

## 识别二维码进入《二级建造师》题库



微信扫一扫进入小程序



233网校APP, 刷题神器

2020年二级建造师《建设工程法规及相关知识》第三章建设工程发承包法律制度章节习题及答案  
资料下载>>【2014-2019年各科真题】 【题库试题】 【考前精华资料免费下载】

## 第一节 建设工程招标投标制度

1【多选题】根据《工程建设项目招标范围和规模标准规定》，必须招标范围内的各类工程建设项目，达到下列标准之一必须进行招标的有( )。

- A.材料采购的单项合同估算价为人民币 180 万
- B.施工单项合同估算价为人民币 500 万
- C.重要设备采购的单项合同估算价为人民币 250 万
- D.监理服务采购的单项合同估算价为人民币 160 万
- E.项目总投资额为人民币 2500 万

『参考答案』BCD

『答案解析』本题考查的是建设工程必须招标的规模标准。达到下列标准之一的，必须进行招标：(1)施工单项合同估算价在人民币 400 万元以上的；(2)重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在人民币 200 万元以上的；(3)勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在人民币 100 万元以上的。

2【单选题】根据《招标投标法》的规定，下列施工项目不属于必须招标范围的是( )。

- A.企业投资的体育场
- B.企业投资的廉租房
- C.企业投资的商品住房
- D.在资质等级许可范围内施工企业建设的自用办公楼

『参考答案』D

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。可以不进行招标的建设工程项目：(1)涉及国家安全、国家秘密或者抢险救灾而不适宜招标的；(2)属于利用扶贫资金实行以工代赈需要使用农民工的；(3)需要采用不可替代的专利或者专有技术；(4)采购人依法能够自行建设、生产或者提供；(5)需要向原中标人采购工程、货物或者服务，否则将影响施工或者功能配套要求；(6)规定的其他特殊情形。

3【多选题】下列情形中，依法可以不招标的项目有( )。

- A.需要使用不可替代的施工专有技术的项目
- B.采购人的全资子公司能够自行建设的



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- C.需要向原中标人采购工程,否则将影响施工或者功能配套要求的
- D.只有少量潜在投标人可供选择的项目
- E.已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设的

『参考答案』ACE

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。有下列情形之一的,可以不进行招标:(1)需要采用不可替代的专利或者专有技术;(2)采购人依法能够自行建设、生产或者提供;(3)已通过招标方式选定的特许经营项目投资人依法能够自行建设、生产或者提供;(4)需要向原中标人采购工程、货物或者服务,否则将影响施工或者功能配套要求;(5)国家规定的其他特殊情形。

4【单选题】依照《工程建设项目施工招标投标办法》的规定,下列工程项目中,依法应当公开招标的项目是( )。

- A.国有企业利用自有资金与外商合资且外商控股的项目
- B.使用各级政府财政预算资金的项目
- C.民营企业控股的中外企业合资建设项目
- D.外商投资的一般工业与民用项目

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。国有资金投资占控股或者主导地位的项目,依法必须进行招标的项目,应当公开招标。

5【单选题】下列建设项目中,属于依法应当进行公开招标范围的是( )。

- A.涉及国家安全、国家机密的项目
- B.使用各级财政预算资金的项目
- C.使用企事业单位自有资金的项目
- D.使用上市公司资金的项目

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。各级财政预算资金的项目属于用国有资金投资的项目,应当进行公开招标。

6【多选题】下列施工项目中,属于经批准可以采用邀请招标方式发包的有( )工程项目。

- A.受自然地域环境限制的
- B.涉及国家安全、国家秘密的项目而不适宜招标的
- C.施工主要技术需要使用某项特定专利的
- D.技术复杂,仅有几家投标人满足条件的
- E.公开招标费用与项目的价值相比不值得的

『参考答案』ADE

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。有下列情况之一的,可以邀请招标:(1)技术复杂、有特殊要求或受自然地域环境限制的,只有少量潜在投标人可供选择;(2)采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

7【单选题】根据《政府采购法实施条例》,政府采购工程依法不进行招标的,应当依照规定实行的采购方式是( )。

- A.询价
- B.单一来源采购
- C.直接确定
- D.框架协议

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是建设工程法定招标的范围、招标方式和交易场所。根据相关规定,政府采购工程依法不进行招标的,应当依法采用竞争性谈判或者单一来源采购方式采购。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

