

**2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102010 建筑安装工程费用项目的组成与计算****备考工具, 加(ks233wx4)进微信群 || 免费领取2020二建备考资料**

## 一、单项选择题

1、根据[2013]44号文, 建安工程费中, 下列( )不属于人工费。

- A、奖金
- B、加班加点工资
- C、特殊情况下支付的工资
- D、劳动保险费

2、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标〔2013〕44号), 因病而按计时工资标准的一定比例支付的工资属于( )。

- A、特殊情况下支付的工资
- B、津贴补贴
- C、医疗保险费
- D、职工福利费

3、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号), 施工项目墙体所用的砂子在运输过程中不可避免的损耗, 应计入( )。

- A、企业管理费
- B、二次搬运费
- C、材料费
- D、措施费

4、根据现行《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号), 下列建筑安装工程费用中, 属于材料费的是( )。

- A、检验试验费
- B、工地保管费
- C、燃料动力费
- D、二次搬运费

5、下列建筑安装工程费用, 属于材料费的是( )。

- A、运输损耗费
- B、二次搬运费
- C、搭建临时设施所耗材料费
- D、脚手架购置费的摊销费

6、企业管理费不包括( )。

- A、差旅交通费
- B、劳动保护费
- C、检验试验费
- D、社会保险费

7、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号), 施工企业对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用, 应计入建筑安装工程费用项目中的( )。

- A、措施费
- B、规费
- C、材料费
- D、企业管理费

**考证就上233网校APP**

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- 8、按照《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),下列属于企业管理费的是( )。
- A、社会保险费  
B、差旅交通费  
C、文明施工费  
D、住房公积金
- 9、在建筑安装工程费用的项目组成中,工具用具使用费属于( )。
- A、施工机具使用费  
B、材料费  
C、措施费  
D、企业管理费
- 10、某施工企业为施工生产提供预付款担保、履约担保发生的各种费用属于( )。
- A、办公费  
B、投标费  
C、财务费  
D、其他项目费
- 11、对于设在市区的施工企业,其城市维护建设税的税率为( )。
- A、1%  
B、3%  
C、5%  
D、7%
- 12、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),施工企业为生产工人缴纳的工伤保险费属于( )。
- A、施工项目的直接费  
B、施工企业须向业主索赔的费用  
C、施工企业管理费  
D、规费
- 13、根据《建筑安装工程费用项目组成》,工程施工中所使用的仪器仪表的维修费用应计入( )。
- A、工具用具使用费  
B、固定资产使用费  
C、企业管理费  
D、施工机械使用费
- 14、由企业支付的职工退职金属于( )。
- A、生产工人辅助工资  
B、待业保险  
C、劳动保险费  
D、现场管理费
- 15、措施项目费中的安全文明施工费不包括( )。
- A、环境保护费  
B、文明施工费  
C、二次搬运费  
D、临时设施费
- 16、在下列费用中,属于建筑安装工程安全文明施工费的是( )。
- A、施工单位搭设的临时设施费



- B、夜间施工增加费  
C、生产工人劳动保护费  
D、已完工程和设备保护费
- 17、施工项目经理部现场办公室搭建费用应该从( )中开支。  
A、建筑安装工程材料费  
B、企业管理费  
C、措施项目费  
D、建设单位管理费
- 18、某施工项目夜间施工增加费,按造价形成划分属于( )。  
A、不可预见费  
B、措施项目费  
C、营业外支出  
D、管理费
- 19、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),施工企业为保障安全施工搭设的防护网的费用应计入建筑安装工程( )。  
A、直接费  
B、措施项目费  
C、分部分项工程费  
D、规费
- 20、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013),其他项目费由( )构成。  
A、暂列金额、暂估价、计日工、措施费  
B、暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费  
C、暂列金额、暂估价、计日工、大型机械进出场费  
D、暂列金额、计日工、总承包服务费、规费
- 21、根据《建设工程工程量清单计价规范》,暂列金额可用于支付( )。  
A、施工中发生设计变更增加的费用  
B、业主提供了暂估价的材料采购费用  
C、因承包人原因导致隐蔽工程质量不合格的返工费用  
D、因施工缺陷造成的工程维修费用
- 22、根据现行《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),单位工程量材料费的计算公式为( )。  
A、材料费= $\sum(\text{材料消耗量} \times \text{材料单价})$   
B、材料费= $\sum(\text{材料消耗量} \times \text{材料单价}) + \text{检验试验费}$   
C、材料费= $\sum(\text{材料消耗量} \times \text{材料单价}) + \text{采购保管费}$   
D、材料费= $\sum(\text{材料消耗量} \times \text{材料基价}) + \text{运杂费}$
- 23、工程造价管理机构在确定计价定额中利润时,利润在税前建筑安装工程费的比重可按不低于( )且不高于( )的费率计算。  
A、4%, 6%  
B、5%, 7%  
C、6%, 8%  
D、5%, 8%
- 24、根据《建设工程工程量清单计价规范》,关于暂列金额的说法,正确的是( )。  
A、由承包单位依据项目情况,按计价规定估算



- B、由建设单位掌握使用,若有余额,则归建设单位  
C、在施工工程中,由承包单位使用,监理单位监管  
D、由建设单位估算金额,承包单位负责使用,余额双方协商
- 25、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB 50500-2013),施工企业在投标报价时,不得作为竞争性费用的是( )。
- A、总承包服务费  
B、住房公积金  
C、夜间施工增加费  
D、冬雨期施工增加费
- 26、在安全文明施工费中,其计算基数是( )。
- A、定额分部分项工程费  
B、定额措施项目费  
C、定额人工费  
D、定额机械费
- 27、当采用一般计税方法时,建筑业增值税税率是( )。
- A、3%  
B、6%  
C、9%  
D、13%
- 28、某建设工程师项目的造价中人工费为3000万元,材料费为6000万元,施工机具使用费为1000万元,企业管理费为400万元,利润800万元,规费300万元,各项费用均不包括含增值税可抵扣进项税额,增值税税率为9%,则增值税销项税额为( )万元。
- A、900  
B、1035  
C、936  
D、1008

## 二、多项选择题

- 1、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),下列应计入建筑安装工程材料费的有( )。
- A、材料原价  
B、材料的运输损耗费  
C、库存材料盘亏  
D、材料运杂费  
E、新型材料试验费
- 2、下列与材料有关的费用中,应计入建筑安装工程材料费的有( )。
- A、运杂费  
B、运输损耗费  
C、检验试验费  
D、采购费  
E、工地保管费
- 3、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),下列属于规费的有( )。
- A、检验试验费  
B、医疗保险费



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C、住房公积金  
D、养老保险费  
E、教育费附加
- 4、下列费用属于建筑安装工程措施项目费的有( )。
- A、大型机械设备进出场及安拆费  
B、构成工程实体的材料费  
C、二次搬运费  
D、已完工程及设备保护费  
E、差旅交通费
- 5、根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),下列费用属于措施项目费的是( )。
- A、环境保护费  
B、文明施工费  
C、安全施工费  
D、机械修理费  
E、工程排污费
- 6、我国建筑业实施“营改增”后,下列说法正确的有( )。
- A、建筑业适用增值税税率统一为7%  
B、当采用简易计税方法时,建筑业增值税税率为3%  
C、当采用一般计税方法时,建筑业增值税税率为9%  
D、工程造价=税前工程造价 $\times(1+9\%)$   
E、增值税的计税方法,包括一般计税方法和简易计税方法

### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102010 建筑安装工程费用项目的组成与计算答案

#### 一、单项选择题

- 1、  
【正确答案】 D  
【答案解析】 本题考查的是按费用构成要素划分的建筑安装工程费用项目组成。劳动保险费属于企业管理费。
- 2、  
【正确答案】 A  
【答案解析】 本题考查的是按费用构成要素划分的建筑安装工程费用项目组成。特殊情况下支付的工资是指根据国家法律、法规和政策规定,因病、工伤、产假、计划生育假、婚丧假、事假、探亲假、定期休假、停工学习、执行国家或社会义务等原因按计时工资标准或计时工资标准的一定比例支付的工资。
- 3、  
【正确答案】 C  
【答案解析】 本题考查的是人工费和材料费。材料费是指施工过程中耗费的原材料、辅助材料、构配件、零件、半成品或成品、工程设备的费用,包括以下内容:(1)材料原价;(2)运杂费;(3)运输损耗费:是指材料在运输装卸过程中不可避免的损耗;(4)采购及保管费。
- 4、  
【正确答案】 B  
【答案解析】 本题考查的是人工费和材料费。根据现行《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号),工地保管费属于材料费中的采购及保管费。
- 5、



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是人工费和材料费。材料费包括材料原价、材料运杂费、运输损耗费、采购及保管费共 4 项。选项 BCD 属于措施项目费。

6、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。选项 D 属于规费。

7、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用属于检验试验费, 检验试验费属于企业管理费。

8、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。选项 A、D 属于规费。选项 C 属于措施项目费。

9、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。工具用具使用费属于企业管理费。

10、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。财务费是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的各种费用。

11、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。城市维护建设税的纳税人所在地为市区的, 税率为 7%。

12、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是利润、规费和税金。根据《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44 号), 规费包括社会保险费、住房公积金。其中社会保险费包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费。

13、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工机具使用费。施工机具使用费是指施工作业所发生的施工机械、仪器仪表使用费或其租赁费。而仪器仪表用费是指工程施工所需使用的仪器仪表的摊销及维修费用。

14、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是企业管理费。劳动保险和职工福利费是指由企业支付的职工退休金、按规定支付给离休干部的经费、集体福利费、夏季防暑降温、冬季取暖补贴、上下班交通补贴等。

15、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是按造价形成划分的建筑安装工程费用项目组成。选项 C, 二次搬运费属于措施项目费但不属于安全文明施工费。其中安全文明施工费还包括安全施工费。

16、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是安全文明施工费。选项 BD 属于措施项目费;选项 C 属于企业管理费。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

17、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是分部分项工程费和措施项目费。临时设施费,是指施工企业为进行建设工程施工所必须搭设的生活和生产用的临时建筑物、构筑物和其他临时设施费用等,包括临时设施的搭设、维修、拆除、清理费或摊销费等。临时设施费属于措施项目费。

