

2019 年中级经济师《建筑经济》新旧教材变化对比

2019 年中级经济师考试教材已经公布，由中国人事出版社出版。其中，2019 版中级经济师《建筑专业》教材内容变动了一部分。下面，233 网校小编整理了 2019 年教材变动对比情况，以供大家参考！

2019 年中级经济师建筑专业教材变动概览

从总体上来看，2019 年中级经济师建筑专业教材变动不大，共 48 处变动。

2019 年中级经济师《建筑经济专业知识与实务》新旧教材变化对比：

| 章 | 节 | 2018 页码 | 2018 内容 | 2019 页码 | 2019 内容 | 备注 |
|-----------------|----------------|---------|---------------------------|---------|------------------------|--------|
| 第一章建设项目的经济分析与评价 | 第一节建设项目经济分析与评价 | 1 | 变化而变化 | 1 | 变化规律 | |
| | | 3 | 年值与现值的相互计算部分表述变化 | 3 | 年值与现值的相互计算部分表述变化 | 无实质性变化 |
| | | | | 5 | 上述计算结果均大于零，表面方案均可行 | 增加 |
| | | | | 5 | 单一投资方案评价方法 | 增加 |
| | | 13 | -129（万元）<0 | 12 | -129（万元） | |
| | | 13 | 157（万元） | 13 | 157（万元）>0 | |
| | | 13 | 在比较这类寿命期各异的投资方案时。。。使用净年值法 | | | 删除 |
| | 第二节建设项目可行性研究 | 22 | 与经济费用效益分析结论之间的差异进行分析 | | | 删除 |
| | | 22 | 环境影响评价文件确定需要配套建设的固体废物 | 22 | | 固体废物 |
| | | 22 | 元审批环境影响评价文件的环境保护行政主管部门 | 22 | 相关环境保护行政主管部门 | |
| 第二章装配式建筑概述 | 第一节装配式建筑及其发展 | | | 30 | 推广工程总承包模式 | |
| | | | | 33 | 装配式混凝土建筑结构可分为 | |
| | 第二节装配式建筑主要技术体系 | 38 | 表 2-5 轻型木结构市场占比 70%以下 | 38 | 表 2-5 轻型木结构 市场占比 67%以下 | |



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

| | | | | | | |
|------------------|-------------------------|-------|------------------------------------|-------|---|------|
| 第三章建设工程 BIM 技术应用 | 第一节 BIM 概述 | 52 | 生命期 | 52 | 生命周期 | 整章变化 |
| | | | | 54 | 1.与 BIM 技术有关的人员分类 2.BIM 技术人才需要具备的能力 | |
| | 第三节 BIM 技术在工程项目管理中的主要应用 | 76 | 目前,在 BIM 算量模型的创建中广泛采用的是导入 BIM 设计模型 | | | 删除 |
| 第四章工程建设招标投标 | 第一节 | 84-86 | | 84-85 | 二、工程建设项目招标范围和规模标准,知识点有变化 | |
| | | 86 | | 86 | 第一句话,删除原教材:对于招标投标.....投诉一句话 | |
| | 第二节 | 87 | | 86 | (一)自行组织招标,知识点有删减 | |
| | | 87-88 | | 86 | (二)委托招标代理机构代理招标,内容有删减 | |
| | | 89 | | 88-89 | 1.投标人须知,知识点有增减 | |
| | | 90 | | 89 | 2.合同主要条款。第三部分内容有增加 | |
| | | 90 | | 89 | 3.投标文件格式,内容有变化 | |
| | | 92 | | 91 | 最后一段增加:或者项目.....社会公开 | |
| | | 92 | 原标题为:(二)招标公告或投标邀请书的内容 | 92 | 第二行:(二)招标公告的内容,所有变化 | |
| | | 93 | | 92 | 五、资格审查:第一段增加:资格预审.....资格后审. 增加第二段,第三段内容, | |
| | | 93 | | 93 | (二)资格预审文件的主要内容,内容有删减 | |
| | | 99 | | 98 | 八.开标,知识点整体变化 | |
| | | 99 | | 98 | 九.评标,导言变化 | |
| | | 101 | | 101 | 第三段,知识点(4)内容有增加 删掉原知识点(6) | |
| | | 107 | | 106 | (7)编制投标文件,内容有增加 | |
| 107 | | 107 | 知识点 6.知识点 7,都有所变化 | | | |



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

| | | | | | | |
|-------------------|--------------|-----|---|-----|---------------------------------------|----------------------------|
| 第五章建设工程合同管理 | | 123 | | 123 | (3)竣工结算款:小知识点2) 3)内容有增减 | |
| | | 130 | | 130 | 工程价款支付(有新增条款) | |
| | | 131 | | 132 | 工程质量与支付(有新增条款) | |
| 第六章建设工程造价的构成与计价依据 | | 141 | | 142 | 图6—2(有变化) | |
| | | 145 | | 146 | 进口设备适用增值税税率改为13% | |
| | | 150 | | 151 | 建业拟征增值税税率改为9% | |
| | | 154 | | 155 | 联合试运转费(有变化) | |
| 第七章建设工程计价方法 | 第一节 | 167 | 建设投资估算的编制方法..... | 165 | 倒数第三段建设投资估算的编制方法少了系数估算法和功能单元法 | 第七章基本无实质性变化,在某些地方的表述做了一些调整 |
| | 第三节 | 190 | 二、建设工程合同价款的结算 | 192 | 改成合同价款的结算与支付 | |
| 第八章工程网络计划技术 | | | | | | 无实质性变化,在某些地方的表述做了一些调整 |
| 第九章建设工程风险管理与保险 | | | | | | 无实质性变化,在某些地方的表述做了一些调整 |
| 第十章施工企业财务管理 | 第一节施工企业的融资 | 247 | 2013年修订的《中华人民共和国公司法》中规定 | 249 | 2018年修订的《中华人民共和国公司法》以下简称《公司法》中规 | |
| | | 247 | 删除“2013年...不需要提交验资报告” | 249 | | |
| | 第二节施工企业的资产管理 | 257 | 删除“2.库存现金的管理” | 259 | | |
| | | 262 | 删除“(6)已经股价单独入账的土地” | 263 | | |
| | | 262 | 1.固定资产折旧的范围 “但是已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地除外。” | 263 | 1.固定资产折旧的范围 “但是已提足折旧仍继续使用的固定资产除外。” | |



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

| | | | | | | |
|----------------|----------------------------|-----|--|-----|------------------------------------|--|
| | 第三节 | 无 | | | | |
| | 第四节工 程经济涉 及的主要 税种 | 271 | | 272 | 2019年4月1日之后,原适用 10%税率的,税率调整为9%。 | |
| | | 271 | | 272 | 增值税销售额(有新增条款) | |
| | | 272 | | 273 | 税率优惠(有变化) | |
| 第十一章建设 工程监理 | 建设工程 监理 | 286 | | 285 | 建设工程监理相关服务(有新增 条款) | |

更多经济师考试信息及备考资料,欢迎关注 233 网校:

①233 经济师考试网址: www.233.com/jjs

②经济师 qq 学习群: 23511935

③经济师微信群: 加小编微信 ks233wx2, 拉你入群~

④微信公众号:

微信号: jjs233wx

微信名称: 233 网校经济师考试

欢迎扫码关注我们



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握