包含构成或计划构成永久工程一部分的工程设备费

D.施工机具使用费包含仪器仪表使用费

【答案】 B

【解析】材料单价由材料原价、运杂费、运输损耗费、采购及保管费组成。因此, 选项 B 错误。

6.根据现行建筑安装工程费用项目组成的规定, 下列费用项目中, 属于施工机具使用费的是 ()。

A.仪器仪表使用费

B.施工机械财产保险费



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

C.大型机械进出场费

D.大型机械安拆费

【答案】A

【解析】施工机具使用费是指施工作业所发生的施工机械、仪器仪表使用费或其租赁费。

7.关于建筑安装工程费用中的规费, 下列说法正确的是 ()。

A.规费是指县级以上有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用

B.规费包括工程排污费和住房公积金

C.投标人在投标报价时填写的规费可高于规定的标准

D.社会保险费中包括建筑安装工程一切险的投保费用

【答案】B

【解析】选项 A 错误, 选项 B 正确, 规费是指按国家法律、法规规定, 由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用, 包括社会保险费、住房公积金和工程排污费。选项 C 错误, 规费和税金不得作为竞争性费用, 投标人在投标报价时必须按照国家或省级、行业建设主管部门的有关规定计算规费和税金。选项 D 错误, 工程建设其他费中的工程保险费, 包括建筑安装工程一切险、引进设备财产保险和人身意外伤害险等。社会保险费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费。

8.下列费用项目中, 属于安装工程费用的有 ()。

A.被安装设备的防腐、保温等工作的材料费

B.设备基础的工程费用



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- C.对单台设备进行单机试运转的调试费
- D.被安装设备的防腐、保温等工作的安装费
- E.与设备相连的工作台、梯子、栏杆的工程费用

【答案】ACDE

【解析】选项 A、C、D、E 正确, 安装工程费用内容包括: 生产、动力、起重、运输、传动和医疗、实验等各种需要安装的机械设备的装配费用, 与设备相连的工作台、梯子、栏杆等设施的工程费用, 附属于被安装设备的管线敷设工程费用, 以及被安装设备的绝缘、防腐、保温、油漆等工作的材料费和安装费; 为测定安装工程质量, 对单台设备进行单机试运转、对系统设备进行系统联动无负荷试运转工作的调试费。选项 B 错误, 设备基础的工程费用属于建筑工程费用。

9.为了便于措施项目费的确定和调整, 通常采用分部分项工程量清单方式编制的措施项目有()。

- A.脚手架工程
- B.垂直运输工程
- C.二次搬运工程
- D.已完工程及设备保护
- E.施工排水降水

【答案】ABE

【解析】脚模直高, 进场排水。

10.下列费用项目中, 包含在国外建筑安装工程材料费中的是()。

- A.单独列项的增值税



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- B.材料价格预涨费
- C.周转材料摊销费
- D.各种现场用水、用电费

【答案】B

【解析】材料费主要包括: 材料原价; 运杂费; 税金; 运输损耗及采购保管费; 预涨费。

11.关于征地补偿费用, 下列表述中正确的是 ()。

- A.地上附着物补偿应根据协调征地方案前地上附着物的实际情况确定
- B.土地补偿和安置补偿费的总和不得超过土地被征用前三年平均产值的 15 倍
- C.征用未开发的规划菜地按一年只种一茬收取新菜地基金
- D.征收耕地占用税时, 对于占用前三年曾用于种植农作物的土地不得视为耕地

【答案】A

【解析】选项 A 正确, 地上附着物是指房屋、水井、树木、涵洞、桥梁、公路、水利设施、林木等地面建筑物、构筑物、附着物等。视协商征地方案前地上附着物价值与折旧情况确定, 应根据“拆什么、补什么; 拆多少, 补多少, 不低于原来水平”的原则确定。选项 B 错误, 土地补偿和安置补偿费的总和不得超过土地被征用前三年平均产值的 30 倍。选项 C 错误, 征用尚未开发的规划菜地, 不缴纳新菜地开发建设基金。选项 D 错误, 占用前三年曾用于种植农作物的土地也视为耕地。

12.下列与建设用地有关的费用中, 归农村集体经济组织所有的是 ()。

- A.土地补偿费



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- B.青苗补偿费
- C.拆迁补偿费
- D.新菜地开发建设基金

【答案】A

【解析】土地补偿费是对农村集体经济组织因土地被征用而造成的经济损失的一种补偿, 因此, 选项 A 正确。

13.下列建设用地取得费用中, 属于征地补偿费的有 ()。

- A.土地补偿费
- B.安置补助费
- C.搬迁补助费
- D.土地管理费
- E.土地转让金

【答案】ABD

【解析】征地补偿费包含以下内容: (1) 土地补偿费。(2) 青苗补偿费和地上附着物补偿费。(3) 安置补助费。(4) 新菜地开发建设基金。(5) 耕地占用税。(6) 土地管理费。C 选项属于拆迁补偿费用, E 选项属于出让金、土地转让费。

