

扫描二维码  
随时查看

(建议保存此图)

添加小编个人微信 (ks233wx12) 或保存下方图片, 考后随时关注  
2019年一级造价真题及答案发布

## 2019年一级造价工程师《建设工程造价管理》临考猜题卷二

## 【2014-2018年造价真题下载】

## 一、单项选择题(共60题, 每题1分。每题的备选项中, 只有1个最符合题意)

1. 发达国家对私人投资工程只进行政策引导和信息指导, 体现了政府对造价的 ( )

- A. 宏观管理和间接调控
- B. 微观管理和间接调控
- C. 直接管理和间接调控
- D. 综合指导和宏观管理

A【解析】发达国家一般按投资来源不同, 将项目划分为政府投资项目和私人投资项目。发达国家对私人投资工程只进行政策引导和信息指导, 而不干预其具体实施过程, 体现政府对造价的宏观管理和间接调控。

2. 关于违约责任特点的说法, 错误的是 ( )

- A. 以有效合同为前提
- B. 以违反合同权利为要件
- C. 可由当事人在法定范围内约定
- D. 一种民事赔偿责任

B【解析】违约责任是指合同当事人不履行或不适当履行合同, 应依法承担的责任。与其他责任制度相比, 违约责任的主要特点: (1)违约责任以有效合同为前提; (2)违约责任以违反合同义务为要件; (3)违约责任可由当事人在法定范围内约定; (4)违约责任是一种民事赔偿责任。

3. 试车考核期的保险责任一般不超过 ( ) 个月。

- A. 1
- B. 2
- C. 3
- D. 5

C【解析】试车考核期是指工程安装完毕后的冷试、热试和试生产。其长短由保险人与被保险人商定或根据工程合同上的规定来决定, 并在保单上列明。试车考核期的保险责任一般不超过3个月, 若超过3个月, 应另行加费。对于试车考核期内, 因试车引起的损失、费用和责任, 保险人负责赔偿; 若保险设备是使用过的, 则自试车之时起, 保险人的责任终止。

4. 下列组织形式中, 拥有专职的、具有较大权限的项目经理以及专职项目管理人员, 适用于技术复杂且时间紧迫的项目的是 ( )

- A. 强矩阵制组织形式
- B. 中矩阵制组织形式



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 直线职能制组织形式  
D. 弱矩阵制组织形式

A【解析】强矩阵制项目理由企业最高领导任命,并全权负责项目。项目经理直接向最高领导负责,项目组成员的绩效完全由项目经理进行考核,项目组成员只对项目经理负责。强矩阵制组织形式的特点是拥有专职的、具有较大权限的项目经理以及专职项目管理人员。强矩阵制组织形式适用于技术复杂且时间紧迫的工程项目。由于对于技术复杂的工程项目,各职能部门之间的技术界面比较繁杂,采用强矩阵制组织形式有利于加强各职能部门之间的协调配合。

5. 某项借款,年名义利率 10%,按季计息,则年有效利率为 ( )

- A. 10.38%  
B. 10.35%  
C. 10.25%  
D. 10.12%

A【解析】有效利率是指资金在计息中所发生的实际利率。年有效利率 $= (1+r/m)^m - 1 = (1+10\%/4)^4 - 1 = 10.38\%$ 。

6. 在项目 ( ) 被批准后,应正式成立项目法人。

- A. 建议书  
B. 施工许可证  
C. 可行性研究报告  
D. 土地规划许可证

C【解析】新上项目在项目建议书被批准后,应由项目的投资方派代表组成项目法人筹备组,具体负责项目法人的筹建工作。有关单位在申报项目可行性研究报告时,须同时提出项目法人的组建方案,否则,其项目可行性研究报告将不予审批。在项目可行性研究报告被批准后,应正式成立项目法人。按有关规定确保资本金按时到位,并及时办理公司设立登记。

7. 墙体的隔声、隔热属于墙体的 ( )

- A. 基本功能  
B. 美学功能  
C. 辅助功能  
D. 使用功能

C【解析】按功能的重要程度分类,产品的功能一般可分为基本功能和辅助功能两类。基本功能就是要达到这种产品的目的所必不可少的功能,是产品的主要功能,如果不具备这种功能,这种产品就失去其存在的价值。例如,建设工程承重外墙的基本功能是承受荷载,室内间壁墙的基本功能是分隔空间。辅助功能是为了更有效地实现基本功能而附加的功能,是次要功能。如墙体的隔声、隔热就是墙体的辅助功能。

8. 在征收所得税时,企业发生的年度亏损,在连续 ( ) 年内可用税前利润弥补。

- A. 2  
B. 3  
C. 5  
D. 10

C【解析】企业所得税的计税依据为应纳税所得额。即企业每一纳税年度的收入总额,减除不征税收入、免税收入、各项扣除以及允许弥补的以前年度亏损后的余额。根据利润的分配顺序,企业发生的年度亏损,在连续 5 年内可以用税前利润弥补进行弥补。

9. 进行工程项目财务分析时,营业收入应包括 ( )

- A. 提供服务获得的收入  
B. 建设投资



- C. 补贴收入  
D. 技术转让或使用收入

A【解析】营业收入是指投资方案实施后各年销售产品或提供服务所获得的收入，即：营业收入=产品销售量(或服务量)×产品单价(或服务)。主副产品(或不同等级产品)的销售收入应全部计入营业收入；所提供的不同类型服务收入也应同时计入营业收入。

10. 关于价值工程中功能的价值系数的说法，正确的是（ ）

- A. 价值系数越大越好  
B. 价值系数大于1表示评价对象存在多余功能  
C. 价值系数等于1表示评价对象的价值为最佳  
D. 价值系数小于1表示现实成本较低，而功能要求较高

C【解析】功能的价值系数计算结果有以下三种情况：(1) $V=1$ 。即功能评价值等于功能现实成本。这表明评价对象的功能现实成本与实现功能所必需的最低成本大致相当。此时，说明评价对象的价值为最佳，一般无需改进。(2) $V<1$ 。即功能现实成本大于功能评价值。表明评价对象的现实成本偏高，而功能要求不高。(3) $V>1$ 。即功能现实成本小于功能评价值，表明该部件功能比较重要，但分配的成本较少。

11. 单位工程施工组织设计应由（ ）主持编制。

- A. 建设单位项目负责人  
B. 施工项目负责人  
C. 设计单位项目负责人  
D. 施工项目技术负责人

B【解析】单位工程施工组织设计应由施工项目负责人主持编制，应由施工单位技术负责人或其授权的技术人员负责审批。

12. 下列选项中，属于融资结构设计阶段的主要工作是（ ）

- A. 项目可行性研究  
B. 选择项目的融资方式  
C. 融资谈判  
D. 评价项目风险因素

D【解析】从项目投资决策开始，至选择项目融资方式为项目建设筹措资金，一直到最后完成该项目融资为止，项目融资大致可分为五个阶段：投资决策分析、融资决策分析、融资结构设计、融资谈判及融资执行。其中，融资结构设计阶段的主要工作是评价项目风险因素和评价项目的融资结构和资金结构。