18、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是措施项目费。夜间施工增加费属于措施项目费。

19、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是分部分项工程费和措施项目费。措施项目费是指为完成建设工程施工,发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。内容包括:安全文明施工费;夜间施工增加费;二次搬运费;冬雨期施工增加费;已完工程及设备保护费;工程定位复测费;特殊地区施工增加费;大型机械设备进出场及安拆费;脚手架工程费。其中安全文明施工费包括:环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费。安全施工费是指施工现场安全施工所需要的各项费用。

20、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是其他项目费、规费和税金。其他项目费由暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费等内容构成。

21、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是其他项目费、规费和税金。暂列金额是指建设单位在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购,施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

22、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是各费用构成要素计算方法。根据现行《建筑安装工程费用项目组成》(建标[2013]44号)的规定,材料费= $\sum(\text{材料消耗量} \times \text{材料单价})$ ,材料单价= $(\text{材料原价} + \text{运杂费}) \times (1 + \text{运输损耗率}\%) \times (1 + \text{采购保管费率}\%)$ 。

23、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是各费用构成要素计算方法。利润在税前建筑安装工程费的比重可按不低于5%且不高于7%的费率计算。

24、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是建筑安装工程费用计算。暂列金额由建设单位根据工程特点,按有关计价规定估算,施工过程中由建设单位掌握使用、扣除合同价款调整后如有余额,归建设单位。

25、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是建筑安装工程计价公式。建设单位和施工企业均应按照省、自治区、直辖市或行业建设主管部门发布的标准计算规费和税金,不得作为竞争性费用。

26、

【正确答案】 C



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【答案解析】 本题考查的是建筑安装工程计价公式。安全文明施工费的计算基数应为定额基价(定额分部分项工程费+定额中可以计量的措施工费)、定额人工费或(定额人工费+定额机械费),其费率由工程造价管理机构根据各专业工程的特点综合确定。

27、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是增值税计算。当采用一般计税方法时,建筑业增值税税率为9%。

28、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是建筑业增值税计算办法。当采用一般计税方法时,计算公式为:增值税销项税额=税前造价 $\times$ 9%;税前造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和,各费用项目均不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。 $(3000+6000+1000+400+800+300)\times 9\%=1035$ 万元。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 ABD

【答案解析】 本题考查的是人工费和材料费。材料费包括以下内容:材料原价、运杂费、运输损耗费、采购及保管费。

2、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是建筑安装工程费用项目组成。选项C属于企业管理费。

3、

【正确答案】 BCD

【答案解析】 本题考查的是利润、规费和税金。选项A、E属于企业管理费。

4、

【正确答案】 ACD

【答案解析】 本题考查的是分部分项工程费和措施项目费。选项B属于材料费;选项E属于企业管理费。

5、

【正确答案】 ABC

【答案解析】 本题考查的是分部分项工程费和措施项目费。措施项目费是指为完成建设工程施工,发生于该工程施工前和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的费用。内容包括:安全文明施工费;夜间施工增加费;二次搬运费;冬雨期施工增加费;已完工程及设备保护费;工程定位复测费;特殊地区施工增加费;大型机械设备进出场及安拆费;脚手架工程费。选项D属于施工机械使用费;选项E属于规费。

6、

【正确答案】 BCDE

【答案解析】 本题考查建筑安装工程费用中税金的相关内容。选项A错误,建筑业增值税的计税方法,包括一般计税方法和简易计税方法。当采用简易计税方法时,建筑业增值税税率为3%;当采用一般计税方法时,建筑业增值税税率为9%。

## 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102020 建设工程定额

一、单项选择题

1、按生产要素分,定额分为人工定额、材料消耗定额和( )。

- A、施工机械台班使用定额
- B、施工定额



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C、预算定额  
D、概算定额
- 2、建设工程定额中的人工定额,也称为( )。
- A、计日工定额  
B、劳动定额  
C、消耗定额  
D、行业定额
- 3、施工定额以( )作为研究对象。
- A、工序  
B、分部分项工程  
C、扩大分部分项工程  
D、建筑物和构筑物
- 4、施工项目签发限额领料单应以( )为依据。
- A、施工定额  
B、施工图预算定额  
C、概算定额  
D、概算指标
- 5、若施工企业所能依据的定额齐全,则在编制施工作业计划时宜采用的定额是( )。
- A、概算指标  
B、概算定额  
C、预算定额  
D、施工定额
- 6、以规定计量单位的分项工程为编制对象的定额是( )。
- A、施工定额  
B、预算定额  
C、概算定额  
D、概算指标
- 7、预算定额是编制概算定额的基础,是以( )为对象编制的定额。
- A、同一性质的施工过程  
B、建筑物各个分部分项工程  
C、扩大的分部分项工程  
D、整个建筑物和构筑物
- 8、按照定额项目综合程度从大到小排序,下列顺序中正确的是( )。
- A、施工定额、预算定额、概算定额  
B、预算定额、概算定额、施工定额  
C、概算定额、预算定额、施工定额  
D、施工定额、概算定额、预算定额
- 9、下列关于投资估算指标的表述中,错误的是( )。
- A、投资估算指标是概算指标的综合与扩大  
B、投资估算指标是在项目建议书阶段编制投资估算时使用的  
C、投资估算指标是以独立的单项工程或完整的工程项目为对象编制的  
D、投资估算指标是根据已建或现有工程的价格数据和资料编制的



- 10、材料消耗定额指标按其使用性质、用途和用量大小分类,不包括下列( )。
- A、主要材料  
B、辅助材料  
C、周转性材料  
D、耐用性材料
- 11、编制标准砖砌体材料消耗定额时,砖的消耗量应按( )确定。
- A、净用量  
B、净用量加损耗量  
C、损耗量  
D、损耗量加补损量
- 12、施工企业投标报价时,周转材料消耗量应按( )计算。
- A、一次性使用量  
B、摊销量  
C、每次的补给量  
D、损耗量
- 13、斗容量为  $1\text{m}^3$  的反铲挖土机,挖三类土,装车,深度在  $3\text{m}$  内,小组成员 4 人,机械台班产量为  $3.84$ (定额单位  $100\text{m}^3$ ),则挖  $100\text{m}^3$  的人工时间定额为( )工日。
- A、 $3.84$   
B、 $0.78$   
C、 $0.26$   
D、 $1.04$
- 14、某施工机械的时间定额为  $0.41$  台班/ $100\text{m}^3$ ,与之配合的工人小组有 3 人,则该机械的产量定额为( ) $\text{m}^3$ /台班。
- A、 $2.44$   
B、 $244$   
C、 $157$   
D、 $235$

## 二、多项选择题

- 1、关于施工定额的说法,正确的有( )。
- A、施工定额以同一性质的施工过程作为研究对象  
B、施工定额属于企业定额的性质  
C、施工定额是确定招标控制价的重要依据  
D、施工定额能够反映行业施工技术和管理的平均水平  
E、施工定额是建设工程定额的基础性定额
- 2、建筑工程定额按编制单位和适用范围分类,有( )。
- A、全国统一定额  
B、预算定额  
C、行业定额  
D、建筑工程定额  
E、企业定额
- 3、建筑安装工程费用定额一般包括( )。
- A、单位估价表  
B、措施费定额



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C、其他费用定额  
D、间接费定额  
E、分项工程预算单价
- 4、按照编制程序和用途, 建设工程定额包括施工定额、预算定额、概算定额、概算指标和投资估算指标, 下列关于这些定额的表述中正确的有( )。
- A、施工定额是分项最细、子目最多的一种定额  
B、预算定额是控制建设工程投资的基础和依据  
C、概算定额是以分部分项工程为对象编制的  
D、概算指标是以整个建筑物和构筑物为对象编制的  
E、投资估算指标可以根据已建工程的价格数据和资料编制
- 5、建设工程定额中的周转材料消耗量指标, 应当用( )等指标表示。
- A、一次使用量  
B、摊销量  
C、周转使用次数  
D、最终回收量  
E、理论净用量

#### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102020 建设工程定额答案

##### 一、单项选择题

1、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按生产要素内容分类。按生产要素分, 定额分为人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额。

2、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按生产要素内容分类。人工定额也称为劳动定额。

3、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程-工序, 作为研究对象。

4、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额直接应用于施工项目的施工管理, 用来编制施工作业计划、签发施工任务单、签发限额领料单, 以及结算计件工资或计量奖励工资等。

5、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程——工序, 作为研究对象, 表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。施工定额是施工企业(建筑安装企业)组织生产和加强管理在企业内部使用的一种定额, 属于企业定额的性质。施工定额直接应用于施工项目的施工管理, 用来编制施工作业计划、签发施工任务单、签发限额领料单, 以及结算计件工资或计量奖励工资等。

6、

【正确答案】 B



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是编制施工图预算的主要依据,是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。与施工定额不同,预算定额是社会性的,而施工定额则是企业性的。

7、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。选项 A,属于施工定额的编制对象。选项 C,属于概算定额的编制对象。选项 D,属于概算指标的编制对象。选项 B,预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。

8、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。建设工程定额按编制程序分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标。其中,施工定额是工程建设定额中分项最细、定额子目最多的一种定额,是建设工程定额中的基础性定额,是编制预算定额的基础,即预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的,因此预算定额综合程度大于施工定额。概算定额一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的,每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额,因此概算定额的综合程度大于预算定额。因此,按照定额项目综合程度从大到小的排序应为概算定额、预算定额、施工定额。

9、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。投资估算指标通常是以独立的单项工程或完整的工程项目为计算对象编制确定的生产要素消耗的数量标准或项目费用标准,是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料,经分析、归纳和整理编制而成的。投资估算指标是在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种指标,是合理确定建设工程项目投资的基础。

10、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是材料消耗定额的编制。材料消耗定额指标按其使用性质、用途和用量大小划分为四类:主要材料、辅助材料、周转性材料和零星材料。

11、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是材料消耗定额的编制。编制材料消耗定额,主要包括确定直接使用在工程上的材料净用量和在施工现场内运输及操作过程中的不可避免的废料和损耗。总消耗量=净用量+损耗量=净用量 $\times$ (1+损耗率)。

12、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标,应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量,供施工企业组织施工用。摊销量是指周转材料退出使用,应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量,供施工企业成本核算或投标报价使用。

