

下载233网校APP获取更多学习资料



扫描二维码下载网校

2019年监理工程师考试《理论与法规》临考必做考卷一

第1题：单选题

下列关于Project Controlling模式的说法中，正确的是（ ）。

可以取代建设项目管理

可以作为一种独立存在的项目管理模式C.可以分为单平面和多平面两种类型

D.Project Controlling咨询单位不需要建设工程参与各方的配合

【正确答案】： C

第2题：单选题

施工单位对达到一定规模的危险性较大的分部分项工程应编制专项施工方案，一并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人和（ ）签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督。

A.监理企业技术负责人B.总监理工程师

C.建设单位代表D.项目经理

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“《建设工程安全生产管理条例》相关内容”。施工单位应当在施工组织设计中编制安全技术措施和施工现场临时用电方案，对下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案，并附具安全验算结果，经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施，由专职安全生产管理人员进行现场监督：①基坑支护与降水工程；②土方开挖工程；③模板工程；④起重吊装工程；⑤脚手架工程；⑥拆除、爆破工程；⑦国务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。上述工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案，施工单位还应当组织专家进行论证、审查。因此，本题的正确答案为B。

第3题：单选题

《建设工程质量管理条例》规定，监理单位代表（ ）对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。

A.政府机关B.建设单位C.设计单位

D.建设行政主管部门

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“《建设工程质量管理条例》相关内容”。工程监理单位应当依照法律、法规以及有关技术标准、设计文件和建设工程承包合同，代表建设单位对施工质量实施监理，并对施工质量承担监理责任。监理工程师应当按照建设工程监理规范的要求，采取旁站、巡视和平行检验等形式，对建设工程实施监理。因此，本题的正确答案为B。

第4题：单选题

开展建设工程监理的依据包括行政法规，以下属于建设工程行政法规的是（ ）。

《中华人民共和国建筑法》

《建设工程安全生产管理条例》

《建设工程监理范围和规模标准规定》

D.《工程监理企业资质管理规定》

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“《建设工程质量管理条例》相关内容”。建设工程行政法规是指由国务院通过的规范工程建设活动的法律规范，以国务院令的形式予以公布。与建设工程监理密切相关的行政法规有：

《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《生产安全事故报告和调查处理条例》和《招标投标法实施条例》。所以，选项B符合题意。选项A的“《中华人民共和国建筑法》”属于法律。选项C的“《建设工程监理范围和规模标准规定》”和选项D的“《工程监理企业资质管理规定》”均属于部门规章。因此，本题的正确答案为B。

第5题：单选题

采用EPC模式时，业主要更换业主代表，需提前（ ）天通知承包商。

A.7 B.14 C.21 D.28

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“EPC模式的特征”。在EPC模式条件下，业主不聘请“工程师”(即我国的监理工程师)来管理工程，而是自己或委派业主代表来管理工程。EPC合同条件

第三条规定，如果委派业主代表来管理，业主代表应是业主的全权代表。如果业主想更换业主代表，只需提前14天通知承包商，不需征得承包商的同意。而在其他模式中，如果业主想更换工程师，不仅提前通知承包商的时间大大增加(如FIDIC施工合同条件规定为42天)，且需得到承包商的同意。因此，本题的正确答案为B。

第6题：单选题

()是指将若干项目或项目群与其他工作组合在一起进行有效管理，以实现组织的战略目标。

A.单一项目管理 B.项目群管理 C.多项目管理

D.组合项目管理

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“PMBOK总体框架的多项目管理”。项目管理不仅仅是指单一项目管理，还包括多项目管理，即：项目群管理和组合项目管理。组合项目管理是指将若干项目或项目群与其他工作组合在一起进行有效管理，以实现组织的战略目标。组合项目中的项目或项目群之间没必要相互关联或直接相关。例如，一个基础设施公司为实现其投资回报最大化的战略目标，可将石油、天然气、能源、水利、道路、铁道、机场等多个项目或项目群组合在一起，实施组合项目管理。因此，本题的正确答案为D。

第7题：单选题

下列()不属于PMBOK总体框架的基本过程组。

A.启动过程组 B.计划过程组 C.监控过程组 D.操作过程组

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“PMBOK总体框架的五个基本过程组”。PMBOK将项目管理活动归结为五个基本过程组，即：启动、计划、执行、监控和收尾。项目作为临时性工作，必然以启动过程组开始，以收尾过程组结束。项目管理的集成化要求项目管理的监控过程组与其他过程组相互作用，形成一个整体。因此，本题的正确答案为D。

第 8 题：单选题

根据《国务院关于投资体制改革的决定》，政府投资工程实行（ ）。

A.审批制 B.核准制 C.登记制 D.备案制

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“策划决策阶段的工作内容”。根据《国务院关于投资体制改革的决定》(国发[- 2004]20号)，政府投资工程实行审批制；非政府投资工程实行核准制或登记备案制。因此，本题的正确答案为A。

第 9 题：单选题

下列关于监理工程师注册规定的表述中，正确的是（ ）。

初始注册者，可自资格证书签发之日起3年内提出申请

注册有效期满需继续执业的，应在有效期满1周前，提出延续注册申请

在注册有效期内变更执业单位时，应办理变更注册手续，变更注册有效期为3年 D.每次申请注册均需达到继续教育要求的证明材料

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理工程师注册”。取得资格证书并受聘于一个建设工程勘察、设计、施工、监理、招标代理、造价咨询等单位的人员，应当通过聘用单位向单位工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出注册申请；省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门受理后提出初审意见，并将初审意见和全部申报材料报国务院建设主管部门审批；符合条件的，由国务院建设主管部门核发注册证书和执业印章。注册证书和执业印章是注册监理工程师的执业凭证，由注册监理工程师本人保管、使用。注册证书和执业印章的有效期为3年。初始注册者，可自资格证书签发之日起3年内提出申请。逾期未申请者，须符合继续教育的要求后方可申请初始注册。注册监理工程师每一注册有效期为3年，注册有效期满需继续执业的，应当在注册有效期满30日前，按照规定的程序申请延续注册。延续注册有效期3年。在注册有效期内，注册监理工程师变更执业单位，应当与原聘用单位解除劳动合同关系，并按照规定的程序办理变更注册手续，变更注册后仍延续原注册有效期。因此，本题的正确答案为A。

第 10 题：单选题

附着式升降脚手架等专业工程实行分包的，其专项施工方案可由（ ）组织编制。

- A.专业分包单位
- B.劳务分包单位
- C.设计单位
- D.监理单位

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“监理规划主要内容——安全生产管理的监理工作”。专项施工方案编制要求。实行施工总承包的，专项施工方案应当由总承包施工单位组织编制，其中，起重机械安装拆卸工程、深基坑工程、附着式升降脚手架等专业工程实行分包的，其专项施工方案可由专业分包单位组织编制。实行施工总承包的，专项施工方案应当由总承包施工单位技术负责人及相关专业分包单位技术负责人签字。对于超过一定规模的危险性较大的分部分项工程专项施工方案应当由施工单位组织召开专家论证会。因此，本题的正确答案为A。

第 11 题：单选题

下列关于监理文件档案资料传阅要求的说法中，正确的是（ ）。

- A.传阅人阅后应在文件封面上签名，并加盖个人私章
- B.传阅人阅后应在文件封面上签名，并注明日期
- C.传阅人阅后应在文件传阅纸上签名，并加盖个人私章
- D.传阅人阅后应在文件传阅纸上签名，并注明日期

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“监理文件档案资料传阅与登记”。监理文件档案资料传阅时，应由建设工程项目监理部总监理工程师或其授权的监理工程师确定文件、记录是否需传阅，如需传阅应确定传阅人员名单和范围，并注明在文件传阅纸上，随同文件和记录进行传阅。也可按文件传阅纸样式刻制方形图章，盖在文件空白处，代替文件传阅纸。每位传阅人员阅后应在文件传阅纸上签名，并注明日期。文件和记录传阅期限不应超过该文件的处理期限。传阅完毕后，文件原件应交还信息管理人员归档。因此，本题的正确答案为D。

第 12 题：单选题

根据《建设工程文件归档整理规范》，建设单位应短期保存的文件是（ ）。

- 监理工作总结
- 月付款报审与支付凭证

合同变更材料

工程开工 / 复工暂停令

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“监理文件档案资料归档”。建设单位短期保存的监理文件有：预付款报审与支付凭证；月付款报审与支付凭证。因此，本题的正确答案为B。

