

2020年一级建造师《工程经济》真题答案

资料包下载路径: 233 网校 APP-题库-资料下载, 均提供免费下载, 建议大家下载 233 网校 APP, 自行下载打印资料!

资料包地址: <https://v.233.com/webApp/Datum/datuminfolist?classId=192>



扫二维码, 加入一建真题微信群, 获取各科真题答案!

加一级建造师学霸君微信: **KS233-WX5**, 拉一建备考微信群, 及时分享备考资料。

2020年一级建造师《工程经济》真题答案

一、单选题

1、根据《建设工程工程量清单计价规范》, 关于暂列金额的说法, 正确的是()。

- A. 暂列金额应根据招标工程量清单列出的内容和要求估算
- B. 暂列金额包括在签约合同价内, 属承包人所有
- C. 已签约合同价中的暂列金额由发包人掌握使用
- D. 用于必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备及专业工程的费用

参考答案 C

参考解析: 暂列金额是指招标人在工程量清单中暂定并包括在合同价款中的一笔款项。用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购, 施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价款调整以及发生的索赔、现场签证等确认的费用。已签约合同价中的暂列金额由发包人掌握使用。发包人按照合同的规定作出支付后, 如有剩余, 则暂列金额余额归发包人所有。

【考点来源】第三章第七节计量与支付

2、利用概算定额编制单位工程概算的工作有: ①计算单位工程的人、料、机费用; ②列出分项工程并计算工程量; ③计算企业管理费、利润、规费和税金; ④确定分部分项工程的概算定额单价; ⑤计算单位工程概算造价; 编制不正确的顺序是()。

- A. ④②①⑤③
- B. ②④①③⑤
- C. ①②③④⑤
- D. ④①②③⑤

参考答案 B

参考解析利用概算定额法编制设计概算的具体步骤如下: (1)按照概算定额分部分项顺序, 列出各分项



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

工程的名称。(2) 确定各分部分项工程项目的概算定额单价(基价)。(3)计算单位工程的人、料、机费用。(4)根据人、料、机费用,结合其他各项取费标准,分别计算企业管理费、利润、规费和税金。(5)计算单位工程概算造价。

【考点来源】第三章第三节建设工程项目设计概算

3、根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于单价合同计量的说法，正确的是（ ）。

- A.发包人可以在任何方便的时候计量，计量结果有效
- B.承包人收到计量的通知后不派人参加，则发包人的计量结果无效
- C.承包人为保证施工质量超出施工图纸范围实施的工程量，应该予以计量
- D.发包人应在计量前 24 小时通知到承包人，无论承包人是否参加，计量结果有效

参考答案 D

参考解析 A 选项错误，发包人不按照约定时间通知承包人，致使承包人未能派人参加计量，计量结果无效。

B 选项错误，承包人收到通知后不派人参加计量，视为认可发包人的计量结果；

C 选项错误，监理工程师对承包人超出设计图纸要求增加的工程量和自身原因造成返工的工程量，不予计量。

4、施工企业支付给银行的短期借款利息应计入企业的（ ）

- A.管理费用
- B.生产费用
- C.财务费用
- D.销售费用

参考答案 C

参考解析财务费用是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的费用，包括应当作为期间费用的利息支出（减利息收入）、汇兑损失（减汇兑收益）、相关的手续费以及企业发生的现金折扣或收到的现金折扣等内容。

【考点来源】第二章第二节 施工企业期间费用的核算

5、某施工企业计划租赁一台设备，设备价格为 240 万元，寿命期 10 年，租期 8 年，每年年末支付租金，折现率为 8%，附件率为 3%。采用附加率法计算，每年需支付的租金为（ ）万元

- A.33.0
- B.50.4
- C.56.4
- D.61.2

参考答案 C



参考解析 $R = Px(1 + N \times i) \div N + P \times r = 240 \times (1 + 8 \times 8\%) \div 8 + 240 \times 3\% = 56.4$ 万元

【考点来源】第一章第五节 设备租赁与购买方案的比选分析

6、技术方案不确定因素临界点的说法, 正确的是 ()。

- A. 基准收益率固定, 某不确定性因素的临界点百分比缩小, 则该方案对该因素就越敏感
- B. 对同一个技术方案, 随着基准收益率的提高, 临界点就会提高
- C. 不确定因素临界点的高低, 不能作为判定风险的依据
- D. 临界点是客观存在的, 与设定的指标判断标准无关

参考答案 A

参考解析 B 错误, 对同一个技术方案, 随着设定基准收益率的提高, 临界点就会变低 (即临界点表示的不确定因素的极限变化变小)。C 错误, 把临界点与未来实际可能发生的变化幅度相比较, 就可大致分析该技术方案的风险情况。D 错误, 临界点的高低与设定的指标判断标准有关。

