

2019 一级建造师《建设工程经济》计算题考点

1Z102000 工程财务

考点一: P92 权责发生制【2017、2016】

权责发生制基础要求

(1) 凡是当期已经实现的收入和已经发生或应当负担的费用, 无论款项(货币)是否收付, 都应当作为当期的收入和费用, 计入利润表;

(2) 凡是不属于当期的收入和费用, 即使款项在当期收付, 也不应作为当期的收入和费用。

权责发生制是按照收益、费用是否归属本期为标准来确定本期收益、费用的一种方法。

区分: 收入和费用确认入账的标准

会计核算 { 收付实现制: 以货币资金的收支时间确认
权责发生制: 以货币所有权转移(或劳务提供完毕)的时间确认

考法 1、根据权责发生制, 确认收入

【真题重现】

【2017】某企业 2017 年 5 月 30 日销售货物 10 万元(当月无其他销售), 当年 5 月 31 日收到银行转账货款 2 万元, 6 月 3 日收到银行转账货款 8 万元。按照权责发生制, 该企业 5 月份应计销售收入为() 万元。

- A. 12
- B. 10
- C. 2
- D. 0

参考答案: B

解析: 按照权责发生制, 该企业 5 月份应计销售收入为 2017 年 5 月 30 日销售货物 10 万元; 6 月 3 日收到银行转账货款 8 万元不属于当期的收入, 即使该款项在当期收付, 也不应作为当期的收入。

考法 2、根据权责发生制, 确认费用

【真题重现】

【2016】某施工企业 5 月份购买原材料 380 万元, 其中 5 月份消耗 120 万元, 其余 260 万元 6 月份生产使用; 施工用的模板是 3 月份租赁的, 租期 8 个月, 并支付租金 160 万元, 按月均摊, 6 月份企业办公费支出为 10 万元, 不计算其他费用, 则权责发生制下该企业 6 月份的生产成本为() 万元。

- A. 260
- B. 270
- C. 280
- D. 290

参考答案: C

解析: 据权责发生制确认费用, 该企业 6 月份的生产成本为 $260 + 160 / 8 = 280$ (万元); 注意生产成本不包括企业的期间费用, 故企业的办公费支出不计入生产成本。

考点二: P99 间接费用分摊【2018】

间接费用是施工企业所属各直接从事施工生产的单位为组织和管理施工生产活动所发生的各项费用, 当施工企业所属直接从事施工生产的单位组织和管理多个成本核算对象时应将其间接费用合同



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

分摊计入合同成本。

间接费用一般按各成本核算对象直接费的百分比(水电安装工程、设备安装工程按人工费的百分比)进行分配；或者按各成本核算对象间接费定额加权分配。

①考虑间接费定额加权时，施工间接费用的分配公式是：

$$\text{某项工程本期应分配的施工间接费用} = \frac{\left[\begin{array}{l} \text{某项工程本期实际发生} \\ \text{的直接费(或人工费)} \end{array} \times \begin{array}{l} \text{该项工程规定的} \\ \text{施工间接费用定额} \end{array} \right] \times \begin{array}{l} \text{本期实际发生的} \\ \text{施工间接费用} \end{array}}{\sum \left[\begin{array}{l} \text{各项工程本期实际} \\ \text{发生的直接费(或人工费)} \end{array} \times \begin{array}{l} \text{各项工程规定的} \\ \text{施工间接费用定额} \end{array} \right]}$$

②不考虑间接费定额加权时，施工间接费用的分配公式是：

间接费用分配率=当期实际发生的全部间接费用/当期各项合同实际发生的直接费用之和

某项合同当期应负担的间接费用=该合同当期实际发生的直接费用(或人工费)×间接费用分配率

【真题重现】

【2018】某施工企业的第一业务部 3 月份发生的间接费总额为 30 万元，该部门当月在建的两个施工项目的规模、直接费用及间接费用定额如下表，若间接费采用间接费用定额加权分配，则甲项目 3 月份应分摊的间接费用为()万元。

项目编号	甲	乙
项目规模/万 m ²	2	3
直接费用/万元	800	700
间接费用定额(基数：直接费用)	5%	6%

A. 12.00

B. 14.63

C. 15.36

D. 16.00

答案：B

解析：(800×5%×30)/(800×5%+700×6%)=14.63 (万元)

考点三：P100 固定资产折旧【2015、2014】

考法 1、平均年限法

固定资产年折旧额=固定资产应计折旧额/固定资产预计使用年限

固定资产应计折旧额=原值-预计净残值

考法 2、工作量法(工作台班法)

每工作台班折旧额=应计折旧额/总工作台班

每工作台班折旧额=(原值-预计净残值)/总工作台班

某项固定资产月折旧额=该项固定资产当月工作台班×每工作台班折旧额

【真题重现】

【2015】某施工机械预算价格为 200 万元，预计可使用 10 年，每年平均工作 250 个台班，预计净残值 40 万元。按工作量法计算折旧，则该机械台班折旧费为()万元。

A. 0.8

B. 0.64

C. 0.06

D. 0.064



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

参考答案: D

解析: 台班折旧费=(原值-预计净残值)/总工作台班=(200-40)/250×10=0.064 (万元)

