



添加小编个人微信(ks233wx12)或保存下方图片, 考后随时关注
2019 年一级造价真题及答案发布

2019 年一级造价工程师《建设工程造价管理》考前密训试题及答案
【2014-2018 年造价真题下载】

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 以下对采用总分包模式特点的表述, 正确的是 ()

- A. 有利于缩短建设工期
- B. 对总承包商而言, 风险较小
- C. 不利于控制工程造价
- D. 有利于控制工程进度

A【解析】采用总分包模式的特点: (1)有利于工程项目的组织管理; (2)有利于控制工程造价; (3)有利于控制工程质量; (4)有利于缩短建设工期; (5)对建设单位而言, 选择总承包单位的范围小, 一般合同金额较高; (6)对总承包单位而言, 责任重、风险大, 需要具有较高的管理水平和丰富的实践经验。

2. 采用投资回收期指标评价投资方案的经济效果时, 其优点是能够 ()

- A. 考虑投资回收之前和之后的效果
- B. 作为投资方案选择的可靠依据
- C. 一定程度上反映资本的周转速度
- D. 准确衡量方案在整个计算期内的经济效果

C【解析】投资回收期指标容易理解, 计算也比较简便; 项目投资回收期在一定程度上显示了资本的周转速度。显然, 资本周转速度越快, 回收期越短, 风险越小, 盈利越多。这对于那些技术上更新迅速的项目或资金相当短缺的项目或未来情况很难预测而投资者又特别关心资金补偿的项目进行分析是特别有用的。但不足的是, 投资回收期没有全面考虑投资方案整个计算期内的现金流量, 即: 只间接考虑投资回收之前的效果, 不能反映投资回收之后的情况, 即无法准确衡量方案在整个计算期内的经济效果。

3. 除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程外的建筑工程, () 应当在开工前申请领取建筑工程施工许可证。

- A. 监理单位
- B. 建设单位
- C. 施工单位
- D. 设计单位

B【解析】除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程外, 建筑工程开工前, 建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程, 不再领取施工许可证。

4. 采用排列图法, 对工程项目目标控制时, 将影响质量的因素分为三类, 累计频率在 () 范围的称为次要因素。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A. 0~80%
- B. 70%~80%
- C. 80%~90%
- D. 90%~100%

C【解析】采用排列图法,对工程项目目标控制时,将影响质量的因素分为三类,累计频率在 0~80%范围的因素,称为 A 类因素,是主要因素;在 80%~90%范围内的为 B 类因素,是次要因素;在 90%~100%范围内的为 C 类因素,是一般因素。

5. 下列选项中,属于债券筹资优点的是 ()

- A. 经营灵活性高
- B. 便于调整资本结构
- C. 产生财务杠杆正效应
- D. 减少企业总资金成本

B【解析】债券筹资的优点:(1)筹资成本较低;(2)保障股东控制权;(3)发挥财务杠杆作用;(4)便于调整资本结构。债券筹资的缺点:(1)可能产生财务杠杆负效应;(2)可能使企业总资金成本增大;(3)经营灵活性降低。

6. 我国政府投资项目在编制可行性研究报告之后,编制设计文件之前应进行的建设程序是 ()

- A. 提出项目建议书
- B. 进行施工图设计,并做好施工前各项准备工作
- C. 对工程项目进行决策
- D. 组织施工

C【解析】按照我国现行规定,政府投资项目的建设程序可以分为以下阶段:(1)根据国民经济和社会发展规划,结合行业和地区发展规划的要求,提出项目建议书;(2)在勘察、试验、调查研究及详细技术经济论证的基础上编制可行性研究报告;(3)根据咨询评估情况,对工程项目进行决策;(4)根据可行性研究报告,编制设计文件;(5)初步设计经批准后,进行施工图设计,并做好施工前各项准备工作;(6)组织施工,并根据施工进度做好生产或动用前的准备工作;(7)按批准的设计内容完成施工安装,经验收合格后正式投产或交付使用;(8)生产运营一段时间(一般为 1 年)后,可根据需要进行项目后评价。

7. 法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同,当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务,对方接受的,该合同 ()

- A. 成立
- B. 失效
- C. 可撤回
- D. 可变更

A【解析】合同成立的情形包括:(1)法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同,当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务,对方接受的;(2)采用合同书形式订立合同,在签字或者盖章之前,当事人一方已经履行主要义务,对方接受的。

8. 由于银根紧缩产生的工程项目风险属于 ()

- A. 自然风险
- B. 社会风险
- C. 经济风险
- D. 政治风险

C【解析】工程项目风险按照风险来源进行划分,风险因素包括自然风险、社会风险、经济风险、法律风险和政治风险。其中,经济风险包括:国家经济政策的变化、产业结构的调整、银根紧缩;项目的产品市场变化;工程承包市场、材料供应市场、劳动力市场的变动;工资的提高、物价上涨、通货膨胀速度加快;金融风险、外汇汇率的变



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

化等。

9. 在施工现场安装、拆卸施工起重机械时, 应当编制拆装方案、制订安全施工措施, 并由 () 现场监督。

- A. 专业技术人员
- B. 项目经理
- C. 设计人员
- D. 质量监督部门的人员

A【解析】在施工现场安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施, 必须由具有相应资质的单位承担。安装、拆卸上述机械和设施, 应当编制拆装方案、制订安全施工措施, 并由专业技术人员现场监督。安装完毕后, 安装单位应当自检, 出具自检合格证明, 并向施工单位进行安全使用说明, 办理验收手续并签字。

10. 进行工程项目风险分析与评价时, 最常见、最简单且易于应用的方法是 ()

- A. 蒙特卡洛模拟法
- B. 敏感性分析法
- C. 调查打分法
- D. 计划评审技术法

C【解析】调查打分法又称综合评估法或主观评分法, 是指将识别出的项目可能遇到的所有风险, 列成项目风险表, 将项目风险表提交给有关专家, 利用专家的经验, 对可能的风险因素的等级和重要性进行评估, 确定出项目的主要风险因素。这是一种最常见、最简单且易于应用的风险评估方法。

11. 在进行项目资本金管理时, 资本金的筹措情况应当在 () 中作出详细说明。

- A. 项目建议书
- B. 可行性研究报告
- C. 初步设计文件
- D. 方案设计

B【解析】在进行项目资本金管理时, 投资项目在可行性研究报告中要就资本金筹措情况作出详细说明, 包括出资方、出资方式、资本金来源及数额、资本金认缴进度等有关内容。

12. 根据《建设工程安全生产管理条例》, 依法批准开工报告的建设工程, 建设单位将保证安全施工的措施报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案的时间是 ()

- A. 建设工程开工之日起 15 日内
- B. 合同签订之日起 30 日内
- C. 开工报告批准之日起 15 日内
- D. 中标通知书下发之日起 30 日内

C【解析】《建设工程安全生产管理条例》第十条规定, 依法批准开工报告的建设工程, 建设单位应当自开工报告批准之日起 15 日内, 将保证安全施工的措施报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

13. 在建设工程进度控制计划体系中, 用来明确各种设计文件交付日期, 主要设备交货日期, 施工单位进场日期, 水电及道路接通日期等的计划表是 ()