【考点来源】第一章第三节 敏感性分析

7、关于采用定额单价法编制施工图预算时套用定额单价的说法, 错误的是()。

- A. 当分项工程的名称、规格、计量单位与定额单价中所列的内容完全一致时, 可直接套用定额单价
- B. 当分项工程施工工艺条件与定额单价不一致而造成人工、机械的数量增减时, 应调价不换量
- C. 当分项工程的主要材料品种与定额单价中规定材料不一致时, 应按实际使用材料价格换算定额单价
- D. 当分项工程不能直接套用定额、不能换算和调整时, 应编制补充定额单价

参考答案 B

参考解析 分项工程施工工艺条件与定额单价不一致而造成人工、机械的数量增减时, 一般调量不换价。

【考点来源】第三章第四节 施工图预算的编制方法 P227

8、《根据建设工程造价鉴定规范》下列现场签证争议鉴定的做法, 正确的是()。

- A. 现场签证明确了人工、材料、机械台班数量及其价格的, 按签证的数量和计日工的价格计算。
- B. 现场签证只有用工数量没有人工单价的, 其人工单价比照鉴定项目相应工程人工单价计算
- C. 现场签证只有材料和机械台班用量没有价格的, 其材料和台班价格按照鉴定项目相应工程的材料和台班单价适当上浮计算。
- D. 现场签证只有总价而无明细表述的, 按总价款计算

参考答案 D

参考解析 当事人因现场签证费用发生争议, 鉴定人应按以下规定进行鉴定:

现场签证明确了人工、材料、机械台班数量及其价格的, 按签证的数量和价格计算;

现场签证只有用工数量没有人工单价的, 其人工单价按照工作技术要求比照鉴定项目相应工程人工单价适当上浮计算;



现场签证只有材料和机械台班用量没有价格的,其材料和台班价格按照鉴定项目相应工程材料和台班价格计算;

现场签证只有总价款而无明细表述的,按总价款计算。

正确答案为 D 选项。

【考点来源】第三章第七节 合同价款纠纷的处理 P305

9、非经营性建设工程项目总概算的完整组成是()。

- A. 单项工程综合概算、工程建设其他费用概算、预备费概算、资金筹措费概算
- B. 建设单位工程概算、设备及安装单位工程概算和工程建设其他费用概算
- C. 建设单位工程概算、设备及安装单位工程概算、工程建设其他费用概算和预备费概算。
- D. 单项工程综合概算、工程建设其他费用概算、预备费概算、资金筹措费概算和铺地流动资金概算

参考答案 A

参考解析建设工程项目总概算是确定整个建设工程项目从筹建开始到竣工验收、交付使用所需的全部费用的文件,它由各单项工程综合概算、工程建设其他费用概算、预备费、资金筹措费概算和经营性项目铺底流动资金概算等汇总编制而成。非经营性建设工程项目不包含经营性项目铺底流动资金概算,故正确选项为 A。

【考点来源】第三章第三节 建设工程项目设计概算 P210

10、下列费用项目中,属于施工企业管理费的是()。

- A. 生产工人津贴
- B. 短期借款利息支出
- C. 劳动保护费
- D. 已完工程保护费

参考答案 C

参考解析企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。内容包括:管理人员工资、办公费、差旅交通费、固定资产使用费、工具用具使用费、劳动保险和职工福利费、劳动保护费、检验试验费、工会经费、职工教育经费、财产保险费、财务费、税金、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加、其他。故正确选项为 C。

【考点来源】第三章第一节 建筑安装工程费用项目组成 P169

11、某企业有一笔无法回收的应收账款,在会计核算上作为坏账被注销,而债务不变,则反映在资产负债表上的结果是()。

- A. 所有者权益增加
- B. 长期待摊费用减少。
- C. 所有者权益减少。



D.流动资产增加

参考答案 C

参考解析资产=负债+所有者权益,所有者权益受企业资产影响,如果企业资产出现损失,例如应收账款没有收回,作为坏账被注销,而债务不变,则股东权益将减少。

【考点来源】第二章第五节 企业财务报表 P134

12、根据《企业会计准则》,企业对应收账款提取坏账准备,体现了会计核算的()原则。

A.配比

B.谨慎

C.权责发生制

D.重要性

参考答案 B

参考解析在市场经济条件下,在成本、会计核算中应当对可能发生的损失和费用,作出合理预计,以增强抵御风险的能力。提取坏账准备、采用加速折旧法等,都体现了谨慎原则。

【考点来源】第二章第二节 工程成本的核算 P108

13、将塔式起重机自停放地点运至施工现场的运输、拆卸、安装的费用属于()。

A.施工机械使用费

B.二次搬运费

C.固定资产使用费

D.大型机械进出场及安拆费

参考答案 D

参考解析大型机械设备进出场及安拆费:是指机械整体或分体自停放场地运至施工现场或由一个施工地点运至另一个施工地点,所发生的机械进出场运输及转移费用及机械在施工现场进行安装、拆卸所需的人工费、材料费、机械费、试运转费和安装所需的辅助设施的费用。