13、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工机械台班使用定额的形式。单位产品时间定额=小组成员工日数总和/机械台班产量=4/3.84=1.04 工日。

14、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是施工机械台班使用定额的编制。机械台班产量定额和机械时间定额互为倒数,则有



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

$100 \div 0.41 = 244 \text{m}^3/\text{台班}$ 。

## 二、多项选择题

1、

【正确答案】 ABE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。选项 C, 正确的表述应为“施工定额是建筑安装施工企业进行施工组织、成本管理、经济核算和投标报价的重要依据”;选项 D, 正确的表述应为“施工定额的定额水平反映施工企业生产与组织的技术水平和管理水平”。

2、

【正确答案】 ACE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制单位和适用范围分类。按编制单位和适用范围分类分为: 全国统一额、行业定额、地区定额、企业定额。

3、

【正确答案】 BD

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按投资的费用性质分类。建筑安装工程费用定额包括措施费定额和间接费定额。

4、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程—工序作为研究对象的, 因此是分项最细、子目最多的一种定额。选项 A 正确。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额, 是编制施工图预算的主要依据, 是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。选项 B 正确。概算定额一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的, 每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额, 因此概算定额是以扩大的分部分项工程为对象编制的。选项 C 错误。概算指标是概算定额的扩大与合并, 它是以整个建筑物和构筑物为对象, 以更为扩大的计量单位来编制的。选项 D 正确。投资估算指标是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料, 经分析、归纳和整理编制而成的。选项 E 正确。

5、

【正确答案】 AB

【答案解析】 本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标的表示, 应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量, 供施工企业组织施工用;摊销量是指周转材料退出使用, 应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量, 供施工企业成本核算或投标报价使用。

## 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102030 工程量清单计价

### 一、单项选择题

1、按生产要素分, 定额分为人工定额、材料消耗定额和( )。

- A、施工机械台班使用定额
- B、施工定额
- C、预算定额
- D、概算定额

2、建设工程定额中的人工定额, 也称为( )。

- A、计日工定额
- B、劳动定额
- C、消耗定额
- D、行业定额



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- 3、施工定额以( )作为研究对象。
- A、工序  
B、分部分项工程  
C、扩大分部分项工程  
D、建筑物和构筑物
- 4、施工项目签发限额领料单应以( )为依据。
- A、施工定额  
B、施工图预算定额  
C、概算定额  
D、概算指标
- 5、若施工企业所能依据的定额齐全,则在编制施工作业计划时宜采用的定额是( )。
- A、概算指标  
B、概算定额  
C、预算定额  
D、施工定额
- 6、以规定计量单位的分项工程为编制对象的定额是( )。
- A、施工定额  
B、预算定额  
C、概算定额  
D、概算指标
- 7、预算定额是编制概算定额的基础,是以( )为对象编制的定额。
- A、同一性质的施工过程  
B、建筑物各个分部分项工程  
C、扩大的分部分项工程  
D、整个建筑物和构筑物
- 8、按照定额项目综合程度从大到小排序,下列顺序中正确的是( )。
- A、施工定额、预算定额、概算定额  
B、预算定额、概算定额、施工定额  
C、概算定额、预算定额、施工定额  
D、施工定额、概算定额、预算定额
- 9、下列关于投资估算指标的表述中,错误的是( )。
- A、投资估算指标是概算指标的综合与扩大  
B、投资估算指标是在项目建议书阶段编制投资估算时使用的  
C、投资估算指标是以独立的单项工程或完整的工程项目为对象编制的  
D、投资估算指标是根据已建或现有工程的价格数据和资料编制的
- 10、材料消耗定额指标按其使用性质、用途和用量大小分类,不包括下列( )。
- A、主要材料  
B、辅助材料  
C、周转性材料  
D、耐用性材料
- 11、编制标准砖砌体材料消耗定额时,砖的消耗量应按( )确定。
- A、净用量



- B、净用量加损耗量  
C、损耗量  
D、损耗量加补损量
- 12、施工企业投标报价时, 周转材料消耗量应按( )计算。  
A、一次性使用量  
B、摊销量  
C、每次的补给量  
D、损耗量
- 13、斗容量为  $1\text{m}^3$  的反铲挖土机, 挖三类土, 装车, 深度在  $3\text{m}$  内, 小组成员 4 人, 机械台班产量为 3.84(定额单位  $100\text{m}^3$ ), 则挖  $100\text{m}^3$  的人工时间定额为( )工日。  
A、3.84  
B、0.78  
C、0.26  
D、1.04
- 14、某施工机械的时间定额为 0.41 台班/ $100\text{m}^3$ , 与之配合的工人小组有 3 人, 则该机械的产量定额为( ) $\text{m}^3$ /台班。  
A、2.44  
B、244  
C、157  
D、235

## 二、多项选择题

- 1、关于施工定额的说法, 正确的有( )。  
A、施工定额以同一性质的施工过程作为研究对象  
B、施工定额属于企业定额的性质  
C、施工定额是确定招标控制价的重要依据  
D、施工定额能够反映行业施工技术和管理平均水平  
E、施工定额是建设工程定额的基础性定额
- 2、建筑工程定额按编制单位和适用范围分类, 有( )。  
A、全国统一定额  
B、预算定额  
C、行业定额  
D、建筑工程定额  
E、企业定额
- 3、建筑安装工程费用定额一般包括( )。  
A、单位估价表  
B、措施费定额  
C、其他费用定额  
D、间接费定额  
E、分项工程预算单价
- 4、按照编制程序和用途, 建设工程定额包括施工定额、预算定额、概算定额、概算指标和投资估算指标, 下列关于这些定额的表述中正确的有( )。  
A、施工定额是分项最细、子目最多的一种定额  
B、预算定额是控制建设工程投资的基础和依据



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C、概算定额是以分部分项工程为对象编制的  
D、概算指标是以整个建筑物和构筑物为对象编制的  
E、投资估算指标可以根据已建工程的价格数据和资料编制
- 5、建设工程定额中的周转材料消耗量指标,应当用( )等指标表示。
- A、一次使用量  
B、摊销量  
C、周转使用次数  
D、最终回收量  
E、理论净用量

### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102030 工程量清单计价答案

#### 一、单项选择题

- 1、  
【正确答案】 A  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按生产要素内容分类。按生产要素分,定额分为人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额。
- 2、  
【正确答案】 B  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按生产要素内容分类。人工定额也称为劳动定额。
- 3、  
【正确答案】 A  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程-工序,作为研究对象。
- 4、  
【正确答案】 A  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额直接应用于施工项目的施工管理,用来编制施工作业计划、签发施工任务单、签发限额领料单,以及结算计件工资或计量奖励工资等。
- 5、  
【正确答案】 D  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程——工序,作为研究对象,表示生产产品数量与时间消耗综合关系编制的定额。施工定额是施工企业(建筑安装企业)组织生产和加强管理在企业内部使用的一种定额,属于企业定额的性质。施工定额直接应用于施工项目的施工管理,用来编制施工作业计划、签发施工任务单、签发限额领料单,以及结算计件工资或计量奖励工资等。
- 6、  
【正确答案】 B  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是编制施工图预算的主要依据,是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。与施工定额不同,预算定额是社会性的,而施工定额则是企业性的。
- 7、  
【正确答案】 B  
【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。选项 A,属于施工定额的编制对象。选项 C,属于概算定额的编制对象。选项 D,属于概算指标的编制对象。选项 B,预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

工程为对象编制的定额。

8、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。建设工程定额按编制程序分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标。其中,施工定额是工程建设定额中分项最细、定额子目最多的一种定额,是建设工程定额中的基础性定额,是编制预算定额的基础,即预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的,因此预算定额综合程度大于施工定额。概算定额一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的,每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额,因此概算定额的综合程度大于预算定额。因此,按照定额项目综合程度从大到小的排序应为概算定额、预算定额、施工定额。

9、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。投资估算指标通常是以独立的单项工程或完整的工程项目为计算对象编制确定的生产要素消耗的数量标准或项目费用标准,是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料,经分析、归纳和整理编制而成的。投资估算指标是在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种指标,是合理确定建设工程项目投资的基础。

10、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是材料消耗定额的编制。材料消耗定额指标按其使用性质、用途和用量大小划分为四类:主要材料、辅助材料、周转性材料和零星材料。

11、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是材料消耗定额的编制。编制材料消耗定额,主要包括确定直接使用在工程上的材料净用量和在施工现场内运输及操作过程中的不可避免的废料和损耗。总消耗量=净用量+损耗量=净用量 $\times$ (1+损耗率)。

12、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标,应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量,供施工企业组织施工用。摊销量是指周转材料退出使用,应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量,供施工企业成本核算或投标报价使用。

13、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工机械台班使用定额的形式。单位产品时间定额=小组成员工日数总和/机械台班产量=4/3.84=1.04 工日。

14、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是施工机械台班使用定额的编制。机械台班产量定额和机械时间定额互为倒数,则有 $100 \div 0.41 = 244 \text{m}^3/\text{台班}$ 。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 ABE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。选项 C,正确的表述应为“施工定额是建筑安装施工企业进行施工组织、成本管理、经济核算和投标报价的重要依据”;选项 D,正确的表述应为“施工定额的定额水平反映施工企业生产与组织的技术水平和管理水平”。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

2、

【正确答案】 ACE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制单位和适用范围分类。按编制单位和适用范围分类分为：全国统一定额、行业定额、地区定额、企业定额。

3、

【正确答案】 BD

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按投资的费用性质分类。建筑安装工程费用定额包括措施费定额和间接费定额。

4、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是建设工程定额按编制程序和用途分类。施工定额是以同一性质的施工过程—工序作为研究对象的，因此是分项最细、子目最多的一种定额。选项 A 正确。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额，是编制施工图预算的主要依据，是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。选项 B 正确。概算定额一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的，每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额，因此概算定额是以扩大的分部分项工程为对象编制的。选项 C 错误。概算指标是概算定额的扩大与合并，它是以整个建筑物和构筑物为对象，以更为扩大的计量单位来编制的。选项 D 正确。投资估算指标是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料，经分析、归纳和整理编制而成的。选项 E 正确。

5、

【正确答案】 AB

【答案解析】 本题考查的是周转性材料消耗定额的编制。定额中周转材料消耗量指标的表示，应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量，供施工企业组织施工用；摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量，供施工企业成本核算或投标报价使用。