- A. 工程项目总进度计划表
- B. 工程项目一览表
- C. 工程项目进度平衡表
- D. 投资计划年度分配表

C【解析】工程项目建设总进度计划中的工程项目进度平衡表是用来明确各种设计文件交付日期、主要设备交货日期、施工单位进场日期、水电及道路接通日期等, 以保证工程建设中各个环节相互衔接, 确保工程项目按期投产或交付使用。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

14. 某工程项目由四栋房屋组成, 在进行流水作业施工时, 4 个施工过程的流水节拍分别为 8 周、4 周、8 周、8 周, 则流水步距为 () 周。

- A. 1
- B. 2
- C. 4
- D. 8

C【解析】等步距异节奏流水施工, 又称为成倍节拍流水施工, 其特点如下: (1) 同一施工过程在其各个施工段上的流水节拍均相等; 不同施工过程的流水节拍不等, 但其值为倍数关系。(2) 相邻施工过程的流水步距相等, 且等于流水节拍的最大公约数。(3) 专业工作队数大于施工过程数, 即有的施工过程只成立一个专业工作队, 而对于流水节拍大的施工过程, 可按其倍数增加相应专业工作队数目。(4) 各个专业工作队在施工段上能够连续作业, 施工段之间没有空闲时间。由题干可知, 该工程项目可组织成倍节拍流水施工, 流水步距为流水节拍 8 周、4 周、8 周、8 周的最大公约数, 即为 4 周。

15. 下列选项中, 属于非生产性工程项目的是 ()

- A. 钢铁建设项目
- B. 农业建设项目
- C. 商业建设项目
- D. 广播电视建设项目

D【解析】非生产性项目是指用于满足人民物质和文化、福利需要的建设和非物质资料生产部门的建设项目。主要包括: 办公建筑、居住建筑、公共建筑及其他非生产性项目。

16. 工程经济分析的核心内容是 ()

- A. 经济效果评价
- B. 社会平均利润率分析
- C. 现金流量表分析
- D. 资金回收利用情况分析

A【解析】经济效果评价是工程经济分析的核心内容, 其目的在于确保决策的正确性和科学性, 避免或最大限度地减少投资方案的风险, 明了投资方案的经济效果水平, 最大限度地提高项目投资的综合经济效益。

17. 在价值工程活动中, 功能整理包含的工作有: ①选出最基本的功能; ②编制功能卡片; ③明确各功能之间的关系; ④排列成功能系统图; ⑤对功能定义作必要的修改、补充和取消。进行上述工作的正确顺序是 ()

- A. ③→①→⑤→④→②
- B. ②→①→③→⑤→④
- C. ⑤→②→①→③→④
- D. ①→③→②→④→⑤

B【解析】功能整理的主要任务就是建立功能系统图。因此, 功能整理的过程也就是绘制功能系统图的过程, 其工作程序如下: (1) 编制功能卡片; (2) 选出最基本的功能; (3) 明确各功能之间的关系; (4) 对功能定义作必要的修改、补充和取消; (5) 按上下位关系, 将经过调整、修改和补充的功能, 排列成功能系统图。

18. 某固定资产原价为 60000 元, 预计净残值为 800 元, 预计使用年限 5 年, 若采用双倍余额递减法计提折旧, 则第 2 年的折旧额为 () 元。

- A. 14400
- B. 19400
- C. 20800
- D. 24000

A【解析】双倍余额递减法的计算公式为: 年折旧率 = $2 / \text{折旧年限} \times 100\%$; 年折旧额 = 固定资产账面净值 $\times$ 年折旧



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

率。代入数据计算可得, 年折旧率=2 / 5×100%=40%, 第1年折旧额=60000×40%=24000(元), 第2年折旧额=(60000-24000)×40%=14400(元)。

19. 已知某项目设计年生产能力为100万件产品, 根据资料分析, 估计单位产品价格为100元, 单位产品可变成本80元, 年固定总成本为500万元, 已知该产品销售税金及附加的合并税率为6%, 则用生产能力利用率表示的盈亏平衡点为()

- A. 25.00%
- B. 35.71%
- C. 36.56%
- D. 40.36%

B【解析】进行项目评价时, 生产能力利用率表示的盈亏平衡点常常根据正常年份的产品产销量、变动成本、固定成本、产品价格和销售税金及附加等数据来计算。用生产能力利用率表示的盈亏平衡点 $BEP(\%) = \text{年固定总成本} / (\text{年销售收入} - \text{年可变成本} - \text{年销售税金及附加}) \times 100\% = 500 / [(100 - 80 - 100 \times 6\%) \times 100] \times 100\% = 35.71\%$ 。

20. 某项目财务现金流量表的数据见下表, 则该项目的静态投资回收期为()年。

计算期/年	0	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量/万元	—	-800	-1 000	400	600	600	600	600	600
累计净现金流量/万元	—	-800	-1 800	-1 400	-800	-200	400	1 000	1 600

- A. 5.33
- B. 5.67
- C. 6.33
- D. 6.67

A【解析】静态投资回收期是在不考虑资金时间价值的条件下, 以项目的净收益回收其全部投资所需要的时间。项目建成投产后各年的净收益不相同, 则静态投资回收期可根据累计净现金流量求得, 也就是在现金流量表中累计净现金流量由负值转向正值之间的年份。其计算公式为: $P_t = (\text{累计净现金流量出现正值的年份数} - 1) + \text{上一年累计净现金流量的绝对值} / \text{出现正值年份的净现金流量} = (6 - 1) + |-200| / 600 = 5.33(\text{年})$ 。

21. 在计算应纳税所得额时, 应计人免税收入的是()

- A. 非营利组织的收入
- B. 特许权使用费收入
- C. 提供劳务收入
- D. 国债利息收入

D【解析】企业的下列收入为免税收入: 国债利息收入; 符合条件的居民企业之间的股息、红利等权益性投资收益; 在中国境内设立机构、场所的非居民企业从居民企业取得与该机构、场所有实际联系的股息、红利等权益性投资收益; 符合条件的非营利组织的收入。

22. 关于关键路线的说法, 错误的是()

- A. 在双代号时标网络中, 从起始节点到终止节点, 自始至终不出现波形线的是关键路线
- B. 在双代号网络图中, 关键路线是工作持续时间最长的路线
- C. 在双代号网络图中, 关键路线上如果总时差为零, 自由时差可以不为零
- D. 在单代号网络图中, 从网络计划的终点节点开始, 逆着箭线方向依次找出相邻两项工作之间时间间隔为零的线路就是关键线路

C【解析】在双代号网络图中, 由于工作的自由时差是其总时差的构成部分, 所以, 当工作的总时差为零时, 其自由时差必然为零, 可不进行专门计算。故选项C错误。

23. 下列选项中, 属于发包人在合同履行过程中的义务的是()



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A. 应按合同约定及时组织竣工验收
- B. 应按合同约定编制施工组织设计
- C. 应按合同约定负责施工场地生态的保护工作
- D. 应按合同约定采取施工安全措施

A【解析】发包人在合同履行过程中的一般义务包括: (1)在履行合同过程中应遵守法律, 并保证承包人免于承担因发包人违反法律而引起的任何责任; (2)应委托监理人按合同约定的时间向承包人发出开工通知; (3)应按专用合同条款的约定向承包人提供施工场地, 以及施工场地内地下管线和地下设施等有关资料, 并保证资料的真实、准确、完整; (4)应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件; (5)应根据合同进度计划, 组织设计单位向承包人进行设计交底; (6)应按合同约定向承包人及时支付合同价款; (7)应按合同约定及时组织竣工验收; (8)应履行合同约定的其他义务。