第 13 题：单选题

关于建设程序中各阶段工作的说法，错误的是（ ）。

A.在初步设计或技术设计的基础上进行施工图设计，使其达到施工安装的要求
B.工程开始拆除旧建筑物和搭建临时建筑物时即可算作工程的正式开工

C.生产准备阶段是由建设阶段转入生产经营阶段的重要衔接阶段
D.竣工验收是考核建设成果、检验设计和施工质量的关键步骤

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“建设工程各阶段工作内容”。设计是对拟建工程在技术和经济上进行全面的安排，是工程建设计划的具体化，是组织施工的依据。设计质量直接关系到建设工程的质量，是建设工程的决定性环节。一般工程进行初步设计和施工图设计两大阶段。有些工程，根据需要可在两阶段之间增加技术设计。施工图设计是在初步设计或技术设计基础上进行的，使设计达到施工安装的要求。所以，选项A的叙述是正确的。按照规定，工程新开工时间是指建设工程设计文件中规定的任何一项永久性工程

第一次正式破土开槽的开始日期。不需开槽的工程，以正式打桩作为正式开工日期。铁道、公路、水库等需要进行大量土石方工程的，以开始进行土石方工程作为正式开工日期。工程地质勘察、平整场地、旧建筑物拆除、临时建筑或设施等的施工不算正式开工。所以，选项B的叙述是不正确的。生产准备阶段是由建设阶段转入生产经营阶段的重要衔接阶段。在本阶段，建设单位应当做好相关工作的计划、组织、指挥、协调和控制工作。所以，选项C的叙述是正确的。竣工验收是考核建设成果、检验设计和施工质量的关键步骤，是由投资成果转入生产或使用的标志。所以，选项D的叙述是正确的。因此，本题的正确答案为B。

第 14 题：单选题

依据《中华人民共和国建筑法》，当施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定时，工程监理人员应当（ ）。

报告建设单位

要求建筑施工企业改正

报告建设单位要求建筑施工企业改正

立即要求建筑施工企业暂时停止施工

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的法律地位”。《建筑法》

第三十二条规定：“工程监理人员认为工程施工不符合工程设计要求、施工技术标准和合同约定的，有权要求建筑施工企业改

正。”“工程监理人员发现工程设计不符合建筑工程质量标准或者合同约定的质量要求的，应当报告建设单位要求设计单位改正。”因此，本题的正确答案为B。

第 15 题：单选题

工程监理企业应当由足够数量的有丰富管理经验和应变能力的监理工程师组成骨干队伍，这是建设工程监理（ ）的具体表现。

A.服务性B.科学性C.独立性D.公正性

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的性质”。建设工程监理的科学性是由建设工程监理要达到的基本目的决定的。它主要表现在以下几点：①工程监理企业应当由组织管理能力强、工程建设经验丰富的人员担任领导；②应当有足够数量的、有丰富的管理经验和应变能力的监理工程师组成的骨干队伍；③要有一套健全的管理制度；④要有现代化的管理手段；⑤要掌握先进的管理理论、方法和手段；⑥要积累足够的技术、经济资料和数据；⑦要有科学的工作态度和严谨的工作作风，要实事求是、创造性地开展工作。根据

第②点可知，选项B符合题意。因此，本题的正确答案为B。

第 16 题：单选题

建设工程监理实施中有人员需求、检测试验设备需求等，而资源是有限的，体现了项目监理机构内部（ ）关系的协调。

A.人际B.组织C.需求D.计划

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——项目监理机构组织协调内容”。项目监理机构内部需求关系的协调。建设工程监理实施中有人员需求、检测试验设备需求等，而资源是有限的，因此，内部需求平衡至关重要。协调平衡需求关系需要从以下环节考虑：①对建设工程监理检测试验设备的平衡。建设工程监理开始实施时，要做好监理规划和监理实施细则的编写工作，合理配置建设工程监理资源，要注意期限的及时性、规格的明确性、数量的准确性、质量的规定性；②对工程监理人员的平衡。要抓住调度环节，注意各专业监理工程师的配合。工程监理人员的安排必须考虑到工程进展情况，根据工程实际进展安排工程监理人员进退场计划，以保证建设工程监理目标的实现。因此，本题的正确答案为C。

第 17 题：单选题

建设工程信息管理的基本环节不包括（ ）。

A.处理B.整理C.检索D.收集

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——信息管理的基本环节”。建设工程信息管理贯穿工程建设全过程，其基本环节包括：信息的收集、传递、加工、整理、分发、检索和存储。不包括选项A的“处理”。因此，本题的正确答案为A。

第 18 题：单选题

下列（ ）不属于工程质量评估报告的主要内容。

工程概况

工程质量验收情况C.工程质量评估结论

D.工程实施的主要问题分析及处理情况

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程监理文件资料编制要求”。工程质量评估报告的主要内容：①工程概况；②工程参建单位；③工程质量验收境况；④工程质量事故及其处理情况；⑤竣工资料审查情况；⑥工程质量评估结论。因此，本题的正确答案为D。

第 19 题：单选题

工程监理文件资料组卷方法及要求中，文字材料按事项、专业顺序排列说法错误的是（ ）。

- A.请示在前、批复在后
- B.印本在前、定稿在后
- C.主件在前、附件在后
- D.同一事项的请示与批复、同一文件的印本与定稿、主件与附件不能分开

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理文件资料组卷归档”。建设工程监理文件资料组卷的卷内文件排列：

①文字材料按事项、专业顺序排列。同一事项的请示与批复、同一文件的印本与定稿、主件与附件不能分开，并按批复在前、请示在后，印本在前、定稿在后，主件在前、附件在后的顺序排列；②图纸按专业排列，同专业图纸按图号顺序排列；③既有文字材料又有图纸的案卷，文字材料排前，图纸排后。因此，本题的正确答案为A。

第 20 题：单选题

（ ）是指项目监理机构对施工单位进行的涉及结构安全的试块、试件及工程材料现场取样、封样、送检工作的监督活动。

- A.旁站
- B.巡视
- C.见证取样
- D.施工监理

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理主要方式——一见证取样程序”。见证取样是指项目监理机构对施工单位进行的涉及结构安全的试块、试件及工程材料现场取样、封样、送检工作的监督活动。项目监理机构应根据工程的特点和具体情况，制定工程见证取样送检工作制度，将材料进场报验、见证取样送检的范围、工作程序、见证人员和取样人员的职责、取样方法等内容纳入监理实施细则，并可召开见证取样工作专题会议，要求工程参建各方在施工中必须严格按制定的工作程序执行。因此，本题的正确答案为C。

第 21 题：单选题

建设单位办理质量监督注册手续时需提供的资料不包括（ ）。

施工图设计文件审查报告和批准书

中标通知书和施工、监理合同

建设单位、施工单位和监理单位工程项目的负责人和机构组成D.施工组织设计和监理大纲

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设实施阶段的工作内容”。建设单位在领取施工许可证或者开工报告前，应当到规定的工程质量监督机构办理工程质量监督注册手续。办理质量监督注册手续时需提供下列资料：①施工图设计文件审查报告和批准书；②中标通知书和施工、监理合同；③建设单位、施工单位和监理单位工程项目的负责人和机构组成；④施工组织设计和监理规划(监理实施细则)；⑤其他需要的文件资料。因此，本题的正确答案为D。

第 22 题：单选题

能将集权与分权实行最优结合且利于解决复杂难题，是（ ） 监理组织形式的优点。

- A.直线制B.职能制
- C.直线职能制D.矩阵制

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“矩阵制监理组织形式的优点”。矩阵制监理组织形式的优点是：加强了各职能部门的横向联系，具有较大的机动性和适应性，把上下左右集权与分权实行最优的结合，有利于解决复杂难题，有利于监理人员业务能力的培养。而它的缺点是：纵横向协调工作量大，处理不当会造成扯皮现象，产生矛盾。因此，本题的正确答案为D。

第 23 题：单选题

平行承发包模式的缺点是（ ）。

- 不利于缩短工期
- 合同数量多、管理困难C.质量控制难度大
- D.不利于业主选择承建单位

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“平行承发包模式的缺点”。平行承发包模式的缺点包括：①合同数量多，会造成合同管理困难。合同关系复杂，使建设工程系统内结合部位数量增加，组织协调工作量大。因此，应加强合同管理的力度，加强各承建单位之间的横向协调工作，沟通各种渠道，使工程有条不紊地进行；②投资控制难度大。这主要表现在：a. 总合同价不易确定，影响投资控制实施；b. 工程招标任务量大，需控制多项合同价格，增加了投资控制难度；c. 在施工过程中设计变更和修改较多，导致投资增加。根据第①点可知，选项B符合题意。平行承发包模式的优点包括：①有利于缩短工期；②有利于质量控制；③有利于业主选择承建单位。所以，选项A、C、D的叙述均不符合题意。因此，本题的正确答案为B。