8【单选题】招标人采取招标公告的方式对某工程进行施工招标,于2007年3月3日开始发售招标文件,3月6日停售;招标文件规定投标保证金为60万元;3月22日招标人对已发出的招标文件作了必要的澄清和修改,投标截止日期为同年3月25日。上述事实中错误有( )处。

- A.1
- B.2
- C.3
- D.4

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是招标基本程序。招标投标有关规定,自招标文件出售起至停止出售之日止,最短不得少于5个工作日。本案中,于3月3日开始发售招标文件,3月6日停售,期间只有3日,违反法律规定;招标人对已发出的招标文件进行必要的澄清或者修改的,应当在招标文件要求提交投标文件截止时间至少15日前,以书面形式通知所有招标文件收受人。该澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分。本案中,3月22日招标人对已发出的招标文件作了必要的澄清和修改,投标截止日期为同年3月25日,期间也只有3天,也违反规定。

9【多选题】根据《招标投标法》,以下关于招标代理的表述正确的有( )。

- A.招标代理机构是建设行政主管部门所属的专门负责招标投标代理工作的机构
- B.招标代理机构是社会中介组织
- C.招标代理机构应当具备经国家建设行政主管部门认定的资格条件
- D.建设行政主管部门有权为招标人指定招标代理机构
- E.所有的招标都必须委托招标代理机构进行

『参考答案』BC

『答案解析』本题考查的是招标基本程序。招标代理机构是社会中介组织,由招标人指定代理机构,招标人也可自己进行招标,不一定必须要委托招标代理机构。

10【单选题】发售招标文件收取的费用应当限于补偿( )的成本支出。

- A.编制招标文件
- B.印刷、邮寄招标文件
- C.招标人办公
- D.招标活动

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是招标基本程序。招标人发售资格预审文件、招标文件收取的费用应当限于补偿印刷、邮寄的成本支出,不得以营利为目的。

## 第二节 建设工程承包制度

1【单选题】某施工合同中约定设备由施工企业自行采购。施工期间,建设单位要求施工企业购买某品牌设备,理由是该品牌设备的生产商与建设单位有长期合作关系,关于本案中施工企业的行为,正确的是( )。

- A.施工企业应同意建设单位自行采购
- B.设计单位提出此要求,施工企业就必须接受
- C.建设单位以书面形式提出要求,施工企业就必须接受
- D.施工企业可拒绝建设单位的要求

『参考答案』D

『答案解析』本题考查的是建设工程招标投标活动中的其他法律责任。按照合同约定,建筑材料、建筑构配件和设备由工程承包单位采购的,发包单位不得指定承包单位购入用于工程的建筑材料、建筑构配件和设备或者指定生产厂、供应商。

2【单选题】关于分包工程发生质量、安全、进度等问题给建设单位造成损失的责任承担说法正确的是( )。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A. 分包单位只对总承包单位负责
- B. 总承包单位承担的责任超过其应承担份额的, 有权向分包单位追偿
- C. 建设单位只能向给其造成损失的分包单位主张权利
- D. 建设单位与分包单位无合同关系, 无权向分包单位主张权利

『参考答案』 B

『答案解析』 本题考查的是建设工程总承包的规定。总承包单位与分包单位就分包的工程承担连带责任。

3【多选题】 下列叙述错误的是( )。

- A. 工程总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责
- B. 分包单位按照分包合同的约定对建设单位负责
- C. 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担各自责任
- D. 禁止总承包单位将工程分包给不具备相应资质条件的单位
- E. 允许分包单位将其承包的工程再分包

『参考答案』 BCE

『答案解析』 本题考查的是建设工程总承包的规定。选项 B 错误, 分包单位按照分包合同的约定对总承包单位负责; 选项 C 错误, 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任; 选项 E 错误, 分包单位不得再分包。

4【单选题】 建设单位将工程发包给不具有相应资质条件的施工企业, 或者违反规定将建筑工程肢解发包的, 责令改正, 处以( )行政处罚。

- A. 吊销资质证书
- B. 罚款
- C. 停业整顿
- D. 降低资质等级

『参考答案』 B

『答案解析』 本题考查的是发包单位违法行为应承担的法律责任。《建设工程质量管理条例》规定, 建设单位将工程发包给不具有相应资质条件的施工企业, 或者违反规定将建筑工程肢解发包的, 责令改正, 处以罚款。