24. 监理人在收到索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 () 天内, 将索赔处理结果答复施工承包单位。

- A. 7
- B. 28
- C. 42
- D. 54

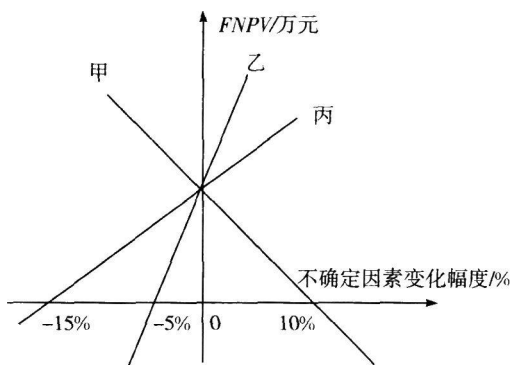
C【解析】监理人处理索赔时, 应商定或确定追加的付款和(或)延长的工期, 并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 42 天内, 将索赔处理结果答复施工承包单位。

25. 下列工程项目中, () 即是工程项目施工生产活动的基础, 又是工程质量形成的直接过程。

- A. 分部工程
- B. 分项工程
- C. 单项工程
- D. 单位工程

B【解析】分项工程是指将分部工程按主要工种、材料、施工工艺、设备类别等划分的工程。例如, 土方开挖、土方回填、钢筋、模板、混凝土、砖砌体、木门窗制作与安装、钢结构基础等工程。分项工程是工程项目施工生产活动的基础, 也是计量工程用工用料和机械台班消耗的基本单元; 同时, 又是工程质量形成的直接过程。分项工程既有其作业活动的独立性, 又有相互联系、相互制约的整体性。

26. 现对技术方案进行单因素敏感性分析, 选择净现值作为分析对象, 如下图所示, 甲、乙、丙三个不确定因素与横轴的交点分别为 10%、-5%、-15%, 则下列说法正确的是 ()



- A. 甲比乙敏感
- B. 丙比乙敏感
- C. 丙比甲敏感
- D. 乙最敏感

D【解析】敏感性分析图中的横轴代表各不确定因素变动百分比, 纵轴代表评价指标。根据原来的评价指标值和不



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

确定因素变动后的评价指标值,画出直线。这条直线反映不确定因素不同变化水平时所对应的评价指标值。每一条直线的斜率反映技术方案经济效果评价指标对该不确定因素的敏感程度,斜率越大敏感度越高。故三个不确定因素的敏感程度:乙>甲>丙。

27. 对于需要国家重点扶持的高新技术企业,减按()的税率征收企业所得税。

- A. 10%
- B. 15%
- C. 20%
- D. 25%

B【解析】符合条件的小型微利企业,减按20%的税率征收企业所得税。国家需要重点扶持的高新技术企业,减按15%的税率征收企业所得税。

28. 关于基准收益率的说法,正确的是()

- A. 基准收益率是企业或行业或投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资方案最高标准的收益水平
- B. 基准收益率的确定一般以行业的平均收益率为基础,同时综合考虑资金成本、投资风险、通货膨胀以及资金限制等影响因素
- C. 基准收益率不能表明投资决策者对项目资金时间价值的估价
- D. 政府投资项目,可由投资者自行确定基准收益率

B【解析】基准收益率也称基准折现率,是企业或行业或投资者以动态的观点所确定的、可接受的投资方案最低标准的收益水平。它表明投资决策者对项目资金时间价值的估价,是投资资金应当获得的最低盈利率水平,是评价和判断投资方案在经济上是否可行的依据。基准收益率的确定一般以行业的平均收益率为基础,同时综合考虑资金成本、投资风险、通货膨胀以及资金限制等影响因素。对于政府投资项目,进行经济评价时使用的基准收益率是由国家组织测定并发布的行业基准收益率;对于非政府投资项目,可由投资者自行确定基准收益率。

29. 对工程项目进行等级划分时,对于生产单一产品的项目,一般以()划分。

- A. 项目的建筑面积
- B. 项目的投资总额
- C. 产品的市场需求规模
- D. 产品的设计生产能力

D【解析】对工程项目进行等级划分时,凡生产单一产品的项目,一般以产品的设计生产能力划分;凡生产多种产品的项目,一般按其主要产品的设计生产能力划分;产品分类较多,不易分清主次、难以按产品的设计能力划分时,可按投资总额划分。

30. 某房地产公司为开发楼盘成立项目部,项目管理机构内的管理人员从总公司各职能部门临时抽调,归项目经理统一管理,这种工程项目管理组织机构形式是()

- A. 直线制
- B. 职能制
- C. 直线职能制
- D. 矩阵制

D【解析】矩阵制组织机构是将按职能划分的部门与按工程项目(或产品)设立的管理机构,依照矩阵方式有机地结合起来的一种组织机构形式。这种组织机构以工程项目为对象设置,各项目管理机构内的管理人员从各职能部门临时抽调,归项目经理统一管理,待工程完工交付后又回到原职能部门或到另外的工程项目组织机构中工作。

31. 某项目的施工合同成本为1000万元,项目实际施工成本为950万元,项目竣工结算总成本为940万元,则项目施工成本降低率为()

- A. 5.00%
- B. 5.26%



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 6.00%
D. 6.38%

A【解析】项目施工成本降低额=项目施工合同成本-项目实际施工成本=1000-950=50(万元), 项目施工成本降低率=项目施工成本降低额 / 项目施工合同成本 $\times 100\%$ =50 / 1000 $\times 100\%$ =5%。

32. 某施工企业购入一台施工机械, 原价 60000 元, 预计残值率 3%, 使用年限 8 年, 按平均年限法计提折旧, 则该设备每年应计提的折旧额为 () 元。

- A. 7500
B. 7275
C. 6000
D. 5820

B【解析】平均年限法是指按照固定资产的预计使用年限平均分摊固定资产折旧额的方法。采用平均年限法计算的年折旧额=固定资产原值 $\times [(1-\text{预计净残值率}) / \text{折旧年限} \times 100\%]$ =60000 $\times [1(1-3\%) / 8 \times 100\%]$ =7275(元)。

33. 下列承包模式中, 使工程项目实现有条件的“边设计、边施工”的是 ()

- A. CM 承包模式
B. 合作体承包模式
C. 平行承包模式
D. Partnering 模式

A【解析】CM 承包模式是指由建设单位委托一家 CM 单位承担项目管理工作, 该 CM 单位以承包单位的身份进行施工管理。并在一定程度上影响工程设计活动, 组织快速路径的生产方式, 使工程项目实现有条件的“边设计、边施工”。

34. 下列选项中, 属于项目总经理的职权的是 ()

