

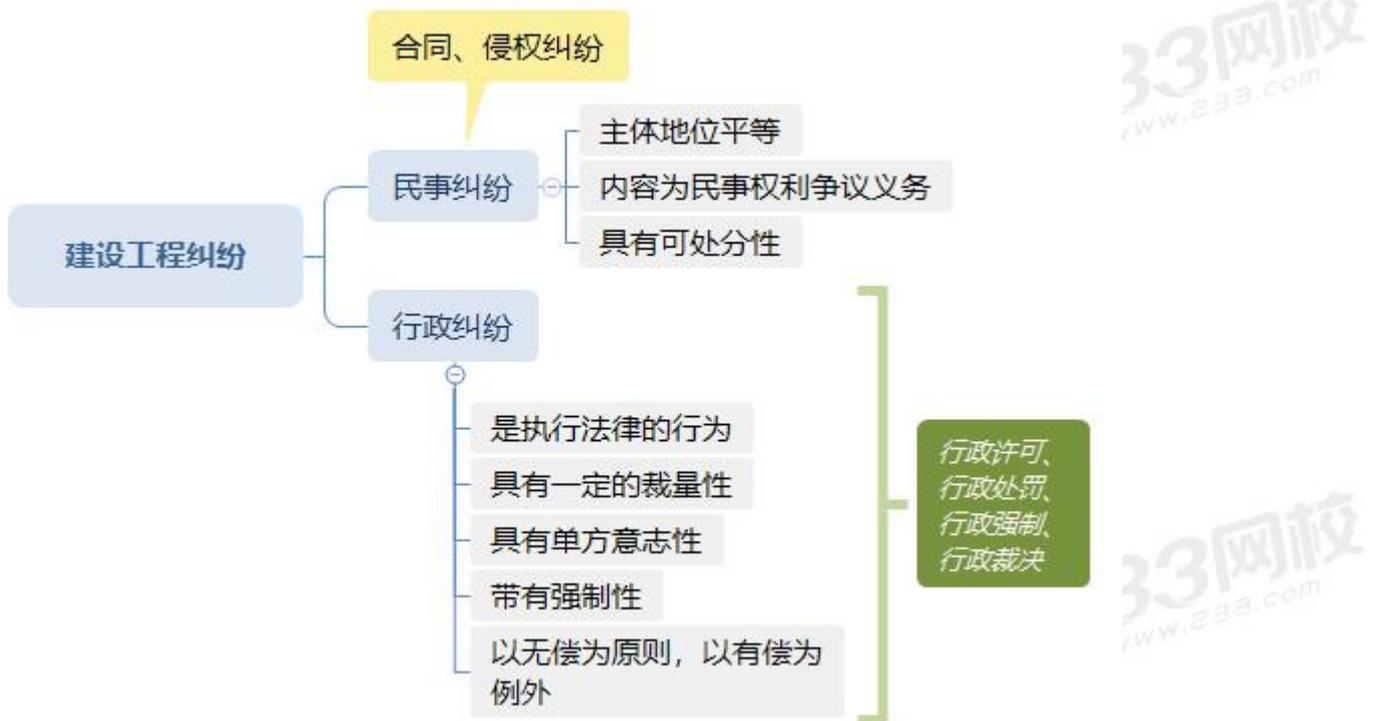
2019 一级建造师法规图表记忆专题

233 网校一级建造师资料包预告: 干货笔记 (公共科+建筑市政) + 考前 10 页纸+高频易错题+考前密训题+考前 3 页纸 (精华), **资料包下载路径:** 233 网校 APP-题库-资料下载, 均提供免费下载, 建议大家下载 233 网校 APP, 自行下载打印资料!