5【单选题】 关于联合体共同承包的说法, 错误的是( )。

- A. 联合体各方之间应签订合同明确各自权利义务
- B. 不同资质类别和等级的单位组成联合体, 按照资质等级高的单位的业务许可范围承揽工程
- C. 联合体各方对承包合同履行承担连带责任
- D. 不同资质类别和等级的单位组成联合体, 按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程

『参考答案』 B

『答案解析』 本题考查的是建设工程共同承包的规定。不同资质类别和等级的单位组成联合体, 按照资质等级低的单位的业务许可范围承揽工程。选项 D 正确, 选项 B 错误。

6【多选题】 根据《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》, 下列情形中, 属于违法分包的有( )。

- A. 将工程分包给不具有相应资质条件的单位
- B. 将钢结构工程分包的
- C. 未经建设单位同意, 将工程分包的
- D. 分包单位将分包工程再分包的
- E. 分包单位将劳务作业分包的

『参考答案』 ACD

『答案解析』 本题考查的是建设工程承包制度。存在下列情形之一的, 属于违法分包: (1) 承包单位将其承包的工程分包给个人的; (2) 施工总承包单位或专业承包单位将工程分包给不具备相应资质单位的; (3) 施工总承包单位将施工总



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

承包合同范围内工程主体结构的施工分包给其他单位的, 钢结构工程除外;(4)专业分包单位将其承包的专业工程中非劳务作业部分再分包的;(5)专业作业承包人将其承包的劳务再分包的;(6)专业作业承包人除计取劳务作业费用外, 还计取主要建筑材料款和大中型施工机械设备、主要周转材料费用的。

7【单选题】甲施工企业将承包的工程全部委托乙施工企业施工, 因此出现的工程质量缺陷应当由( )。

- A.甲、乙承担连带责任
- B.甲按照收取的管理费比例承担责任
- C.乙承担部分责任
- D.乙承担全部责任

『参考答案』A

『答案解析』本题考查的是承包单位违法行为应承担的法律责任。题干属于典型的转包行为, 对因转包工程或者违法分包的工程不符合规定的质量标准造成的损失, 与接收转包或者分包的单位承担连带责任。

8【多选题】下列做法中( )不符合《建筑法》关于建筑工程发承包的规定。

- A.发包单位将应当由一个承包单位完成的建筑工程肢解成若干部分发包给几个承包单位
- B.某建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围承揽工程
- C.某建筑施工企业将其承包的全部建筑工程肢解以后, 以分包的名义分别转包给他人
- D.发包单位将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一个工程总承包单位
- E.某建筑施工企业将所承包工程主体结构的施工分包给其他单位

『参考答案』ABCE

『答案解析』本题考查的是建设工程总承包的规定。《建筑法》规定, 提倡对建筑工程实行总承包, 禁止将建筑工程肢解发包。选项 A 错;禁止建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承揽工程, 选项 B 错;禁止承包单位将其承包的全部建筑工程肢解以后, 以分包的名义分别转包给他人, 选项 C 错;施工总承包的, 建筑工程主体结构的施工必须由总承包单位自行完成, 选项 E 错;建筑工程的发包单位可以将建筑工程的勘察、设计、施工、设备采购一并发包给一个工程总承包单位, 选项 d 正确。

9【多选题】下列关于分包的说法中, 正确的有( )。

- A.招标人可以直接指定分包人
- B.经招标人同意, 中标人将中标项目的非关键性工作分包给他人完成
- C.中标人和招标人可以在合同中约定将中标项目的部分非主体工作分包给他人完成
- D.中标人为节约成本可以自行决定将中标项目的部分非关键性工作分包给他人完成
- E.经招标人同意, 接受分包的人可将项目再次分包给他人

『参考答案』BC

『答案解析』本题考查的是建设工程分包的规定。《招标投标法》规定, 中标人按照合同约定或者经招标人同意, 可以将中标项目的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件, 并不得再次分包。

10【多选题】根据《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法(试行)》, 属于合法分包的有( )。

- A.经建设单位认可, 施工企业将其承包的部分工程分包给个人
- B.施工总承包企业将钢结构工程分包给具有相应资质的企业
- C.施工企业将工程分包给未申领安全生产许可证的企业
- D.劳务分包企业将其承包的劳务再分包
- E.专业分包企业将其承包的专业工程中的劳务作业分包