【考点来源】第三章第一节 建筑安装工程费用项目组成 P172

14、国际工程投标报价时,下列施工现场办公费的处理方式,正确的是()。

A.按照其费用性质分别计入相应分项工程的人工费、材料费或机具费

B.作为待摊费分摊到工程量清单的各个报价分项中。

C.作为待摊费用单列并计入投标总报价。

D.作为开办费单列并计入投标总报价

参考答案 C

参考解析办公费属于国际工程投标总报价组成中待摊费列项的内容。

【考点来源】第三章第八节 国际工程投标报价的组成 P312



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

15、根据《建设工程施工合同(示范文本)》，质量保证金扣留的方式原则上采用()。

- A .在支付工程进度款时逐次扣留
- B .工程竣工结算时一次性扣留
- C .按照里程碑扣留
- D .签订合同后一次性扣留

参考答案 A

参考解析质量保证金的扣留有以下三种方式：（1）在支付工程进度款时逐次扣留（原则上采用这种方式）；（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；（3）双方约定的其他扣留方式。

【考点来源】第三章第七节 质量保证金的处理 P299

16、某企业从银行取得5年的长期借款1000万元，该笔借款的担保费费率为0.5%，利率为6%，每年结息一次，到期一次还本，企业所得税税率为25%，则该笔借款年资本金成本率为（）。

- A.4.50%
- B.4.52%
- C.6.00%
- D.6.03%

参考答案 B

参考解析资金成本率=资金占用费/筹资净额=[1000×6%×(1-25%)]/[1000 (1-0.5%)]=4.52%

【考点来源】第二章第七节 资金成本的计算与应用 P157

17、关于分部分项工程量清单和定额子目工程量的说法，正确的是()。

- A.一个清单项目只对应一个定额子目时，清单工程量的定额工程量完全相同
- B.清单工程量计算的主项，工程量应与定额子目的工程量一致
- C.清单工程量通常可以用于直接计价
- D.定额子目工程量，应严格按照与所采用的定额相对应的工程量计算规则计算

参考答案 D

参考解析 A 选项错误，即便一个清单项目对应一个定额子目，也可能由于清单工程量计算规则与所采用的定额工程量计算规则之间的差异，而导致二者的计价单位和计算出来的工程量不一致。

B 选项错误，由于一个清单项目可能对应几个定额子目，而清单工程量计算的是主项工程量，与各定额子目的工程量可能并不一致。

C 选项错误，清单工程量不能直接用于计价，在计价时必须考虑施工方案等各种影响因素，根据所采用的计价定额及相应的工程量计算规则重新计算各定额子目的施工工程量。

D 选项正确，定额子目工程量的具体计算方法，应严格按照与所采用的定额相对应的工程量计算规则计算。

【考点来源】第三章第六节 工程量清单计价的方法 P242



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

18、根据建设工程量清单计价规范, 投标人可以根据需要自行增加列项的清单是 ()。

- A.措施项目清单
- B.分部分项工程量清单
- C.其他项目清单
- D.规费、税金清单

参考答案 A

参考解析《建设工程工程量清单计价规范》GB-50500-2013 规定: 措施项目清单应根据拟建工程的实际情况列项。正确选项为 A。

【考点来源】第三章第五节 工程量清单编制的方法 P237

19、用成本分析模式确定企业最佳现金持有量时, 随着现金持有量增加而降低的现金持有成本是 ()。

- A.管理成本
- B.机会成本
- C.交易成本
- D.短缺成本

参考答案 D

参考解析企业持有的现金, 将会有三种成本: 机会成本、管理成本、短缺成本。其中现金的短缺成本, 是因缺乏必要的现金, 不能应付业务开支所需, 而使企业蒙受损失或为此付出的代价, 现金的短缺成本随现金持有量的增加而下降, 随现金持有量的减少而上升。

【考点来源】第二章第八节 现金和有价值证券的财务管理 P161

20、某建设工程施工过程中, 由于发包人提供的材料没有及时到货, 导致承包人自有的一台机械窝工四个台班。每台班折旧费 500 元。工作时每台班燃油动力费 100 元。另外, 承包人租赁的一台机械窝工 3 个台班。台班租赁费为 300 元。工作时每台班燃油动力费 80 元。不考虑其他因素, 则承包人可以索赔的费用为()元。

- A.3540
- B.3300
- C.3140
- D.2900

参考答案 D

参考解析因窝工引起的设备费索赔, 当施工机械属于施工企业自有时, 按照机械折旧费计算索赔费用; 属于外部租赁时, 按照应分摊的租赁费计算。

故承包人可以索赔的费用=4 x 500+3 x 300=2900 元。

【考点来源】第三章第七节 施工索赔 P279



21、单价合同在执行过程中,发现招标工程量清单中出现工程量偏差引起工程量增加,则该合同工程量应按()计量。

- A.原招标工程量清单中的工程量
- B.招标文件中所附的施工图纸的工程量
- C.承包人在履行合同义务中完成的工程量
- D.承包人提交的已完工程量报告中的数量