1Z308000 解决建设工程纠纷法律制度

1Z308010 建设工程纠纷主要种类和法律解决途径

核心考点一、建设工程纠纷



核心考点二、仲裁



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



1Z308020 民事诉讼制度

核心考点一、民事诉讼的法院管辖

| | | |
|-------|-----------------------------------|----------------------|
| 级别管辖 | 根据争议金额的大小(不是合同额大小)决定审级 | |
| 地域管辖 | 一般管辖 | 被告住所地(原告就被告) |
| | 协议管辖 | 仅适用于合同、财产纠纷 |
| | 专属管辖 | 不动产(含施工合同纠纷)、港口、继承纠纷 |
| 级别管辖 | 根据争议金额的大小(不是合同额大小)决定审级 | |
| 移送管辖 | 法院都不愿受理, 只能移送一次 | |
| 指定管辖 | 法院都想管辖, 报请共同上级指定 | |
| 管辖权转移 | 法院将本应由其审理的案件, 移交其下一级或提请其上一级法院进行审理 | |

核心考点二、诉讼时效的种类

| 诉讼时效种类 | 事项 | 时效期间 | 诉讼时效起算 |
|--------|----------|------|-----------|
| 普通诉讼时效 | / | 3年 | 自权利人知道或者应 |
| 特殊诉讼时效 | 国际货物买卖合同 | 4年 | 当知道权利受到损害 |



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

| | | | |
|---------|-----------------|----|--------------------------------|
| | 技术进出口合同 | | 以及义务人之日起计算。但是,超过20年的,人民法院不予保护。 |
| | 海上货物运输 | 1年 | |
| 不适用诉讼时效 | 存款本金及利息、国债债券、出资 | - | |

核心考点三、诉讼时效的中止与中断

诉讼时效的中止与中断

自中止时效的原因消除之日起满6个月,诉讼时效期间届满

在诉讼时效期间的最后6个月内,因下列障碍,不能行使请求权的,诉讼时效中止

- (1)不可抗力
- (2)无民事或者限制民事行为能力人没有或者法定代理人死亡、丧失民事行为能力或代理权;
- (3)继承开始后未确定继承人或者遗产管理人;
- (4)权利人被义务人或者其他他人控制;
- (5)其他导致权利人不能行使请求权的障碍。