14.采用工程总承包方式发包的工程, 其工程总承包管理费应从 () 中支出。

- A.建设管理费
- B.建设单位管理费



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

C.建筑安装工程费

D.基本预备费

【答案】A

【解析】建设管理费包括建设单位管理费、工程监理费、工程总承包管理费。如建设管理采用工程总承包方式, 其总包管理费由建设单位与总包单位根据总包工作范围在合同中商定, 从建设管理费用支出。

15.某建设项目静态投资为 10000 万元, 项目建设前期年限为 1 年, 建设期为 2 年, 第一年完成投资 40%, 第二年完成投资 60%。在年平均价格上涨率为 6%的情况下, 该项目价差预备费应为 () 万元。

A.666.3

B.981.6

C.1306.2

D.1640.5

【答案】C

【解析】第一年价差预备费=10000×40%×[(1+6%) × (1+6%) 0.5-1]=365.35;

第二年价差预备费=10000×60%×[(1+6%) × (1+6%) × (1+6%) 0.5-1]=940.90;

价差预备费=365.35+940.90=1306.2。

16.某项目共需项目资金 900 万元, 建设期为 3 年, 按年度均衡筹资, 第一年贷款为 300 万元, 第二年贷款为 400 万元, 建设期内利息只计息但不支付, 年利率为 10%, 则第 2 年的建设期利



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

息为 ()。

A.50.0

B.51.5

C.71.5

D.86.65

【答案】B

【解析】在建设期, 各年的利息如下:

$q_1 = 1/2 \times 300 \times 10\% = 15$ (万元); $q_2 = (300 + 15 + 1/2 \times 400) \times 10\% = 51.5$ (万元)。因此, 选项

B 正确。

17.某项目建设期为 2 年, 第一年贷款 3000 万元, 第二年贷款 2000 万元, 贷款年内均衡发放,

年利率为 8%, 建设期内只计息不付息。该项目建设期利息为 ()。

A.366.4

B.449.6

C.572.8

D.659.2

【答案】B

【解析】 $3000/2 \times 8\% = 120$, $(3000 + 120 + 2000/2) \times 8\% = 329.6$, $120 + 329.6 = 449.6$ 。

第二章 建设工程计价方法及计价依据

18.作为工程定额体系的重要组成部分, 预算定额是 ()。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

- A.完成一定计量单位的某一施工过程所需消耗的人工、材料和机械台班数量标准
- B.完成一定计量单位合格分项工程或结构构件所需消耗的人工、材料、施工机械台班数量及其费用标准
- C.完成单位合格扩大分项工程所需消耗的人工、材料和施工机械台班数量及其费用标准
- D.完成一个规定计量单位建筑安装产品的费用消耗标准

【答案】B

【解析】预算定额是在正常的施工条件下, 完成一定计量单位合格分项工程或结构构件所需消耗的人工、材料、施工机具台班数量及其费用标准, 选项 B 正确。

19.下列关于工程计价的说法中, 正确的是 ()。

- A.工程计价包括计算工程量和套定额两个环节
- B.建筑安装工程费= \sum 基本构造单元工程量 \times 相应单价
- C.工程计价包括工程单价的确定和总价的计算
- D.工程计价中的工程单价仅指综合单价

【答案】C

【解析】选项 A 错误, 工程造价的计价可分为工程计量和工程计价两个环节。选项 B 错误, 分部分项工程费= \sum 基本构造单元工程量 \times 相应单价。选项 C 正确, 工程计价包括工程单价的确定和总价的计算。选项 D 错误, 工程单价包括工料单价和综合单价。

20.下列工程计价的标准和依据中, 适用于项目建设前期各阶段对建设投资进行预测和估计的是 ()。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A. 工程量清单计价规范
- B. 工程定额
- C. 工程量清单计量规范
- D. 工程承包合同文件

【答案】B

【解析】选项 A、C 错误, 工程量清单计价和计量规范主要适用于合同价格形成以及后续的合同价格管理阶段。选项 B 正确, 工程定额主要用于在项目建设前期各阶段对于建设投资的预测和估计, 在工程建设交易阶段, 工程定额通常只能作为建设产品价格形成的辅助依据。选项 D 错误, 工程承包合同文件不属于下列工程计价的标准和依据。

21. 工程量清单计价模式下, 企业定额是编制 () 的依据。

- A. 招标控制价
- B. 招标文件
- C. 投标报价
- D. 清单工程量

【答案】C

【解析】在工程量清单计价方式下, 企业定额作为施工企业进行建设工程投标报价的计价依据, 因此, 选项 C 正确。

22. 采用工程量清单计价方式招标时, 对工程量清单的完整性和准确性负责的是 ()。

- A. 编制招标文件的招标代理人



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- B.编制清单的工程造价咨询人
- C.发布招标文件的招标人
- D.确定中标的投标人