『参考答案』BE

『答案解析』本题考查的是转包、违法分包和挂靠行为的界定。选项 A, 个人不能承揽工程的任何工作;选项 C, 无安全生产许可证的企业不得承揽工程;选项 D, 劳务分包不得再次分包。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

11【单选题】下列关于工程分包的表述中,正确的是( )。

- A.工程施工分包是指承包人将中标工程项目分解后分别发包给具有相应资质的企业完成
- B.专业工程分包是指专业工程承包人将所承包的部分专业工程施工任务发包给具有相应资质的企业完成
- C.劳务作业分包是指施工总承包人或专业分包人将其承包工程中的劳务作业分包给劳务分包企业
- D.劳务分包企业可以将承包的部分劳务作业任务分包给同类企业

『参考答案』 C

『答案解析』 本题考查的是建设工程分包的规定。选项 A 属于肢解发包,选项 B 应当由总包来进行分包,而不是专业承包人;选项 D 错误,劳务分包不得再分包。

12【多选题】按照《招标投标法》及相关法规的规定,中标人按照合同约定或经招标人同意,可以将中标项目中的施工任务进行分包的有( )。

- A.部分非主体、非关键工程
- B.专业工程
- C.自身缺乏施工经验的分部工程
- D.劳务作业任务
- E.需要专有技术的分项工程

『参考答案』 ABD

『答案解析』 本题考查的是建设工程分包的规定。专业工程和非主体,非关键性工作可以分包。

### 第三节 建筑市场信用体系建设

1【单选题】施工企业能够形成建筑市场诚信行为优良行为记录的是( )。

- A.合同正常履约
- B.未发生违约行为
- C.获得发包人奖励
- D.获得建设行政主管部门表彰

『参考答案』 D

『答案解析』 本题考查的是建筑市场诚信行为信息的分类。优良信用信息是指建筑市场各方主体在工程建设活动中获得的县级以上行政机关或群团组织表彰奖励等信息。

2【单选题】下列建设工程不良行为中,属于施工企业资质不良行为的是( )。

- A.超越本单位资质等级承揽工程的
- B.以他人名义承揽工程的
- C.施工中偷工减料的
- D.将工程转包的

『参考答案』 A

『答案解析』 本题考查的是建筑市场施工单位不良行为记录认定标准。未取得资质证书承揽工程,或超越本单位资质等级承揽工程的,应该被认定为施工单位的企业资质不良行为记录。

3【多选题】施工企业承揽业务不良行为的认定标准有( )。

- A.以他人名义投标或以其他方式弄虚作假,骗取中标的
- B.以欺骗手段取得资质证书的
- C.将承包的工程转包或违法分包的
- D.以向评标委员会成员行贿的手段谋取中标的
- E.工程竣工验收后,不向建设单位出具质量保修书的

『参考答案』 ACD

『答案解析』 本题考查的是建筑市场施工单位不良行为记录认定标准。选项 B 属于资质认定不良行为,选项 E 在竣



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

工验收之后,不属于承揽业务的不良行为。

4【多选题】建筑施工企业在下列行为中,应作为不良行为记入其信用档案的有( )。

- A.甲公司用仲裁方式解决与建设单位的合同履行纠纷
- B.乙公司中标后不与建设单位签订合同,受到行政处罚
- C.丙公司将承包的工程转包给他人被责令停业整顿
- D.丁公司允许包工头以自己的名义承包工程,被吊销了资质证书
- E.戊公司因工资纠纷被员工投诉

『参考答案』BCD

『答案解析』本题考查的是建筑市场诚信行为信息的分类。记入不良行为的,一定是经县级以上建设行政主管部门或者委托的执法监督机构查实和行政处罚所形成的不良记录。选项A合同纠纷是正常的经济活动,选项E投诉还未被主管部门查实和形成处罚。

5【单选题】根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》,允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的,属于( )。

- A.承揽业务不良行为
- B.资质不良行为
- C.工程质量不良行为
- D.工程安全不良行为

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是施工单位不良行为记录的认定标准。允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的,属于资质不良行为。

6【单选题】根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》,属于施工企业工程安全不良行为的是( )。