13. 在下列合同中，（ ）合同是可撤销的合同。

- A. 造成对方人身伤害而免责的  
B. 因故意或者重大过失造成对方财产损失的  
C. 在订立时显失公平的  
D. 违反法律强制规定的

C【解析】可变更、可撤销合同是指欠缺一定的合同生效条件，但当事人一方可依照自己的意思使合同的内容得以变更或者使合同的效力归于消灭的合同。当事人一方有权请求人民法院或者仲裁机构变更或者撤销的合同有：(1)因重大误解订立的；(2)在订立合同时显失公平的。

14. 项目经济费用效益分析采用（ ）对未来经济效益和经济费用流量进行折现。

- A. 社会折现率  
B. 基准收益率  
C. 基准折现率  
D. 市场利率



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

A【解析】经济费用效益分析应采用以影子价格体系为基础的预测价格, 不考虑价格总水平变动因素。项目经济费用效益分析采用社会折现率对未来经济效益和经济费用流量进行折现。项目的所有效益和费用(包括不能货币化的效果)一般均应在共同的时点基础上予以折现。

15. 根据《建筑施工组织设计规范》(GB / T50502), 按编制对象不同, 施工组织设计可分为 ( )

- A. 总体施工部署、施工总进度计划和资源需求计划
- B. 施工组织总设计、单位工程施工组织设计和施工方案
- C. 施工总平面图、施工总进度计划和施工方案
- D. 施工组织总设计、单位工程施工进度计划和资源需求计划

B【解析】根据《建筑施工组织设计规范》(GB / T50502), 施工组织设计按编制对象不同, 可分为施工组织总设计、单位工程施工组织设计和施工方案。

16. 关于不同合同计价方式的说法, 正确的是 ( )

- A. 采用目标成本加奖励计价方式的成本加酬金合同对于施工承包单位而言基本没有风险
- B. 采用固定酬金计价方式的成本加酬金合同对于建设单位而言造价控制最难
- C. 采用单价合同对于施工承包单位而言风险大
- D. 总价合同应用广泛

D【解析】不同计价方式的合同比较见下表。

合同类型	总价合同	单价合同	成本加酬金合同			
			百分比酬金	固定酬金	浮动酬金	目标成本加奖励
应用范围	广泛	广泛	有局限性			酌情
建设单位造价控制	易	较易	最难	难	不易	有可能
施工承包单位风险	大	小	基本没有		不大	有

B【解析】判断项目偿债能力的参数主要包括利息备付率、偿债备付率、资产负债率、流动比率、速动比率等指标的基准值或参考值。

17. 融资租赁的租金是指 ( )

- A. 租赁资产的成本+租赁资产的利息+租赁手续费
- B. 租赁资产的购买价+租赁资产的利息+租赁手续费
- C. 租赁资产的折旧+租赁资产的利息+租赁手续费
- D. 租赁资产的成本+租赁手续费

A【解析】融资租赁的租金包括三大部分:(1)租赁资产的成本, 租赁资产的成本大体由资产的购买价、运杂费、运输途中的保险费等项目构成;(2)租赁资产的利息, 包括承租人所实际承担的购买租赁设备的贷款利息;(3)租赁手续费, 包括出租人承办租赁业务的费用以及出租人向承租人提供租赁服务所赚取的利润。

18. 偿债备付率是指投资方案在借款偿还期内各年 ( ) 的比值。

- A. 息税前利润与当期应还本付息金额
- B. 息税前利润与当期应付利息
- C. 可用于还本付息的资金与当期应付利息
- D. 可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额

D【解析】偿债备付率是指投资方案在借款偿还期内各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值。偿



**考证就上233网校APP**

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

债备付率表示可用于还本付息的资金偿还借款本息的保障程度。

19. 某大型施工机械原值 35 万元, 折旧年限为 5 年, 预计年平均工作 250 个台班, 预计残值率 4%。该机械年实际工作 280 个台班, 用工作量法计算的年折旧额为 ( ) 元。

- A. 54252
- B. 63272
- C. 66648
- D. 75264

D【解析】工作量法的计算公式为: 每台班折旧额=原值 $\times$ (1-预计净残值率) / 规定的总工作台班=350000 $\times$ (1-4%) / (250 $\times$ 5)=268. 8(元); 年折旧额=年实际工作台班 $\times$ 每台班折旧额=280 $\times$ 268. 8=75264(元)。

20. 生产性建设项目的盈亏平衡点越低, 则项目 ( )

- A. 适应市场变化的能力越低
- B. 抗风险能力越小
- C. 投产后盈利的可能性越大
- D. 达到此点的盈亏平衡产量和收益或成本越高

C【解析】盈亏平衡点反映了项目对市场变化的适应能力和抗风险能力。盈亏平衡点越低, 达到此点的盈亏平衡产量和收益或成本也就越少, 项目投产后盈利的可能性越大, 适应市场变化的能力越强, 抗风险的能力也越强。

21. 工程项目策划的首要任务是根据建设意图进行工程项目的 ( )

- A. 定义和定位
- B. 功能分析
- C. 造价管理
- D. 经济评价

A【解析】工程项目策划是指将建设意图转换为定义明确、系统清晰、目标具体且具有策略性运作思路的高智力的系统活动。工程项目策划的首要任务是根据建设意图进行工程项目的定义和定位, 全面构想一个待建项目系统。

22. 某合同中包括下列合同文件: ①专用合同条款; ②中标通知书; ③合同协议书; ④图纸; ⑤通用合同条款。解释上述合同文件的优先顺序是 ( )

- A. ③ $\rightarrow$ ② $\rightarrow$ ⑤ $\rightarrow$ ④ $\rightarrow$ ①
- B. ③ $\rightarrow$ ② $\rightarrow$ ① $\rightarrow$ ④ $\rightarrow$ ⑤
- C. ② $\rightarrow$ ③ $\rightarrow$ ① $\rightarrow$ ⑤ $\rightarrow$ ④
- D. ③ $\rightarrow$ ② $\rightarrow$ ① $\rightarrow$ ⑤ $\rightarrow$ ④

D【解析】组成合同的各项文件应互相解释、互为说明。除专用合同条款另有约定外, 解释合同文件的优先顺序如下: (1) 合同协议书; (2) 中标通知书; (3) 投标函及投标函附录; (4) 专用合同条款; (5) 通用合同条款; (6) 技术标准和要求; (7) 图纸; (8) 已标价工程量清单; (9) 其他合同文件。