第 24 题：单选题

对择优选择承建单位最有利的工程承发包模式是（ ）。

平行承发包

设计和施工总分包C.项目总承包

D.设计和施工联合体承包

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“平行承发包模式下建设工程监理委托方式”。采用平行承发包模式，由于各承包单位在其承包范围内同时进行相关工作，有利于缩短工期、控制质量，也有利于建设单位在更广范围内选择施工单位。但该模式的缺点是：合同数量多，会造成合同管理困难；工程造价控制难度大，表现为：一是工程总价不易确定，影响工程造价控制的实施；二是工程招标任务量大，需控制多项合同价格，增加了工程造价控制难度；三是在施工过程中设计变更和修改较多，导致工程造价增加。采用建设工程总承包模式，建设单位的合同关系简单，组织协调工作量小。由于工程设计与施工由一个承包单位统筹安排，一般能做到工程设计与施工的相互搭接，有利于控制工程进度，可缩短建设周期。通过统筹考虑工程设计与施工，可以从价值工程或全寿命期费用角度取得明显的经济效果，有利于工程造价控制。但该模式的缺点是：合同条款不易准确确定，容易造成合同争议。合同数量虽少，但合同管理难度一般较大，造成招标发包工作难度大；由于承包范围大，介入工程项目时间早，工程信息未知数多，总承包单位要承担较大风险；由于有工程总承包能力的单位数量相对较少，建设单位择优选择工程总承包单位的范围小；工程质量标准和功能要求不易做到全面、具体、准确，“他人控制”机制薄弱，使工程质量控制难度加大。因此，本题的正确答案为A。

第 25 题：单选题

在项目监理机构组织形式中，易造成职能部门对指挥部门指令矛盾的是（ ）。

职能制监理组织形式

直线职能制监理组织形式

矩阵制监理组织形式D.直线制监理组织形式

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“项目监理机构的组织形式”。直线职能制监理组织形式是吸收了直线制监理组织形式和职能制监理组织形式的优点而形成的一种组织形式。直线指挥部门拥有对下级实行指挥和发布命令的权力，并对该部门的工作全面负责；职能部门是直线指挥人员的参谋，他们只能对指挥部门进行业务指导，而不能对指挥部门直接进行指挥和发布命令。直线职能制监理组织形式保持了直线制组织实行直线领导、统一指挥、职责清楚的优点，又保持了职能制组织目标管理专业化的优点；而它的缺点是：职能部门与指挥部门易产生矛盾，信息传递路线长，不利于互通情报。因此，本题的正确答案为B。

第 26 题：单选题

项目监理机构中操作层主要由（ ）组成。

监理员

专业监理工程师C.总监理工程师

D.总监理工程师代表

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“项目监理机构设立的步骤”。项目监理机构中的三个层次：①决策层。主要是指总监理工程师、总监理工程师代表，根据建设工程监理合同的要求和监理活动内容进行科学化、程序化决策与管理；②中间控制层(协调层和执行层)。由各专业监理工程师组成，具体负责监理规划的落实，监理目标控制及合同实施的管理；③操作层。主要由监理员组成，具体负责监理活动的操作实施。因此，本题的正确答案为A。

第 27 题：单选题

各级部门主管人员对所属部门的事务负责是（ ）监理组织形式的特点。

A.矩阵制B.直线制C.职能制

D.直线职能制

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“项目监理机构组织形式——直线制组织形式”。直线制组织形式的特点是项目监理机构中任何一个下级只接受惟一上级的命令。各级部门主管人员对各自所属部门的事务负责，项目监理机构中不再另设职能部门。直线制组织形式的主要优点是组织机构简单，权力集中，命令统一，职责分明，决策迅速，隶属关系明确。缺点是实行没有职能部门的“个人管理”，这就要求总监理工程师通晓各种业务和多种专业技能，成为“全能”式人物。因此，本题的正确答案为B。

第 28 题：单选题

有权签发《工作联系单》的负责人不包括（ ）。

建设单位现场代表

施工单位项目技术负责人

工程监理单位项目总监理工程师D.设计单位本工程设计负责人

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理基本表式”。工作联系单(C. 0. 1)用于项目监理机构与工程建设有关方(包括建设、施工、监理、勘察、设计等单位 and 上级主管部门)之间的日常工作联系。有权签塞《工作联系单》的负责人有：建设单位现场代表、施工单位项目经理、工程监理单位项目总监理工程师、设计单位本工程设计负责人及工程项目其他参建单位的相关负责人等。因此，本题的正确答案为B。

第 29 题：单选题

下列非代理型CM模式的表述中，正确的是（ ）。 A.CM单位一般在设计阶段介入，对设计单位有指令权

B.CM单位一般在设计阶段介入，对设计单位没有指令权

C.CM单位在施工阶段介入，对施工单位有指令权

D.CM单位在施工阶段介入，对施工单位没有指令权

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“非代理型CM模式”。CM单位介入工程时间较早(一般在设计阶段介入)且不承担设计任务，所以，CM单位并不向业主直接报出具体数额的价格，而是报CM费，至于工程本身的费用则是今后CM单位与各分包商、供应商的合同价之和。但在签订CM合同时，该合同价尚不是一个确定的具体数据，而主要是确定计价原则和方式，本质上属于成本加酬金

合同的一种特殊形式。CM单位对设计单位没有指令权，因而CM单位与设计单位之间是协调关系。因此，本题的正确答案为B。

第 30 题：单选题

关于总监理工程师负责制原则所体现的权责主体的说法，正确的是（ ）。

A.总监理工程师既是工程监理的责任主体，又是工程监理的权力主体
B.总监理工程师只是工程监理的责任主体，不是工程监理的权力主体
C.总监理工程师既是工程监理的权力主体，又是工程监理的责任主体
D.总监理工程师只是工程监理的权力主体，不是工程监理的责任主体

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“建设工程监理实施原则”。总监理工程师是工程监理全部工作的负责人。要建立和健全总监理工程师负责制，就要明确权、责、利关系，健全项目监理机构，具有科学的运行制度、现代化的管理手段，形成以总监理工程师为首的高效能的决策指挥体系。总监理工程师负责制的内涵包括：①总监理工程师是工程监理的责任主体。责任是总监理工程师负责制的核心，它构成了对总监理工程师的工作压力与动力，也是确定总监理工程师权力和利益的依据。所以总监理工程师应是向业主和监理单位所负责任的承担者；②总监理工程师是工程监理的权力主体。根据总监理工程师承担责任的要求，总监理工程师全面领导建设工程的监理工作，包括组建项目监理机构，主持编制建设工程监理规划，组织实施监理活动，对监理工作总结、监督、评价。因此，本题的正确答案为A。

第 31 题：单选题

Project Controlling模式的出现反映了建设项目管理（ ）。

向高层次方面发展
向全过程、全方位服务方向发展
C.专业分工的细化
D.社会化的强化

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“Project Controlling模式”。Project Controlling模式的出现反映了建设项目管理专业化发展的一种新的趋势，即专业分工的细化。因此，本题的正确答案为C。

第 32 题：单选题

新上项目在项目建议书被批准后，应由项目的（ ）派代表组成项目法人筹备组，具体负责项目法人的

筹建工作。A.监理方 B.投资方

设计方

施工方

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理相关制度——项目法人责任制”。新上项目在项目建议书被批准后，应由项目的投资方派代表组成项目法人筹备组，具体负责项目法人的筹建工作。有关单位在申报项目可行性研究报告时，须同时提出项目法人的组建方案，否则，其可行性研究报告将不予审批。在项目可行性研究报告被批准后，应正式成立项目法人。按有关规定确保资本金按时到位，并及时办理公司设立登记。项目公司可以是有限责任公司(包括国有独资公司)，也可以是股份有限公司。因此，本题的正确答案为B。

第 33 题：单选题

项目法人责任制是实行工程监理制的（ ）。

A.基本保证 B.基本保障 C.必要条件 D.首要条件

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理相关制度——项目法人责任制”。项目法人责任制是实行工程监理制的必要条件。项目法人责任制的核心是要落实“谁投资、谁决策，谁承担风险”的基本原则。实行项目法人责任制，必然使项目法人面临一个重要问题：如何做好投资决策和风险承担工作。项目法人为了切实承担其职责，必然需要社会化、专业化机构为其提供服务。这种需求为建设工程监理的发展提供了坚实基础。因此，本题的正确答案为C。

第 34 题：单选题

根据《中华人民共和国建筑法》，实施建筑工程监理前，建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理（ ），书面通知被监理的建筑施工企业。