### 2020 年二级建造师《施工管理》章节考点习题：2Z102040 计量与支付

#### 一、单项选择题

1、下列关于工程计量的说法错误的是( )。

- A、对于承包人完成的工程量都要计量
- B、质量监理是计量的基础
- C、计量是质量监理的保障
- D、单价合同以实际完成的工程量进行结算

2、监理人应在收到承包人提交的工程量报告后( )天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。

- A、7
- B、12
- C、24
- D、48

3、监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的( )天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

- A、7
- B、14
- C、21
- D、28



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- 4、根据《建设工程施工合同(示范文本)》，承包人未按照监理人要求参加复核或抽样复测的，单价合同的计量按( )。
- A、按承包人实际完成的工程量计量  
B、按监理人复核的工程量计量  
C、按监理人和承包人共同协商确认的工程量计量  
D、按承包人计划完成的工程计量
- 5、单价合同模式下，承包人支付的建筑工程险保险费，宜采用的计量方式为( )。
- A、凭据法  
B、估价法  
C、均摊法  
D、分解计量法
- 6、某工程项目施工合同约定竣工时间为2016年12月30日，承包人施工质量不合格返工导致总工期延误了2个月;2017年1月项目所在地政府出台了新政策，直接导致承包人计入总造价的税金增加20万元。关于增加的20万元税金责任承担的说法，正确的是( )。
- A、由承包人和发包人共同承担，理由是国家政策变化，非承包人的责任  
B、由发包人承担，理由是国家政策变化，承包人没有义务承担  
C、由承包人承担，理由是承包人责任导致延期，进而导致税金增加  
D、由发包人承担，理由是承包人承担质量问题责任，发包人承担政策变化的风险
- 7、招标工程以投标截止日前( )天，非招标工程以合同签订前( )天为基准日。
- A、14，14  
B、14，28  
C、28，28  
D、28，56
- 8、下列有关工程量清单缺项引起合同价款调整的表述正确的是( )。
- A、合同履行期间，由于招标工程量清单中缺项，新增分部分项工程清单项目的，应按照变更价款确定方法确定单价，调整合同价款  
B、新增分部分项工程清单项目后，引起措施项目发生变化的，应按照合同约定，在承包人提交的实施方案被发包人批准后，调整合同价款  
C、由于招标工程量清单中措施项目缺项，应按实际实施的方案直接调整合同价款  
D、由于招标工程量清单中措施项目缺项，承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准后，按照招标文件的规定调整合同价款
- 9、对于任一招标工程量清单项目，如果因规定的工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过( )，应予以调整。
- A、10%  
B、15%  
C、20%  
D、25%
- 10、在合同工程履行期间，因不可抗力事件导致的合同价款和工期调整，下列说法不正确的有( )。
- A、工程修复费用由承包人承担  
B、不可抗力解除后复工的，若不能按期竣工，应合理延长工期  
C、工程本身损害由发包人承担  
D、发包人要求赶工的，赶工费用由发包人承担



- 11、业主方在招标文件中规定了 300 万元的暂列金额。则每一个承包商在投标报价时对该项暂列金额的正确处理方式是( )。
- A、计入投标总报价,但承包商无权自主使用,余额归发包人所有  
B、计入投标总报价,且承包商有权自主使用,余额归承包人所有  
C、不计入投标总价,在实际发生时由业主支付  
D、计入投标总价,由工程师决定是否使用,余额归承包人所有
- 12、根据《建设工程施工合同(示范文本)》,招标工程一般以投标截止日期前( )天作为基准日期。
- A、7  
B、14  
C、42  
D、28
- 13、根据清单规范,某建筑公司经投标获得某公路桩基工程的施工任务,工程开工两月后,设计方变更设计,增加了 13 根与原设计相同的工程桩,对于增加的工程桩价格的确定,适宜的方法是( )。
- A、建筑公司提出,发包人确认  
B、发包人提出,建筑公司确认  
C、参照类似项目的价格  
D、采用该项目的单价
- 14、根据《建设工程施工合同(示范文本)》,工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时,承包人提出调整措施项目费的,首先应采取的做法是( )。
- A、提出措施项目变化后增加费用的估算  
B、在该措施项目施工结束后提交增加费用的证据  
C、将拟实施的方案提交发包人确认并说明变化情况  
D、加快施工尽快完成措施项目
- 15、在计算索赔费用时,最常采用的方法是( )。
- A、总费用法  
B、修正的总费用法  
C、预算费用法  
D、实际费用法
- 16、因窝工引起的施工机械设备费索赔,当施工机械是施工企业从外部租赁时,索赔费用的标准按照( )计算。
- A、折旧费  
B、租赁费  
C、台班使用费  
D、折旧费和租赁费之间的较高者
- 17、项目经理部在计算索赔费用时,准确程度最高的方法是( )。
- A、预算费用法  
B、总费用法  
C、修正总费用法  
D、实际费用法
- 18、某建设工程由于业主方临时设计变更导致停工,承包商的工人窝工 8 个工日,窝工费为 300 元/工日;承包商租赁的挖土机窝工 2 个台班,挖土机租赁费为 1000 元/台班,动力费为 160 元/台班;承包商自有的自卸汽车窝工 2 个台班,该汽车折旧费用 400 元/台班,动力费为 200 元/台班,则承包商可以向业主索赔的费用为( )元。
- A、4800



- B、5200
- C、5400
- D、5800

19、某合同工程由于设计变更,发生现场签证事项,承包人为了赶工,在未经发包人现场确认和书面同意的情况下擅自施工,由此产生的费用由( )承担。

- A、发包人
- B、承包人
- C、承发包双方共同
- D、设计单位

20、发包人应在收到承包人的签证报告( )内给予确认或提出修改意见,否则视为该签证报告已经认可。

- A、12 小时
- B、24 小时
- C、28 小时
- D、48 小时

21、发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的,承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知,发包人收到通知后( )天内仍未支付的,承包人有权暂停施工。

- A、7
- B、14
- C、21
- D、28

22、根据《建设工程工程量清单计价规范》,发包人应在工程开工后的 28 天内预付安全文明施工费总额的( )。

- A、50%
- B、90%
- C、60%
- D、100%

23、按《建设工程施工合同(示范文本)》GF—2017—0201,预付款的支付按照专用合同条款约定执行,但至迟应在开工通知载明的开工日期( )天前支付。

- A、7
- B、14
- C、21
- D、28

24、某按变动单价计价的建筑施工合同中,投标时约定的工程量为 10000m<sup>3</sup>,其中人工费占比 30%,工程量变化不调整单价,中标合同价为 30 万元;施工期间人工费平均上涨 15%,竣工结算工程量为 20000m<sup>3</sup>,其他条件均无变化,则竣工结算价为( )万元。

- A、62.7
- B、31.35
- C、60
- D、69

25、发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后( )天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

- A、7
- B、14
- C、28



D、42

26、工程保修期从工程( )起算。

- A、竣工验收合格之日
- B、工程结算之日
- C、退还保修金之日
- D、工程施工完工之日

27、根据《建设工程施工合同(示范文本)》，承包人提供质量保证金的方式原则上应为( )。

- A、相应比例的工程款
- B、质量保证金保函
- C、相应额度的担保物
- D、相应额度的现金

28、因不可抗力导致合同无法履行连续超过( )天，发包人和承包人均有权解除合同。

- A、30
- B、45
- C、56
- D、84

## 二、多项选择题

1、下列选项可以作为工程量依据的有( )。

- A、质量合格证书
- B、计量规范
- C、技术规范
- D、施工组织设计
- E、设计图纸

2、监理人在进行工程量的时候，工程量清单中的( )可以采用均摊法计量。

- A、保养气象记录设备
- B、建筑工程险保险费
- C、履约保证金
- D、维护工地清洁和整洁
- E、天气记录设备

3、根据《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，关于计日工的说法正确的有( )。

- A、发包人通知承包人以计日工方式实施的零星工作，承包人应予执行
- B、采用计日工计价的任何一项工作，承包人每天都应将相关报表和凭证报送监理人审查
- C、计日工由承包人汇总后，列入最终的竣工结算付款申请单
- D、计日工是承包人完成合同范围内的零星项目，按合同约定的综合单价计价的一种方式
- E、已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人确定计日工的单价

4、工程施工过程中，下列因不可抗力事件导致的人员伤亡、财产损失及其费用增加，由承包人承担的有( )。

- A、永久工程损坏
- B、承包人施工设备损坏
- C、已运至施工现场的工程设备的损坏
- D、工程修复费用
- E、承包人自身人员伤亡



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- 5、采用计日工计价的任何一项工作, 承包人应在该项工作实施过程中, 每天提交( )报表和有关凭证报送监理人审查。
- A、工作名称、内容和数量  
B、投入该工作的所有人员的姓名、籍贯和居住地信息资料  
C、投入该工作的材料类别和数量  
D、投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时  
E、质量、进度以及财务收支等方面的资料
- 6、按照《建设工程施工合同(示范文本)》, 除专用合同条款另有约定外, 变更估价按照以下约定处理( )。
- A、已标价工程量清单或预算书有相同项目的, 按照相同项目单价认定  
B、已标价工程量清单或预算书中无相同项目, 但有类似项目的, 参照类似项目的单价认定  
C、变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过 10%的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由双方协商确定变更工作的单价  
D、因变更引起的价格调整应计入最终结算款中支付  
E、已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由总监理工程师确定变更工作的单价
- 7、索赔费用的组成通常包括( )。
- A、人工费  
B、设备费  
C、材料费  
D、管理费  
E、税金
- 8、索赔计算方法之一的修正总费用法是对总费用法的改进, 修正内容包括( )。
- A、将计算索赔款的时段局限于受到外界影响的时间  
B、只计算受到影响时段内的某项工作所受的损失  
C、只计算额外直接费  
D、只计算额外间接费  
E、重新核算投标报价费用
- 9、在合同工程履行期间, 下列事项( )可以归入现场签证的范围。
- A、施工现场所有的零星工程  
B、工程变更后需要现场确认的工程量  
C、非施工单位原因导致的人员窝工  
D、确认修改施工方案引起的工程量增减  
E、工程变更导致的工程施工措施费增减
- 10、下列有关工程预付款的说法中, 正确的有( )。
- A、工程预付款等同于预付款担保  
B、发包人预期支付预付款超过 7 天的, 承包人有权暂停施工  
C、预付款担保可采用现金担保等形式  
D、预付款完全扣回之前, 承包人应保证预付款担保持续有效  
E、预付款在进度付款中同比例扣回
- 11、施工单位在编制工程竣工结算时, 下列选项不作为其编制依据的有( )。
- A、计价规范  
B、工程合同