23. 关于投标偏差及其处理的说法, 错误的是 ( )

- A. 细微偏差不影响投标文件的有效性
- B. 细微偏差拒不补正的, 在详细评审时可以对细微偏差作废标处理
- C. 投标文件没有投标单位授权代表签字和加盖公章作废标处理
- D. 投标偏差分为重大偏差和细微偏差

B【解析】评标委员会应当书面要求存在细微偏差的投标单位在评标结束前予以补正。拒不补正的, 在详细评审时可以对细微偏差做不利于该投标单位的量化, 量化标准应在招标文件中规定。故选项 B 错误。

24. 关于施工成本管理流程的说法, 错误的是 ( )

- A. 成本预测是成本计划的编制基础
- B. 成本计划是开展成本控制和核算的基础



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 成本核算又是成本计划是否实现的最后检查  
D. 成本核算是实现成本目标责任制的保证和手段

D【解析】成本预测是成本计划的编制基础,成本计划是开展成本控制和核算的基础;成本控制能对成本计划的实施进行监督,保证成本计划的实现,而成本核算又是成本计划是否实现的最后检查,成本核算所提供的成本信息又是成本预测、成本计划、成本控制和成本考核等的依据;成本分析为成本考核提供依据,也为未来的成本预测与成本计划指明方向;成本考核是实现成本目标责任制的保证和手段。

25. 某房地产开发企业拥有一幢写字楼,2016年1月1日写字楼原值8000万元,2016年6月1日该企业将写字楼全部出租,年租金收入600万元,当地政府规定允许按房产原值减除20%后的余值计税。则该房地产企业当年应缴纳的房产税为( )万元。

- A. 56.8  
B. 72.0  
C. 74.0  
D. 76.8

C【解析】本题中前半年房产自用按房产原值从价计征,后半年房产出租,按房产租金从租计征。因此该房地产企业当年应缴纳的房产税=8000×(1-20%)×1.2%×5/12+600×7/12×12%=74(万元)。

26. 采用分组计算审查法审查施工图预算的特点是( )

- A. 可加快审查进度,但审查精度较差  
B. 审查质量高,但审查时间较长  
C. 应用范围广,但审查工作量大  
D. 审查效果好,应用范围较小

A【解析】分组计算审查法是指将相邻且有一定内在联系的项目编为一组,审查某个分量,并利用不同量之间的相互关系判断其他几个分项工程量的准确性。其优点是可加快工程量审查的速度;缺点是审查的精度较差。

27. 下列选项中,属于施工成本定性预测的方法是( )

- A. 加权平均法  
B. 座谈会法  
C. 回归分析法  
D. 试验法

B【解析】定性预测是指造价管理人员根据专业知识和实践经验,通过调查研究,利用已有资料,对成本费用的发展趋势及可能达到的水平所进行的分析和推断。最常用的定性预测方法是调查研究判断法,具体方式有:座谈会法和函询调查法。

28. 竣工验收的准备工作不包括( )

- A. 整理技术资料  
B. 绘制竣工图  
C. 编制竣工决算  
D. 效益后评价

D【解析】建设单位应认真做好工程竣工验收的准备工作,竣工验收的准备工作主要包括:(1)整理技术资料;(2)绘制竣工图;(3)编制竣工决算。

29. 关于限额设计的说法,错误的是( )

- A. 限额设计需要在投资额度不变的情况下,实现使用功能和建设规模的最大化  
B. 投资决策阶段是限额设计的关键  
C. 有关人员应将投资估算控制在经批准的设计概算内  
D. 限额设计强调技术与经济的统一



C【解析】限额设计中,工程使用功能不能减少,技术标准不能降低,工程规模也不能削减。因此,限额设计需要在投资额度不变的情况下,实现使用功能和建设规模的最大化。投资决策阶段是限额设计的关键。应在多方案技术经济分析和评价后确定最终方案,提高投资估算的准确度,合理确定设计限额目标。设计人员应用价值工程的基本原理,通过多方案技术经济比选,创造出价值较高、技术经济性较为合理的初步设计方案,并将设计概算控制在批准的投资估算内。限额设计强调技术与经济的统一,需要工程设计人员和工程造价管理专业人员密切合作。

30. 价值工程的三个基本要素是指产品的 ( )

- A. 功能、利润和寿命周期成本
- B. 价值、功能和寿命周期成本
- C. 必要功能、基本功能和寿命周期成本
- D. 功能、利润和价值

B【解析】价值工程是以提高产品或作业价值为目的,通过有组织的创造性工作,寻求用最低的寿命周期成本,可靠地实现使用者所需功能的一种管理技术。价值工程涉及价值、功能和寿命周期成本三个基本要素。

31. 关于工程项目目标控制方法的说法,错误的是 ( )

- A. 当生产条件正常时,直方图应该是等高,左右接近对称的正常型图形
- B. 因果分析图是用来寻找某种质量问题产生原因的有效工具
- C. 排列图法左边的纵坐标表示频数,右边的纵坐标表示频率
- D. S曲线与香蕉曲线都可以用来控制工程造价和工程进度

A【解析】直方图又叫作频数分布直方图。它以直方图形的高度表示一定范围内数值所发生的频数,据此可掌握产品质量的波动情况,了解质量特征的分布规律,以便对质量状况进行分析判断。当生产条件正常时,直方图应该是中间高,两侧低,左右接近对称的正常型图形。

32. 某建设工程实行施工总承包模式,其分包单位发生生产安全事故,则由 ( ) 负责上报事故。

- A. 总承包单位
- B. 分包单位
- C. 监理单位
- D. 建设单位

A【解析】施工单位发生生产安全事故,应当按照国家有关伤亡事故报告和调查处理的规定,及时、如实地向负责安全生产监督管理的部门、建设行政主管部门或者其他有关部门报告;特种设备发生事故的,还应当同时向特种设备安全监督管理部门报告。接到报告的部门应当按照国家有关规定,如实上报。实行施工总承包的建设工程,由总承包单位负责上报事故。

33. 下列工程中,属于分部工程的是 ( )

- A. 木门窗安装
- B. 厂房建筑
- C. 智能建筑
- D. 土方回填

C【解析】分部工程是指将单位工程按专业性质、工程部位等划分的工程。建筑工程的分部工程包括:地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、屋面、建筑给水排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯等。

34. 根据《合同法》,缔约过失责任的构成条件不包括 ( )