A.范围 B.任务

C.职责D.权限

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“中华人民共和国建筑法——建筑工程监理”。《建筑法》

第三十三条规定，实施建筑工程监理前，建设单位应当将委托的工程监理单位、监理的内容及监理权限，书面通知被监理的建筑施工企业。因此，本题的正确答案为D。

第 35 题：单选题

() 是工程监理单位公平地实施监理的基本前提。

A.服务性B.科学性C.独立性D.公平性

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理性质”。《建设工程监理规范》GB / T50319--2013明确要求，工程监理单位应公平、独立、诚信、科学地开展建设工程监理与相关服务活动。独立是工程监理单位公平地实施监理的基本前提。为此，《建筑法》

第三十四条规定：“工程监理单位与被监理工程的承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位不得有隶属关系或者其他利害关系。”因此，本题的正确答案为C。

第 36 题：单选题

采用CM模式时，在建设工程的()阶段就应当雇用具有施工经验的CM单位参与建设工程的实施过程。

A.决策B.设计

C.施工招标D.施工

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“CM模式的概念”。所谓CM模式，就是在采用快速路径法时，从建设工程的开始阶段(设计阶段)就雇用具有施工经验的CM单位(或CM经理)参与到建设工程实施过程中来，以便为设计人员提供施工方面的建议且随后负责管理施工过程。这样安排的目的是将建设工程的实施作为一个完整的过程来对待，并同时考虑设计和施工的因素，力求使建设工程在尽可能短的时间内，以尽可能经济的费用和满足要求的质量建成并投入使用。因此，本题的正确答案为B。

第 37 题：单选题

《建筑法》规定，交付竣工验收的建筑工程，必须符合规定的建筑工程质量标准，有（ ），并具备国家规定的其他竣工条件。

完整的工程技术经济资料和竣工文件

完整的工程质量文件和经签署的工程保修书

完整的工程技术经济资料和经签署的工程保修书D.经签署的工程保修书和完整的监理资料

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“中华人民共和国建筑法——建筑工程质量管理”。《中华人民共和国建筑法》

第六十一条规定，交付竣工验收的建筑工程，必须符合规定的建筑工程质量标准，有完整的工程技术经济资料和经签署的工程保修书，并具备国家规定的其他竣工条件。建筑工程竣工验收合格后，方可交付使用；未经验收或验收不合格的，不得交付使用。因此，本题的正确答案为C。

第 38 题：单选题

在国外工程咨询公司的阶段性服务内容中，除了（ ）之外，其余各阶段工作业主都可能单独委托工程咨询公司来完成。

工程设计

工程招标与设备采购C.生产准备和调试验收D.项目后评价

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“工程咨询公司的服务对象和内容——为业主服务”。阶段性服务是指工程咨询公司仅承担上述工程建设全过程服务中某一阶段的服务工作。一般来说，除了生产准备和调试验收之外，其余各阶段工作业主都可能单独委托工程咨询公司来完成。阶段性服务又分为两种不同的情况：一种是业主已经委托某工程咨询公司进行全过程服务，但同时又委托其他工程咨询公司对其中某一或某些阶段的工作成果进行审查、评价，例如，对可行性研究

报告 设计文件都可以采取这种方式 另一种是业主分别委托多个工程咨询公司完成不同阶段的工作，在这种情况下，业主仍然可能将某一阶段工作委托某一工程咨询公司完成，再委托另一工程咨询公司审查、评价其工作成果；业主还可能将某一阶段工作(如施工监理)分别委托多个工程咨询公司来完成。因此，本题的正确答案为C。

第 39 题：单选题

下列选项中，不属于构成我国建设工程管理制度体系的是（ ）。

- A.项目法人责任制 B.工程招标投标制 C.建设工程监理制
D.总监理工程师负责制

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程监理相关制度——项目法人责任制”。按照有关规定，我国工程建设应实行项目法人责任制、工程监理制、工程招标投标制和合同管理制，这些制度相互关联、相互支持，共同构成了我国工程建设管理的基本制度。选项D的“总监理工程师负责制”不属于我国建设工程管理制度体系的内容。因此，本题的正确答案为D。

第 40 题：单选题

工程监理单位在工程勘察过程中的服务不包括（ ）。

- A.工程勘察方案的审查 B.工程勘察过程控制 C.工程设计成果审查
D.工程勘察现场及室内试验人员、设备及仪器的检查

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“工程勘察过程中的服务”。工程勘察过程中的服务包括：①工程勘察方案的审查；②工程勘察现场及室内试验人员、设备及仪器的检查；③工程勘察过程控制；④工程勘察成果审查。因此，本题的正确答案为C。

第 41 题：单选题

根据《建设工程质量管理条例》，隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知（ ）。
建设单位和监理单位

建设单位和建设工程质量监督机构C.监理单位与设计单位
D.设计单位和建设工程质量监督机构

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程质量管理条例——施工单位的质量责任和义务”。《建设工程质量管理条例》第三十条规定，施工单位必须建立、健全施工质量的检验制度，严格工序管理，做好隐蔽工程的质量检查和记录。隐蔽工程在隐蔽前，施工单位应当通知建设单位和建设工程质量监督机构。因此，本题的正确答案为B。

第 42 题：单选题

《建设工程质量管理条例》规定，建设工程发生质量事故，有关单位应当在（ ）小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。

A.1 B.12 C.24 D.48

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“《建设工程质量管理条例》相关内容”。建设工程发生质量事故，有关单位应当在24小时内向当地建设行政主管部门和其他有关部门报告。对重大质量事故，事故发生地的建设行政主管部门和其他有关部门应当按照事故类别和等级向当地人民政府和上级建设行政主管部门和其他有关部门报告。特别重大质量事故的调查程序按照国务院有关规定办理。任何单位和个人对建设工程的质量事故、质量缺陷都有权检举、控告、投诉。因此，本题的正确答案为C。

第 43 题：单选题

相关服务的范围和内容属于（ ）的内容。

A.附录A B.附录B

C.专用条件D.通用条件

【正确答案】：A

【试题解析】：

考点：“《建设工程监理合同(示范文本)》GF—2012—0202的结构”。协议书不仅明确了委托人和监理人，而且明确了双方约定的委托建设工程监理与相关服务的工程概况(工程名称、工程地点、工程规模、工程概算投资额或建筑安装工程费)；总监理工程师(姓名、身份证号、注册号)；签约酬金(监理酬金、相关服务酬金)；服务期限(监理期限、相关服务期限)；双方对履行合同的承诺及合同订立的时间、地点、份数等。协议书还明确了建设工程监理合同的组成文件：①协议书；②中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程)；③投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程)；④专用条件；⑤通用条件；⑥附录，即：附录A：相关服务的范围和内容；附录B：委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备。建设工程监理合同签订后，双方依法签订的补充协议也是建设工程监理合同文件的组成部分。协议书是一份标准的格式文件，经当事人双方在空格处填写具体规定的内容并签字盖章后，即发生法律效力。因此，本题的正确答案为A。

第 44 题：单选题

《建设工程质量管理条例》规定，设计文件应当符合国家规定的设计深度要求，并注明工程（ ）使用年限。

A.经济B.最长C.合理D.法定

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“《建设工程质量管理条例》相关内容”。勘察、设计单位必须按照工程建设强制性标准进行勘察、设计，并对其勘察、设计的质量负责。勘察单位提供的地质、测量、水文等勘察成果必须真实、准确。设计单位应当根据勘察成果文件进行建设工程设计。设计文件应当符合国家规定的设计深度要求，注明工程合理使用年限。注册建筑师、注册结构工程师等注册执业人员应当在设计文件上签字，对设计文件负责。设计单位还应当就审查合格的施工图设计文件向施工单位作出详细说明。因此，本题的正确答案为C。

第 45 题：单选题

依据《建设工程监理规范》，项目监理机构应对施工单位报验的隐蔽工程、检验批、分项工程和分部工程进行（ ），对其合格的应给予签认。

A.旁站B.巡视C.抽查

D.验收

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设工程监理规范——工程质量控制”。《建设工程监理规范》

第5.2.14条规定，项目监理机构应对施工单位报验的隐蔽工程、检验批、分项工程和分部工程进行验收，对验收合格的应给予签认；对验收不合格的应拒绝签认，同时要求施工单位在指定的时间内整改并重新报验。对已同意覆盖的工程隐蔽部位质量有疑问的，或发现施工单位私自覆盖工程隐蔽部位的，项目监理机构应要求施工单位对该隐蔽部位进行钻孔探测、剥离或其他方法，进行重新检验。隐蔽工程、检验批、分项工程报验表应按本规范表B.0.7的要求填写。分部工程报验表应按本规范表B.0.8的要求填写。因此，本题的正确答案为D。