参考答案 C

参考解析 施工过程中进行工程量计量时,当发现招标工程量清单中出现缺项、工程量偏差,或因工程变更引起工程量增减时,应按承包人在履行合同义务中完成的工程量计量。

【考点来源】第三章第七节 工程计量 P261

22、某建设项目只有一个单项工程。关于该项目施工图预算编制要求的说法,正确的是()

- A.应采用三级预算编制形式
- B.应采用二级预算编制形式
- C.不需编制施工图预算
- D.编制建设项目总预算和单项工程综合预算

参考答案 B

参考解析

当建设项目只有一个单项工程时,应采用二级预算编制形式,二级预算编制形式由建设项目总预算和单位工程预算组成。

【考点来源】第三章第四节 施工图预算的作用 P225

23、企业应收账款周转率与上一年度相比有明显提高,说明该企业的经营状况是 ()

- A.企业管理效率降低
- B.更容易发生坏账损失
- C.收回赊销账款能力减弱
- D.应收账款收回速度变快

【答案】 D

24、判断技术特性中,属于技术可靠性的是 ()

- A.自动化程度高
- B.三废排放少
- C.有工业化应用业绩
- D.有利用当地资源的优势

【答案】 C



25、某工程施工时处于当地正常的雨季，导致工期延误。在工期延误期间又出现 XX 变化。根据《建设工程工程量清单计价规范》，对由此增加的费用和延误的工期正确的处理方式（ ）

- A.费用，工期均有发包人承担
- B.费用由发包人承担，工期由承包人承担
- C.费用，工期均由承包人承担
- D.费用由承包人承担，工期由发包人承担

【答案】 C

26、下列定额中属于施工企业内部使用的，以工序为对象编制的定额是（ ）

- A.预算定额
- B.概算定额
- C.费用定额
- D.施工定额

【答案】 D

27、建筑工人实名制管理法费应计入（ ）

- A.规费
- B.其他项目费
- C.分部分项工程费
- D.措施项目费

【答案】 D

28、某企业拟存款 200 万元，下列存款利率和计息方式中，在第 5 年末存款本息和最多的是（ ）。

- A.年利率 6%，按单利计算
- B.年利率 5.5%，每年复利一次
- C.年利率 4%，每季度复利一次
- D.年利率 5%，每半年复利一次

【答案】 B

29、某企业年初从银行借款 1000 万元，期限 3 年，年利率 5%，银行要求每年末支付当年利息，则第 3 年末需偿还的本息和是（ ）万元。

- A.1050.00
- B.1100.00
- C.1150.00
- D.1157.63

【答案】 A



30、下列经济效果评价指标中,属于偿债能力分析指标的是()。

- A.盈亏平衡点
- B.速动比例
- C.总投资收益率
- D.财务净现值

【答案】B

31、某技术方案的静态投资回收期为5.5年,行业基准值为6年。关于该方案经济效果评价的说法,正确的是()。

- A.该方案静态投资回收期短于行业基准值,表明资本周转的速度慢
- B.从静态投资回收期可以判断该方案前5年各年均不盈利
- C.静态投资回收期短于行业基准值,不代表该方案内部收益率大于行业基准收益率
- D.静态投资回收期短,表明该方案净现值一定大于零

【答案】D

32、某技术方案的现金流量如下表。若基准收益率为10%,则该方案的财务净现值是()万元。

计算期(年)	1	2	3	4	5
现金流入(万元)	-	-	1500	2000	2000
现金流出(万元)	500	1000	600	1000	1000

- A.699.12
- B.769.03
- C.956.22
- D.1400.00

【答案】A

33、关于基准收益率测定的说法,正确的是()。

- A.基准收益率最低限度不应小于资金成本
- B.政府投资项目基准收益率的测定可以不考虑投资的机会成本
- C.当资金供应充足时,基准收益率的测定可不考虑投资风险因素
- D.基准收益率的测定不应考虑通货膨胀因素