- C、招标文件
- D、投标文件
- E、竣工文件

12、根据《建设工程施工合同(示范文本)》，承包人提交的竣工结算申请单应包括的内容有( )。

- A、所有已经支付的现场签证
- B、竣工结算合同价格
- C、发包人已支付承包人的款项
- D、应扣留的质量保证金
- E、发包人应支付承包人的合同价款

13、承包人在缺陷责任期终止证书颁发后，向发包人提交了最终结清申请单，其中最终结清申请单中应列明( )。

- A、合同价款
- B、质量保证金
- C、应扣除的质量保证金
- D、累计已支付的工程款
- E、缺陷期内发生的增减费用

14、下列有关工程质量保证金的说法中，正确的有( )。

- A、承包人在发包人签发竣工付款证书后 28 天内提交质量保证金保函时，发包人应同时退还质量保证金，同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息
- B、发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于 28 天内会同承包人进行核实
- C、发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 天内不予答复，经催告后 28 天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请
- D、工程保修期从工程竣工验收合格之日起算
- E、保修期内，发包人应书面通知承包人予以修复

15、下列情形属于因发包人违约的是( )。

- A、承包人违反合同约定进行转包或违法分包的
- B、因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的
- C、因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的
- D、因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的
- E、发包人提供的材料不符合合同约定

### 2020 年二级建造师《施工管理》章节考点习题：2Z102040 计量与支付答案

#### 一、单项选择题

1、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是工程计量的原则。选项 A，对于承包人已完成的工程，并不是全部进行计量，只有质量达到合同标准的已完工程才予以计量。

2、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是单价合同的计量。监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。

3、

【正确答案】 A



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【答案解析】 本题考查的是总价合同的计量。监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成复核的, 承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

4、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是单价合同的计量。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的, 监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

5、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是单价合同的计量。建筑工程险保险费、第三方责任险保险费、履约保证金等项目, 一般按凭据法进行计量支付。

6、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是法律法规变化引起的合同价款调整。因承包人原因造成工期延误, 在工程延误期间出现法律变化的, 由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

7、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是法律法规变化和项目特征描述不符。招标工程以投标截止日前28天, 非招标工程以合同签订前28天为基准日。

8、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是工程量清单缺项和工程量偏差。选项B, 正确的表述应为“新增分部分项工程清单项目后, 引起措施项目发生变化的, 应按照计价规范的规定, 在承包人提交的实施方案被发包人批准后, 调整合同价款”。选项CD, 正确的表述应为“由于招标工程量清单中措施项目缺项, 承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准后, 按照计价规范的规定调整合同价款”。

9、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是工程量清单缺项和工程量偏差。对于任一招标工程量清单项目, 如果因规定的工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过15%, 应予以调整。调整的原则为: 当工程量增加15%以上时, 其增加部分的工程量的综合单价应予以调低; 当工程量清单减少15%以上时, 减少后剩余部分的工程量的综合单价应予以提高。所以选项B正确。

10、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是不可抗力。选项A, 正确的表述应为“工程所需清理、修复费用, 由发包人承担”。

11、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是暂列金额。暂列金额是指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。已签约合同价中的暂列金额由发包人掌握使用。发包人按照合同的规定作出支付后, 如有剩余, 则暂列金额余额归发包人所有。

12、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是合同价款调整。招标工程以投标截止日前28天, 非招标工程以合同签订前28天为基准日。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

13、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是变更估价。已标价工程量清单或预算书有相同项目的,按照相同项目单价认定。

14、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是工程变更价款的确定。工程变更引起施工方案改变并使措施项目发生变化时,承包人提出调整措施项目费的,应事先将拟实施的方案提交发包人确认,并应详细说明与原方案措施项目相比的变化情况。拟实施的方案经发承包双方确认后执行,并应按照规定调整措施项目费。

15、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是索赔。实际费用法是计算工程索赔时最常用的一种方法。

16、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是索赔。因窝工引起的施工机械设备费索赔的计算:(1)如系租赁设备,按设备租赁费计算;(2)如系承包商自有设备,按照机械折旧费计算。

17、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是索赔。索赔费用的三种计算方法的准确程度由高到低排列依次为:实际费用法>修正的总费用法>总费用法。(1)实际费用法是计算工程索赔时最常用的一种方法。按照各索赔事件所引起损失的费用项目分别分析计算索赔值,然后将各个项目的索赔值汇总,即可得到总索赔费用值。这种方法以承包商为某项索赔工作所支付的实际开支为根据,但仅限于由于索赔事件引起的、超过原计划的费用,也称额外成本法。(2)总费用法就是当发生多次索赔事件以后,重新计算该工程的实际费用,再减去原合同价,其差额即为承包人索赔的费用。(3)修正总费用法在总费用计算的原则上,去掉一些不合理的因素,使其更合理。

18、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是索赔。人工费:停工损失费按窝工计算,  $300 \times 8 = 2400$  元;设备费:窝工引起的设备费索赔,当施工机械属于施工企业自有时,按照机械折旧费计算索赔费用;当施工机械是施工企业从外部租赁时,索赔费用的标准按照设备租赁费计算。  $400 \times 2 + 1000 \times 2 = 2800$  元。总共索赔  $2400 + 2800 = 5200$  元。

19、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是现场签证。合同工程发生现场签证事项,未经发包人签证确认,承包人便擅自施工的,除非征得发包人书面同意,否则发生的费用由承包人承担。

20、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是现场签证。发包人应在收到承包人的签证报告 48 小时内给予确认或提出修改意见,否则视为该签证报告已经认可。

21、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是安全文明施工费。发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的,承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知,发包人收到通知后 7 天内仍未支付的,承包人有权暂停施工。

22、

【正确答案】 A



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【答案解析】 本题考查的是安全文明施工费。发包人应在开工后的 28 天内预付安全文明施工费总额的 50%，其余部分与进度款同期支付。

23、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是预付款。预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。

24、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是竣工结算。 $60 \times (0.7 + 0.3 \times 115 / 100) = 62.7$  万元。

25、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是甩项竣工协议和最终结清。发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。

26、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是质量保证金的处理。工程保修期从工程竣工验收合格之日起算。

27、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是承包人提供质量保证金的方式。承包人提供质量保证金有以下三种方式：(1)质量保证金保函；(2)相应比例的工程款；(3)双方约定的其他方式。除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第(1)种方式。

28、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是合同解除的价款结算与支付。因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 ABCE

【答案解析】 本题考查的是工程计量的依据。计量依据一般有质量合格证书、《建设工程工程量清单计量规范》、技术规范中的“计量支付”条款和设计图纸。也就是说，计量时必须以这些资料为依据。

2、

【正确答案】 AD

【答案解析】 本题考查的是单价合同的计量。选项 BC 采用凭据法；选项 E 采用估价法。

3、

【正确答案】 ABE

【答案解析】 本题考查的是计日工。选项 C，正确的表述应为“计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款”。选项 D，正确的表述应为“计日工是指在施工过程中，承包人完成发包人提出的工程范围以外的零星项目或工作，按合同中约定的综合单价计价”。

4、

【正确答案】 BE

【答案解析】 本题考查的是不可抗力。选项 A、C、D，应由发包人承担。

5、



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【正确答案】 ACD

【答案解析】 本题考查的是计日工。采用计日工计价的任何一项工作, 承包人应在该项工作实施过程中, 每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查: (1)工作名称、内容和数量;(2)投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时;(3)投入该工作的材料类别和数量;(4)投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时;(5)其他有关资料和凭证。

6、

【正确答案】 AB

【答案解析】 本题考查的是变更估价。选项 C 错误, 变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过 15%的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由双方协商确定变更工作的单价。选项 D 错误, 因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。选项 E 错误, 已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由双方协商确定变更工作的单价。

7、

【正确答案】 ABCD

【答案解析】 本题考查的是索赔。索赔费用的组成通常包括人工费、材料费、设备费、管理费、利润、迟延付款利息。

8、

【正确答案】 ABE

【答案解析】 本题考查的是索赔。修正总费用法, 即在总费用计算的基础上, 去掉一些不合理的因素, 使其更合理。修正的内容包括: (1)将计算索赔款的时段局限于受到外界影响的时间, 而不是整个施工期;(2)只计算受到影响时段内的某项工作所遭受的损失, 而不是计算该时段内所有施工工作所遭受的损失;(3)对投标报价费用重新进行核算, 按受影响时段内该项工作的实际单价进行核算, 乘以完成的该项工作的工程量, 得出调整后的报价费用。三个方面的内容。

9、

【正确答案】 BCDE

【答案解析】 本题考查的是现场签证。选项 A, 正确的表述应为“适用于施工合同范围以外零星工程的确认”。

10、

【正确答案】 DE

【答案解析】 本题考查的是预付款。选项 A, 工程预付款不等同于预付款担保;选项 B 错误, 发包人逾期支付预付款超过 7 天的, 承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知, 发包人收到通知后 7 天内仍未支付的, 承包人有权暂停施工;选项 C 错误, 预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式, 具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

11、

【正确答案】 CE

【答案解析】 本题考查的是竣工结算的依据。工程竣工结算的主要依据有: (1)《计价规范》;(2)工程合同;(3)发承包双方实施过程中已确认工程量及其结算的合同价款;(4)发承包双方实施过程中已确认调整后追加(减)的合同价款;(5)建设工程设计文件及相关资料;(6)投标文件;(7)其他依据。

12、

【正确答案】 BCDE

【答案解析】 本题考查的是竣工结算款支付。竣工结算申请单应包括以下内容: (1)竣工结算合同价格。(2)发包人已支付承包人的款项。(3)应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外。(4)发包人应支付承包人的合同价款。

13、



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【正确答案】 BCE

【答案解析】 本题考查的是最终结清。除专用合同条款另有约定外,最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