第46题：单选题

非代理型CM合同谈判中的焦点和难点在于（ ）。

确定CM费

确定GMP的具体数额C.确定计价原则

D.确定计价方式

【正确答案】：B

【试题解析】：

考点：“非代理型CM模式”。采用非代理型CM模式时，业主一般不与施工单位签订工程施工合同，但也可能在某些情况下，对某些专业性很强的工程内容和工程专用材料、设备，业主与少数施工单位和材料、设备供应商签订合同。由此可见，业主对工程费用不能直接控制，为了促使CM单位加强费用控制工作，业主往往要求在CM合同中预先确定一个具体数额的保证最大价格(GMP)，若GMP数额过高，就失去了控制工程费用的意义，过低则CM单位承担的风险加大，所以GMP具体数额的确定就成了非代理型CM合同谈判中的焦点和难点。因此，本题的正确答案为B。

第47题：单选题

下列不属于监理工程师的职业道德守则所要求的内容的是（ ）。

不以个人名义承揽监理业务

不同时在两个或两个以上监理单位注册和从事监理活动C.坚持公正的立场，公平地处理有关各方面的争议

D.坚持独立自主地开展工作

【正确答案】：C

【试题解析】：

考点：“注册监理工程师职业道德”。注册监理工程师在执业过程中也要公平，不能损害工程建设任何一方的利益，为此，注册监理工程师应严格遵守如下职业道德守则：①维护国家的荣誉和利益，按照“守法、诚信、公平、科学”的经营活动准则执业；②执行有关工程建设法律、法规、标准和制度，履行建设工程监理合同规定的义务；③努力学习专业技术和建设工程监理知识，不断提高业务能力和监理水平；④不以个人名义承揽监理业务；⑤不同时在两个或两个以上工程监理单位注册和从事监理活动，不在政府部门和施工、材料设备的生产供应等单位兼职；⑥不为所监理工程指定承包商、建筑构配件、设备、材料生产厂家和施工方法；⑦不收受施工单位的任何礼金、有价证券等；⑧不泄露所监理工程各方认为需要保密的事项；⑨坚持独立自主地开展工作。四个选项中，只有选项C符合题意。因此，本题的正确答案为C。

第 48 题：单选题

如果初步设计提出的总概算超过可行性研究报告中总投资估算的10%以上，应当重新（ ）。

编制项目建议书

编制可行性研究报告C.评估可行性研究报告

D.向原审批单位报批可行性研究报告

【正确答案】：D

【试题解析】：

考点：“建设实施阶段的工作内容”。初步设计是根据可行性研究报告的要求进行具体实施方案设计，目的是为了阐明在指定的地点、时间和投资控制数额内，拟建项目在技术上的可行性和经济上的合理性，并通过对建设工程所作出的基本技术经济规定，编制工程总概算。初步设计不得随意改变被批准的可行性研究报告所确定的建设规模、产品方案、工程标准、建设地址和总投资等控制目标。如果初步设计提出的总概算超过可行性研究报告总投资的10%以上或其他主要指标需要变更时，应说明原因和计算依据，并重新向原审批单位报批可行性研究报告。因此，本题的正确答案为D。

第 49 题：单选题

项目监理机构对施工单位申请的费用索赔事项进行审核并签署意见，经（ ）批准后方可作为支付索赔费用的依据。

A.总监理工程师B.法定代表人 C.建设单位

D.技术负责人

【正确答案】： C

【试题解析】：

考点：“建设工程监理基本表式”。施工单位索赔工程费用时，需要向项目监理机构报送《费用索赔报审表》。项目监理机构对施工单位的申请事项进行审核并签署意见，经建设单位批准后方可作为支付索赔费用的依据。《费用索赔报审表》需要由总监理工程师签字，并加盖执业印章。因此，本题的正确答案为C。

第 50 题：单选题

在工程施工阶段，可以通过模拟施工，事先发现施工过程中存在的问题，这体现了BIM的（ ）。

A.可视化B.协调性C.模拟性D.优化性

【正确答案】： B

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——建筑信息建模(BIM)”。BIM具有可视化、协调性、模拟性、优化性、可出图性等特点。协调性是工程建设实施过程中的重要工作。在通常情况下，工程实施过程中一旦遇到问题，就需将各有关人员组织起来召开协调会，找出问题发生的原因及解决办法，然后采取相应补救措施。应用BIM技术，可以将事后协调转变为事先协调。如在工程设计阶段，可应用BIM技术协调解决施工过程中建筑物内设施的碰撞问题。查工程施工阶段，可以通过模拟施工，事先发现施工过程中存在的问题。此外，还可对空间布置、防火分区、管道布置等问题进行协调处理。因此，本题的正确答案为 B。@##

第 51 题：多选题

关系社会公共利益、公众安全的公用事业项目的范围包括（ ）。

A.科技、教育、文化等项目B.体育、旅游等项目

卫生、社会福利等项目

商品住宅，包括经济适用住房

煤炭、石油、天然气、电力、新能源等能源项目

【正确答案】： ABCD

【试题解析】：

1) 供水、供电、供气、供热等市政工程项目； 2) 科技、教育、文化等项目； 3) 体

育、旅游等项目； 4) 卫生、社会福利等项目； 5) 商品住宅，包括经济适用住房； 6) 其他公用事业项目。

第 52 题：多选题

根据《建设工程质量管理条例》，（ ）依法对建设工程质量负责。

- A.建设单位 B.设计单位
C.工程毗邻单位 D.工程监理单位 E.施工单位

【正确答案】： ABDE

【试题解析】：

考点：“《建设工程质量管理条例》相关内容”。为了加强对建设工程质量的管理，保证建设工程质量，《建设工程质量管理条例》明确了建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程监理单位的质量责任和义务，以及工程质量保修期限。因此，本题的正确答案为 ABDE。

第 53 题：多选题

下列建设工程组织管理模式中，不能独立存在的有（ ）。

- A.总承包模式 B.EPC 模式
C.CM 模式 D.Partnering 模式
E.Project Controlling 模式

【正确答案】： DE

【试题解析】：

考点：“Partnering 模式和 Project Controlling 模式的适用情况”。Partnering 模式总是与建设工程组织管理模式中的某一种模式结合使用的，较为常见的情况是与总分包模式、项目总承包模式、CM 模式结合使用。Partnering 模式并不能作为一种独立存在的模式。Partnering 模式的特点决定了它特别适用于以下几种类型的建设工程：①业主长期有投资活动的建设工程；②不宜采用公开招标或邀请招标的建设工程；③复杂的不确定因素较多的建设工程；④国际金融组织贷款的建设工程。Project Controlling 模式不能作为一种独立存在的模式。在这一点上，Project Controlling 模式与 Partnering 模式有共同之处。所以，Partnering 模式和 Project Controlling 模式均不能独立存在。因此，本题的正确答案为 DE。

第 54 题：多选题

《中华人民共和国建筑法》规定，工程监理单位（ ），给建设单位造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。

- A.不按照委托监理合同的约定履行监理义务
B.不按照监理规划实施监理
对应当监督检查的项目不检查
对应当监督检查的项目不按照规定检查
E.应当查出而尚未查出质量问题

【正确答案】：ACD

【试题解析】：

考点：“工程监理单位及监理工程师的法律责任”。《建筑法》

第三十五条规定：“工程监理单位不按照委托监理合同的约定履行监理义务，对应当监督检查的项目不检查或者不按照规定检查，给建设单位造成损失的，应当承担相应的赔偿责任。”《建筑法》

第六十九条规定：“工程监理单位与建设单位或者建筑施工企业串通，弄虚作假、降低工程质量的，责令改正，处以罚款，降低资质等级或者吊销资质证书；有违法所得的，予以没收；造成损失的，承担连带赔偿责任；构成犯罪的，依法追究刑事责任。”“工程监理单位转让监理业务的，责令改正，没收违法所得，可以责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书。”因此，本题的正确答案为ACD。

第 55 题：多选题

关于工程监理企业资质的说法，符合《工程监理企业资质管理规定》的有（ ）。

- A.综合资质由企业所在地省级建设主管部门初审
B.专业资质由企业所在地省级建设主管部门审批
C.事务所资质由企业所在地市级建设主管部门审批
D.工程监理企业资质证书的有效期为5年
E.工程监理企业资质证书的有效期为3年

【正确答案】：AD

【试题解析】：

考点：“工程监理企业资质管理规定——资质申请和审批”。《工程监理企业资质管理规定》

第九条规定，申请综合资质、专业甲级资质的，应当向企业工商注册所在地的省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门提出申请。省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自受理申请之日起20日内初审完毕，并将初审意见和申请材料报国务院建设主管部门。国务院建设主管部门应当自省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门受理申请材料之日起60日内完成审查，公示审查意见，公示时间为10日。其中，涉及铁路、交通、水

