

第九章

第一节 城市社区居民自治法规与政策

一、居委会的性质、组织设置和主要职能

(一) 居委会的主要性质

- 1、群众性
- 2、自治性 (自我管理、自我教育、自我服务、自我监督)
- 3、地域性

(二) 组织设置

- 1、新建住宅区居民入住率达到 50% 的, 应及时成立居委会
- 2、居委会的设立、撤销、规模调整, 由不设区的市、市辖区人民政府决定

(三) 居委会工作人员

- 1、一般配置 5 至 9 人 (包括主任、副主任、委员)
- 2、主任每年培训 1 次, 其他成员每 2 年至少培训一次
- 3、社区专职人员向社会公开招聘, 优先安排符合岗位要求人员, 其招聘比例、方法、专业服务机构设置由市级人民政府或省、自治区、直辖市人民政府确定; 提倡社区党组织班子成员, 社区委员会成员和业主委员会成员交叉任职。

(四) 主要职能

- 1、依法组织居民开展自治活动
- 2、依法协助城市基层人民政府或其派出机关开展工作
- 3、依法依规组织开展有关监督活动

二、居民自治的基本内容

(一) 民主选举

- 1、直接选举
- 2、代表选举
- 3、居民小组选举代表二至三人选举

选举的要求:

- 1、居委会每届任期三年, 其成员可以连选连任
- 2、年满十八周岁的本居住地居民, 都有选举权和被选举权
- 3、由居民推选产生的居民选举委员会主持
- 4、认真做好选民登记工作
- 5、候选人要由居民提名产生, 其人数应多于应选人数
- 6、每个统计组由一个唱票员、一个计票员和两个监票员组成
- 7、要以省为单位统一届期

(二) 民主决策、民主管理、民主监督

召开居民会议的要求:

- 1、由居委会召集和主持, 居委会向会议负责并报告工作
- 2、由十八周岁以上居民组成: 由全体 18 周岁以上居民、户的代表或居民小组选的代表过半数出席, 才能举行。会议决定由出席人的过半数通过
- 3、五分之一以上十八周岁以上的居民、五分之一以上的户、三分之一以上的居民小组提议应当召集居民会议



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!

三、居委会与政府组织以及相关组织的关系

(一) 与政府组织

- 1、协助不社区的市、市辖区人民政府或排除机关开展工作。
- 2、政府组织指导、支持和帮助居委会

(二) 居委会与相关组织的关系

1、与社区党组织的关系

- (1) 自觉接受其领导
- (2) 党组织支持和保障其行使职权, 帮助解决困难和问题

2、与物业的关系

- (1) 指导、支持、监督物业

3、社会组织的关系

- (1) 支持社会组织和社区志愿者参与社区管理和服务

配套习题:

1、根据《关于加强和改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，新建住宅区居民入住率达到（ ），应及时成立社区居民委员会。

- A. 35%
- B. 40%
- C. 45%
- D. 50%

【答案】D

【解析】本题考查居民委员会的组织设置。新建住宅区居民入住率达到 50% 的，应及时成立社区居民委员会。

2、根据《关于加强和改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，下列关于社区居民委员会建设的说法中，正确的是（ ）

- A. 社区居民委员会是街道办事处下设机构
- B. 社区居民委员会可以设置下属的委员会
- C. 社区居民委员会的成员应由社区专职工作人员担任
- D. 新建住宅区居民入住率达到 30%，应及时成立社区居民委员会

【答案】B

【解析】居民委员会是基层群众自治性组织，不是街道办事处下设机构，A 错误；居民委员会成员主要从居民中选举产生，在必要的情况下，可以适当增加若干社区专职工作人员，C 错误；新建住宅区居民入住率达到 50%，应及时成立社区居民委员会，D 错误。居民委员会可以设置下属的委员会，教材上有明确的说明，B 正确。

3、根据《城市居民委员会组织法》，下列居委会组成人数符合规定的有（ ）

- A. 3 人
- B. 5 人
- C. 7 人
- D. 9 人
- E. 11 人

【答案】B,C,D



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

【解析】《居民委员会组织法》规定, 居民委员会由主任、副主任和委员共 5-9 人组成
4、根据《城市居民委员会组织法》, 社区居民委员会每届任期 () 年, 其成员可以连选连任。

- A. 2
- B. 3
- C. 4
- D. 5

【答案】B

【解析】考点: 城市居民委员会每届任期。《居民委员会组织法》和《意见》要求居民委员会每届任期三年其成员可以连选连任。

5、某市体育局拟对城区居民参加体育活动情况进行调查统计, 建立数据模型, 以便调整体育场所、设施布局。根据《城市居民委员会组织法》, 该项需要全市各居民委员会协助进行调查统计的工作, 应当经 () 同意并统一安排。

- A. 市公安局
- B. 市体育局
- C. 市统计局
- D. 市人民政府或其派出机关

【答案】D

【解析】《居民委员会组织法》规定, 市、市辖区的人民政府有关部门, 需要居民委员会或者它的下属委员会协助进行的工作, 应当经市、市辖区的人民政府或者它的派出机关同意并统一安排。

6、做好选民登记工作是社区居民委员会选举的重要步骤。老孙属于人户分离的城镇居民, 经常居住在本社区但户口不在本社区。根据《关于切实做好城市社区居民委员会换届选举工作的通知》, 下列关于老孙参加社区居民委员会换届选举进行选民登记的说法, 正确的是 ()。

- A. 原则上应当在户口所在地进行选民登记
- B. 原则上应当在经常居住地进行选民登记
- C. 在户口所在地、经常居住地均进行选民登记
- D. 由其居住地居民会议决定其是否进行选民登记

【答案】B

【解析】对人口分离的城镇居民, 原则上要在经常居住地进行登记, 对愿意参加户口所在地选举的, 要尊重其自主选择权利, 但不得重复行使选举权利。



扫码下载 233 网校题库

一刷就过, 千万人掌上题库!