有下列情形之一的,诉讼时效中断,从中断、有关程序终结时起,诉讼时效期间重新起算

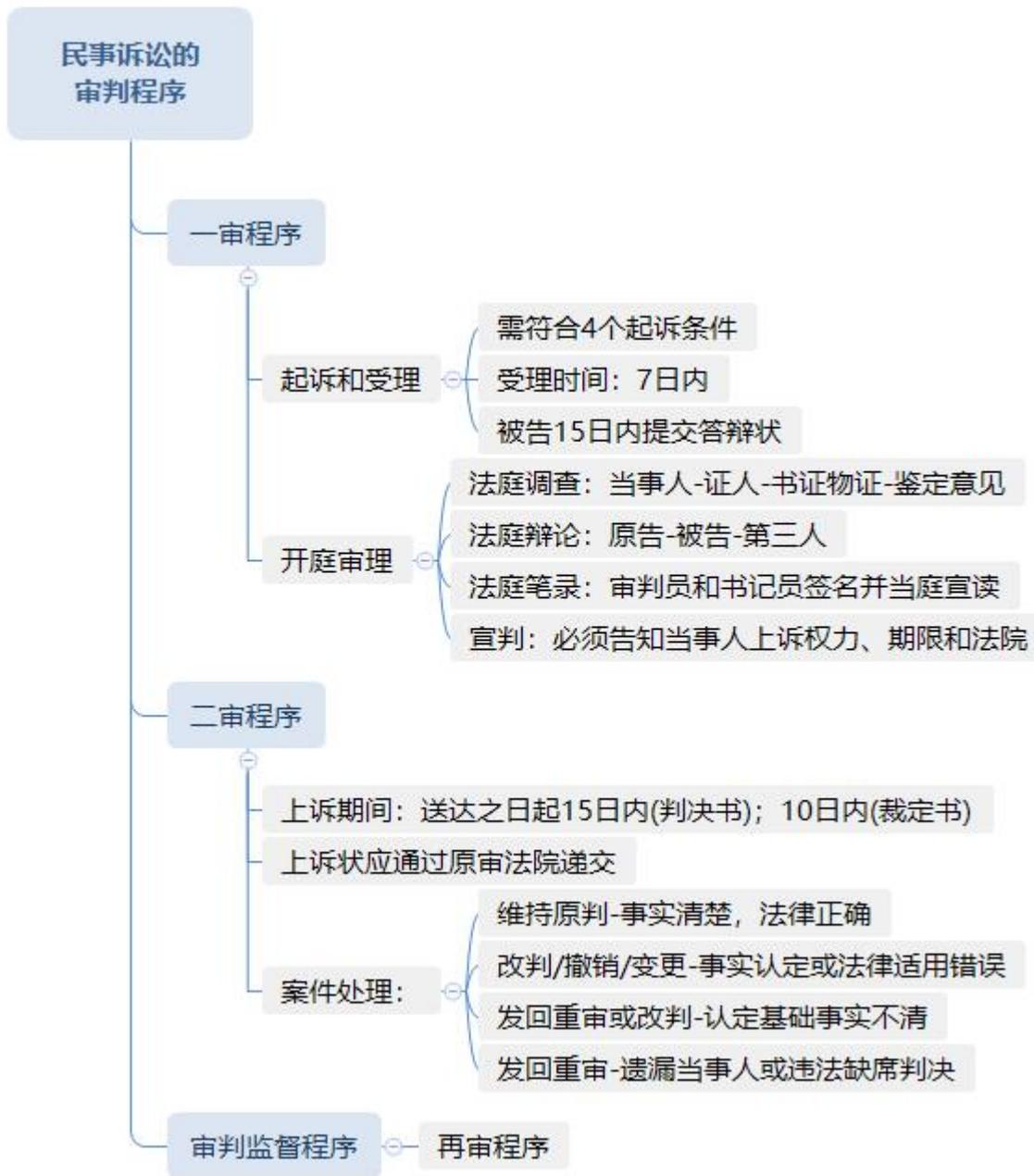
- (1)权利人向义务人提出履行请求;
- (2)义务人同意履行义务;
- (3)权利人提起诉讼或者申请仲裁;
- (4)与提起诉讼或者申请仲裁具有同等效力的其他情形(申请支付令、破产、财产保全、强制执行等)

核心考点四、民事诉讼的审判程序



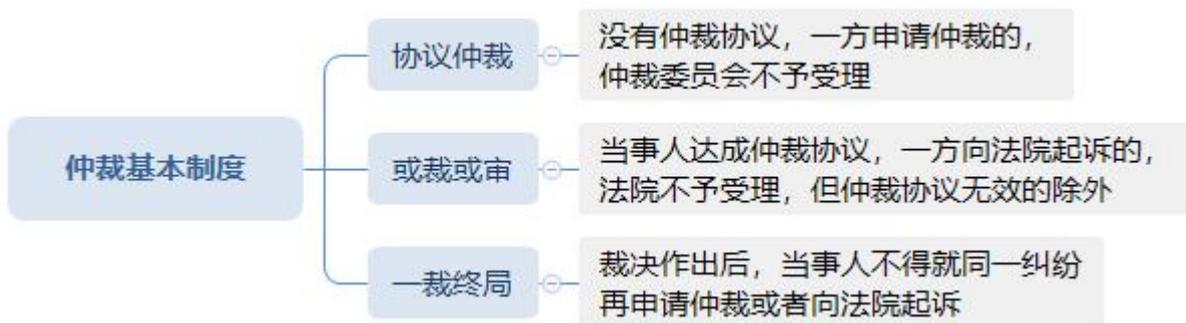
考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