利、通信、民航等专业工程监理资质的，由国务院建设主管部门送国务院有关部门审核 国务院有关部门应当在20日内审核完毕，并将审核意见报国务院建设主管部门。国务院建设主管部门根据初审意见审批。所以，选项A的叙述是正确的。

第十条规定，专业乙级、丙级资质和事务所资质由企业所在地省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门审批。专业乙级、丙级资质和事务所资质许可延续的实施程序由省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门依法确定。省、自治区、直辖市人民政府建设主管部门应当自作出决定之日起10日内，将准予资质许可的决定报国务院建设主管部门备案。所以，选项B、C的叙述均是不正确的。

第十一条规定，工程监理企业资质证书分为正本和副本，每套资质证书包括一本正本，四本副本。正、副本具有同等法律效力。工程监理企业资质证书的有效期为5

年。工程监理企业资质证书由国务院建设主管部门统一印制并发放。所以，选项D的叙述是正确的，选项E的叙述是不正确的。因此，本题的正确答案为AD。

第 56 题：多选题

改制的工程监理企业在申请资质证书变更时，应当提交的材料有（ ）。

- A.资质证书变更的申请报告 B.企业法人营业执照副本原件
C.企业法定代表人、企业负责人和技术负责人的身份证明D.工程监理企业资质证书正、副本原件
E.企业上级主管部门关于企业申请改制的批复文件

【正确答案】：ABDE

【试题解析】：

考点：“工程监理企业资质管理规定——资质申请和审批”。《工程监理企业资质管理规定》

第十五条规定，申请资质证书变更，应当提交以下材料：①资质证书变更的申请报告；②企业法人营业执照副本原件；③工程监理企业资质证书正、副本原件。工程监理企业改制的，除前款规定材料外，还应当提交企业职工代表大会或股东大会关于企业改制或股权变更的决议、企业上级主管部门关于企业申请改制的批复文件。所以，选项A、B、D、E符合题意。选项C属于申请工程监理企业资质需要提交的材料。因此，本题的正确答案为ABDE。

第 57 题：多选题

注册监理工程师有下列（ ）情形的，其注册证书和执业印章失效。

- 聘用单位被吊销营业执照的
聘用单位被吊销相应资质证书的C.已与聘用单位解除劳动关系的 D.印章丢失的
E.注册有效期满且未延期注册的

【正确答案】： ABCE

【试题解析】：

考点：“监理工程师注册”。注册监理工程师有下列情形之一的，其注册证书和执业印章失效：①聘用单位破产的；②聘用单位被吊销营业执照的；③聘用单位被吊销相应资质证书的；④已与聘用单位解除劳动关系的；⑤注册有效期满且未延续注册的；⑥年龄超过65周岁的；⑦死亡或者丧失行为能力的；⑧其他导致注册失效的情形。因此，本题的正确答案为ABCE。

第 58 题：多选题

监理规划审核内容中，对安全生产管理监理工作内容的审核包括（ ）。

- A.在工程进展中各个阶段的工作实施计划是否合理、可行
- B.审核安全生产管理的监理工作内容是否明确
- C.是否建立了对现场安全隐患的巡视检查制度
- D.是否制定了相应的安全生产管理实施细则
- E.是否建立了对施工组织设计、专项施工方案的审查制度

【正确答案】： BCDE

【试题解析】：

考点：“监理规划的审核内容”。对安全生产管理监理工作内容的审核，主要是审核安全生产管理的监理工作内容是否明确；是否制定了相应的安全生产管理实施细则；是否建立了对施工组织设计、专项施工方案的审查制度；是否建立了对现场安全隐患的巡视检查制度；是否建立了安全生产管理状况的监理报告制度；是否制定了安全生产事故的应急预案等。因此，本题的正确答案为BCDE。

第 59 题：多选题

下列内容中，属于非保险转移缺点的有（ ）。

- A.可能因合同条款有歧义而导致转移失效
- B.机会成本大
- 有时转移代价可能超过实际损失
- 可能因转移者心理麻痹而导致实际损失增加
- 可能因被转移者无力承担实际发生的重大损失而导致仍然由转移者来承担损失

【正确答案】： ACE

【试题解析】：

考点：“建设工程风险对策及监控”。非保险转移的媒介是合同，这就可能因为双方当事人对合同条款的理解发生分歧而导致转移失效。另外，在某些情况下，可能因被转移者无力承担实际发生的重大损失而导致仍然由转移者来承担损失。例如，在采用固定总价合同的条件下，如果施工单位报价中所考虑涨价风险费很低，而实际的通货膨胀率很高，从而导致施工单位亏损破产，最终只得由建设单位自己来承担涨价造成的损失。此外，非保险转移一般都要付出一定的代价，有时转移风险的代价可能会超过实际发生的损失，从而对转移者不利。因此，本题的正确答案为ACE。

第 60 题：多选题

依据《建设工程安全生产管理条例》，在实施监理过程中，工程监理单位发现存在安全事故隐患时，正确的做法为（ ）。

- A.要求施工单位暂时停止施工
- B.要求施工单位整改
- C.对情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告其上级管理部门
- D.对情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位
- E.对情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告有关主管部门

【正确答案】：BD

【试题解析】：

考点：“建设工程监理的法律地位”。《建设工程安全生产管理条例》

第十四条规定：“工程监理单位应当审查施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准。”“工程监理单位在实施监理过程中，发现存在安全事故隐患的，应当要求施工单位整改；情况严重的，应当要求施工单位暂时停止施工，并及时报告建设单位。施工单位拒不整改或者不停止施工的，工程监理单位应当及时向有关主管部门报告。”因此，本题的正确答案为BD。

第 61 题：多选题

依据《建设工程监理规范》，建设工程开工条件包括（ ）。

- A.设计交底和图纸会审已完成
- B.施工组织设计已由总监理工程师签认
- C.管理及施工人员已到位，施工机械具备使用条件，主要工程材料已落实
- D.进场道路及水、电、通信等已满足开工要求
- E.第一次工地会议已召开

【正确答案】：ABCD

【试题解析】：

考点：“建设工程监理规范——一般规定”。《建设工程监理规范》

第5.1.8条规定，总监理工程师应组织专业监理工程师审查施工单位报送的工程开工报审表及相关资料；同时具备以下条件时，应由总监理工程师签署审核意见，并报建设单位批准后，总监理工程师签发工程开工令：①设计交底和图纸会审已完成；②施工组织设计已由总监理工程师签认；③施工单位现场质量、安全生产管理体系已建立，管理及施工人员已到位，施工机械具备使用条件，主要工程材料已落实；④进场道路及水、电、通信等已满足开工要求。因此，本题的正确答案为ABCD。

第 62 题：多选题

工程监理实施依据包括（ ）。

法律法规

工程建设标准C.初步设计文件D.施工合同

E.勘察设计及合同

【正确答案】：ABE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理含义”。建设工程监理实施依据包括法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及合同。因此，本题的正确答案为ABE。

第 63 题：多选题

监理人需要完成的基本工作有（ ）。A.审查施工承包人提交的施工组织设计 B.审查施工承包人提交的施工进度计划

审核设计分包人资质条件

经委托人同意，签发工程暂停令和复工令E.验收隐蔽工程、分部分项工程

【正确答案】：ABDE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理合同履行——监理人的义务”。对于强制实施监理的建设工程，通用条件 2.1.2款约定了22项属于监理人需要完成的基本工作，也是确保建设工程监理得成效的重要基础。监理人需要完成的基本工作如下：①收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议7天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；②熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；③参加由

委托人主持的

第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；④审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；⑤检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；⑥检查施工承包人专职安全生产管理机构的配备情况；⑦审查施工承包人提交的施工进度计划，核查施工承包人对施工进度计划的调整；⑧检查施工承包人的试验室；⑨审核施工分包人资质条件；⑩查验施工承包人的施工测量放线成果；(11)审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令；(12)审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备的质量证明资料，抽检进场的工程材料、构配件的质量；(13)审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；(14)在巡视、旁站和检验过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报委托人；(15)经委托人同意，签发工程暂停令和复工令；(16)审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；(17)验收隐蔽工程、分部分项工程；(18)审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；(19)审查施工承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；(20)参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；(21)审查施工承包人提交的竣工结算申请并报委托人；(22)编制、整理建设工程监理归档文件并报委托人。因此，本题的正确答案为ABDE。

第 64 题：多选题

工程监理评标办法中，通常会将（ ）作为评标内容。

- A.工程监理单位的基本素质 B.工程监理人员配备
工程监理规划
试验检测仪器设备及其应用能力 E.工程监理费用报价

【正确答案】：ABDE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理评标内容”。建设工程监理评标办法中，通常会将下列要素作为评标内容：①工程监理单位的基本素质；②工程监理人员配备；③建设工程监理大纲；④试验检测仪器设备及其应用能力；⑤建设工程监理费用报价。因此，本题的正确答案为ABDE。