- A. 当事人有过错
- B. 有损害后果的发生
- C. 当事人有违背诚实信用原则的行为
- D. 当事人的过错和造成的损失有因果关系

C【解析】缔约过失责任发生于合同不成立或者合同无效的缔约过程。其构成条件:一是当事人有过错。若无过错,



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

则不承担责任。二是有损害后果的发生。若无损失,亦不承担责任。三是当事人的过错行为与造成的损失有因果关系。

35. 关于工程项目敏感性分析的说法,错误的是( )

- A. 一定程度上定性描述了不确定因素的变动对项目投资效果的影响
- B. 有助于搞清项目对不确定因素的不利变动所能容许的风险程度
- C. 有助于鉴别敏感因素,从而能够及早排除那些无足轻重的变动因素
- D. 没有考虑不确定因素在未来发生变动的概率

**A【解析】**敏感性分析是工程项目经济评价时经常用到的一种方法,在一定程度上定量描述了不确定因素的变动对项目投资效果的影响,有助于搞清项目对不确定因素的不利变动所能容许的风险程度,有助于鉴别敏感因素,从而能够及早排除那些无足轻重的变动因素,将进一步深入调查研究的重点集中在那些敏感因素上,或者针对敏感因素制定出管理和应变对策,以达到尽量减少风险、增加决策可靠性的目的。但敏感性分析也有其局限性,它不能说明不确定因素发生变动的情况的可能性大小,也就是没有考虑不确定因素在未来发生变动的概率,而这种概率是与项目的风险大小密切相关的。

36. 工程项目建设总进度计划的表格部分不包括( )

- A. 工程项目一览表
- B. 年度计划项目表
- C. 投资计划年度分配表
- D. 工程项目进度平衡表

**B【解析】**工程项目建设总进度计划的主要内容包括文字和表格两部分。其中,表格部分包括:工程项目一览表、工程项目总进度计划、投资计划年度分配表和工程项目进度平衡表。

37. 与净现值相比较,采用内部收益率法评价投资方案经济效果的优点是( )

- A. 能够直接衡量项目未回收投资的收益率
- B. 能够反映项目投资中单位投资的盈利能力
- C. 能够反映投资过程的收益程度
- D. 能够反映项目在整个计算期内的经济状况

**C【解析】**用净现值(NPV)、内部收益率(IRR)均可对独立方案进行评价,且结论是一致的。NPV法计算简便,但得不出投资过程收益程度,且受外部参数( $i_c$ )的影响;IRR法较为烦琐,但能反映投资过程的收益程度,而IRR的大小不受外部参数影响,完全取决于投资过程的现金流量。

38. 某分部工程由3个施工过程组成,分为3个施工段进行流水施工,施工过程I的流水节拍分别为3天、4天、2天;施工过程II的流水节拍分别为4天、3天、2天;施工过程III的流水节拍分别为2天、4天、3天。则流水施工工期为( )天。

- A. 14
- B. 15
- C. 16
- D. 17

**D【解析】**由于全部施工在各施工段上的流水节拍不相等,故属于非节奏流水施工。首先求取流水步距,采用累加数列错位相减取大差的方法可求得,施工过程I和施工过程II的流水步距为3天,施工过程II和施工过程III的流水步距为5天。流水施工工期=最后一个施工过程在各施工段流水节拍之和+各施工过程之间的流水步距之和=9+5+3=17(天)。

39. 双代号网络图中,工作是用( )表示的。

- A. 节点的编号
- B. 箭线



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 箭线及其终点节点的编号  
D. 箭线及其两端节点的编号

D【解析】双代号网络图又称为箭线式网络图, 它是以箭线及其两端节点的编号表示工作, 同时, 节点表示工作的开始或结束以及工作之间的连接状态。单代号网络图又称节点式网络图, 它是以节点及其编号表示工作, 箭线表示工作之间的逻辑关系。

40. 根据《合同法》, 当事人约定由债务人向第三人履行债务, 债务人未向第三人履行债务, 则应当向 ( ) 承担违约责任。

- A. 债权人  
B. 债务人  
C. 第三人  
D. 保证人

A【解析】《合同法》第六十四条规定, 当事人约定由债务人向第三人履行债务的, 债务人未向第三人履行债务或者履行债务不符合约定, 应当向债权人承担违约责任。

41. 用于控制建设工程质量的静态分析方法是 ( )

- A. PDCA 循环法和控制图法  
B. 排列图法和控制图法  
C. 控制图法和直方图法  
D. 直方图法和排列图法

D【解析】排列图法、直方图法是质量控制的静态分析方法, 反映的是质量在某一段时间里的静止状态。控制图法是一种典型的动态分析方法。

42. 采用列表比较法进行实际进度与计划进度的比较时, 下列说法错误的是 ( )

- A. 如果工作尚有总时差与原有总时差相等, 说明该工作可能实际进度与计划进度一致  
B. 如果工作尚有总时差大于原有总时差, 说明该工作实际进度超前  
C. 如果工作尚有总时差小于原有总时差, 说明该工作实际进度拖后  
D. 如果工作尚有总时差小于原有总时差, 该工作实际进度偏差是否影响总工期, 应根据工作尚有总时差是否为负值确定

A【解析】比较实际进度与计划进度, 可能有以下几种情况: (1) 如果工作尚有总时差与原有总时差相等, 说明该工作实际进度与计划进度一致; (2) 如果工作尚有总时差大于原有总时差, 说明该工作实际进度超前, 超前的时间为二者之差; (3) 如果工作尚有总时差小于原有总时差, 且仍为非负值, 说明该工作实际进度拖后, 拖后的时间为二者之差, 但不影响总工期; (4) 如果工作尚有总时差小于原有总时差, 且为负值, 说明该工作实际进度拖后, 拖后的时间为二者之差, 此时工作实际进度偏差将影响总工期。

43. 某项目现金流量表见下表(单位: 万元), 则该项目的净现值率和动态投资回收期分别是 ( )

年度	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量	-1 000	-1 200	800	900	950	1 000	1 100	1 200
折现系数 ( $i_c = 10\%$ )	0.909	0.826	0.751	0.683	0.621	0.564	0.513	0.467
折现净现金流量	-909	-991.2	600.8	614.7	589.95	564	564.3	560.4

- A. 2.45%和4.53年  
B. 83.88%和5.17年  
C. 170.45%和4.53年



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

D. 197.35%和5.17年

B【解析】净现值率的计算公式为： $NPVR=NPV / I_p=(-909-991.2+600.8+614.7+589.95+564.3+560.4) / (909+991.2)=83.88\%$ 。该项目的累计净现金流量见下表。该项目的动态投资回收期  $P'_t=(\text{累计净现金流量现值出现正值的年数}-1)+\text{上一年累计净现金流量现值的绝对值} / \text{出现正值年份现金流量的现值}=(6-1)+(94.75 / 564)=5.17(\text{年})$ 。