14、

【正确答案】 ADE

【答案解析】 本题考查的是质量保证金的退还。选项 B 错误,发包人在接到承包人返还保证金申请后,应于 14 天内会同承包人进行核实。选项 C 错误,发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 天内不予答复,经催告后 14 天内仍不予答复,视同认可承包人的返还保证金申请。

15、

【正确答案】 BDE

【答案解析】 本题考查的是合同解除的价款结算与支付。选项 A 和选项 C 属于承包人违约的情形。

### 2020 年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102050 施工成本管理的任务、程序和措施

#### 一、单项选择题

1、施工成本核算的基本环节中,不包括( )。

- A、项目完成后,对项目成本形成中的各责任者进行考核
- B、计算出施工成本的实际发生额
- C、计算出该施工项目的总成本和单位成本
- D、按照规定的成本开支范围对施工成本进行归集和分配

2、建设工程项目施工成本控制应贯穿项目全过程,施工成本控制不包括( )。

- A、事先控制
- B、集中控制
- C、过程控制
- D、事后控制

3、在施工过程中,对影响施工成本的各种因素加强管理,并采取各种有效措施,将施工中实际发生的各种消耗和支出严格控制在成本计划范围内,指的是( )。

- A、成本预测
- B、成本分析
- C、成本控制
- D、成本核算

4、对竣工项目进行工程现场成本核算的目的是( )。

- A、评价财务管理效果
- B、核算企业经营效益
- C、考核项目管理绩效
- D、评价项目成本效益

5、下列施工成本管理活动或文件中,属于施工项目降低成本的指导文件及设立目标成本依据的是( )。

- A、施工成本核算
- B、施工成本分析
- C、施工成本计划
- D、施工成本核算

6、下列建设工程项目成本管理的任务中,作为建立施工项目成本管理责任制、开展成本控制和核算的基础是( )。

- A、成本预测



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B、成本计划  
C、成本考核  
D、成本分析
- 7、为了取得成本管理的理想效果,项目经理可采取的组织措施是( )。  
A、加强施工调度,避免窝工损失  
B、进行技术经济分析,确定最佳施工方案  
C、对各种变更及时落实业主签证  
D、研究合同条款,寻找索赔机会
- 8、下列某大跨度体育场项目钢结构施工的成本管理措施中,属于技术措施的是( )。  
A、确定项目管理班子的任务和职能分工  
B、分析钢结构吊装作业的成本目标  
C、修订钢结构吊装施工合同条款  
D、提出多个钢结构吊装方案
- 9、下列属于施工成本管理组织措施的是( )。  
A、确定最佳的施工方案  
B、确定合理详细的工作流程  
C、确定和分解施工成本管理目标  
D、选用合适的合同结构
- 10、项目经理部通过在混凝土拌合物中加入添加剂以降低水泥消耗量,属于成本管理措施中( )。  
A、经济措施  
B、组织措施  
C、合同措施  
D、技术措施
- 11、某单价合同的投标报价单中,投标人的投标书出现了明显的数字计算错误,导致总价和单价计算结果不一致,下列行为中,属于业主权利的是( )。  
A、业主有权先做修改再评价,以总价作为最终报价结果  
B、业主没有权利先修改后评价,可以宣布该投标人废标  
C、业主没有权利先修改后评价,可以请该投标人再报价  
D、业主有权利先修改后评价,以单价为准调整的总价作为最终报价结果

## 二、多项选择题

- 1、建设工程项目施工成本包括直接成本和间接成本等,属于施工直接成本的有( )。  
A、人工费  
B、管理人员工资  
C、办公费  
D、施工措施费  
E、施工机械使用费
- 2、施工项目成本管理需要采取各种措施,属于成本管理组织措施的有( )。  
A、落实施工成本管理的组织机构和人员  
B、明确各级施工成本管理人员的任务和职能分工、权力和责任  
C、加强施工定额管理和施工任务单管理,控制活劳动和物化劳动的消耗  
D、对施工成本管理目标进行风险分析,并制定防范性对策  
E、在满足功能要求的前提下,通过代用、改变配合比、使用外加剂等方法降低材料消耗的费用



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- 3、下列施工成本管理的措施中,属于技术措施的有( )。
- A、确定合适的施工机械、设备使用方案
  - B、落实各种变更签证
  - C、在满足功能要求前提下,通过改变配合比降低材料消耗
  - D、加强施工调度,避免物料积压
  - E、确定合理的成本控制工作流程

### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102050 施工成本管理的任务、程序和措施答案

#### 一、单项选择题

1、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务。施工成本核算包括两个基本环节:一是按照规定的成本开支范围对施工成本进行归集和分配,计算出施工成本的实际发生额;二是根据成本核算对算,采用适当的方法,计算出该施工项目的总成本和单位成本。选项 A 是施工成本考核的内容。

2、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务。施工成本控制可分为事先控制、事中控制(过程控制)和事后控制。

3、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务。成本管理的任务主要包括:成本计划、成本控制、成本核算、成本分析、成本考核。成本控制是指在施工过程中,对影响施工成本的各种因素加强管理,并采取各种有效措施,将施工中实际发生的各种消耗和支出严格控制在成本计划范围内。

4、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务。对竣工工程的成本核算,应区分为竣工工程现场成本和竣工工程完全成本,分别由项目管理机构和企业财务部门进行核算分析,其目的在于分别考核项目管理绩效和企业经营效益。

5、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务和程序。施工成本计划就降低成本的指导文件及设立目标成本依据。

6、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是成本管理的任务。成本计划是以货币形式编制施工项目在计划期内的生产费用、成本水平、成本降低率以及为降低成本所采取的主要措施和规划的书面方案。它是建立施工项目成本管理责任制、开展成本控制和核算的基础。

7、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的措施。选项 B 属于技术措施;选项 C 属于经济措施;选项 D 属于合同措施。

8、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的措施。在施工过程中降低成本的技术措施包括:(1)进行技术经济分析,



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

确定最佳的施工方案;(2)结合施工方法,进行材料使用的比选,在满足功能要求的前提下,通过代用、改变配合比、使用添加剂等方法降低材料消耗的费用;(3)确定最合适的施工机械、设备使用方案;(4)结合项目的施工组织设计及自然地理条件,降低材料的库存成本和运输成本;(5)先进施工技术的应用、新材料的应用、新开发机械设备的使用等。

9、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考出的是施工成本管理的措施。选项 A 属于技术措施;选项 C 属于经济措施;选项 D 属于合同措施。

10、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的措施。成本管理的技术措施包括:结合施工方法,进行材料使用的比选,在满足功能要求的前提下,通过代用、改变配合比、使用添加剂等方法降低材料消耗的费用等。

11、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是单价合同的运用。虽然在投标报价、评标以及签订合同中,人们常常注重总价格,但在工程款结算中单价优先,对于投标书中明显的数字计算错误,业主有权利先做修改再评标,当总价和单价的计算结果不一致时,以单价为准调整单价。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 ADE

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的任务。选项 BC 属于间接成本。直接成本是指施工过程中耗费的构成工程实体或有助于工程实体形成的各项费用支出,其是可以直接计入工程对象的费用,包括人工费、材料费、施工机械使用费和施工措施费等。

2、

【正确答案】 ABC

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的措施。选项 D 属于经济措施,选项 E 属于技术措施。

3、

【正确答案】 AC

【答案解析】 本题考查的是施工成本管理的措施。选项 B 属于经济措施;选项 D 和选项 E 属于组织措施。

## 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102060 施工成本计划和成本控制

一、单项选择题

1、建设工程项目施工准备阶段的施工预算成本计划以项目实施方案为依据,采用( )编制形式。

- A、人工定额
- B、概算定额
- C、预算定额
- D、施工定额

2、( )是项目经理的责任成本目标,它以合同标书为依据,且一般情况下只是确定责任总成本指标。

- A、施工组织总设计
- B、竞争性成本计划
- C、指导性成本计划
- D、实施性成本计划

3、施工企业组织生产、编制施工计划、签发任务书的依据是( )。

- A、施工预算

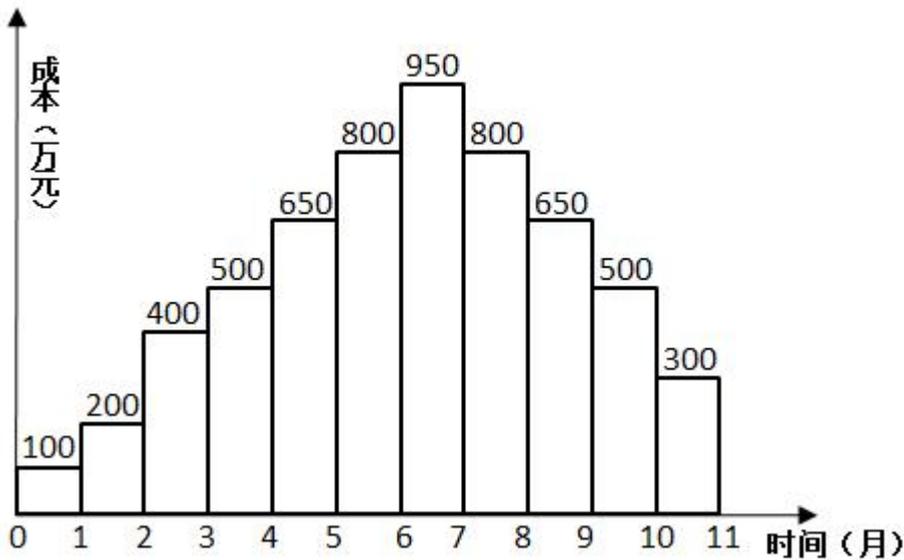


考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B、施工图预算  
C、投标报价  
D、项目经理的责任成本
- 4、在编制施工成本计划时,通常需要进行“两算”对比分析,“两算”指的是( )。
- A、施工图预算、成本核算  
B、施工图预算、施工预算  
C、施工预算、成本核算  
D、施工预算、施工决算
- 5、成本计划的编制环节包括:(1)编制项目总体成本计划;(2)确定项目总体成本目标;(3)预测项目成本;(4)针对成本计划制定相应的控制措施;(5)由项目管理机构与组织的职能部门负责人分别审批相应的成本计划;(6)项目管理机构与组织的职能部门根据其责任成本范围,分别确定自己的成本目标,并编制相应的成本计划。其中正确的程序是( )。
- A、(2)(3)(1)(5)(4)(6)  
B、(1)(3)(2)(4)(6)(5)  
C、(3)(2)(1)(6)(4)(5)  
D、(4)(1)(2)(5)(3)(6)
- 6、将施工成本按人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费等,是按( )编制施工成本计划的方法。
- A、施工成本组成  
B、子项目组成  
C、工程进度  
D、合同结构
- 7、若按项目组成编制施工成本计划,项目应按( )的顺序依次进行分解。
- A、单项工程—单位工程—分部工程—分项工程  
B、单项工程—分部工程—单位工程—分项工程  
C、单位工程—单项工程—分部工程—分项工程  
D、单位工程—单项工程—分项工程—分部工程
- 8、绘制时间—成本累积曲线的环节有:①计算单位时间成本;②确定工程项目进度计划;③计算计划累计支出的成本额;④绘制S形曲线。正确的绘制步骤是( )。
- A、①—②—③—④  
B、②—①—③—④  
C、①—③—②—④  
D、②—③—④—①
- 9、某工程按月编制的成本计划如图所示,若6月和7月实际完成的成本为700万元和1000万元,其余月份的实际成本与计划相同,则关于成本偏差的说法,错误的是( )。