考点四: P113 收入的分类和确认【2018】

营业收入=主营业务收入+其他业务收入

建筑业企业的主营业务收入主要是建造(施工)合同收入。

建筑业企业的其他业务收入主要包括产品销售收入、材料销售收入、机械作业收入、无形资产出租收入、固定资产出租收入等。

【真题重现】

【2018】2017 年某施工企业施工合同收入为 2000 万元, 兼营销售商品混凝土收入为 500 万元, 出租起重机械收入为 80 万元, 代收商品混凝土运输企业运杂费为 100 万元, 则 2017 年该企业的营业收入为 () 万元。

A. 2680

B. 2580

C. 2500

D. 2000

参考答案: B

解析: 营业收入=主营业务收入+其他业务收入=2000+500+80=2580 (万元), 不包括代收的。

考点五: P117 利润的计算【2018】

(一) 营业利润

营业利润=营业收入-营业成本(或营业费用)-税金及附加销售费用-管理费用-财务费用-资产减值损失+公允价值变动收益(损失为负)+投资收益(损失为负)

(二) 利润总额

利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出

(三) 净利润

净利润=利润总额-所得税费用

【真题重现】

【2018】某施工企业 2017 年的经营业绩为营业收入 3000 万元, 营业成本 1800 万元, 税金及附加 180 万元, 期间费用 320 万元, 投资收益 8 万元, 营业外收入 20 万元。则该企业 2017 年的利润总额为 () 万元。

A. 908

B. 720

C. 728

D. 700

参考答案: A

解析: 利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出=3000-1800-320+8+20=908 (万元)

考点六: P138 基本财务比率的计算【2018】

(一) 偿债能力比率

资产负债率=负债总额/资产总额

负债总额=流动负债+长期负债



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

(二) 营运能力比率

1、总资产周转率

总资产周转率(次)=主营业务收入/资产总额

资产总额=(期初资产总额+期末资产总额)/2

【真题重现】

【2018】某企业年初资产总额为 500 万元, 年末资产总额为 540 万元, 当年总收入为 900 万元, 其中主营业务收入为 832 万元, 则该企业一年中总资产周转率为() 次。

A. 1. 80

B. 1. 73

C. 1. 60

D. 1. 54

参考答案: C

解析: 总资产周转率=主营业务收入/资产总额=主营业务收入/[(期初资产总额+期末资产总额)/2]=832/[(500+540)/2]=1. 60(次)

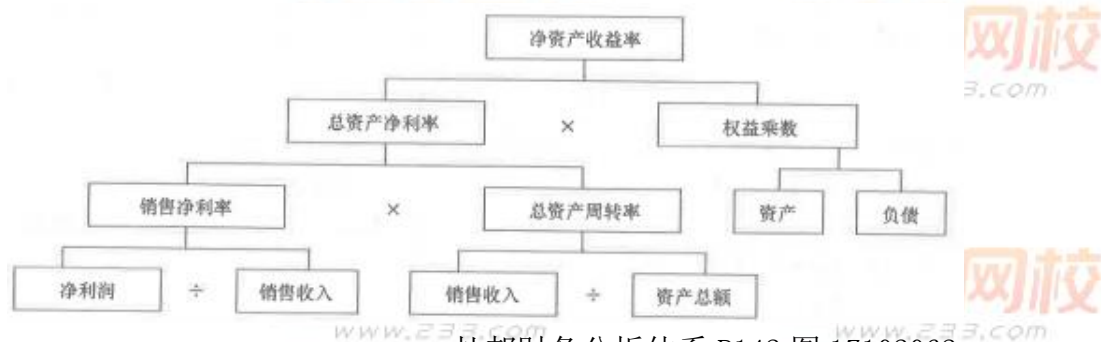
2、应收账款周转率

应收账款周转率(次)=主营业务收入/应收账款

应收账款=(期初应收账款+期末应收账款)/2

(三) 盈利能力比率

净资产收益率=净利润/净资产×100%



杜邦财务分析体系 P142 图 1Z102062

【真题重现】

【2017】某企业 2016 年实现净利润为 1000 万元, 销售收入为 10000 万元, 总资产周转率为 0. 8, 权益乘数为 1. 5。不考虑其他因素。采用杜邦财务分析体系计算的净资产收益率是()。

A. 100%

B. 15%

C. 12%

D. 10%

参考答案: C

解析: 采用杜邦财务分析体系净资产收益率为: 1000/10000×0. 8×1. 5×100%=12%

考点七: P144 放弃现金折扣成本【2017】

$$\text{放弃现金折扣成本} = \frac{\text{折扣百分比}}{1-\text{折扣百分比}} \times \frac{360}{\text{信用期}-\text{折扣期}}$$

考法 1、考分析



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

【真题重现】

【2017】某施工企业按 3/10, n/30 的信用条件购入材料 100 万元。已知企业可以 3% 的年利率从银行取得流动资金借款。则关于这批材料款支付的合理做法是()。

- A. 企业向银行借款, 在 10d 内付款
- B. 企业向银行借款, 在 11d 到 30d 之间付款
- C. 企业不借款, 在 11d 到 30d 之间付款
- D. 企业不借款, 在 30d 后付款