- A. 聘任或解聘项目高级管理人员
B. 组织单项工程预验收
C. 提出项目竣工验收申请报告
D. 负责筹措建设资金

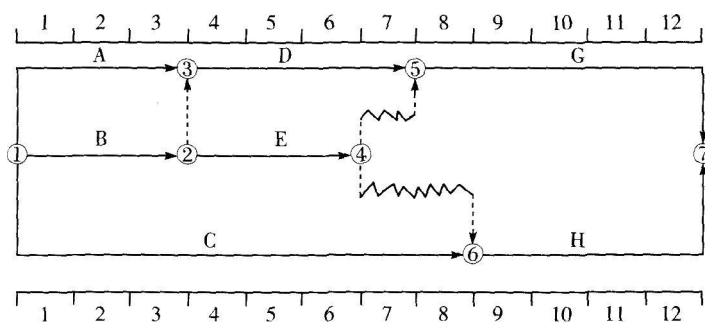
B【解析】项目总经理的职权有: 组织编制项目初步设计文件, 对项目工艺流程、设备选型、建设标准、总图布置提出意见, 提交董事会审查; 组织工程设计、施工监理、施工队伍和设备材料采购的招标工作, 编制和确定招标方案、标底和评标标准, 评选和确定投标、中标单位。实行国际招标的项目, 按现行规定办理; 编制并组织实施项目年度投资计划、用款计划、建设进度计划; 编制项目财务预算、决算; 编制并组织实施归还贷款和其他债务计划; 组织工程建设实施, 负责控制工程投资、工期和质量; 在项目建设过程中, 在批准的概算范围内对单项工程的设计进行局部调整(凡引起生产性质、能力、产品品种和标准变化的设计调整以及概算调整, 需经董事会决定并报原审批单位批准); 根据董事会授权处理项目实施中的重大紧急事件, 并及时向董事会报告; 负责生产准备工作和培训有关人员; 负责组织项目试生产和单项工程预验收; 拟订生产经营计划、企业内部机构设置、劳动定员定额方案及工资福利方案; 组织项目后评价, 提出项目后评价报告; 按时向有关部门报送项目建设、生产信息和统计资料; 提请董事会聘任或解聘项目高级管理人员。

35. 某工程双代号时标网络计划如下图所示(单位: 周), 其中, 工作 E 的自由时差为 () 周。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



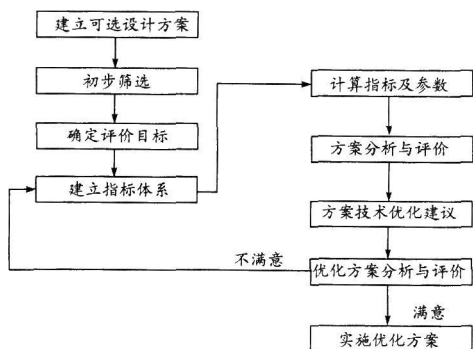
- A. 0
B. 1
C. 2
D. 3

【解析】在双代号时标网络计划中, 除以终点节点为完成节点的工作外, 其他工作的自由时差就是该工作箭线中波形线的水平投影长度。但当工作之后只紧接虚工作时, 则该工作箭线上一定不存在波形线, 而其紧接的虚箭线中波形线水平投影长度的最短者为该工作的自由时差。

36. 在设计方案评价与优化的基本程序中, 确定评价目标之前需进行的程序是 ()

- A. 计算指标及参数
B. 方案分析与评价
C. 初步筛选
D. 建立指标体系

【解析】设计方案评价与优化的基本程序见下图。



37. 按工程项目组成编制施工阶段资金使用计划时, 建筑安装工程费中不宜直接分解到各个工程分项的费用是 ()

- A. 人工费
B. 企业管理费
C. 材料费
D. 施工机具使用费

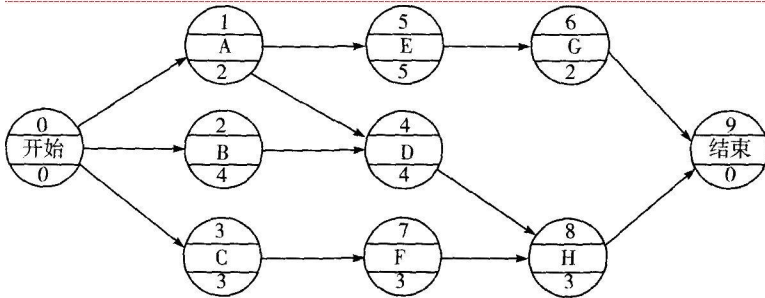
【解析】按工程项目组成编制施工阶段资金使用计划时, 建筑安装工程费用中的人工费、材料费、施工机具使用费等直接费, 可直接分解到各工程分项。而企业管理费、利润、规费、税金则不宜直接进行分解。措施项目费应分析具体情况, 将其中与各工程分项有关费用(如二次搬运费、检验试验费等)分离出来, 按一定比例分解到相应的工程分项; 其他与单位工程、分部工程有关费用(如临时设施费、保险费等), 则不能分解到各工程分项。

38. 某工程单代号网络计划如下图所示(单位: 天), 下列说法正确的是 ()



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



- A. 工作 D 的 ES 为第 2 天
B. 工作 G 的 FF 为 2 天
C. 工作 F 的 FF 为 1 天
D. 工作 H 的 FF 为 1 天

B【解析】工作的最早开始时间等于其紧前工作最早完成时间的最大值,故工作 D 的最早开始时间 ES 为第 4 天。工作的自由时差等于本工作与其紧后工作之间时间间隔的最小值。工作 G 的自由时差 FF 为 $(4+4+3)-(2+5+2)=2$ (天);工作 H 的自由时差 FF 为 $(4+4+3)-(4+4+3)=0$;工作 F 的自由时差 FF 为 $(4+4)-(3+3)=2$ (天)。

39. 下列选项中,不适合采用无利润报价法的是 ()

- A. 较长时期内,投标单位没有在建工程项目,如果不中标难以维持生存的
B. 对于分期建设的工程项目,先以低价获得首期工程的
C. 预计项目今后工程量会减少的
D. 有可能在中标后,将大部分工程分包给索价较低的一些分包商的

C【解析】无利润报价法通常在下列情形时采用:(1)有可能在中标后,将大部分工程分包给索价较低的一些分包商。(2)对于分期建设的工程项目,先以低价获得首期工程,而后赢得机会创造第二期工程中的竞争优势,并在以后的工程实施中获得盈利。(3)较长时期内,投标单位没有在建工程项目,如果再不中标,就难以维持生存。因此,虽然本工程无利可图,但只要能有一定的管理费维持公司的日常运转,就可设法渡过暂时困难,以图将来东山再起。

40. 关于网络计划中工期的说法,错误的是 ()

- A. 计算工期是根据网络计划时间参数计算而得到的工期
B. 要求工期是任务委托人所提出的指令性工期
C. 计划工期是指根据要求工期和计算工期所确定的作为实施目标的工期
D. 当未规定要求工期时,计划工期应大于要求工期

D【解析】工期泛指完成一项任务所需要的时间。在网络计划中,工期一般有以下三种:(1)计算工期。计算工期是根据网络计划时间参数计算而得到的工期,用 T_c 表示。(2)要求工期。要求工期是任务委托人所提出的指令性工期,用 T_r 表示。(3)计划工期。计划工期是指根据要求工期和计算工期所确定的作为实施目标的工期,用 T_P 表示。当已规定了要求工期时,计划工期不应超过要求工期。当未规定要求工期时,可令计划工期等于计算工期。