年度	1	2	3	4	5	6	7	8
净现金流量	-1 000	-1 200	800	900	950	1 000	1 100	1 200
累计净现金流量	-1 000	-2 200	-1 400	-500	450	1 450	2 550	3 750
折现系数 ( $i_c=10\%$ )	0.909	0.826	0.751	0.683	0.621	0.564	0.513	0.467
折现净现金流量	-909	-991.2	600.8	614.7	589.95	564	564.3	560.4
累计净现金流量现值	-909	-1 900.2	-1 299.4	-684.7	-94.75	469.25	1 033.55	1 593.95

44. 下列工程项目中, 可以不进行经济费用效益分析的是 ( )

- A. 具有垄断特征的项目
- B. 资源开发项目
- C. 受行政干预的项目
- D. 涉及国家经济安全的项目

C【解析】下列类型项目应进行经济费用效益分析：(1)具有垄断特征的项目；(2)产出具有公共产品特征的项目；(3)外部效果显著的项目；(4)资源开发项目；(5)涉及国家经济安全的项目；(6)受过度行政干预的项目。

45. 关于 PPP 项目实施过程中的风险分配的说法, 错误的是 ( )

- A. 项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担。
- B. 不可抗力风险由政府承担
- C. 法律、政策的风险由政府承担
- D. 最低需求的风险由政府承担

B【解析】PPP 项目实施过程中, 按照风险分配优化、风险收益对等和风险可控等原则, 综合考虑政府风险管理能力、项目回报机制和市场风险管理能力等要素, 在政府和社会资本间合理分配项目风险。原则上, 项目设计、建造、财务和运营维护等商业风险由社会资本承担, 法律、政策和最低需求等风险由政府承担, 不可抗力等风险由政府和社会资本合理共担。

46. 工程寿命周期成本分析法具有一定的局限性, 其假定项目方案有 ( )

- A. 确定的经济成本
- B. 确定的投资额
- C. 确定的寿命周期
- D. 确定的功能水平

C【解析】工程寿命周期成本分析的局限性有：(1)假定项目方案有确定的寿命周期；(2)在项目早期进行评价的准确性难以保证；(3)工程寿命周期成本分析的高成本未必适用于所有项目。

47. 采用强制确定法选择价值工程对象时, 先求出分析对象的成本系数、功能系数, 然后得出价值系数, 以揭示出分析对象的功能与成本之间是否相符。如果不相符, 应选 ( ) 作为价值工程研究对象。

- A. 价值高的
- B. 功能重要的



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 价值低的  
D. 技术复杂的

C【解析】强制确定法是以功能重要程度作为选择价值工程对象的一种分析方法。具体做法是：先求出分析对象的成本系数、功能系数，然后得出价值系数，以揭示出分析对象的功能与成本之间是否相符。如果不相符，价值低的则被选为价值工程的研究对象。这种方法在功能评价和方案评价中也有应用。

48. 对于大型复杂的产品，应用价值工程的重点应在产品的（ ）阶段。

- A. 投产  
B. 设计  
C. 招标  
D. 生产

B【解析】对于大型复杂的产品，应用价值工程的重点是在产品的研究、设计阶段，产品的设计图纸一旦完成并投入生产后，产品的价值就已基本确定，这时再进行价值工程分析就变得更加复杂。

49. 在进行项目融资时，TOT 方式的过程是（ ）

- A. 建设→移交→运营  
B. 建设→运营→移交  
C. 移交→运营→移交  
D. 建设→拥有→运营

C【解析】TOT(Transfer-Operate-Transfer, 移交—运营—移交)，是从 BOT 方式演变而来的一种新型方式，具体是指用民营资金购买某个项目资产(一般是公益性资产)的经营权，购买者在约定的时间内通过经营该资产收回全部投资和得到合理的回报后，再将项目无偿移交给原产权所有人(一般为政府或国有企业)。

50. 除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程外的建筑工程，（ ）应当在开工前申请领取建筑工程施工许可证。

- A. 监理单位  
B. 建设单位  
C. 施工单位  
D. 设计单位

B【解析】除国务院建设行政主管部门确定的限额以下的小型工程外，建筑工程开工前，建设单位应当按照国家有关规定向工程所在地县级以上人民政府建设行政主管部门申请领取施工许可证。按照国务院规定的权限和程序批准开工报告的建筑工程，不再领取施工许可证。

51. 关于工程项目策划主要作用的说法，错误的是（ ）

- A. 工程项目管理工作的中心任务是进行工程项目目标控制  
B. 工程项目策划是工程项目管理的前提  
C. 工程造价管理是工程项目策划的前提  
D. 没有科学管理作支撑的工程项目策划将缺乏实用价值

C【解析】工程项目管理工作的中心任务是进行工程项目目标控制，因此，工程项目策划是工程项目管理的前提，也是工程造价管理的前提。没有策划的工程项目管理及造价管理将会陷入管理事务的盲目性和被动之中，没有科学管理作支撑的工程项目策划也将会成为纸上谈兵，而缺乏实用价值。

52. 单位工程竣工成本分析的内容不包括（ ）

- A. 竣工成本分析  
B. 主要资源节超对比分析  
C. 技术措施执行效果的分析  
D. 主要技术节约措施及经济效果分析



C【解析】凡是有几个单位工程而且是单独进行成本核算的项目,其竣工成本分析应以各单位工程竣工成本分析资料为基础,再加上项目经理部的经营效益(如资金调度、对外分包等所产生的效益)进行综合分析。如果施工项目只有一个成本核算对象(单位工程),就以该成本核算对象的竣工成本资料作为成本分析的依据。单位工程竣工成本分析,应包括:竣工成本分析;主要资源节超对比分析;主要技术节约措施及经济效果分析。

53. 下列选项中,不属于工程项目施工成本计划编制方法的是( )

- A. 函询调查法
- B. 技术进步法
- C. 目标利润法
- D. 按实计算法

A【解析】成本计划的编制方法包括:(1)目标利润法;(2)技术进步法;(3)按实计算法;(4)定率估算法(历史资料法)。函询调查法主要用于施工成本的定性预测。

54. 法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同,当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务,对方接受的,该合同( )

- A. 成立
- B. 失效
- C. 可撤回
- D. 可变更

A【解析】合同成立的情形包括:(1)法律、行政法规规定或者当事人约定采用书面形式订立合同,当事人未采用书面形式但一方已经履行主要义务,对方接受的;(2)采用合同书形式订立合同,在签字或者盖章之前,当事人一方已经履行主要义务,对方接受的。

55. 某工程项目建成投产后,正常生产年份的总成本费用为1000万元,其中,期间费用150万元,借款利息20万元,固定资产折旧费80万元,无形资产摊销费50万元,则其经营成本为( )万元。