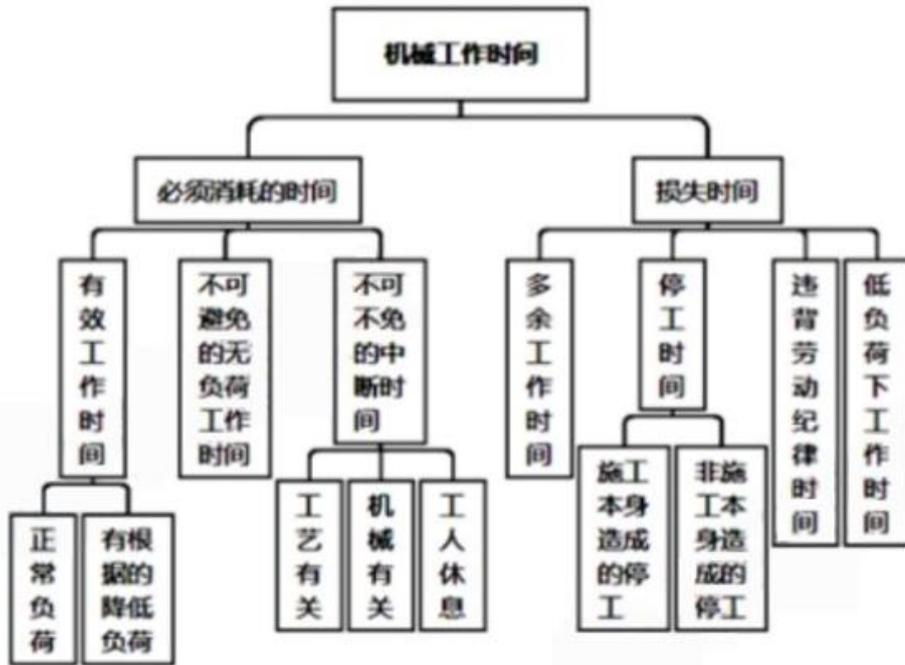
【答案】A

34、下列施工机械工作中,属于必需消耗的时间是()。

- A.低负荷下工作时间
- B.多余工作和停工的时间
- C.不可避免的无负荷工作时间



D. 施工本身造成的停工时间



【答案】 C

35、根据《建设工程工程量清单计价规范》，施工企业为建筑安装施工人员支付的失业保险费属于建筑安装工程费中的（）。

- A.规费
- B.人工费
- C.措施费
- D.企业管理费

【答案】 A

36、建设单位对设计方案进行评审所发生的费用应计入工程建设其他费用中的（）。

- A.专项评价费
- B.建设管理费
- C.勘察设计费
- D.工程监理费

【答案】 B

37、关于分部分项工程清单工程量和定额子目工程量的说法，正确的是（）。

- A.定额子目工程量应严格按照与所采用的定额相对应的工程量计算规则计算
- B.一个清单项目只对应一个定额子目时，清单工程量和定额工程量完全相同
- C.清单工程量计算的是主项工程量，应与定额子目的工程量一致
- D.清单工程量通常可以用于直接计价

【答案】 A

38、根据《建设工程施工合同（示范文本）》，关于安全文明施工费的说法，正确的是（）。

- A.承包人对安全文明施工费应专款专用，并在财务账目中单独列项备查



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.基准日期后合同所适用的法律发生变化, 由此增加的安全文明施工费由承包人承担
C.经发包人同意, 承包人采取合同约定以外的安全措施所产生的费用, 由承包人承担
D.发包人应在开工后 42 天内预付安全文明施工费总额的 60%

【答案】A

39、下列施工企业取得的收入中, 属于让渡资产使用权收入的是 ()。

- A.完成施工任务取得的收入
B.提供机械作业取得的收入
C.出租自有设备取得的收入
D.销售建筑材料取得的收入

【答案】C

40、从事建筑安装工程施工生产的工人, 工伤期间的工资属于人工费中的 ()。

- A.计时工资
B.津贴补贴
C.加班加点工资
D.特殊情况支付的工资

【答案】D

41、下列投标人在国标工程标前会议上的做法, 正确的是 ()。

- A.对招标文件中图纸与技术说明矛盾之处, 提出己方的修改建议
B.提出对业主有利的设计方案修改建议
C.详细阐述己方施工方案的优势和竞争力
D.对工程内容范围不清的问题请业主作出说明

【答案】D

42、某工程施工方案的计划工期为 350 天,对方案运用价值工程原理优化后工期缩短了 10 天,可实现同样的功能.并降低了工程费用。根据工程价值原理,该价值提升的途径属于 ()

- A.功能提高, 成本降低
B.功能提高, 成本不变
C.功能不变, 成本降低
D.功能不变, 成本不变

【答案】C

43、某企业本月产品产量和材料消耗情况如下表。用因素分析法 (三个因素的重要性按表中的顺序) 计算, 本月单位产品材料消耗量变化对材料费用总额的影响是 ()。

项目	单位	计划值	实际值
产品产量	(件)	1000	1200
单位产品材料消耗量	(kg/件)	8	7
材料单价	(元/kg)	50	55

- A.节约 5 万元



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.增加 5 万元
- C.节约 6 万元
- D.增加 6 万元

【答案】 C

44、某技术方案年设计生产能力为 10 万台, 固定成本为 1200 万元。满负荷生产时, 产品年销售收入为 9000 万元, 单台产品可变成本为 560 元, 以上均为不含税价格, 单台产品税金及附加为 12 元, 则该方案以生产能力利用率表示的盈亏平衡点是 ()。