41. 工程项目风险的应对策略中不包括 ()

- A. 风险回避
B. 风险转移
C. 风险控制
D. 风险分散

D【解析】风险应对策略的决策是确定项目风险事件最佳对策组合的过程。一般来说,风险管理中所运用的对策有以下四种:风险回避、风险控制、风险自留和风险转移。这些风险对策的适用对象各不相同,需要根据风险评价的结果,对不同的风险事件选择最适宜的风险对策,从而形成最佳的风险对策组合。

42. 建筑工程一切险的费率中,属于单独年费率的是 ()

- A. 保证期费率



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 各种附加保障增收费率
- C. 第三者责任险费率
- D. 施工用机器费率

D【解析】建筑工程一切险的费率应分项确定,一般可分为以下几项:(1)建筑工程、安装工程、场地清理费、业主提供的物质及项目、工地内现成的建筑物、业主或承包商在工地上的其他财产,各项为一个总的费率,整个工期实行一次性费率。(2)施工用机器、装置及设备为单独的年费率。保期不足一年的,按短期费率计收保费。(3)保证期费率,是整个保证期一次性费率。(4)各种附加保障增收费率,也是整个工期一次性费率。(5)第三者责任险费率,按整个工期一次性费率计取。

43. 在工程寿命周期成本中,()是隐性成本。

- A. 建造成本和社会成本
- B. 社会成本和环境成本
- C. 机会成本和经济成本
- D. 环境成本和建造成本

B【解析】在工程寿命周期成本中,环境成本和社会成本都是隐性成本,它们不直接表现为量化成本,而必须借助于其他方法转化为可直接计量的成本,这就使得它们比经济成本更难以计量。

44. 筹集资金的目的在于确保项目所必需的资金,筹资的数量不能盲目确定,必须做到以需定筹,这体现了项目资金筹措的()原则。

- A. 规模适宜
- B. 时机适宜
- C. 经济效益
- D. 结构合理

A【解析】项目资金筹措应遵循以下基本原则:(1)规模适宜原则。筹措资金的目的在于确保项目所必需的资金,筹资的数量不能盲目确定,必须做到以需定筹。若筹资不足,必然会影响其生产经营活动的正常开展;反之,又会造成资金浪费,降低资金的使用效率,因此,在筹资时必须掌握一个合理的规模,使资金的筹集量与需求量达到平衡。(2)时机适宜原则。筹资的时机应依据资金的使用时间来合理安排。筹资过早,会造成资金闲置;筹资太迟,又会影响投资机会。(3)经济效益原则。筹资渠道和方式多种多样,不同筹资渠道和方式的资金成本、筹资的难易程度、资金供给者的约束条件等可能各不相同,因此,应综合考虑,力求以最低的综合资金成本实现最大的投资效益。(4)结构合理原则。合理的资金来源结构包括两个方面:一是合理安排权益资本和债务资金的比例;二是合理安排长期资金和短期资金的比例。因此,在筹资过程中,应合理安排筹资结构,寻求筹资方式的最优组合。

45. 下列财务数据中,可以列入项目资本金现金流量表中,而不出现在项目投资现金流量表中的是()

- A. 经营收入
- B. 经营成本
- C. 销售税金及附加
- D. 借款本金偿还

D【解析】资本金现金流量表是从投资方案权益投资者整体(即项目法人)角度出发,以投资方案资本金作为计算的基础,把借款本金偿还和利息支付作为现金流出,用以计算资本金财务内部收益率,反映在一定融资方案下投资者权益投资的获利能力,用以比选融资方案,为投资者投资决策、融资决策提供依据。经营收入、经营成本、销售税金及附加既存在于资本金现金流量表中,也存在于投资现金流量表中。

46. 根据《合同法》,要约在()时生效。

- A. 要约人发出要约
- B. 要约到达受要约人
- C. 受要约人知悉要约内容



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

D. 受要约人发出承诺

B【解析】《合同法》第十六条规定, 要约到达受要约人时生效。采用数据电文形式订立合同, 收件人指定特定系统接收数据电文的, 该数据电文进入该特定系统的时间, 视为到达时间; 未指定特定系统的, 该数据电文进入收件人的任何系统的首次时间, 视为到达时间。

47. 下列选项中, 不属于工程项目实施策划的是 ()

- A. 工程项目构思策划
- B. 工程项目组织策划
- C. 工程项目融资策划
- D. 工程项目目标策划

A【解析】工程项目实施策划旨在将体现建设意图的工程项目构思, 变成有实现可能性和可操作性的行动方案, 提出带有谋略性和指导性的设想。包括: (1) 工程项目组织策划; (2) 工程项目融资策划; (3) 工程项目目标策划; (4) 工程项目实施过程策划。

48. 以从租计征方式征收房产税的是 ()

- A. 以房产联营投资, 共担经营风险的
- B. 以房产联营投资, 不承担经营风险, 只收取固定收入的
- C. 新建房屋空调设备价值计入房产原值的
- D. 融资租赁房屋的

B【解析】以房产联营投资的, 房产税计税依据应区别对待: 以房产联营投资, 共担经营风险的, 按房产余值为计税依据计征房产税; 以房产联营投资, 不承担经营风险, 只收取固定收入的, 实际是以联营名义取得房产租金, 因此, 应由出租方按租金收入计征房产税。融资租赁房屋的, 以房产余值为计税依据计征房产税, 租赁期内该税的纳税人, 由当地税务机关根据实际情况确定。新建房屋空调设备价值计入房产原值的, 应并入房产税计税依据计征房产税。

49. 监理人收到施工承包单位的书面建议后, 应与建设单位共同研究, 确认存在变更的, 应在收到施工承包单位书面建议后的 () 天内做出变更指示。

- A. 7
- B. 14
- C. 21
- D. 30

B【解析】监理人收到施工承包单位的书面建议后, 应与建设单位共同研究, 确认存在变更的, 应在收到施工承包单位书面建议后的 14 天内做出变更指示。经研究后不同意作为变更的, 应由监理人书面答复施工承包单位。

50. 关于采用时标网络图法进行费用偏差分析的说法, 错误的是 ()

- A. 具有简单、直观的优点
- B. 可用来反映累计偏差
- C. 不能用来反映局部偏差
- D. 实际进度前锋线的绘制需要有工程网络计划为基础

C【解析】应用时标网络图法进行费用偏差分析, 是根据时标网络图得到每一时间段拟完工程计划费用, 然后根据实际工作完成情况测得已完工程实际费用, 并通过分析时标网络图中的实际进度前锋线, 得出每一时间段已完工程计划费用, 这样, 即可分析费用偏差和进度偏差。时标网络图法具有简单、直观的优点, 可用来反映累计偏差和局部偏差。但实际进度前锋线的绘制需要有工程网络计划为基础。

51. 某企业转让房地产, 收入总额为 800 万元, 扣除项目金额为 300 万元。则此次转让房地产应缴纳的土地增值税为 () 万元。

- A. 150



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 205
C. 240
D. 250

B【解析】土地增值税实行四级超率累进税率，具体税率见下表。增值额与扣除项目金额的比率为 $(800-300) / 300 \times 100\% = 167\%$ ，采用速算扣除法计算土地增值税为 $(800-300) \times 50\% - 300 \times 15\% = 205$ (万元)。