- A. 700
- B. 850
- C. 870
- D. 900

B【解析】经营成本是工程经济分析中的专用术语,用于投资方案经济效果评价的现金流量分析。经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出=1000-80-50-20=850(万元)。

56. 在建设工程进度控制计划体系中,用来明确各种设计文件交付日期,主要设备交货日期,施工单位进场日期,水电及道路接通日期等的计划表是( )

- A. 工程项目总进度计划表
- B. 工程项目一览表
- C. 工程项目进度平衡表
- D. 投资计划年度分配表

C【解析】工程项目建设总进度计划中的工程项目进度平衡表是用来明确各种设计文件交付日期、主要设备交货日期、施工单位进场日期、水电及道路接通日期等,以保证工程建设中各个环节相互衔接,确保工程项目按期投产或交付使用。

57. 某固定资产原价为60000元,预计净残值为800元,预计使用年限5年,若采用双倍余额递减法计提折旧,则第2年的折旧额为( )元。

- A. 14400
- B. 19400
- C. 20800



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

D. 24000

A【解析】双倍余额递减法的计算公式为: 年折旧率=2 / 折旧年限×100%; 年折旧额=固定资产账面净值×年折旧率。代入数据计算可得, 年折旧率=2 / 5×100%=40%, 第1年折旧额=60000×40%=24000(元), 第2年折旧额=(60000-24000)×40%=14400(元)。

58. 监理人在收到索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的 ( ) 天内, 将索赔处理结果答复施工承包单位。

- A. 7
- B. 28
- C. 42
- D. 54

C【解析】监理人处理索赔时, 应商定或确定追加的付款和(或)延长的工期, 并在收到上述索赔通知书或有关索赔的进一步证明材料后的42天内, 将索赔处理结果答复施工承包单位。

59. 对工程项目进行等级划分时, 对于生产单一产品的项目, 一般以 ( ) 划分。

- A. 项目的建筑面积
- B. 项目的投资总额
- C. 产品的市场需求规模
- D. 产品的设计生产能力

D【解析】对工程项目进行等级划分时, 凡生产单一产品的项目, 一般以产品的设计生产能力划分; 凡生产多种产品的项目, 一般按其主要产品的设计生产能力划分; 产品分类较多, 不易分清主次、难以按产品的设计能力划分时, 可按投资总额划分。

60. 下列选项中, 不适合采用无利润报价法的是 ( )

- A. 较长时期内, 投标单位没有在建工程项目, 如果不中标难以维持生存的
- B. 对于分期建设的工程项目, 先以低价获得首期工程的
- C. 预计项目今后工程量会减少的
- D. 有可能在中标后, 将大部分工程分包给索价较低的一些分包商的

C【解析】无利润报价法通常在下列情形时采用: (1) 有可能在中标后, 将大部分工程分包给索价较低的一些分包商。(2) 对于分期建设的工程项目, 先以低价获得首期工程, 而后赢得机会创造第二期工程中的竞争优势, 并在以后的工程实施中获得盈利。(3) 较长时期内, 投标单位没有在建工程项目, 如果再中标, 就难以维持生存。因此, 虽然本工程无利可图, 但只要能有一定的管理费维持公司的日常运转, 就可设法渡过暂时困难, 以图将来东山再起。

**二、多项选择题(共20题, 每题2分。每题的备选项中, 有2个或2个以上符合题意, 至少有1个错项。错选, 本题不得分; 少选, 所选的每个选项得0.5分)**

61. 工程项目施工过程中, 发生 ( ) 时, 应及时修改、补充施工组织总设计。

- A. 工程设计有重大修改
- B. 工程项目经理和技术负责人更换
- C. 发生重大安全事故
- D. 有关法律、法规、标准的实施、修订或废止
- E. 施工环境有重大改变

ADE【解析】工程项目施工过程中, 发生下列情形之一时, 应及时修改、补充施工组织总设计: (1) 工程设计有重大修改; (2) 有关法律、法规、标准的实施、修订或废止; (3) 主要施工方法有重大调整; (4) 主要施工资源配置有重大调整; (5) 施工环境有重大改变。修改、补充后的施工组织总设计经审批后方可实施。

62. 工程项目的风险识别方法包括 ( )

- A. 财务报表法



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B. 列表比较法
- C. 初始风险清单法
- D. 风险调查法
- E. 排列图法

ACD【解析】风险识别是指风险管理人员在收集资料和调查研究之后,运用各种方法对尚未发生的潜在风险以及客观存在的各种风险进行系统归类和全面识别。风险识别方法包括:(1)专家调查法;(2)财务报表法;(3)初始风险清单法;(4)流程图法;(5)风险调查法。

63. 根据《建设工程安全生产管理条例》,建设单位应当在拆除工程施工 15 日前,将( )报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案。

- A. 施工单位资质等级证明
- B. 建筑施工企业安全生产许可证
- C. 拆除施工组织方案
- D. 堆放、清除废弃物的措施
- E. 拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明

ACDE【解析】《建设工程安全生产管理条例》第十一条规定,建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质等级的施工单位。建设单位应当在拆除工程施工 15 日前,将下列资料报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案:(1)施工单位资质等级证明;(2)拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明;(3)拆除施工组织方案;(4)堆放、清除废弃物的措施。实施爆破作业的,应当遵守国家有关民用爆炸物品管理的规定。

ACDE【解析】《建设工程安全生产管理条例》第十一条规定,建设单位应当将拆除工程发包给具有相应资质等级的施工单位。建设单位应当在拆除工程施工 15 日前,将下列资料报送建设工程所在地的县级以上地方人民政府建设行政主管部门或者其他有关部门备案:(1)施工单位资质等级证明;(2)拟拆除建筑物、构筑物及可能危及毗邻建筑的说明;(3)拆除施工组织方案;(4)堆放、清除废弃物的措施。实施爆破作业的,应当遵守国家有关民用爆炸物品管理的规定。

64. AIA 合同条件的计价方式主要有( )

- A. 总价
- B. 最低限定价格
- C. 成本补偿
- D. 最高限定价格
- E. 综合单价

ACD【解析】美国建筑师学会(AIA)的合同条件体系更为庞大,分为 A, B, C, D, F, G 系列。AIA 系列合同条件的核心是“通用条件”。采用不同的计价方式时,只需选用不同的“协议书格式”与“通用条件”结合。AIA 合同条件主要有总价、成本补偿及最高限定价格等计价方式。

65. 根据《招标投标法实施条例》,视为投标人相互串通投标的情形有( )

- A. 投标人之间约定部分投标人放弃投标或者中标
- B. 不同投标人委托同一单位办理投标事宜
- C. 不同投标人的投标保证金从同一单位的账户转出
- D. 不同投标人的投标文件相互混装
- E. 投标人之间约定中标人