- A、第6个月末的实际成本累计值为2550万元  
B、第6个月末的计划成本累计值为2650万元  
C、第7个月末的实际成本累计值为3550万元  
D、若绘制S型曲线,全部工作必须按最迟开始时间绘制
- 10、关于施工成本控制程序的说法,正确的是( )。  
A、管理行为控制程序是成本全过程控制的重点  
B、指标控制程序是对成本进行过程控制的基础  
C、管理行为控制程序是项目施工成本结果控制的主要内容  
D、管理行为控制程序和指标控制程序在实施过程中相互制约
- 11、费用绩效指数(CPI)等于( )。  
A、已完工作预算费用/已完工作实际费用  
B、已完工作预算费用/计划工作预算费用  
C、已完工作实际费用/已完工作预算费用  
D、已完工作实际费用/计划工作预算费用
- 12、某土方工程,计划总工程量为4800m<sup>3</sup>,预算单价为580元/m<sup>3</sup>,计划6个月内均衡完成,开工后,实际单价为600元/m<sup>3</sup>,施工至第3个月底,累计实际完成工程量3000m<sup>3</sup>,若运用赢得值法分析,则至第3个月底的费用偏差为( )万元。  
A、-34.8  
B、-6  
C、6  
D、34.8
- 13、某分部分项工程预算单价为300元/m<sup>3</sup>,计划1个月完成工程量100m<sup>3</sup>,实际施工中用了两个月(匀速)完成工程量160m<sup>3</sup>,由于材料费上涨导致实际单价为330元/m<sup>3</sup>。则该分部分项工程的费用偏差为( )元。  
A、4800  
B、-4800  
C、18000  
D、-18000



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

14、对某建设工程项目进行成本偏差分析,若当月计划完成工作量是 100m<sup>3</sup>,预算单价为 300 元/m<sup>3</sup>;当月实际完成工作量是 120m<sup>3</sup>,实际单价为 320 元/m<sup>3</sup>,下列关于该项目当月成本偏差分析的说法,正确的是( )。

- A、费用偏差为-2400 元,成本超支
- B、费用偏差为 6000 元,成本节约
- C、进度偏差为 6000 元,进度延误
- D、进度偏差为 2400 元,进度提前

15、应用曲线法进行施工成本偏差分析时,已完工作实际成本曲线与已完工作预算成本曲线的竖向距离,表示( )。

- A、费用偏差
- B、进度偏差
- C、进度局部偏差
- D、费用局部偏差

16、下列造成工程成本费用偏差的原因中,属于建设项目业主原因的是( )。

- A、组织不落实、建设手续不全
- B、法规变化、社会原因
- C、设计标准化、设计保守
- D、人工、材料、设备涨价

## 二、多项选择题

1、下列有关施工成本计划类型的表述错误的有( )。

- A、施工预算与施工图预算本质上是相同的
- B、实施性计划成本是采用企业的施工定额,通过施工预算的编制而形成的
- C、指导性成本计划是项目经理的责任成本目标
- D、竞争性成本计划是工程项目投标及签订合同阶段的估算成本计划
- E、施工预算是投标报价的主要依据

2、按成本组成,施工成本分解为( )。

- A、企业管理费
- B、材料费
- C、暂估价
- D、施工机械使用费
- E、人工费

3、项目成本计划的编制方式有( )。

- A、按工程实施阶段编制项目成本计划
- B、按成本组成编制项目成本计划
- C、按施工质量编制施工成本计划
- D、按施工合同编制施工成本计划
- E、按项目结构编制项目成本计划

4、工程项目施工成本控制的依据有( )。

- A、工程造价
- B、施工组织设计
- C、合同文件
- D、进度报告
- E、工程变更与索赔资料

5、仅适合于对同一项目作偏差分析的指标有( )。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A、质量偏差  
B、费用偏差  
C、费用绩效指数  
D、进度绩效指数  
E、进度偏差
- 6、用赢得值法进行成本控制,其基本参数有( )。  
A、已完工作预算费用  
B、计划工作实际费用  
C、费用绩效指数  
D、计划工作预算费用  
E、已完工作实际费用
- 7、横道图是进行费用偏差分析的常用方法,其特点包括( )。  
A、灵活,使用性强  
B、可借助于计算机处理  
C、一般在项目较高管理层应用  
D、信息量少  
E、形象直观,一目了然

### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102060 施工成本计划和成本控制答案

#### 一、单项选择题

- 1、  
【正确答案】 D  
【答案解析】 本题考查的是施工成本计划的类型。实施性计划成本即项目施工准备阶段的施工预算成本计划,它以项目实施方案为依据,落实项目经理责任目标为出发点,采用企业的施工定额,通过施工预算的编制而形成的实施性施工成本计划。
- 2、  
【正确答案】 C  
【答案解析】 本题考查的是指导性成本计划。指导性成本计划即选派项目经理阶段的预算成本计划,是项目经理的责任成本目标。
- 3、  
【正确答案】 A  
【答案解析】 本题考查的是施工成本计划的类型。施工预算是施工企业组织生产、编制施工计划、准备现场材料、签发任务书、考核功效、进行经济核算的依据,它也是施工企业改善经营管理、降低生产成本和推行内部经营承包责任制的重要手段。选项 B,施工图预算是投标报价的主要依据。选项 D,指导性成本计划是项目经理的责任成本。
- 4、  
【正确答案】 B  
【答案解析】 本题考查的是施工成本计划的类型。在编制施工成本计划时,通常需要进行“两算”对比分析,“两算”指的是施工图预算和施工预算。
- 5、  
【正确答案】 C  
【答案解析】 本题考查的是成本计划编制程序。成本计划编制程序:(1)预测项目成本;(2)确定项目总体成本目标;(3)编制项目总体成本计划;(4)项目管理机构与组织的职能部门根据其责任成本范围,分别确定自己的成本目标,并编



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

制相应的成本计划;(5)针对成本计划制定相应的控制措施;(6)由项目管理机构与组织的职能部门负责人分别审批相应的成本计划。

6、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是按施工成本组成编制施工成本计划的方法。将施工成本分解为人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费等,是按施工成本组成编制施工成本计划的方法。

7、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是按项目组成编制施工成本计划的方法。大中型工程项目通常是由若干单项工程构成的,而每个单项工作包括多个单位工程,每个单位工程又是由若干个分部分项工程所构成。因此,首先要把项目总施工成本分解到单项工程和单位工程中,再进一步分解为分部工程和分项工程。

8、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是按工程实施阶段编制施工成本计划的方法。时间—成本累计曲线的步骤:(1)确定工程项目进度计划编制进度计划的横道图;(2)根据每单位时间内完成的实务工程量或投入的人力、物力和财力,计算单位时间(月或旬)的成本,在时标网络图上按时间编制成本支出计划;(3)计算计划累计支出的成本额。(4)绘制S形曲线。

9、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是按工程实施阶段编制成本计划的方法。选项D,S形曲线包络在由全部工作都按最早开始时间开始和全部工作都按最迟必须开始时间开始的曲线组成的香蕉图中。

10、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是成本控制的程序。成本的过程控制中,有两类控制程序,一是管理行为控制程序,二是指标控制程序。管理行为控制程序是对成本全过程控制的基础,指标控制程序则是成本进行过程控制的重点。两个程序既相对独立又相互联系,既相互补充又相互制约。选项C,是项目施工成本过程控制的内容,不是结果控制。

11、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是赢得值法。费用绩效指数(CPI)=已完工作预算费用(BCWP)/已完工作实际费用(ACWP)。

12、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是赢得值(挣值)法。计算过程如下:已完工作预算费用(BCWP)=已完成工作量×预算单价=3000×580=174(万元);已完工作实际费用(ACWP)=已完成工作量×实际单价=3000×600=180(万元);费用偏差(CV)=已完成工作预算费用(BCWP)—已完工作实际费用(ACWP)=174—180=-6(万元)。当费用偏差(CV)为负值时,即表示项目运行超出预算费用;当费用偏差(CV)为正值时,表示项目运行节支,实际费用没有超出预算费用。因此,此项目超支6万元。

13、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是赢得值法。费用偏差=已完工作预算费用-已完工作实际费用=160×300-160×330=-4800元。

14、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是赢得值法。费用偏差=已完工作预算费用-已完工作实际费用,进度偏差=已完工作预算



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

费用-计划工作预算费用。已完工作预算费用=120×300=36000元,已完工作实际费用=120×320=38400元,计划工作预算费用=100×300=30000元。因此费用偏差=36000-38400=-2400元,成本超支;进度偏差=36000-30000=6000元,进度提前。

15、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是偏差分析的表达方法。应用曲线法进行施工成本偏差分析时,已完工作实际成本曲线与已完工作预算成本曲线的竖向距离即 CV,表示项目进展的费用偏差。

16、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是偏差原因分析与纠偏措施。费用偏差业主方原因包括:增加内容;投资规划不当;组织不落实;建设手续不全;协调不佳;未及时提供场地等。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 AE