1Z308030 仲裁制度

核心考点一、仲裁基本制度



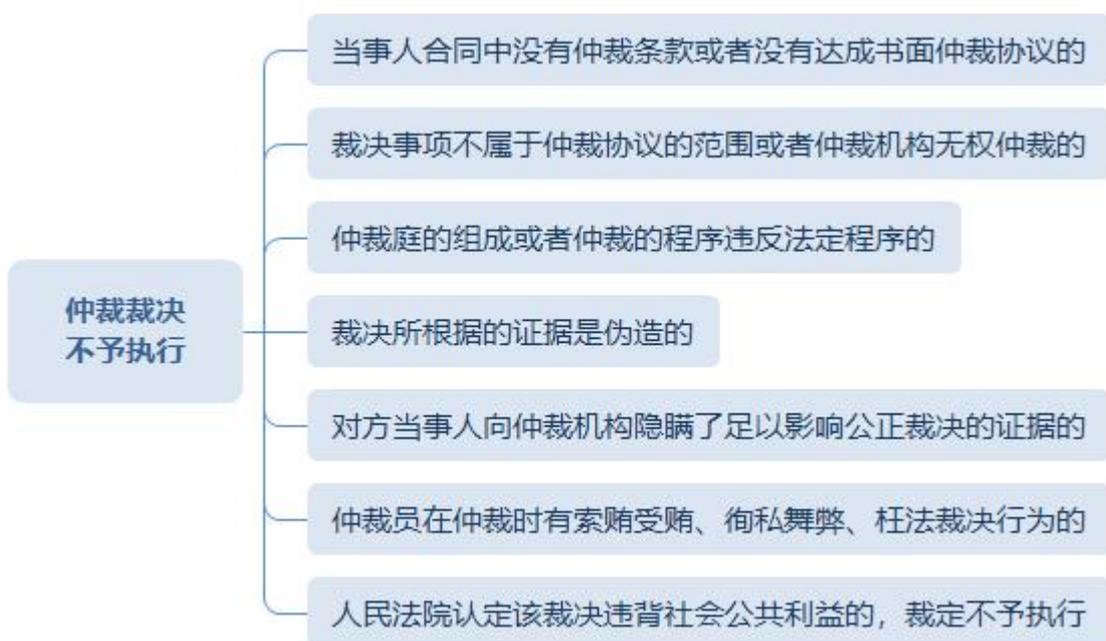
考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

核心考点二、仲裁协议



核心考点三、仲裁裁决不予执行



1Z308040 调解、和解制度与争议评审



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

核心考点一、调解的方式

| 调解的方式 | |
|--------|---|
| 人民调解 | 自调解协议生效之日起 30 日内共同向调解组织所在地基层人民法院申请对调解协议司法确认。经司法确认后, 方具备强制执行的效力。 |
| 行政调解 | 诉讼外调解, 所达成协议不具强制约束力 |
| 仲裁调解 | 调解书经双方签收后即发生法律效力, 与裁决书具有同等法律效力 |
| 法院调解 | 调解书经双方签收后即发生法律效力, 效力与判决书相同 |
| 专业机构调解 | 调解协议具有合同约束力, 可通过司法确认或申请和解裁决书获得强制执行力 |

核心考点二、仲裁中的和解与调解

| | | |
|------|---------------------------|--------------------------|
| 仲裁和解 | 请求根据和解协议作出裁决 (但不能做调解书) | 裁决作出即终局, 不能再申请仲裁 |
| | 撤回仲裁申请 | 反悔的, 可根据原仲裁协议重新仲裁(但不能起诉) |
| 仲裁调解 | 制作仲裁调解书 | 双方签收生效 |
| | 制作仲裁裁决书 | 裁决书作出生效 |
| | 调解不成或调解书签收前反悔 | 仲裁庭及时裁决 |