BCD【解析】《招标投标法实施条例》第四十条规定,有下列情形之一的,视为投标人相互串通投标:(1)不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制;(2)不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜;(3)不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人;(4)不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异;(5)不同投



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

标人的投标文件相互混装; (6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

66. 根据《招标投标法实施条例》，下列说法正确的有（ ）

- A. 资格预审文件发售期不得少于 10 日
- B. 投标保证金不得超过招标项目估算价的 5%
- C. 一个招标项目只能有一个标底
- D. 通过资格预审的申请人少于 3 个的，应当重新招标
- E. 投标联合体没有提交共同投标协议的，投标应被否决

CDE【解析】《招标投标法实施条例》第十六条规定，招标人应当按照资格预审公告、招标公告或者投标邀请书规定的时间、地点发售资格预审文件或者招标文件。资格预审文件或者招标文件的发售期不得少于 5 日，故选项 A 错误。第二十六条规定。招标人在招标文件中要求投标人提交投标保证金的，投标保证金不得超过招标项目估算价的 2%。投标保证金有效期应当与投标有效期一致，故选项 B 错误。

67. 关于价值工程基本原理的说法，正确的有（ ）

- A. 价值工程的价值指的是经济价值和交换价值
- B. 价值工程的三要素是价值、功能和生产成本
- C. 在一定范围内，产品的生产成本和使用成本存在此消彼长的关系
- D. 提高价值最为理想的途径是提高功能的同时降低成本
- E. 价值工程的目标是以最低的寿命周期成本，使产品具备所必须具备的功能

CDE【解析】价值工程中所述的“价值”是指作为某种产品(或作业)所具有的功能与获得该功能的全部费用的比值。它不是对象的使用价值，也不是对象的经济价值和交换价值，而是对象的比较价值，是作为评价事物有效程度的一种尺度提出来的。故选项 A 错误。价值工程涉及价值、功能和寿命周期成本三个基本要素。故选项 B 错误。

68. 灾难计划的内容应满足的要求包括（ ）

- A. 安全撤离现场人员
- B. 援救及处理伤亡人员
- C. 控制事故的进一步发展，最大限度地减少资产和环境损害
- D. 保证受影响区域的安全尽快恢复正常
- E. 使中断的项目能够尽快全面恢复，并减少进一步的损失，使其影响程度减至最小

ABCD【解析】灾难计划的内容应满足以下要求：(1)安全撤离现场人员。(2)援救及处理伤亡人员。(3)控制事故的进一步发展，最大限度地减少资产和环境损害。(4)保证受影响区域的安全尽快恢复正常。灾难计划在灾难性风险事件发生或即将发生时付诸实施。

69. 关于采用 PPP 方式进行项目融资的物有所值(VFM)评价的说法，正确的有（ ）

- A. 是判断是否采用 PPP 模式代替政府传统投资运营方式提供公共服务项目的一种评价方法
- B. 在中国境内拟采用 PPP 模式实施的项目，应在实施阶段开展物有所值评价
- C. 评价结论分为“通过”和“未通过”
- D. 物有所值定量评价一般采用专家打分法
- E. PPP 值大于 PSC 值，认为通过定量评价

AC【解析】在中国境内拟采用 PPP 模式实施的项目。应在项目识别或准备阶段开展物有所值评价。故选项 B 错误。物有所值定性评价一般采用专家打分法。故选项 D 错误。PPP 值大于 PSC 值的，认为未通过定量评价。故选项 E 错误。

70. 根据《价格法》，政府应依据有关商品或者服务的社会平均成本和市场供求状况、国民经济与社会发展要求以及社会承受能力，实行合理的（ ）

- A. 购销差价
- B. 批零差价



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C. 季节差价
- D. 地区差价
- E. 平均差价

ABCD【解析】政府应依据有关商品或者服务的社会平均成本和市场供求状况、国民经济与社会发展要求以及社会承受能力,实行合理的购销差价、批零差价、地区差价和季节差价。

71. 工程发承包阶段造价管理的主要内容包括 ( )

- A. 进行招标策划
- B. 编制和审核工程量清单、招标控制价或标底
- C. 确定投标报价及其策略
- D. 进行工程计量和工程款支付管理
- E. 实施工程费用动态监控

ABC【解析】在工程建设全过程各个不同阶段,工程造价管理有着不同的工作内容,其目的是在优化建设方案、设计方案、施工方案的基础上,有效控制建设工程项目的实际费用支出。其中,工程发承包阶段工程造价管理的主要内容包括:进行招标策划,编制和审核工程量清单、招标控制价或标底,确定投标报价及其策略,直至确定承包合同价。

72. 根据《工程造价咨询企业管理办法》,属于甲级工程造价咨询企业资质标准的有 ( )

- A. 已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满3年
- B. 技术负责人从事工程造价专业工作10年以上
- C. 专职从事工程造价专业工作的人员不少于16人,注册造价工程师不少于10人
- D. 近3年工程造价咨询营业收入累计不低于人民币500万元
- E. 具有固定的办公场所,人均办公建筑面积不少于10m<sup>2</sup>

ADE【解析】《工程造价咨询企业管理办法》(2015年修订)第九条规定,甲级工程造价咨询企业资质标准如下:(1)已取得乙级工程造价咨询企业资质证书满3年。(2)企业出资人中,注册造价工程师人数不低于出资人总人数的60%,且其出资额不低于企业认缴出资总额的60%。(3)技术负责人已取得造价工程师注册证书,并具有工程或工程经济类高级专业技术职称,且从事工程造价专业工作15年以上。(4)专职从事工程造价专业工作的人员(以下简称专职专业人员)不少于20人,其中,具有工程或者工程经济类中级以上专业技术职称的人员不少于16人;取得造价工程师注册证书的人员不少于10人,其他人员具有从事工程造价专业工作的经历。(5)企业与专职专业人员签订劳动合同,且专职专业人员符合国家规定的职业年龄(出资人除外)。(6)专职专业人员人事档案关系由国家认可的人事代理机构代为管理。(7)企业近3年工程造价咨询营业收入累计不低于人民币500万元。(8)具有固定的办公场所,人均办公建筑面积不少于10m<sup>2</sup>。(9)技术档案管理制度、质量控制制度、财务管理制度齐全。(10)企业为本单位专职专业人员办理的社会基本养老保险手续齐全。(11)在申请核定资质等级之日前3年内无本办法第二十七条禁止的行为。

73. 下列选项中,属于工程项目目标被动控制措施的有 ( )