- A.13.33%
- B.14.24%
- C.35.29%
- D.36.59%

【答案】 D

45、某施工项目因 80 年一遇的特大暴雨停工 10 天, 承包人在停工期间按照发包人要求照管工程发生费用 2 万元, 承包人施工机具损坏损失 10 万元, 已经建成的永久工程损坏损失 20 万元, 之后应发包人要求修复被暴雨冲毁的道路花费 2.5 万元, 修复道路时因施工质量问题发生返工费用 1 万元。根据《建设工程施工合同(示范文本)》, 以上事件产生的费用和损失中, 承包人应承担 () 万元。

- A.21.0
- B.13.5
- C.11.0
- D.10.0

【答案】 C

46、施工现场的安全警示标志, 现场围挡等所需的费用属于 () 费用。

- A.措施项目
- B.分部分项工程
- C.零星项目
- D.其他项目

【答案】 A

47、某企业 2 年前 20 万元购买的一台设备, 累计已提取折旧 4 万元, 现在市场上购买同样的设备需要 15 万元, 则在会计计量时该设备的历史成本和重置成本分别为 ()

- A.20 万元和 15 万元
- B.16 万元和 11 万元
- C.16 万元和 15 万元
- D.20 万元和 16 万元

【答案】 A

48、根据《建设工程工程量清单计价规范》, 投标人认为招标控制价没有按照规范编制的, 应在招



标控制价公布后 () 天内提交书面投诉书。

- A.14
- B.10
- C.7
- D.5

【答案】 D

49、投标过程中, 投标人发现招标工程量清单项目特征描述与设计图纸的描述不符时, 报价时应以 () 为准。

- A.投标人按规范修正后的项目特征
- B.招标工程量清单的项目特征
- C.实际施工项目的具体特征
- D.招标文件中的设计图纸及其说明

【答案】 B

50.下列投标人在国际工程标前会议上的做法, 正确的是 ()。

- A.对招标文件中图纸与技术说明矛盾之处, 提出己方的修改意见
- B.提出对业主有利的设计方案修改意见
- C.详细阐述己方施工方案的优势和竞争力
- D.对工程内容范围不清的问题, 请业主作出说明

【答案】 D

51、某新建项目, 建设期为 3 年, 共向银行借款 1300 万元, 其中第一年借款 700 万元, 第二年借款 600 万元, 借款在各年内均衡使用, 年化率为 6%, 建设期每年计息, 但不还本付息, 则第 3 年应计的借款利息为 () 万元。

- A.0
- B.82.94
- C.85.35
- D.104.52

【答案】 B

52、某企业资产负债表的流动资产总额为 300 万元(其中货币资金 60 万元, 存货 160 万元, 应收账款等 80 万元), 流动负债总额为 80 万元, 则该企业的速动比率为 ()。

- A.0.75
- B.1.25
- C.1.75
- D.3.75

【答案】 C

53、根据《建设工程工程量清单计价规范》, 工程实施过程中, 发包人要求合同工程提前竣工的,



应采取的做法是 ()

- A. 下达变更指令, 要求承包人必须提前竣工并支付, 由此增加的赶工费用
- B. 增加合同补充条款, 要求承包人采取加快工程进度措施, 不承担赶工费用
- C. 征得承包人同意后, 与承包人商定采取加快工程进度的措施, 并承担由此增加的赶工费用
- D. 自行将工期压缩到合同工期的 80%, 并要求承包人按期完工

【答案】 C

54、施工图预算审查中, 若工程条件相同, 用已完工程的预算审查拟建工程的同类工程预算的方法属于 ()。

- A. 标准预算审查法
- B. 对比审查法
- C. 筛选审查法
- D. 分组计算审查法

【答案】 B

55、根据《建设工程施工合同(示范文本)》关于工程保修期的说法, 正确的是()。

- A. 发包人未经竣工验收擅自使用工程的保修期, 自转移占有之日起算
- B. 各分部工程的保修期应该是相同的
- C. 工程保修期从工程完工之日起起算
- D. 工程保修期可以根据具体情况适当低于法定最低保修年限

参考答案 A

参考解析工程保修期从工程竣工验收合格之日起算。具体分部分项工程的保修期由合同当事人约定, 但不得低于法定最低保修年限。发包人未经竣工验收擅自使用工程的, 保修期自转移占有之日起算。故正确选项为 A。

【考点来源】第三章第七节 计量与支付 P299

56.某设备 10 年前的原始成本是 100000 元, 目前的账面价值是 30000 元, 现在的市场价值为 20000 元。关于该设备沉没成本和更新决策时价值的说法, 正确的是 ()

- A. 沉没成本为 10000 元, 更新决策时价值应为 40000 元
- B. 沉没成本为 10000 元, 更新决策时价值应为 20000 元
- C. 沉没成本为 80000 元, 更新决策时价值应为 30000 元
- D. 沉没成本为 70000 元, 更新决策时价值应为 70000 元

