

第九章

第一节 城市社区居民自治法规与政策

一、居委会的性质、组织设置和主要职能

(一) 居委会的主要性质

1、群众性

2、自治性（自我管理、自我教育、自我服务、自我监督）

3、地域性

(二) 组织设置

1、新建住宅区居民入住率达到50%的，应及时成立居委会

2、居委会的设立、撤销、规模调整，由不设区的市、市辖区人民政府决定

(三) 居委会工作人员

1、一般配置5至9人（包括主任、副主任、委员）

2、主任每年培训1次，其他成员每2年至少培训一次

3、社区专职人员向社会公开招聘，优先安排符合岗位要求人员，其招聘比例、方法、专业服务机构设置由市级人民政府或省、自治区、直辖市人民政府确定；提倡社区党组织班子成员，社区委员会成员和业主委员会成员交叉任职。

(四) 主要职能

1、依法组织居民开展自治活动

2、依法协助城市基层人民政府或其派出机关开展工作

3、依法依规组织开展有关监督活动

二、居民自治的基本内容

(一) 民主选举

1、直接选举

2、代表选举

3、居民小组选举代表二至三人选举

选举的要求：

1、居委会每届任期三年，其成员可以连选连任

2、年满十八周岁的本居住地居民，都有选举权和被选举权

3、由居民推选产生的居民选举委员会主持

4、认真做好选民登记工作

5、候选人要由居民提名产生，其人数应多于应选人数

6、每个统计组由一个唱票员、一个计票员和两个监票员组成

7、要以省为单位统一届期

(二) 民主决策、民主管理、民主监督

召开居民会议的要求：

1、由居委会召集和主持，居委会向会议负责并报告工作

2、由十八周岁以上居民组成：由全体18周岁以上居民、户的代表或居民小组选的代表过半数出席，才能举行。会议决定由出席人的过半数通过

3、五分之一以上十八周岁以上的居民、五分之一以上的户、三分之一以上的居民小组提议应当召集居民会议



扫码下载 233 网校题库

一刷就过，千万人掌上题库！

三、居委会与政府组织以及相关组织的关系

(一) 与政府组织

1、协助不社区的市、市辖区人民政府或排除机关开展工作。

2、政府组织指导、支持和帮助居委会

(二) 居委会与相关组织的关系

1、与社区党组织的关系

(1) 自觉接受其领导

(2) 党组织支持和保障其行使职权，帮助解决困难和问题

2、与物业的关系

(1) 指导、支持、监督物业

3、社会组织的关系

(1) 支持社会组织和社区志愿者参与社区管理和服务

配套习题：

1、根据《关于加强和改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，新建住宅区居民入住率达到（），应及时成立社区居民委员会。

- A. 35%
- B. 40%
- C. 45%
- D. 50%

【答案】D

【解析】本题考查居民委员会的组织设置。新建住宅区居民入住率达到50%的，应及时成立社区居民委员会。

2、根据《关于加强与改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，下列关于社区居民委员会建设的说法中，正确的是（）

- A. 社区居民委员会是街道办事处下设机构
- B. 社区居民委员会可以设置下属的委员会
- C. 社区居民委员会的成员应由社区专职工作人员担任
- D. 新建住宅区居民入住率达到30%，应及时成立社区居民委员会

【答案】B

【解析】居民委员会是基层群众自治性组织，不是街道办事处下设机构，A错误；居民委员会成员主要从居民中选举产生，在必要的情况下，可以适当增加若干社区专职工作人员，C错误；新建住宅区居民入住率达到50%，应及时成立社区居民委员会，D错误。居民委员会可以设置下属的委员会，教材上有明确的说明，B正确。

3、根据《城市居民委员会组织法》，下列居委会组成人数符合规定的有（）

- A. 3人
- B. 5人
- C. 7人
- D. 9人
- E. 11人

【答案】B,C,D



扫码下载 233 网校题库

一刷就过，千万人掌上题库！

- 【解析】《居民委员会组织法》规定，居民委员会由主任、副主任和委员共 5-9 人组成
4、根据《城市居民委员会组织法》，社区居民委员会每届任期（ ）年，其成员可以连选连任。
A. 2
B. 3
C. 4
D. 5

【答案】B

- 【解析】考点：城市居民委员会每届任期。《居民委员会组织法》和《意见》要求居民委员会每届任期三年其成员可以连选连任。
5、某市体育局拟对城区居民参加体育活动情况进行调查统计，建立数据模型，以便调整体育场所、设施布局。根据《城市居民委员会组织法》，该项需要全市各居民委员会协助进行调查统计的工作，应当经（ ）同意并统一安排。

- A. 市公安局
B. 市体育局
C. 市统计局
D. 市人民政府或其派出机关

【答案】D

- 【解析】《居民委员会组织法》规定，市、市辖区的人民政府有关部门，需要居民委员会或者它的下属委员会协助进行的工作，应当经市、市辖区的人民政府或者它的派出机关同意并统一安排。

- 6、做好选民登记工作是社区居民委员会选举的重要步骤。老孙属于人户分离的城镇居民，经常居住在本社区但户口不在本社区。根据《关于切实做好城市社区居民委员会换届选举工作的通知》，下列关于老孙参加社区居民委员会换届选举进行选民登记的说法，正确的是（ ）。

- A. 原则上应当在户口所在地进行选民登记
B. 原则上应当在经常居住地进行选民登记
C. 在户口所在地、经常居住地均进行选民登记
D. 由其居住地居民会议决定其是否进行选民登记

【答案】B

- 【解析】对人口分离的城镇居民，原则上要在经常居住地进行登记，对愿意参加户口所在地选举的，要尊重其自主选择的权利，但不得重复行使选举权利。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过，千万人掌上题库！