增值额占扣除项目金额比例	税率	速算扣除系数
50% 以下 (含 50%)	30%	0
超过 50% ~ 100% (含 100%)	40%	5%
超过 100% ~ 200% (含 200%)	50%	15%
200% 以上	60%	35%

52. 下列选项中，不属于投标文件施工组织设计和项目管理机构设置的合理性审查的是 ()

- A. 施工进度计划合理性审查
B. 项目组织机构合理性审查
C. 施工组织合理性审查
D. 施工质量要求合理性审查

D【解析】投标文件的施工组织设计和项目管理机构设置的合理性审查包括：施工组织的合理性、施工进度计划的合理性、项目组织机构的合理性和拟投入施工的机械和设备。

53. 审查工程设计概算时，总概算投资超过批准投资估算 () 以上的，应进行技术经济论证，需重新上报审批。

- A. 3%
B. 5%
C. 8%
D. 10%

D【解析】审查工程设计概算时，应审查概算所编制工程项目的建设规模和建设标准、配套工程等是否符合批准的可行性研究报告或立项批文。对总概算投资超过批准投资估算 10% 以上的，应进行技术经济论证，需重新上报进行审批。

54. 因素分析法的计算步骤有：①以各个因素的计划数为基础，计算出一个总数；②每次替换后，实际数就保留下来，直到所有计划数都被替换成实际数为止；③每次替换后，都应求出新的计算结果；④逐项以各个因素的实际数替换计划数；⑤最后将每次替换所得结果，与其相邻的前一个计算结果比较，其差额即为替换的那个因素对总差异的影响程度。进行上述计算步骤的正确顺序是 ()

- A. ①→②→③→④→⑤
B. ①→④→③→②→⑤
C. ①→②→④→③→⑤
D. ①→④→②→③→⑤

D【解析】在进行成本分析时，因素分析法的计算步骤如下：(1)以各个因素的计划数为基础，计算出一个总数；(2)逐项以各个因素的实际数替换计划数；(3)每次替换后，实际数就保留下来，直到所有计划数都被替换成实际数为止；(4)每次替换后，都应求出新的计算结果；(5)最后将每次替换所得结果，与其相邻的前一个计算结果比较，其差额即为替换的那个因素对总差异的影响程度。

55. 修理费允许直接在成本中列支，如果当期发生的修理费用数额较大，可采用 () 的办法。

- A. 预提、折旧或摊销
B. 预提或摊销
C. 折旧或摊销



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

D. 折旧或预提

B【解析】修理费允许直接在成本中列支,如果当期发生的修理费用数额较大,可采用预提或摊销的办法。在生产运营的各年中,修理费率的取值,一般采用固定值。根据投资方案特点也可以间断性地调整修理费率,开始取较低值,以后取较高值。

39. 某公司发行票面额为 6000 万元的优先股股票,筹资费费率为 3%,股息年利率为 15%,则其资金成本率为 ()

A. 10. 31%

B. 12. 37%

C. 14. 12%

D. 15. 46%

D【解析】优先股的资金成本率的计算公式为: $K_p = i / (1 - f)$ 。式中, i 为股息率; f 为筹资费费率(即筹资费占筹集资金总额的比率)。代入数据计算可得, $K_p = 15\% / (1 - 3\%) = 15.46\%$ 。

56. 按照贷款期限,商业银行的贷款分为短期贷款、中期贷款和长期贷款。其中,长期贷款的期限为 () 年以上。

A. 1

B. 2

C. 3

D. 4

C【解析】按照贷款期限,商业银行的贷款分为短期贷款、中期贷款和长期贷款。贷款期限在 1 年以内的为短期贷款,超过 1 年至 3 年的为中期贷款,3 年以上期限的为长期贷款。

57. 在履行合同过程中,下列不属于发包人的原因造成工期延误的是 ()

A. 增加合同工作内容

B. 发包人迟延提供材料

C. 强烈地震造成施工中断

D. 提供图纸延误

C【解析】在履行合同过程中,由于发包人的下列原因造成工期延误的,承包人有权要求发包人延长工期和(或)增加费用,并支付合理利润:(1)增加合同工作内容;(2)改变合同中任何一项工作的质量要求或其他特性;(3)发包人迟延提供材料、工程设备或变更交货地点的;(4)因发包人原因导致的暂停施工;(5)提供图纸延误;(6)未按合同约定及时支付预付款、进度款;(7)发包人造成工期延误的其他原因。

58. 进行设计阶段工程造价管理时,可通过推行限额设计和标准化设计,有效控制工程造价。其中,限额设计的关键阶段是 ()

A. 投资决策阶段

B. 初步设计阶段

C. 施工图设计阶段

D. 招标投标阶段

A【解析】设计阶段工程造价管理的主要方法是通过多方案技术经济分析,优化设计方案;同时,通过推行限额设计和标准化设计,有效控制工程造价。其中,投资决策阶段是限额设计的关键。对政府工程而言,投资决策阶段的可行性研究报告是政府部门核准投资总额的主要依据,而批准的投资总额则是进行限额设计的重要依据。

59. 采用 0—4 评分法确定的产品各部件功能得分见下表,则部件Ⅲ的功能重要性系数是 ()



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

部件	I	II	III	IV	V
I	×	3	4	3	1
II		×	3	2	2
III			×	1	3
IV				×	2
V					×

- A. 0. 125
B. 0. 150
C. 0. 250
D. 0. 275

A【解析】0—4 评分法的档次划分如下： F_1 比 F_2 重要得多， F_1 得 4 分， F_2 得 0 分； F_1 比 F_2 重要， F_1 得 3 分， F_2 得 1 分； F_1 与 F_2 同等重要， F_1 得 2 分， F_2 得 2 分； F_1 不如 F_2 重要， F_1 得 1 分， F_2 得 3 分； F_1 远不如 F_2 重要， F_1 得 0 分， F_2 得 4 分。将题干中产品各部件功能得分补充完善见下表。部件 I 的功能总分为 $3+4+3+1=11$ (分)；部件 II 的功能总分为 $1+3+2+2=8$ (分)；部件 III 的功能总分为 $0+1+1+3=5$ (分)；部件 IV 的功能总分为 $1+2+3+2=8$ (分)；部件 V 的功能总分为 $3+2+1+2=8$ (分)。则部件 III 的功能重要性系数为 $5 / (11+8+5+8+8)=0. 125$ 。

部件	I	II	III	IV	V
I	×	3	4	3	1
II	1	×	3	2	2
III	0	1	×	1	3
IV	1	2	3	×	2
V	3	2	1	2	×

60. 采用投资收益率指标评价投资方案经济效果的优点是 ()

- A. 指标的经济意义明确、直观，计算简便
B. 考虑了投资收益的时间因素
C. 正常生产年份的选择较容易
D. 反映了资本的周转速度

A【解析】投资收益率指标的经济意义明确、直观，计算简便，在一定程度上反映了投资效果的优劣，可适用于各种投资规模。但不足的是，没有考虑投资收益的时间因素，忽视了资金时间价值的重要性；指标计算的主观随意性太强，换句话说，就是正常生产年份的选择比较困难，如何确定带有一定的不确定性和人为因素。因此，以投资收益率指标作为主要的决策依据不太可靠。

二、多项选择题(共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0. 5 分)