参考答案: A

解析: 3/10, n/30 表示的是 10d 之内付款会有 3% 折扣, 而在 11d 到 30d 之间付款就没有折扣了, 而超过 30 天就需要额外的利息, 同时向银行借款不用动用自己的本金是最合理的做法。

考法 2、考计算

【例 1Z102072-1】A 企业按 2/10、n/30 的条件购入货物 20 万元。如果该企业在 10 天内付款, 便享受了 10 天的免费信用期, 并获得了折扣 0.4 (=20×2%) 万元, 免费信用额为 19.6 (=20-0.4) 万元。

如果 A 企业放弃折扣, 在 10 天后 (不超过 30 天) 付款, 该企业便要承受因放弃折扣而造成的隐含成本。一般而言, 放弃现金折扣的成本可由下式求得

$$\text{放弃现金折扣成本} = \frac{\text{折扣百分比}}{1 - \text{折扣百分比}} \times \frac{360}{\text{信用期} - \text{折扣期}} \quad (1Z102072)$$

运用上式, A 企业放弃现金折扣的成本为 $[2\% / (1 - 2\%)] \times [360 / (30 - 10)] = 36.7\%$

考点八: P150 资金成本的计算【2017、2016、2015】

资金成本率 = 资金占用费 / 筹资净额

其中, 筹资净额 = 筹资总额 - 筹资费用 = 筹资总额 × (1 - 筹资费用率), 资金占用费 = 资金利息 × (1 - 所得税率)

考法 1、计算个别资金成本

【真题重现】

【2017】某施工企业向银行借款 5000 万元, 借款期限 2 年, 借款年利率 4%, 每年计算并支付利息, 到期一次偿还本金, 企业适用的所得税率 25%, 则该笔资金的资金成本率为()。

- A. 1%
- B. 3%
- C. 4%
- D. 8%

参考答案: B

解析: 资金成本率 = [资金利息 × (1 - 所得税率)] / [筹资总额 × (1 - 筹资费用率)]

$$[5000 \times 4\% \times (1 - 25\%)] / [5000 \times (1 - 0)] = 3\%$$

考法 2、计算综合资金成本 (加权分配)

【真题重现】

【2015】某企业通过长期借贷和长期债券两种方式筹资, 其中长期借贷款 3000 万元, 债券 2000 万元。期限均为 3 年, 每年结息一次, 到期一次还本。长期贷款利率为 6%, 手续费率 2%; 长期债券年利率为 6.5%; 手续费率 1.5%, 所得税率 25%。关于该企业资金成本的说法, 错误的是()

- A. 长期债券的资金成本率为 4.95%
- B. 长期借款的资金成本为 4.59%



扫码下载 233 网校题库
一刷就过, 千万人掌上题库!

C. 两种筹资成本均属于债务资金成本

D. 企业筹资的综合资金成本为 4.77%

参考答案：D

解析：长期债券的资金成本率为 $[2000 \times 6.5\% \times (1-25\%)] / [2000 \times (1-1.5\%)] = 4.95\%$

长期借款的资金成本为 $[3000 \times 6\% \times (1-25\%)] / [3000 \times (1-2\%)] = 4.59\%$

综合资金成本为 $4.95\% \times 2000 / 5000 \times 100\% + 4.59\% \times 3000 / 5000 \times 100\% = 4.73\%$

考点九：P154 最佳现金持有量【2016、2015】

机会成本、管理成本和短缺成本三项成本之和最小的现金持有量,就是最佳现金持有量。

【真题重现】

【2016】某施工企业有四种现金持有方案如下表(单位：元)。按成本分析模式选择的最佳现金持有方案应为() 方案。

项目/方案	甲	乙	丙	丁
现金持有量	60000	70000	90000	100000
机会成本	6000	7000	9000	10000
管理成本	3000	3000	3000	3000
短缺成本	6000	5000	2000	0

A. 甲

B. B. 丁

C. 乙

D. 丙

参考答案：B

解析：如下表，丁方案的现金持有成本为 13000 最小

项目/方案	甲	乙	丙	丁
机会成本	6000	7000	9000	10000
管理成本	3000	3000	3000	3000
短缺成本	6000	5000	2000	0
三项成本之和	15000	15000	14000	13000 ↓

考点十：P157 经济订货量【2017、2015】

$$Q^* = \sqrt{2KD / K_2}$$

Q^* —经济订货量； K —每次订货的变动成本； D —存货年需要量； K_2 —单位储存成本

【真题重现】

【2017】某施工企业所需的一种材料，年度采购总量为 2000t，材料单价为 1000 元/t，一次订货成本为 3000 元，材料的年平均储存成本为 100 元/t。则该材料的经济采购批量为() t。

A. 1000.00

B. 666.67

C. 346.41

D. 244.95

参考答案：C



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！

解析：该材料的经济采购为 $\sqrt{2 \times 3000 \times 2000 / 100} = 346.41$ (t)

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM

233网校
WWW.233.COM



扫码下载 233 网校题库
一刷就过，千万人掌上题库！