【答案】C

【解析】采用工程量清单方式招标, 招标工程量清单必须作为招标文件的组成部分, 其准确性和完整性由招标人负责。因此, 选项 C 正确。

23.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 关于工程量清单计价的有关要求, 下列说法中正确的有 ()。

- A.事业单位自有资金投资的建设工程发承包, 可以不采用工程量清单计价
- B.使用国有资金投资的建设工程发承包, 必须采用工程量清单计价
- C.招标工程量清单应以单位工程为单位编制
- D.工程量清单计价方式下, 必须采用单价合同
- E.招标工程量清单的准确性和完整性由清单编制人负责

【答案】BC

【解析】A 选项, 事业单位自有资金投资的建设工程发承包, 必须采用工程量清单计价, D 选项, 实行工程量清单计价的建筑工程, 鼓励发承包双方采用单价方式确定合同价款。E 选项, 招标工程量清单的准确性和完整性由招标人负责。

24.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013) 下列关于工程量清单项目编码的说法中, 正确的是 ()。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

- A.第三级编码为分部工程顺序码, 由三位数字表示
- B.第五级编码应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置, 不得重码
- C.同一标段含有多个单位工程, 不同单位工程中项目特征相同的工程应采用相同编码
- D.补充项目编码以“B”加上计量规范代码后跟三位数字表示

【答案】B

【解析】第三级表示分部工程顺序码, 由两位数表示 (分二位), 故 A 错误; 当同一标段 (或合同段) 的一份工程量清单中含有多个单位工程, 在编制工程量清单时应特别注意对项目编码十至十二位的设置不得有重码, 故 B 正确 C 错误; 补充项目的编码由工程量计算规范的代码与 B 和三位阿拉伯数字组成, 故 D 错误。

25.招标工程清单编制时, 在总承包服务费计价表中, 应由招标人填写的内容是 ()。

- A.服务内容
- B.项目价值
- C.费率
- D.金额

【答案】A

【解析】总承包服务费计价表的编制, 项目名称、服务内容由招标人填写, 编制招标控制价时, 费率及金额由招标人按有关计价规定确定; 投标时, 费率及金额由投标人自主报价, 计入投标总价中。因此, 选项 A 正确。

26.根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013), 一般不作为安全文明施工费计算



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

基础的是 ()。

- A. 定额人工费
- B. 定额人工费+定额材料费
- C. 定额人工费+定额施工机具使用费
- D. 定额人工费+定额材料费+定额施工机具使用费

【答案】 B

【解析】“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额施工机具使用费”。

27. 关于分部分项工程量清单的编制, 下列说法中正确的有 ()。

- A. 以清单计算规范附录中的名称为基础, 结合具体工作内容补充细化项目名称
- B. 清单项目的工作内容在招标工程量清单的项目特征中加以描述
- C. 有两个或以上计量单位时, 选择最适宜表现项目特征并方便计量的单位
- D. 除另有说明外, 清单项目的工程量应以实体工程量为准, 各种施工中的损耗和需要增加的工程量应在单价中考虑
- E. 在工程量清单中应附补充项目名称、项目特征、计量单位和工程量

【答案】 ACD

【解析】在编制分部分项工程量清单时, 工作内容通常无需描述, 故 B 错误; 在工程量清单中应附补充项目的项目名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则和工作内容, 故 E 错误。

28. 若完成 1m³ 墙体砌筑工作的基本工时为 0.5 工日, 辅助工作时间占工序作业时间的 4%。准



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

备与结束工作时间、不可避免的中断时间、休息时间分别占工作时间的 6%、3%和 12%, 该工程时间定额为 () 工日/ m³。

A.0.581

B.0.608

C.0.629

D.0.659

【答案】D

【解析】工序作业时间=0.5/ (1 - 4%) =0.521 (工日/m³);

时间定额=0.521/ (1 - 6% - 3% - 12%) =0.659 (工日/m³)。

29.出料容量为 500L 的砂浆搅拌机, 每循环工作一次, 需要运料、装料、搅拌、卸料和中断的时间分别为 120s、30s、180s、30s、30s, 其中运料与其他循环组成部分交叠的时间为 30s。机械正常利用系数为 0.8, 则 500L 砂浆搅拌机的产量定额为 () m³/台班。(1m³=1000L)

A.27.43

B.29.54

C.32.00

D.48.00

【答案】C

【解析】一次循环时间=120+30+180+30+30-30=360s,

机械纯工作 1 小时循环次数=3600/360=10 次,



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

机械纯工作 1 小时正常生产率=10×0.5=5m³,

砂浆搅拌机的产量定额=5×8×0.8=32m³/台班。因此, 选项 C 正确。

30.下列施工工作时间分类选项中, 属于工人有效工作时间的有 ()。

A.基本工作时间

B.休息时间

C.辅助工作时间

D.准备与结束工作时间

E.不可避免的中断时间

【答案】ACD

【解析】有效工作时间包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间的消耗。



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!