61. 常用的项目风险分析和评价的方法包括 ()

- A. 财务报表法
B. 调查打分法
C. 敏感性分析法
D. 计划评审技术法
E. 蒙特卡洛模拟法

BCDE【解析】工程项目风险的分析与评价往往采用定性与定量相结合的方法来进行，这两者之间并不是相互排斥的，而是相互补充的。常用的项目风险分析与评价的方法主要有调查打分法、蒙特卡洛模拟法、计划评审技术法和敏感



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

性分析法等。

62. 下列属于设备和工程量计算依据的有 ()

- A. 项目建议书
- B. 可行性研究报告
- C. 设计文件
- D. 概算定额
- E. 进口设备关税

ABC【解析】工程造价的影响因素较多,决定了工程计价依据的复杂性。计价依据主要可分为以下七类:(1)设备和工程量计算依据,包括项目建议书、可行性研究报告、设计文件等;(2)人工、材料、机械等实物消耗量计算依据,包括投资估算指标、概算定额、预算定额等;(3)工程单价计算依据,包括人工单价、材料价格、材料运杂费、机械台班费等;(4)设备单价计算依据,包括设备原价、设备运杂费、进口设备关税等;(5)措施费、间接费和工程建设其他费用计算依据,主要是相关的费用定额和指标;(6)政府规定的税、费;(7)物价指数和工程造价指数。

63. 有效控制工程造价的技术措施包括 ()

- A. 重视工程设计多方案的选择
- B. 明确工程造价管理职能分工
- C. 严格审查施工组织设计
- D. 动态比较造价的计划值与实际值
- E. 深入研究节约投资的可能性

ACE【解析】要有效地控制工程造价,应从组织、技术、经济等多方面采取措施。从组织上采取措施,包括明确项目组织结构,明确造价控制人员及其任务,明确管理职能分工;从技术上采取措施,包括重视设计多方案选择,严格审查初步设计、技术设计、施工图设计、施工组织设计,深入研究节约投资的可能性;从经济上采取措施,包括动态比较造价的计划值与实际值,严格审核各项费用支出,采取对节约投资的有力奖励措施等。

64. 缺陷责任期一般为 () 个月。

- A. 3
- B. 6
- C. 12
- D. 18
- E. 24

BCE【解析】缺陷责任期是指施工承包单位对已交付使用的工程承担合同约定的缺陷修复责任的期限。缺陷责任期一般为6个月、12个月或24个月,具体可由发承包双方在合同中约定。

65. 根据《招标投标法实施条例》,按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法进行招标的项目,其 () 应当报项目审批、核准部门审批、核准。

- A. 招标范围
- B. 招标文件
- C. 招标方式
- D. 招标组织形式
- E. 招标控制价

ACD【解析】《招标投标法实施条例》第七条规定,按照国家有关规定需要履行项目审批、核准手续的依法必须进行招标的项目,其招标范围、招标方式、招标组织形式应当报项目审批、核准部门审批、核准。项目审批、核准部门应当及时将审批、核准确定的招标范围、招标方式、招标组织形式通报有关行政监督部门。

66. 下列选项中,属于效力待定合同的有 ()

- A. 损害社会公共利益



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 限制民事行为能力人订立的合同
- C. 无权代理人订立的合同
- D. 显失公平的合同
- E. 因重大误解而订立的合同

BC【解析】效力待定合同是指合同已经成立, 但合同效力能否产生尚不能确定的合同。效力待定合同主要是由于当事人缺乏缔约能力、财产处分能力或代理人的代理资格和代理权限存在缺陷所造成的。效力待定合同包括: 限制民事行为能力人订立的合同和无权代理人订立的合同。

67. 根据《注册造价工程师管理办法》, 属于注册造价工程师权利的有 ()

- A. 执行工程造价计价标准和计价方法
- B. 使用注册造价工程师名称
- C. 保证执业活动成果的质量
- D. 发起设立工程造价咨询企业
- E. 参加继续教育

BDE【解析】《注册造价工程师管理办法》第十六条规定, 注册造价工程师享有下列权利: (1) 使用注册造价工程师名称; (2) 依法独立执行工程造价业务; (3) 在本人执业活动中形成的工程造价成果文件上签字并加盖执业印章; (4) 发起设立工程造价咨询企业; (5) 保管和使用本人的注册证书和执业印章; (6) 参加继续教育。

68. 关于建筑工程一切险赔偿处理的说法, 正确的有 ()

- A. 保险人以将被保险财产修复至或基本恢复至其受损前状态的费用为准进行赔偿
- B. 若修复费用等于被保险财产损失前的价值时, 则以被保险财产损失前的实际价值为准进行赔偿
- C. 损失赔付后, 保险金额应相应减少, 并且不退还保险金额减少部分的保险费
- D. 在发生第三者责任项下的索赔时, 保险人有权以被保险人的名义接办或自行处理索赔
- E. 被保险人的索赔期限, 从损失发生之日起, 不得超过 5 年

CD【解析】保险财产发生损失, 保险人以将被保险财产修复至或基本恢复至其受损前状态的费用扣除残值后的金额为准进行赔偿; 但若修复费用等于或超过被保险财产损失前的价值时, 则以被保险财产损失前的实际价值扣除残值后的金额为准。损失赔付后, 保险金额应相应减少, 并且不退还保险金额减少部分的保险费。在发生第三者责任项下的索赔时: 保险人有权以被保险人的名义接办或自行处理任何诉讼或解决任何索赔案件; 被保险人有义务向保险人提供一切所需的资料和协助。被保险人的索赔期限, 从损失发生之日起, 不得超过 2 年。

69. 风险后果通常按事故发生后果的严重程度划分为 ()

- A. 灾难性的
- B. 关键的
- C. 不可忽略的
- D. 次重要的
- E. 严重的

ABDE【解析】为了在采取控制措施时能分清轻重缓急, 需要给风险因素划定一个等级。通常按事故发生后果的严重程度划分为五级, 即灾难性的、关键的、严重的、次重要的、可忽略的。

70. 关于因不可抗力事件导致费用增加的处理原则的说法, 正确的有 ()

- A. 发包人、承包人人员伤亡由其所在单位负责, 并承担相应费用
- B. 承包人的施工机械设备损坏, 由承包人承担
- C. 因工程损害导致第三方人员伤亡的损害, 由发包人和承包人共同承担
- D. 停工期间, 承包人应发包人要求留在施工场地的必要的管理人员相关费用, 由发包人承担

ABD【解析】除专用合同条款另有约定外, 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和(或)工期延误等后果, 由合同双方按以下原则承担: (1) 永久工程, 包括已运至施工场地的材料和工程设备的损害以及因工程损害造成的



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

第三者人员伤亡和财产损失由发包人承担;(2)承包人设备的损坏由承包人承担;(3)发包人和承包人各自承担其人员伤亡和其他财产损失及其相关费用;(4)承包人的停工损失由承包人承担,但停工期间应监理人要求照管工程和清理、修复工程的金额由发包人承担;(5)不能按期竣工的,应合理延长工期,承包人不需支付逾期竣工违约金。发包人要求赶工的,承包人应采取赶工措施,赶工费用由发包人承担。

71. 采用定率估算法编制成本计划时,确定子项目成本降低率可采用的方法有 ()