【答案】 B

【解析】沉没成本=设备账面价值 - 当前市场价值=30000-20000=10000 万

57.某设备目前实际价值为 30000 元, 有关资料如下表所示, 则该设备的经济寿命为 () 年。

继续使用年限 (年)	1	2	3	4	5	6	7
年末净残值 (元)	15000	7500	3750	3000	2000	900	600



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

年运行成本 (元)	5000	6000	7000	9000	11500	14000	18200
年平均使用成本 (元)	20000	16750	14750	13500	13300	13600	14300

- A.3
- B.4
- C.5
- D.6

【答案】 5

【解析】设备从开始使用到其年平均使用成本最小 (或年盈利最高) 的使用年限称为设备的经济寿命。

58.下列事项中, 会导致企业营业利润减少的是()。

- A.固定资产盘亏
- B.所得税费用增加
- C.发生债务重组损失
- D.管理费用增加

【答案】 D

【解析】 营业利润 = 营业收入 - 营业成本 - 税金及附加 - 销售费用 - 管理费用 - 财务费用 - 资产减值损失 + 公允价值变动收益 (损失为负) + 投资收益 (损失为负) , 故管理费用的增加会导致营业利润减少。

二、多选题

61、下列各种情形中, 会导致原有设备产生无形磨损的有 () 。

- A.设备部件在使用过程中自然老化
- B.设备在使用过程中损坏
- C.由于科技进步出现效率更高的新型设备
- D.设备在闲置过程中, 被腐蚀造成精度降低
- E.同类型设备市场价格明显降低

参考答案 C,E

参考解析无形磨损分为两种:

第一种无形磨损: 技术结构和性能并没有变化, 技术进步使同类设备再生产价值降低;

第二种无形磨损: 创新出结构更先进、性能更完善、效率更高、耗能更少的新型设备, 使原有设备相对陈旧落后, 经济效益相对降低而发生贬值。

故正确选项为 CE。 选项 ABD 属于有形磨损。

【考点来源】第一章第五节 设备磨损与补偿 P54

62、根据《建设工程施工合同(示范文本)》对已缴纳履约保证金的承包人, 其提交的竣工结算申请单的内容应包括 ()。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A.竣工结算合同价格
- B.已经处理完的索赔资料
- C.发包人已支付承包人的款项
- D.应扣留的质保金
- E.发包人应支付承包人的合同价款

参考答案 A,C,E

参考解析参见教材 P295

63、下列筹资方式中,属于商业信用形式的有 ()。

- A.应付票据
- B.应付账款
- C.抵押贷款
- D.融资租赁
- E.预收账款

参考答案 A,B,E

参考解析参见教材 P151。

64、下列财务计划现金流量表的项目中,属于筹资活动现金流量的有 ()。

- A.建设投资借款
- B.补贴收入
- C.流动资金借款
- D.支付股利
- E.维持运营投资

参考答案 A,C,D

参考解析建设投资借款、流动资金借款、支付股利属于筹资活动现金流量。

选项 B 错误,补贴收入属于经营活动现金流量。

选项 E 错误,维持运营投资属于投资活动现金流量。

【考点来源】第一章第四节 技术方案现金流量表 P46

65、施工图预算对于工程造价管理部门的作用主要有 ()。

- A.是项目立项审批的依据
- B.是监督检查执行定额标准的依据
- C.是合理确定工程造价的依据
- D.是审定招标控制价的依据
- E.是测算造价指数的依据



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

参考答案 B,C,D,E

参考解析对于工程造价管理部门而言,施工图预算是监督检查执行定额标准、合理确定工程造价、测算造价指数及审定招标控制价的重要依据。故正确选项为 BCDE。

【考点来源】第三章第四节 施工图预算的作用 P225

66、根据《企业会计准则》合同执行过程中,合同变更形成的收入确认为合同收入时,应同时满足的条件有()。

- A.合同变更增加了企业履约的义务
- B.客户能够认可因变更而增加的收入
- C.合同变更部分双方的义务已经开始履行
- D.客户已支付变更部分的相应款项
- E.该收入能够可靠地计量

参考答案 B,E

参考解析合同变更款应当在同时满足下列条件时才能构成合同收入:

- (1) 客户能够认可因变更而增加的收入;
- (2) 该收入能够可靠地计量。

故正确选项为 BE。

【考点来源】第二章第三节 建造(施工)合同收入的核算 P119

67、根据《建设工程工程量清单计价规范》,关于项目特征的说法,正确的是()

- A.分部分项工程量清单的项目特征是确定综合单价的重要依据。
- B.项目特征主要涉及项目的自身特征、工艺特征及对项目施工方法可能产生可能影响的特征
- C.项目名称相同、项目特征不同的清单项目应分别列项
- D.项目特征应根据《计量规范》的项目特征进行统一描述,招标人不应根据拟建项目实际情况更改项目特征的描述
- E.项目特征是指构成分部分项工程量清单项目、措施项目自身价格的本质特征