【答案解析】 本题考查的是施工成本计划的类型。选项 A,施工预算与施工图预算区别较大,主要表现在三个方面:(1)编制的依据不同;(2)适用的范围不同;(3)发挥的作用不同。选项 E,正确的表述应为“施工预算是施工企业组织生产、编制施工计划、准备现场材料、签发任务书、考核功效、进行经济核算的依据;而施工图预算则是投标报价的主要依据。

2、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是按施工成本组成编制施工成本计划的方法。施工成本按成本组成分解为人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费等。

3、

【正确答案】 ABE

【答案解析】 本题考查的是施工成本计划的有关概念。施工成本计划的编制方式有:(1)按成本组成编制项目成本计划;(2)按项目结构编制成本计划;(3)按工程实施阶段编制项目成本计划。

4、

【正确答案】 CDE

【答案解析】 本题考查的是施工成本控制的依据。工程项目施工成本控制的依据除选项 C、D、E外,还包括:成本计划与各种资源的市场信息。

5、

【正确答案】 BE

【答案解析】 本题考查的是赢得值(挣值)法。选项 CD,可适用于同一项目和不同项目之间的比较。选项 A,无“质量偏差”指标之说法。

6、

【正确答案】 ADE

【答案解析】 本题考查的是赢得值法。赢得值法的三个基本参数:已完工作预算费用、计划工作预算费用、已完工作实际费用。

7、

【正确答案】 CDE

【答案解析】 本题考查的是偏差分析的表达方法。横道图法具有形象、直观、一目了然等优点,它能够准确表达出费用的绝对偏差,而且能直观地表明偏差的严重性。但这种方法反映的信息量少,一般在项目的较高管理层应用。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

## 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102070 施工成本核算、成本分析和成本考核

## 一、单项选择题

- 1、形象进度、产值统计、实际成本归集三同步, 应保持一致的是三者的取值( )。
- A、标准  
B、范围  
C、精度  
D、单位
- 2、施工项目成本核算的表格核算法, 用来进行工程项目( )核算。
- A、施工各岗位成本的责任  
B、施工的直接成本  
C、施工过程中出现的债权债务  
D、分包完成和分包付款
- 3、资产、负债、所有者权益等会计要素指标, 主要通过( )进行核算。
- A、业务核算  
B、会计核算  
C、统计核算  
D、成本核算
- 4、分部分项工程成本分析的对象是( )。
- A、已完成分部分项工程  
B、未完成分部分项工程  
C、计划完成分部分项工程  
D、实际完成分部分项工程
- 5、将同类指标不同时期的数值进行对比, 求出比率, 以分析该项指标的发展方向和发展速度的成本分析方法是( )。
- A、相关比率法  
B、构成比率法  
C、静态比率法  
D、动态比率法
- 6、某工程商品混凝土的目标产量为 500m<sup>3</sup>, 单价 720 元/m<sup>3</sup>, 损耗率 4%。实际产量为 550m<sup>3</sup>, 单价 730 元/m<sup>3</sup>, 损耗率 3%。采用因素分析法进行分析, 由单价提高使费用增加了( )元。
- A、43160  
B、37440  
C、5720  
D、1705
- 7、对施工项目进行综合成本分析时, 可作为分析基础的是( )。
- A、月(季)度成本分析  
B、年度成本分析  
C、分部分项工程成本分析  
D、施工成本分析
- 8、在分部分项工程成本分析中, 预算成本的资料来自( )。
- A、施工任务单的实际工程量  
B、施工预算



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C、限额领料单的实耗材料  
D、投标报价成本
- 9、责任目标成本计划降低额=责任目标总成本-计划总成本,属于( )。
- A、成本计划的数量指标  
B、成本计划的质量指标  
C、成本计划的安全指标  
D、成本计划的效益指标

## 二、多项选择题

- 1、成本核算的依据包括( )。
- A、社会平均工时消耗定额  
B、材料内部消耗定额  
C、劳务用工内部结算指导价  
D、材料的采购价格  
E、各种财产物资的收发、盘点资料
- 2、施工项目成本核算的方法主要有( )。
- A、表格核算法  
B、会计核算法  
C、财务核算法  
D、经济核算法  
E、业务核素法
- 3、施工成本分析的依据包括( )。
- A、会计核算  
B、业务核算  
C、进度报告  
D、统计核算  
E、工程变更
- 4、成本分析的步骤包括( )。
- A、选择成本分析方法  
B、工作任务分解单元成本分析  
C、分析成本形成原因  
D、收集成本信息  
E、确定成本结果
- 5、分部分项工程成本分析过程中,计算偏差和分析偏差产生的原因,首先需进行对比的“三算”有( )。
- A、预算成本  
B、业务成本  
C、目标成本  
D、实际成本  
E、统计成本
- 6、施工成本分析的基本方法有( )。
- A、比较法  
B、比率法  
C、平衡法



- D、因素分析法  
E、差额计算法
- 7、下列分析内容中,属于单位工程竣工成本分析内容的有( )。
- A、竣工成本分析  
B、综合成本分析  
C、经济效果分析  
D、主要资源节超对比分析  
E、主要技术节约措施分析
- 8、进行成本项目分析时,材料费分析包括( )的分析。
- A、主要材料费用  
B、辅助材料费用  
C、结构件费用  
D、周转材料使用费  
E、材料储备资金
- 9、专项成本分析中,工期成本分析一般采取的方法有( )。
- A、构成比率法  
B、成本盈亏异常分析  
C、比较法  
D、因素分析法  
E、成本支出率法
- 10、施工成本计划一般情况下包括( )三类指标。
- A、数量指标  
B、价值指标  
C、效益指标  
D、利润指标  
E、质量指标

### 2020年二级建造师《施工管理》章节考点习题: 2Z102070 施工成本核算、成本分析和成本考核答案

#### 一、单项选择题

1、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是施工成本核算的原则。形象进度、产值统计、实际成本归集三同步,即三者的取值范围应是一致的。形象进度表达的工程量、统计施工产值的工程量和实际成本归集所依据的工程量均应是相同的数值。

2、

【正确答案】 A

【答案解析】 本题考查的是施工成本核算的方法。用表格核算法进行工程项目施工各岗位成本的责任核算和控制,用会计核算法进行工程项目成本核算,两者互补,相得益彰,确保工程项目成本核算工作的开展。

3、

【正确答案】 B

【答案解析】 本题考查的是成本分析的依据。会计六要素主要通过会计核算。

4、

【正确答案】 A



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的方法。分部分项工程成本分析的对象是已完成分部分项工程。

5、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的方法。动态比率法,就是将同类指标不同时期的数值进行对比,求出比率,以分析该项指标的发展方向和发展速度。

6、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的方法。按因素分析法,先以  $500 \times 720 \times 1.04$  为目标数。消耗量为第一替代因素,以 550 替代 500,得到  $550 \times 720 \times 1.04 = 411840$ 。单价为第二替代因素,以 730 替代 720,有  $550 \times 730 \times 1.04 = 417560$ 。所以,单价提高使费用增加了  $417560 - 411840 = 5720$  元。

7、

【正确答案】 C

【答案解析】 本题考查的是综合成本的分析方法。所谓综合成本,是指涉及多种生产要素,并受多种因素影响的成本费用,如分部分项工程成本,月(季)度成本、年度成本等。分部分项工程成本分析是施工项目成本分析的基础。

8、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是综合成本的分析方法。分部分项工程成本分析的资料来源为:预算成本来自投标报价成本,目标成本来自施工预算,实际成本来自施工任务单的实际工程量、实耗人工和限额领料单的实耗材料。

9、

【正确答案】 D

【答案解析】 本题考查的是施工成本考核的依据和方法。成本计划的效益指标包括设计预算成本计划降低额、责任目标成本计划降低额。

二、多项选择题

1、

【正确答案】 BCE

【答案解析】 本题考查的是施工成本核算的依据。选项 A,正确的说法应为“工时内部消耗定额”。选项 D,正确的说法应为“材料的内部结算指导价”。

2、

【正确答案】 AB

【答案解析】 本题考查的是成本核算的方法。成本核算的方法包括表格核算法和会计核算法。

3、

【正确答案】 ABD

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的依据。成本分析是在成本核算的基础上,对成本的形成过程和影响成本升降的因素进行分析,以寻求进一步降低成本的途径。成本分析的依据包括项目成本计划,项目成本核算资料,项目的会计核算、统计核算和业务核算的资料。选项 C、E 是施工成本控制的依据。

4、

【正确答案】 ACDE

【答案解析】 本题考查的是成本分析的步骤。成本分析应遵循的步骤为:(1)选择成本分析方法;(2)收集成本信息;(3)进行成本数据处理;(4)分析成本形成原因;(5)确定成本结果。

5、

【正确答案】 ACD

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的方法。分部分项工程成本分析过程中,计算偏差和分析偏差产生的原



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

因, 首先需进行对比的“三算”是预算成本、目标成本、实际成本。

6、

【正确答案】 ABDE

【答案解析】 本题考查的是施工成本分析的方法。施工成本分析的基本方法包括;比较法、因素分析法、差额计算法、比率法等。选项 C 为干扰项, 不包括这种方法。

7、

【正确答案】 ACDE

【答案解析】 本题考查的是综合成本的分析方法。单位工程竣工成本分析, 应包括以下内容: 竣工成本分析、主要资源节超对比分析、主要技术节约措施及经济效果分析。

8、

【正确答案】 ACDE

【答案解析】 本题考查的是成本项目的分析方法。材料费分析的内容除选项 ACDE 外, 还包括: 采购保管费分析。

9、

【正确答案】 CD

【答案解析】 本题考查的是专项成本分析方法。工期成本分析一般采用比较法, 即将计划工期成本与实际工期成本进行比较, 然后应用“因素分析法”分析各种因素的变动对工期成本差异的影响程度。

10、

【正确答案】 ACE

【答案解析】 本题考查的是施工成本考核的依据和方法。施工成本计划一般情况下有三类指标: 成本计划的数量指标、成本计划的质量指标、成本计划的效益指标。

[点击进入>>二级建造师章节习题 | 历年真题下载 | 真题视频免费看](#)

2020 年二级建造师退费班来袭, 双师资授课, 30 人小群班主任管理, 阶段性学习月考测评, 全程督学! 有效期内未过考试, 无理由退费 50%, [等你来体验>>](#)。有疑问咨询客服: 4000-800-233。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握