第 65 题：多选题

建设项目董事会的职权包括（ ）。

- A.负责筹措建设资金 B.负责提出开工报告
C.负责控制工程投资、工期和质量 D.负责生产准备和培训人员

E.负责提出项目竣工验收申请报告

【正确答案】： ABE

【试题解析】：

考点：“建设项目董事会的职权”。建设项目董事会职权包括：①负责筹措建设资金；②审核上报项目初步设计和概算文件；③审核上报年度投资计划并落实年度资金；④提出项目开工报告；⑤研究解决建设过程中出现的重大问题；⑥负责提出项目竣工验收申请报告；⑦审定偿还债务计划和生产经营方针，并负责按时偿还债务；⑧聘任或解聘项目总经理，并根据总经理的提名，聘任或解聘其他高级管理人员。所以，选项A、B、E符合题意。选项C、D均属于总经理职权。因此，本题的正确答案为ABE。

第 66 题：多选题

项目监理机构内部组织关系的协调包括（ ）。

在目标分解的基础上设置组织机构

明确规定每个部门的目标、职责和权限C.事先约定各个部门在工作中的相互关系D.实事求是地进行成绩评价

E.建立信息沟通制度

【正确答案】： ABCE

【试题解析】：

考点：“项目监理机构内部组织关系的协调”。项目监理机构内部组织关系的协调可从以下几个方面来进行：①在目标分解的基础上设置组织机构，根据工程对象及委托监理合同所规定的工作内容，设置配套的管理部门；②明确规定每个部门的目标、职责和权限，最好以规章制度的形式作出明文规定；③事先约定各个部门在工作中的相互关系。在工程建设中许多工作是由多个部门共同完成的，其中有主办、牵头和协作、配合之分，事先约定，才不至于出现误事、脱节等贻误工作的现象；④建立信息沟通制度，例如，采用工作例会、发会议纪要、业务碰头会、工作流程图或信息传递卡等方式来沟通信息，这样可使局部了解全局，服从并适应全局需要；⑤及时消除工作中的矛盾或冲突。所以，选项A、B、C、E符合题意。选项D属于内部人际关系的协调。因此，本题的正确答案为ABCE。

第 67 题：多选题

施工总分包模式的优点之一是利于质量控制，其原因在于（ ）。

A.有分包单位的自控B.有总包单位的监督

有监理单位的检查认可

有合同约定与分包单位之间相互制约

有监理单位监督与分包单位之间相互制约

【正确答案】：ABC

【试题解析】：

考点：“施工总分包模式的优点”。施工总分包模式的优点包括：①有利于建设工程的组织管理。由于业主只与一个设计总包单位或一个施工总包单位签订合同，工程合同数量比平行承发包模式要少很多，有利于业主的合同管理，也使业主协调工作量减少，可发挥监理工程师与总包单位多层次协调的积极性；②有利于投资控制。总包合同价格可以较早确定，并且监理单位也易于控制；③有利于质量控制。在质量方面，既有分包单位的自控，又有总包单位的监督，还有工程监理单位的检查认可，对质量控制有利；④有利于工期控制。总包单位具有控制的积极性，分包单位之间也有相互制约的作用；有利于总体进度的协调控制，也有利于监理工程师控制进度。根据

第③点可知，选项A、B、C符合题意。选项D、E均属于有利于工期控制的原因。因此，本题的正确答案为ABC。

第 68 题：多选题

下列工作职权中，属于项目法人单位总经理的职权的有（ ）。

A.组织项目后评估 B.提出工程开工报告

确定工程监理中标单位

提出项目施工验收申请报告

负责组织项目试生产和单项工程预验收

【正确答案】：ACE

【试题解析】：

考点：“项目法人单位总经理的职权”。项目法人单位总经理的职权有：①组织编制项目初步设计文件，对项目工艺流程、设备选型、建设标准、总图布置提出意见，提交董事会审查；②组织工程设计、工程监理、工程施工和材料设备采购招标工作，编制和确定招标方案、标底和评标标准，评选和确定投标、中标单位；③编制并组织实施项目年度投资计划、用款计划和建设进度计划；④编制项目财务预算、决算；⑤编制并组织实施归还贷款和其他债务计划；⑥组织工程建设实施，负责控制工程投资、工期和质量；⑦在项目建设过程中，在批准的概算范围内对单项工程的设计进行局部调整；⑧根据董事会授权处理项目实施过程中的重大紧急事件，并及时向董事会报告；⑨负责生产准备工作和培训人员；⑩负责组织项目试生产和单项工程预验收；(11)拟订生产经营计划、企业内部机构设置、劳动定员方案及工资福利方案；(12)组织项目后评估，提出项目后评估报告；(13)按时向有关部门报送项目建设、生产信息和统计资料；(14)提请董事会聘请或解聘项目高级管理人员。所以，选项A、C、E符合题意。选项B、D均属于建设项目董事会的职权。因此，本题的正确答案为ACE。

第 69 题：多选题

审核监理规划时，重点审核的内容有（ ）。

监理组织形式和管理模式是否合理

监理工作计划是否符合工程建设强制性标准C.监理工作制度是否健全完善

D.监理工作内容是否已包括监理合同委托的全部工作任务E.监理设施是否满足监理工作需要

【正确答案】：AC

【试题解析】：

考点：“建设工程监理规划的审核”。建设工程监理规划在编写完成后需要进行审核并经批准。监理规划审核的内容主要包括以下几个方面：①监理范围、工作内容及监理目标的审核。依据监理招标文件和委托监理合同，看其是否理解了业主对该工程的建设意图，监理范围、监理工作内容是否包括了全部委托的工作任务，监理目标是否与合同要求和建设意图相一致。所以，选项D不符合题意；②项目监理机构结构的审核。包括：a. 组织机构。在组织形式、管理模式等方面是否合理，是否结合了工程实施的具体特点，是否能够与业主的组织关系和承包方的组织关系相协调等；b. 人员配备。人员配备方案应该从以下几个方面来审查：派驻监理人员的专业满足程度、人员数量的满足程度、专业人员不足时采取的措施是否恰当、派驻现场人员计划表。根据a可知，选项A符合题意；③工作计划审核。在工程进展中各个阶段的工作实施计划是否合理、可行，审查其在每个阶段中如何控制建设工程目标以及组织协调的方法。所以，选项B不符合题意；④投资、进度、质量控制方法和措施的审核。对三大目标的控制方法和措施应重点审查，看其如何应用组织、技术、经济、合同措施保证目标的实现，方法是否科学、合理、有效；⑤监理工作制度审核。主要审查监理的内、外工作制度是否健全。所以，选项C符合题意。选项E不属于监理规划的审核内容。因此，本题的正确答案为AC。

第 70 题：多选题

多项目管理是指（ ）。

A.项目沟通管理B.项目群管理 C.项目风险管理D.项目采购管理

E.组合项目管理

【正确答案】：BE

【试题解析】：

考点：“PMBOK总体框架的多项目管理”。项目管理不仅仅是指单一项目管理，还包括多项目管理，即：项目群管理和组合项目管理。因此，本题的正确答案为BE。

第 71 题：多选题

使用国有资金投资项目的范围包括（ ）。

A.使用国家发行债券所筹资金的项目 B.使用各级财政预算资金的项目

使用纳入财政管理的各种政府性专项建设基金的项目

使用国有企业事业单位自有资金，并且国有资产投资者实际拥有控制权的项目 E.使用国家政策性贷款的项目

【正确答案】：BCD

【试题解析】：

考点：“建设工程监理相关制度——工程招标投标制”。使用国有资金投资项目的范围包括：①使用各级财政预算资金的项目；②使用纳入财政管理的各种政府性专项建设基金的项目；③使用国有企业事业单位自有资金，并且国有资产投资者实际拥有控制权的项目。因此，本题的正确答案为BCD。

第 72 题：多选题

根据《建设工程监理规范》规定，监理实施细则的主要内容有（ ）。

专业工程特点

监理工作方法及措施 C.监理工作流程

D.监理工作控制要点 E.监理工作制度

【正确答案】：ABCD

【试题解析】：

考点：“监理实施细则主要内容”。《建设工程监理规范》GB / T 50319--2013明确规定了监理实施细则应包含的内容，即：专业工程特点、监理工作流程、监理工作控制要点，以及监理工作方法及措施。因此，本题的正确答案为ABCD。