- A.在城市市区内建设工程的施工现场未实行封闭围挡
- B.未按照节能设计进行施工
- C.未对涉及结构安全的试块、试件以及有关资料取样检测
- D.按照规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未取得证书上岗,情节严重

『参考答案』A

『答案解析』本题考查的是建筑市场施工单位不良行为记录认定标准。在城市市区内建设工程的施工现场未实行封闭围挡属于工程安全不良行为。

7【单选题】根据《全国建筑市场各方主体不良行为记录认定标准》,属于施工企业资质不良行为的是( )。

- A.以他人名义投标
- B.将承包的工程违法分包
- C.未在规定期限内办理资质变更手续
- D.未按照与招标人订立的合同履行义务,情节严重

『参考答案』C

『答案解析』本题考查的是施工单位不良行为记录的认定标准。选项A、B、D,全部属于承揽业务不良。

8【单选题】招标投标违法行为记录公告,绝对禁止公开涉及( )的记录。

- A.国家秘密
- B.个人隐私
- C.商业秘密
- D.政府信息

『参考答案』A

『答案解析』本题考查的是建筑市场诚信行为的公布和奖励机制。招标投标违法行为记录公告不得公开涉及国家秘



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

密、商业秘密、个人隐私的记录。但是经权利人同意公开或者行政机关认为不公开可能对公共利益造成重大影响的涉及商业秘密、个人隐私的违法行为记录,可以公开。

9【单选题】建筑市场诚信行为记录信息的公布期限一般为6个月到3年,但针对具体情况有不同的规定。对此,下列表述中正确的是( )。

- A.良好行为记录信息的公布期限为5年
- B.企业整改经审核确有实效的,可以缩短公布期限,但最短不得少于3个月
- C.招标投标违法行为记录的公告期限为1年,但行政处罚限定当事人投标资格的期限少于1年的例外
- D.需要同时在地方和全国公布的不良行为记录,公布期限可以不同

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是建筑市场诚信行为的公布。选项A优良信用信息公布期限一般为3年;选项C招标投标违法行为公布期为6个月,特殊的可以长于6个月。选项D公布全国和地方期限相同。

10【单选题】注册建造师的下列行为中,可以记入注册建造师执业信用档案的是( )。

- A.泄露商业秘密的
- B.对设计变更有异议的
- C.经常外出参会的
- D.拒绝执行监理工程师指令的

『参考答案』A

『答案解析』本题考查的是建筑市场施工单位不良行为记录认定标准。《注册建造师执业管理办法(试行)》的规定,注册建造师有下列行为之一,经有关监督部门确认后由工程所在地建设主管部门或有关部门记入注册建造师执业信用档案:(1)《注册建造师执业管理办法(试行)》第22条所列行为;(2)未履行注册建造师职责造成质量、安全、环境事故的;(3)泄露商业秘密的;(4)无正当理由拒绝或未及时签字盖章的;(5)未按要求提供注册建造师信用档案信息的;(6)未履行注册建造师职责造成不良社会影响的;(7)未履行注册建造师职责导致项目未能及时交付使用的;(8)不配合办理交接手续的;(9)不积极配合有关部门监督检查的。

11【单选题】根据《招标投标违法行为记录公告暂行办法》,关于招标投标违法行为记录公告的说法,正确的是( )。

- A.依法限制招标投标当事人资质等方面的行政处理决定,所认定的限制期限长于6个月的,公告期限为6个月
- B.原行政处理决定被依法变更或撤销的,公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销,并在公告平台上予以声明
- C.被公告的招标投标当事人认为公告记录与行政处理决定的相关内容不符的,可以向公告部门提出书面更正申请,公告部门在作出答复前停止对违法行为记录的公告
- D.行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间,公告部门应当停止对违法行为记录的公告

『参考答案』B

『答案解析』本题考查的是建筑市场诚信行为的公布和奖惩机制。原行政处理决定被依法变更或撤销的,公告部门应当及时对公告记录予以变更或撤销,并在公告平台上予以声明。

**编辑推荐:** [考后发布 2020 年二级建造师考试试题及答案](#)  
[二级建造师在线章节习题 | 历年真题 | 真题视频免费看](#)

2020年二级建造师退费班来袭,双师资授课,30人小群班主任管理,阶段性学习月考测评,全程督学!有效期内未过考试,无理由退费50%,[等你来体验](#)>>。有疑问咨询客服:4000-800-233。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握