233网校 www.233.com
233 网校（www.233.com）是国内知名的综合性考试资讯门户网站，14 年在线教育品牌。为考生提供视频课程、考试资讯、免费题库等考试培训服务。

第九章

第三节 社区建设法规与政策

一、社区建设的含义和基本原则

社区含义：民政部——聚居在一定地域范围内的人们所组成的社会生活共同体。

城市社区建设工作中“社区”——居民委员会辖区

1、社区建设的基本特征

（1）整合性（本质属性）

（2）综合性

（3）中国特色社区建设的运行机制突出表现为党的领导和政府主导，以及社会广泛参与

2、基本原则

（1）以人为本，服务居民

（2）资源共享，共驻共建

（3）责权统一，管理有序

（4）扩大民主、居民自治

①按地域性、认同感划分社区

②实行民主选举、民主决策、民主管理、民主监督

③居民自我管理、自我教育、自我服务、自我监督

（5）因地制宜，循序渐进

二、社区建设的主要任务

（一）社区党的建设

1、关于社区党建的目标要求

（1）领导班子好

（2）党员干部队伍好

（3）工作机制好

（4）工作业绩好

（5）群众反映好

2、党建的“六有”目标

① 有坚强有力的领导班子，建设服务意识强、服务作风好、服务水平高的党组织领导

② 有本领过硬的骨干队伍，培养带头服务、带领服务、带动服务的党员干部队伍

③ 有功能实用的服务场所，建设便捷服务、便利活动、便于议事的综合阵地

④ 有形式多样的服务载体，创新贴近基层、贴近实际、贴近群众的工作抓手

⑤ 有健全完善的制度机制，形成规范化、常态化、长效化的工作制度

⑥ 有群众满意的服务业绩，取得群众欢迎、群众受益、群众认可的实际成效

3-5 年，服务意识明显增强、服务能力明显提高、服务成效明显提升

3、党组织的主要职责：

（1）宣传和执行党的路线方针政策，宣传和执行党中央、上级党组织和本组织的决议，团结、组织干部和群众，努力完成社区各项任务。

（2）讨论决定本社区建设、管理中的重要问题

（3）领导社区居民自治组织，支持和保证其依法充分行使职权，完善公开办事制度，推进社区居民自治；领导社区群众组织，支持和保证其依照各自的章程开展工作

扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

（4）联系群众、服务群众、宣传群众、教育群众、反映群众的意见和要求，化解社会矛盾，维护社会稳定
（5）组织党员和群众参加社区建设
（6）加强社区党组织自身建设，做好党员的教育管理和发展党员工作
4、党组织建设
（1）凡有 3 名以上正式党员的社区，都要单独建立社区党组织
（2）党组班子和居委会中的党员成员可以交叉任职
提倡社区党支部书记和社居委主任经过民主选举由一人担任
（二）社区综合服务设施和信息建设
1、综合服务设施建设
（1）每百户居民拥有的社区综合性服务服务面积不低于 20 平方米。
（2）提倡“一室多用”提高使用效益。
2、社区信息化建设
重点任务：
（1）建设社区公共服务信息系统（前台一口受理、后台分工协同）
（2）整合社区公共服务信息资源
（3）完善社区公共服务综合信息平台规划布局
（4）加强社区公共服务综合信息平台运行管理。（平台独立运行、业务归口指导。数据一次采集，资源多方共享）
农村社区建设承担的主要任务：
1）推动农村社区管理体制和工作机制创新
2）制定农村社区发展规划，探索农村社区建设的主要内容
3）推进公共服务向农村延伸
4）开展农村社区互助服务
5）组织农村社区建设宣传和培训
6）进行农村社区社会工作人才队伍建设政策研究，积极推进农村社会工作发展
三、社区建设的运行机制
1、政府主导、社会广泛参与
配套习题：
1、根据《关于加强和改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，已建成居住区没有居民公益服务设施或不能满足需要的，可通过新建、调剂、置换、租借等方式解决，所需资金由（　　）统筹解决。
A. 社区居委会
B. 街道办事处
C. 地方各级人民政府
D. 中央人民政府
【答案】C
【解析】本题考查社区综合服务设施建设。老城区和已建成居住区没有社区居民委员会工作用房和居民公益性服务设施的或者不能满足需要的，由区(县、市)人民政府负责建设，也可以从其他社区设施中调剂置换，或者以购买、租借等方式解决，所需资金由地方各级人民政

扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

府统筹解决。

2、根据《关于推进社区公共服务综合信息平台建设的指导意见》，到2020年，除部分不具备条件的地区外，全国大部分街道均应用社区公共服务综合信息平台，（　　）事项主要依托社区公共服务综合信息平台统一办理。

A. 社区卫生环境管理

B. 社区服务设施管理

C. 政府基本公共服务

D. 慈善捐赠信息发布

【答案】C

【解析】本题考查社区信息化建设。社区公共服务综合信息平台建设的总体目标：到“十二五”期末．社区公共服务综合信息平台建设试点工作全面推开；到2020年，除部分不具备条件的地区外，全国大部分街道均应用社区公共服务综合信息平台，乡镇应用比例大幅提高，政府基本公共服务事项主要依托社区公共服务综合信息平台统一办理，逐步实现社区公共服务事项的全人群覆盖、全口径集成和全区域通办，切实改善社区信息技术装备条件，提高社区管理运行效率，增强部门协同服务能力，提升居民群众使用率和满意度。

3、根据《社区服务体系建设规划(2011-2015年)》，力争到“十二五”期末，每百户居民拥有的社区综合服务设施面积不低于（　　）平方米。

A. 5

B. 10

C. 15

D. 20

【答案】D

【解析】 要将社区居民委员会工作用房和居民公益性服务设施建设纳入城市规划、土地利用规划和社区发展相关专项规划，并与社区卫生、警务、文化、体育、养老等服务设施统筹规划建设，使每百户居民拥有的社区综合性服务设施面积不低于20平方米。

4、某社区利用所辖区域驻有武警消防中队的优势，聘请消防官兵做辅导员，大力开展防灾减灾宣传和演练，社区居民广泛参与，消防意识明显增强。根据《关于加强和改进城市社区居民委员会建设工作的意见》，该项举措属于社区建设中的（　　）。

A. 社会组织参与

B. 社区居民互助

C. 驻区单位共驻共建

D. 业主委员会协作

【答案】C

【解析】 驻社区单位虽然不参与所在地的居民委员会具体工作，但应对其工作予以支持。《意见》要求强化驻社区单位的社区建设责任，为社区委员会提供人力、物力、财力支持。

扫码下载233网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！