- A. 应用现代化管理方法和手段跟踪、测试、检查工程实施过程,发现异常情况,及时采取纠偏措施
- B. 制订必要的备用方案,以应对可能出现的影响目标或计划实现的情况
- C. 明确项目管理组织中过程控制人员的职责,发现情况及时采取措施进行处理
- D. 用科学的方法制定计划
- E. 建立有效的信息反馈系统,及时反馈偏离计划目标值的情况,以便及时采取措施予以纠正

ACE【解析】工程项目目标控制分为主动控制和被动控制。其中,被动控制可以采取以下措施:(1)应用现代化管理方法和手段跟踪、测试、检查工程实施过程,发现异常情况,及时采取纠偏措施;(2)明确项目管理组织中过程控制人员的职责,发现情况及时采取措施进行处理;(3)建立有效的信息反馈系统,及时反馈偏离计划目标值的情况,以便及时采取措施予以纠正。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

74. 下列选项中, 属于平行承包模式的特点有 ( )

- A. 有利于建设单位择优选择承包单位
- B. 有利于控制工程质量
- C. 有利于控制工程造价
- D. 组织管理和协调工作量小
- E. 有利于发挥那些技术水平高、综合管理能力强的承包单位的综合优势

AB【解析】平行承包模式的特点: (1)有利于建设单位择优选择承包单位; (2)有利于控制工程质量; (3)有利于缩短建设工期; (4)组织管理和协调工作量大; (5)工程造价控制难度大; (6)相对于总分包模式而言, 平行承包模式不利于发挥那些技术水平高、综合管理能力强的承包单位的综合优势。

75. 对于生产性建设项目而言, 生产准备是项目投产前由建设单位进行的一项重要工作。下列属于生产准备中的组织准备的有 ( )

- A. 管理制度和有关规定的制订
- B. 岗位操作法的编制
- C. 生产人员配备
- D. 生产管理机构设置
- E. 落实原材料

ACD【解析】生产准备工作的内容根据项目或企业的不同, 其要求也各不相同, 但一般应包括以下主要内容: (1)招收和培训生产人员。招收项目运营过程中所需要的人员, 并采用多种方式进行培训。特别要组织生产人员参加设备的安装、调试和工程验收工作, 使其能尽快掌握生产技术和工艺流程。(2)组织准备。主要包括生产管理机构设置、管理制度和有关规定的制订、生产人员配备等。(3)技术准备。主要包括国内装置设计资料的汇总, 有关国外技术资料的翻译、编辑, 各种生产方案、岗位操作法的编制以及新技术的准备等。(4)物资准备。主要包括落实原材料、协作产品、燃料、水、电、气等的来源和其他需协作配合的条件, 并组织工装、器具、备品、备件等的制造或订货。

76. 组织建设工程流水施工时, 划分施工段的原则有 ( )

- A. 同一专业工作队在各个施工段上的劳动量应大致相等
- B. 施工段的数量应尽可能多
- C. 每个施工段内要有足够的工作面
- D. 施工段的界限应尽可能与结构界限相吻合
- E. 对于多层建筑物或需要分层施工的工程, 应既分施工段, 又分施工层

ACDE【解析】流水施工段划分一般应遵循下列原则: (1)同一专业工作队在各个施工段上的劳动量应大致相等, 相差幅度不宜超过10%~15%。(2)每个施工段内要有足够的工作面, 以保证相应数量的工人、主导施工机械的生产效率, 满足合理劳动组织的要求。(3)施工段的界限应尽可能与结构界限(如沉降缝、伸缩缝等)相吻合, 或设在对建筑结构整体性影响小的部位, 以保证建筑结构的整体性。(4)施工段的数目要满足合理组织流水施工的要求。施工段数目过多, 会降低施工速度, 延长工期; 施工段过少, 不利于充分利用工作面, 可能造成窝工。(5)对于多层建筑物、构筑物或需要分层施工的工程, 应既分施工段, 又分施工层, 各专业工作队依次完成第一施工层中各施工段任务后, 再转入第二施工层的施工段上作业, 依此类推。以确保相应专业队在施工段与施工层之间组织连续、均衡、有节奏地流水施工。

77. 关于直线制组织机构的说法, 正确的有 ( )

- A. 项目经理没有参谋和助手, 要求领导者通晓各种业务, 成为“全能式”人才
- B. 利于项目管理水平的提高
- C. 设有职能部门, 便于管理
- D. 适用于技术复杂且时间紧迫的项目
- E. 结构简单、权力集中



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

AE【解析】工程项目管理采用直线制组织机构的主要优点是结构简单、权力集中、易于统一指挥、隶属关系明确、职责分明、决策迅速。但由于未设职能部门,项目经理没有参谋和助手,要求领导者通晓各种业务,成为“全能式”人才。无法实现管理工作专业化,不利于项目管理水平的提高。

78. 选择债务融资的结构应考虑 ( )

- A. 既有法人的财务状况和筹资能力
- B. 债务偿还顺序
- C. 债务期限配比
- D. 利率结构
- E. 境内外借款占比

BCDE【解析】选择债务融资的结构应考虑以下几方面:(1)债务期限配比;(2)债务偿还顺序;(3)境内外借款占比;(4)利率结构;(5)货币结构。

79. 下列费用中,属于资金筹集成本的有 ( )

- A. 广告费
- B. 律师费
- C. 股息和红利
- D. 贷款利息
- E. 担保费

ABE【解析】资金筹集成本是指在资金筹集过程中所支付的各项费用,如发行股票或债券支付的印刷费、发行手续费、律师费、资信评估费、公证费、担保费、广告费等。资金筹集成本一般属于一次性费用,筹资次数越多,资金筹集成本也就越大。股息和红利、贷款利息属于资金使用成本。

80. 评标委员会中,评标专家的基本条件有 ( )

- A. 熟悉有关招标投标的法律法规
- B. 具有与招标项目相关的实践经验
- C. 能够认真、公正、诚实、廉洁地履行职责
- D. 具有中级职称或者同等专业水平
- E. 从事相关专业领域工作满5年

ABC【解析】评标专家应符合下列条件:(1)从事相关专业领域工作满8年并具有高级职称或者同等专业水平;(2)熟悉有关招标投标的法律法规,并具有与招标项目相关的实践经验;(3)能够认真、公正、诚实、廉洁地履行职责。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

# 一级造价工程师临考密训班

短期提分，突破考试及格线

- ◆ 习题班
- ◆ 高频考点班
- ◆ 考题突击班

## 【你将获得】

- 17 小时玩转答题“套路”
- 28 小时拿下历年高频考点
- 18 小时破解案例第六题、清单计价难点
- 学习权限 4 年 (2019-2020)，每年享受新版课程
- 7 天退换课程
- 郭炜、王竹梅老师为你主讲课程+24 小时答疑



二维码免费听课 ▶▶



温馨提示：具体配套服务以线上为准



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握