第 73 题：多选题

工程监理企业丙级资质的业务范围有（ ）。

技术咨询

建设工程的项目管理

相应专业工程类别一级建设工程项目的工程监理业务D.相应专业工程类别二级建设工程项目的工程监理业务E.相应专业工程类别三级建设工程项目的工程监理业务

【正确答案】： ABE

【试题解析】：

考点：“工程监理企业资质等级和业务范围”。工程监理企业资质相应许可的业务范围如下：①综合资质企业。可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务；②专业资质企业。

a. 专业甲级资质企业。可承担相应专业工程类别建设工程项目的工程监理业务； b. 专业乙级资质企业。可承担相应专业工程类别二级以下(含二级)建设工程项目的工程监理业务； c. 专业丙级资质企业。可承担相应专业工程类别三级建设工程项目的工程监理业务；③事务所资质企业。可承担三级建设工程项目的工程监理业务，但国家规定必须实行强制监理的工程除外。此外，工程监理企业可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。因此，本题的正确答案为ABE。

第 74 题：多选题

监理实施细则的审核内容中，下列属于编制依据、内容的审核有（ ）。

A.监理实施细则的编制是否符合监理规划的要求B.是否符合专业工程相关的标准
是否符合设计文件的内容

监理工作流程是否完整、详实

是否与施工组织设计、(专项)施工方案使用的规范、标准、技术要求相一致

【正确答案】： ABCE

【试题解析】：

考点：“监理实施细则的审核内容”。监理实施细则由专业监理工程师编制完成后，需要报总监理工程师批准后方能实施。监理实施细则审核的内容主要包括以下几个方面：①编制依据、内容的审核：监理实施细则的编制是否符合监理规划的要求，是否符合专业工程相关的标准，是否符合设计文件的内容，与提供的技术资料是否相符合，是否与施工组织设计、(专项)施工方案使用的规范、标准、技术要求相一致。监理的目标、范围和内容是否与监理合同和监理规划相一致，编制的内容是否涵盖专业工程的特点、重点和难点，内容是否全面、翔实、可行，是否能确保监理工作质量等；②项目监理人员的审核；③监理工作流程、监理工作要点的审核；④监理工作方法和措施的审核；⑤监理工作制度的审核。因此，本题的正确答案为ABCE。

第 75 题：多选题

下列不属于总监理工程师协调项目监理机构内部人际关系工作内容的有（ ）。

A.部门设置B.人员安排C.工作委任D.信息沟通E.绩效评价

【正确答案】：AD

【试题解析】：

考点：“建设工程监理工作内容——项目监理机构组织协调内容”。项目监理机构是由工程监理人员组成的工作体系，工作效率在很大程度上取决于人际关系的协调程度。总监理工程师应首先协调好人际关系，激励项目监理机构人员。项目监理机构内部人际关系的协调包括：①在人员安排上要量才录用；②在工作委任上要职责分明；③在绩效评价上要实事求是；④在矛盾调解上要恰到好处。所以，选项B、C、E均属于总监理工程师协调项目监理机构内部人际关系的工作内容，不符合题意。选项A、D符合题意。因此，本题的正确答案为AD。

第 76 题：多选题

根据《建设工程质量管理条例》，关于施工单位的质量责任和义务的说法，正确的有（ ）。

A.施工单位应当依法取得相应等级的资质证书，在其资质等级许可范围内承揽工程B.总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任

施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应及时要求设计单位改正

施工单位对建筑材料、设备进行检验，须有书面记录并经项目经理或技术负责人签字E.施工单位对施工过程中出现质量问题的建设工程或竣工验收不合格的工程，应负责返修

【正确答案】：ABDE

【试题解析】：

考点：“建设工程质量管理条例——施工单位的质量责任和义务”。《建设工程质量管理条例》第二十五条规定，施工单位应当依法取得相应等级的资质证书，并在其资质等级许可的范围内承揽工程。所以，选项A的叙述是正确的。本法还规定，禁止施工单位超越本单位资质等级许可的业务范围或者以其他施工单位的名义承揽工程。禁止施工单位允许其他单位或者个人以本单位的名义承揽工程。施工单位不得转包或者违法分包工程。

第二十七条规定，总承包单位依法将建设工程分包给其他单位的，分包单位应当按照分包合同的约定对其分包工程的质量向总承包单位负责，总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任。所以，选项B的叙述是正确的。

第二十八条规定，施工单位必须按照工程设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改工程设计，不得偷工减料。施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议。所以，选项C的叙述是不正确的。

第二十九条规定，施工单位必须按照工程设计要求、施工技术标准 and 合同约定，对建筑材料、建筑构配件、设备和商品混凝土进行检验，检验应当有书面记录和专人签字；

未经检验或者检验不合格的，不得使用。所以，选项D的叙述是正确的。

第三十二条规定，施工单位对施工过程中出现质量问题的建设工程或者竣工验收不合格的建设工程，应当负责返修。所以，选项E的叙述是正确的。因此，本题的正确答案为ABDE。

第 77 题：多选题

申请监理工程师执业资格注册的人员，不能获得注册的情形有（ ）。

A.不具备完全民事行为能力 B.年龄超过65周岁

同时注册于两个或两个以上单位

在申报注册过程中有弄虚作假的行为

受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满3年

【正确答案】： ABCD

【试题解析】：

考点：“监理工程师注册”。注册申请人有下列情形之一，将不予初始注册、延续注册或者变更注册：①不具有完全民事行为能力；②刑事处罚尚未执行完毕或者因从事工程监理或者相关业务受到刑事处罚，自刑事处罚执行完毕之日起至申请注册之日止不满2年；③未达到监理工程师继续教育要求；④在两个或者两个以上单位申请注册；⑤以虚假的职称证书参加考试并取得资格证书；⑥年龄超过65周岁；⑦法律、法规规定不予注册的其他情形。根据第②点可知，选项E的叙述是不正确的。因此，本题的正确答案为ABCD。

第 78 题：多选题

项目监理机构内部应建立信息沟通制度，采用（ ）等方式来沟通信息。

A.工作例会 B.业务碰头会 C.工作流程图 D.信息传递卡 E.财务报表

【正确答案】： ABCD

【试题解析】：

考点：“项目监理机构内部组织关系的协调”。项目监理机构内部应建立信息沟通制度，例如，采用工作例会、发会议纪要、业务碰头会、工作流程图或信息传递卡等方式来沟通信息，这样可使局部了解全局，服从并适应全局需要。因此，本题的正确答案为ABCD。

第 79 题：多选题

在施工阶段，项目监理机构与承包商的协调工作内容包括（ ）。

- A.对承包商违约行为的处理
- B.合同争议的协调
- C.监督承包商及时报告安全事故
- D.对分包单位的管理
- E.与承包商项目经理关系的协调

【正确答案】：ABDE

【试题解析】：

考点：“施工阶段项目监理机构与承包商的协调工作内容”。施工阶段项目监理机构与承包商的协调工作内容包括：①与承包商项目经理关系的协调；②进度问题的协调。有两项协调工作很有效：a. 业主和承包商双方共同商定一级网络计划，并由双方主要负责人签字，作为工程施工合同的附件；b. 设立提前竣工奖，由监理工程师按一级网络计划节点考核，分期支付阶段工期奖；③质量问题的协调；④对承包商违约行为的处理；⑤合同争议的协调；⑥对分包单位的管理；⑦处理好人际关系。因此，本题的正确答案为 ABDE。@##

第 80 题：多选题

下列有关归档工程文件组卷方法及要求的表述正确的有（ ）。

案卷不宜过厚，一般不超过50mm

同一事项的请示与批复，按批复在前、请示在后的顺序排列

C.文字材料按事项、专业顺序排列
D.一个建设工程由多个单位工程组成时，应按组成单位工程的分部工程组卷

E.监理文件资料可按单位工程等组卷

【正确答案】：BCE

【试题解析】：

考点：“建设工程监理文件资料组卷归档”。建设工程监理文件资料组卷方法及要求：(1)组卷原则及方法：①组卷应遵循监理文件资料的自然形成规律，保持卷内文件的有机联系，便于档案的保管和利用；②一个建设工程由多个单位工程组成时，应按单位工程组卷；③监理文件资料可按单位工程、分部工程、专业、阶段等组卷。(2)组卷要求：①案卷不宜过厚，一般不超过40mm；②案卷内不应有重份文件，不同载体的文件一般应分别组卷。(3)卷内文件排列：①文字材料按事项、专业顺序排列。同一事项的请示与批复、同一文件的印本与定稿、主件与附件不能分开，并按批复在前、请示在后，印本在前、定稿在后，主件在前、附件在后的顺序排列；②图纸按专业排列，同专业图纸按图号顺序排列；③既有文字材料又有图纸的案卷，文字材料排前，图纸排后。因此，本题的正确答案为BCE。