【答案】ABCE

68、价值工程活动中功能评价前应完成的工作有()

- A.设计方案优化
- B.功能整理
- C.方案创造
- D.方案评价
- E.功能定义

【答案】BE

69、关于国产设备原价的说法,正确的有()



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A.非标准国产设备原价中应包含运杂费
- B.国产标准设备的原价一般是指出厂价
- C.由设备成套公司供应的国产标准设备, 原价为订货合同价
- D.国产标准设备在计算原价时, 一般按带有备件的出厂价计算
- E.非标准国产设备原价的计算方法应简便, 并使估算价格就近实际出厂价

【答案】BCDE

70、当设备清单不完备时, 编制设备安装工程概算宜采用的方法有 ()

- A.扩大单价法
- B.生产能力指数
- C.预算单价法
- D.概算指标法
- E.类似工程预算法

【答案】AD

71、某工程施工现有两个对比的技术方案, 方案1需投资200万元, 年生产成本120万元;方案2与方案1应用环境相同的情形下, 需投资300万元, 年生产成本100万元。设基准投资收益率为10%, 采用增量投资收益率法选择方案, 正确的有()。

- A.方案2与方案1相比, 增量投资收益率为10%
- B.方案2与方案1相比, 在经济上可行。
- C.当基准投资收益提高为15%时, 方案2优于方案1
- D.方案2比方案1投资高出50%, 超过基准收益率, 经济上不可行
- E.当基准投资收益率降低为8%时, 方案1优于方案2

【答案】BC

72、下列财务指标中, 属于企业营运能力指标的有()。

- A.应收账款周转率
- B.总资产周转率
- C.权益乘数
- D.流动资产周转率
- E.存货周转天数

【答案】ABDE

73、与全费用综合单价相比, 现行《建设工程工程量清单计价规范》中分部分项工程的综合单价中没有涵盖的项目有()。

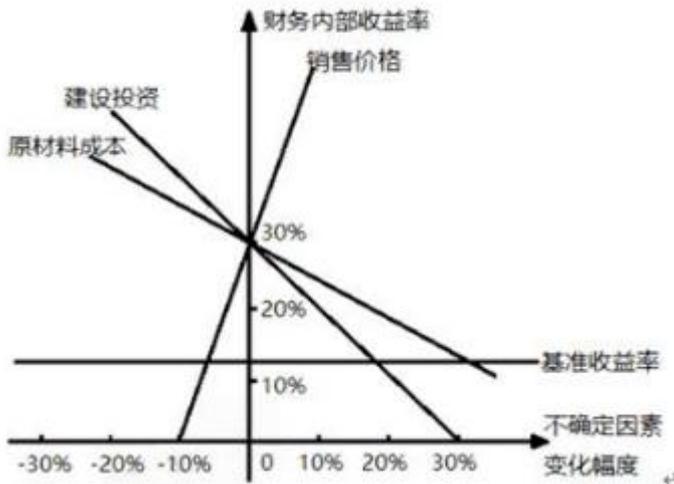
- A.管理费
- B.税金
- C.利润
- D.规费



E.风险费用

【答案】BD

74、某方案单因素敏感性分析示意图如下。根据该图, 可以得出的结论有()。



- A.销售价格的临界点小于 10%
- B.原材料成本比建设投资更敏感
- C.建设投资的临界点大于 10%
- D.销售价格是最敏感的因素
- E.建设投资比销售价格更敏感

【答案】CD

75、根据《建设工程工程量清单计价规范》关于措施项目清单编制的说法。正确的有()。

- A.编制总价措施项目清单时应列出项目编码、项目名称, 并按照现行计量规范的规定计算其工程量, 不需要列出计量单位和项目特征
- B.环境保护、安全文明施工和二次搬运等措施项目清单应根据工程本身的因素列项, 不需考虑不同施工企业的实际情况
- C.编制单价措施项目清单时应列出项目编码、项目名称、项目特征和计量单位, 并按现行计量规范的规定计算其工程量
- D.不同承包人对于同工程可能采用的施工措施不完全一致, 因此措施项目清单应允许承包人根据拟建工程的实际情况列项
- E.参考拟建工程的常规施工技术方案以确定大型机械设备进出场及安拆、混凝土模板和脚手架等措施项目

【答案】ACDE

76、编制人工定额时, 下列时间属于工人在工作班内必需消耗的时间有()。

- A.辅助工作时间
- B.准备与结束工作时间
- C.材料供应不及时引起的停工时间
- D.工人在工作过程中恢复体力所必需的休息时间



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

E.施工组织不善造成的停工时间

【答案】 ABD

一建考后试题解读，及时估分知分数！

233 网校考后及时公布一级建造师考试试题，考后各科老师对真题进行直播解析，及时估分数知分数！

【识别二维码查看 2020 年一建考试试题】



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握