1Z308050 行政复议和行政诉讼制度

核心考点一、行政许可的设定

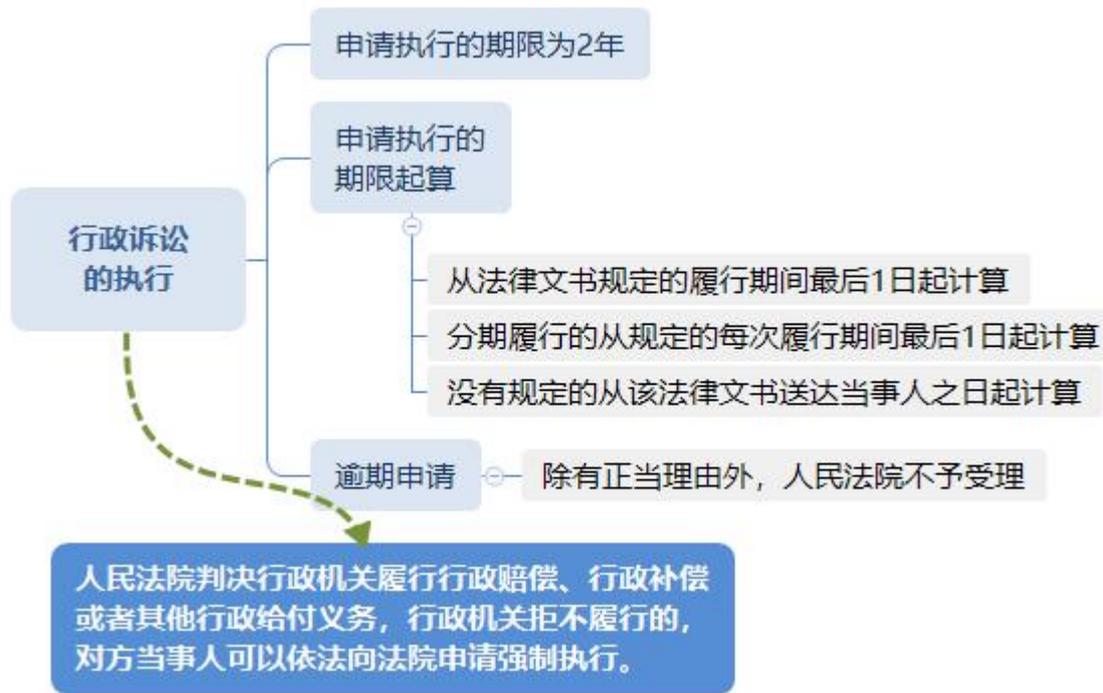
| 可以设定行政许可事项 | 可以不设行政许可事项 |
|---------------------------|---------------------|
| 涉及国家、公共安全、人身、财产等特定活动 | 公民、法人或其他能够自主决定的 |
| 有限资源开发、公共资源配置、公共利益的市场准入 | 市场竞争机制能有效调节的 |
| 关系安全、健康财产的设备产品等需要通过检测方式审定 | 行业组织或中介机构能自律管理的 |
| 企业或其他组织设立等需要确定主体资格 | 行政机关采用事后监督等行政方式能解决的 |

核心考点二、行政诉讼的执行

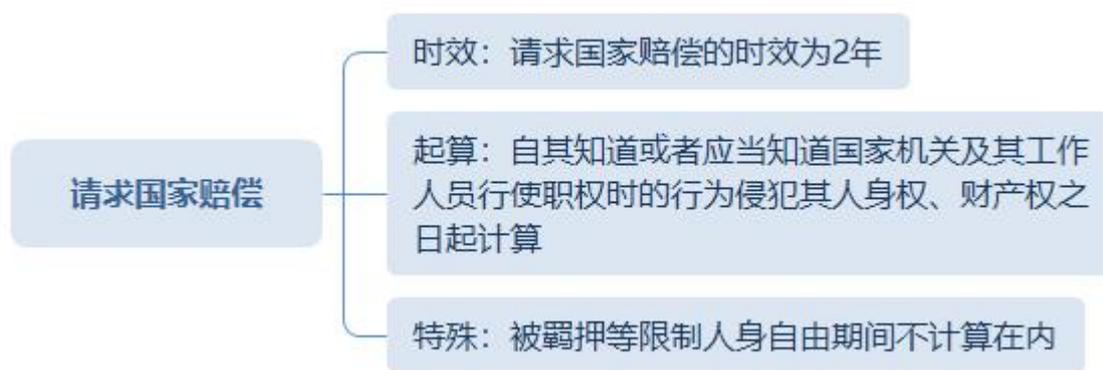


考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



核心考点二、请求国家赔偿



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握