- A. 专家意见法
- B. 功能指数法
- C. 目标利润法
- D. 加权平均法
- E. 三点估算法

DE【解析】成本计划的编制方法有目标利润法、技术进步法、按实计算法和定率估算法。其中,定率估算法(历史资料法)是指当工程项目非常庞大和复杂而需要分为几个部分时采用的方法。首先将工程项目分为若干子项目,参照同类工程项目的历史数据,采用算术平均法计算子项目目标成本降低率和降低额,然后再汇总整个工程项目的目标成本降低率、降低额。在确定子项目成本降低率时,可采用加权平均法或三点估算法。

72. 依据项目结构分解方法不同,资金使用计划的编制可以按 () 编制。

- A. 工程造价构成
- B. 工程项目组成
- C. 项目合同类型
- D. 项目组织结构
- E. 工程进度

ABE【解析】依据项目结构分解方法不同,资金使用计划的编制方法也有所不同,常见的有按工程造价构成编制资金使用计划,按工程项目组成编制资金使用计划和按工程进度编制资金使用计划。这三种不同的编制方法可以有效地结合起来,组成一个详细完备的资金使用计划体系。

73. 下列选项中,属于注册造价工程师注销注册的情形有 ()

- A. 依法被吊销注册证书的
- B. 行政机关工作人员滥用职权、玩忽职守作出准予注册许可的
- C. 有注册证书失效情形发生的
- D. 受到刑事处罚的
- E. 违反法定程序作出准予注册许可的

ACD【解析】有下列情形之一的,由注册机关办理注销注册手续,收回注册证书和执业印章或者公告其注册证书和执业印章作废:(1)有注册证书失效情形发生的;(2)依法被撤销注册的;(3)依法被吊销注册证书的;(4)受到刑事处罚的;(5)法律、法规规定应当注销注册的其他情形。选项B、E属于撤销注册的情形。

74. 建设工程项目风险损失控制计划系统一般包括 ()

- A. 预防计划
- B. 回避计划
- C. 灾难计划
- D. 应急计划
- E. 保险转移计划

ACD【解析】在采用风险控制对策时,所制定的风险控制措施应当形成一个周密的、完整的损失控制计划系统。该计划系统一般应由预防计划、灾难计划和应急计划三部分组成。

75. 根据《价格法》,政府在必要时可以实行政府指导价或政府定价的商品和服务价格包括 ()

- A. 自然垄断经营的商品价格



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 资源稀缺的少数商品价格
- C. 竞争激烈的商品价格
- D. 重要的公用事业价格
- E. 重要的公益性服务价格

ABDE【解析】《价格法》第十八条规定,下列商品和服务价格,政府在必要时可以实行政府指导价或者政府定价:(1)与国民经济发展和人民生活关系重大的极少数商品价格;(2)资源稀缺的少数商品价格;(3)自然垄断经营的商品价格;(4)重要的公用事业价格;(5)重要的公益性服务价格。

76. 关于建设工程安全生产责任的说法,正确的有()

- A. 设计单位应于设计文件中注明涉及施工安全的重点部位和环节
- B. 施工单位对于列入建设工程概算的安全管理费用有其他用途时须经建设单位批准
- C. 施工单位应对管理人员和作业人员每年至少进行一次安全生产教育培训
- D. 施工单位应当向作业人员口头告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害
- E. 施工单位应自施工起重机械验收合格之日起 60 日内向有关部门登记

AC【解析】施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用,应当用于施工安全防护用具及设施的采购和更新、安全施工措施的落实、安全生产条件的改善,不得挪作他用,故选项 B 错误。施工单位应当向作业人员提供安全防护用具和安全防护服装,并书面告知危险岗位的操作规程和违章操作的危害,故选项 D 错误。施工单位应当自施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设施验收合格之日起 30 日内,向建设行政主管部门或者其他有关部门登记,故选项 E 错误。

77. 建设工程施工联合体承包模式的特点有()

- A. 业主的合同结构简单
- B. 建设单位组织协调工作量小,但风险较大
- C. 施工合同总价可以较早确定,业主可承担较少风险
- D. 承包商之间信任度不够
- E. 能够集中联合成员单位优势,增强抗风险能力

AE【解析】采用联合体承包模式的特点:(1)对建设单位而言,与总分包模式相同,合同结构简单,组织协调工作量小,而且有利于工程造价和建设工期的控制;(2)对联合体而言,可以集中各成员单位在资金、技术和管理等方面的优势,克服单一公司力不能及的困难,不仅可增强竞争能力,而且也可增强抗风险能力。

78. 单位工程施工组织设计中应对()专项工程所采用的施工方案进行必要的验算和说明。

- A. 脚手架工程
- B. 起重吊装工程
- C. 临时用水用电工程
- D. 季节性施工
- E. 砌筑工程

ABCD【解析】单位工程施工组织设计中应对主要分部、分项工程制定施工方案,并对脚手架工程、起重吊装工程、临时用水用电工程、季节性施工等专项工程所采用的施工方案进行必要的验算和说明。

79. 互斥方案静态分析进行相对经济效果评价的方法有()

- A. 增量投资收益率
- B. 年折算费用
- C. 综合总费用
- D. 净现值法
- E. 净年值法

ABC【解析】互斥方案静态分析常用增量投资收益率、增量投资回收期、年折算费用、综合总费用等评价方法进行



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

相对经济效果的评价。上述互斥方案静态评价方法,虽然概念清晰,计算简便,但是没有考虑资金的时间价值,对方案未来时期的发展变化情况未能充分反映。

80. 采用控制图法控制生产过程质量时, 点在控制界限内排列有缺陷的情形有 ()

- A. 点子连续在中心线一侧出现 6 个以上
- B. 连续 6 个以上的点子上升或下降
- C. 连续 11 个点中至少有 10 个点在同一侧
- D. 点子落在 2 倍标准偏差控制界限之外
- E. 点子出现周期性波动

CE【解析】工程项目目标控制采用控制图法时, 控制图中点在控制界限内排列有缺陷包括以下几种情况: (1) 点子连续在中心线一侧出现 7 个以上。(2) 连续 7 个以上的点子上升或下降。(3) 点在中心线一侧多次出现, 如连续 11 个点中至少有 10 个点在同一侧; 或连续 14 个点中至少有 12 个点、连续 17 个点中至少有 14 个点、连续 20 个点中至少有 16 个点出现在同一侧。(4) 点接近控制界限, 如连续 3 个点中至少有 2 个点落在 2 倍标准偏差与 3 倍标准偏差控制界限之间; 或连续 7 个点中至少有 3 个点、连续 10 个点中至少有 4 个点落在 2 倍标准偏差与 3 倍标准偏差控制界限之间。(5) 点出现周期性波动。

一级造价工程师临考密训班

短期提分, 突破考试及格线

- ◆ 习题班
- ◆ 高频考点班
- ◆ 考题突击班

【你将获得】

- 17 小时玩转答题“套路”
- 28 小时拿下历年高频考点
- 18 小时破解案例第六题、清单计价难点
- 学习权限 4 年 (2019-2020), 每年享受新版课程
- 7 天退换课程
- 郭炜、王竹梅老师为你主讲课程+24 小时答疑



二维码免费听课



温馨提示: 具体配套服务以线上为准



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握