

## 2020年一级建造师《工程法规》真题答案

资料包下载路径: 233 网校 APP-题库-资料下载, 均提供免费下载, 建议大家下载 233 网校 APP, 自行下载打印资料!

资料包地址: <https://v.233.com/webApp/Datum/datuminfolist?classId=192>



**扫二维码, 加入一建真题微信群, 分享各科真题答案!**

加一级建造师学霸君微信: **KS233-WX5**, 拉一建备考微信群, 及时分享备考资料。

1. 中国特色社会主义法律体系以宪法为统帅, 以宪法相关法、民法商法等多个法律部门门的法律为主干, 由()等多个层次的法律规范构成。

- A. 宪法、法律、部门规章
- B. 刑法、民法、经济法
- C. 法律、行政法规、地方性法规
- D. 宪法、刑法、民法

233 网校答案: C

2. 根据《立法法》, 地方性法规、规章之间不一致时, 由有关机关依照规定的权限作出裁决, 关于裁决权限的说法, 正确的是()。

- A. 同一机关制定的新的一般规定与旧的特别规定不一致时, 由制定机关的上级机关裁决
- B. 地方性法规与部门规章之间对同一事项的规定不一致, 不能确定如何适用时, 应当提请全国人民代表大会常务委员会裁决
- C. 部门规章与地方政府规章之间对同一事项的规定不一致时, 由部门规章的制定机关进行裁决
- D. 根据授权制定的法规与法律规定不一致, 不能确定如何适用时, 由全国人民代表大会常务委员会裁决

233 网校答案: D

3. 某施工企业是法人, 关于该施工企业应当具备条件的说法, 正确的是()。

- A. 该施工企业能够自然产生
- B. 该施工企业能够独立承担民事责任
- C. 该施工企业的法定代表人是法人
- D. 该施工企业不必有自己的住所、财产

233 网校答案: B

4. 关于代理的说法, 正确的是()。

- A. 代理人实施代理行为时有独立进行意思表示的权利
- B. 代理人知道代理事项违法仍然实施代理行为, 其代理行为后果由被代理人承担
- C. 代理人完全履行职责造成被代理人损害的, 代理人对该代理行为承担民事责任
- D. 代理人可以对被代理人的任何民事法律行为进行代理



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

233 网校答案: A

5.建设工程代理法律关系中,存在两个法律关系,分别是()。

- A.代理人与被代理人之间的委托关系,被代理人与相对人之间的合同关系
- B.代理人与被代理人之间的合作关系,代理人与相对人之间的合同关系
- C.代理人与被代理人之间的委托关系,代理人与相对人之间的转委托关系
- D.代理人与被代理人之间的合作关系,被代理人与相对人之间的转委托关系

233 网校答案: A

6.关于定金的说法,正确的是()。

- A.收受定金的一方不履行约定的债务的,应当原数额返还定金
- B.定金合同自合同订立之日起生效
- C.既约定违约金又约定定金的,一方违约时,对方可以选择适用违约金或者定金条款
- D.定金的数额由当事人约定,但不得超过主合同标的额的 10%

233 网校答案: C

7.根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》,下列安全生产许可证违法行为中,罚款额度 区间最小的是()。

- A.未取得安全生产许可证擅自从事施工活动
- B.转让安全生产许可证
- C.冒用安全生产许可证
- D.安全生产许可证有效期满未办理延期手续继续从事施工活动

233 网校答案: D

8.依法必须进行招标的项目,自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止,最短不得少于()日。

- A.30
- B.25
- C.20
- D.15

233 网校答案: C

9.甲施工企业与乙材料供应商订立了一份货物买卖合同,甲施工企业请求乙材料供应商交付货物,乙材料供应商请求甲施工企业支付货款,则甲施工企业和乙材料供应商行使的权利分别是()。

- A.物权、债权
- B.债权、物权
- C.物权、物权
- D.债权、债权

233 网校答案: D

10.关于用能单位节能管理要求的说法,正确的是()。

- A.用能单位应当加强能源计价管理
- B.用能单位应当不定期开展节能教育和岗前节能培训
- C.用能单位应当建立节能目标责任制
- D.鼓励用能单位对能源消费实行包费制

233 网校答案: C

233 网校解析: 用能单位应当按照合理用能的原则,加强节能管理,制定并实施节能计划和节能技术措施,降低能源消耗。用能单位应当建立节能目标责任制,对节能工作取得成绩的集体、个人给予奖励。用能单位应当定期开展节能教



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

育和岗位节能培训。用能单位应当加强能源计量管理,按照规定配备和使用经依法检定合格的能源计量器具。用能单位应当建立能源消费统计和能源利用状况分析制度,对各类能源的消费实行分类计量和统计,并确保能源消费统计数据真实、完整。任何单位不得对能源消费实行包费制。所以答案 C 正确。

11.关于民事诉讼基本特征的说法,正确的是 ( )。

- A.自愿性、独立性、保密性
- B.公权性、强制性、程序性
- C.强制性、程序性、保密性
- D.独立性、专业性、强制性

233 网校答案: B

233 网校解析: 民事诉讼基本特征包括公权性、强制性、程序性

12.甲施工企业就施工合同纠纷向仲裁委员会申请仲裁,该案件由三名仲裁员组成仲裁庭,该案件的仲裁员 ( )。

- A.由甲施工企业选定一名
- B.只能由仲裁委员会主任指定
- C.由甲施工企业选定两名
- D.由甲施工企业选定三名

233 网校答案: A

233 网校解析: 根据仲裁规则的规定或者当事人约定由三名仲裁员组成仲裁庭的,应当各自选定或者各自委托仲裁委员会主任指定一名仲裁员,第三名仲裁员由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定。第三名仲裁员是首席仲裁员。答案 A 正确。

13.关于工程建设标准的说法,正确的是 ( )。

- A.强制性国家标准由国务院批准发布或者授权批准发布
- B.行业标准可以是强制性标准
- C.国家标准公布后,原有的行业标准继续实施
- D.国家标准的复审一般在颁布后 5 年进行一次

233 网校答案: A

14.甲公司向乙公司购买了一批铺材,甲公司和乙公司约定采用合同书的方式订立合同,由于施工进度紧张,在甲公司的催促之下,甲公司和乙公司在未签字盖章之前,乙公司将钢材送到了甲公司的项目现场,甲公司接收并投入工程使用,甲公对和乙公司之间买卖合同的状态是 ( )。

- A.无效
- B.条件成就时生效
- C.成立
- D.可撤销

233 网校答案: C

15.根据《生产安全事故应急预案管理办法》,下列内容中,属于专项应急预案应当规定的内容是 ( )。

- A.处置程序和措施
- B.应急预案体系
- C.事故风险描述
- D.预整及信息报告

233 网校答案: A

233 网校解析: 专项应急预案应当规定应急指挥机构与职责、处置程序和措施等内容

16.根据《建筑工程施工许可管理办法》,下列建设工程开工前建设单位应当申请领取施工许可证的是 ( )。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A.投资额为 25 万元的公共厕所
- B.建筑面积为 325 平方米的公园管理用房
- C.建筑面积为 600 平方米的地铁施工临时办公室
- D.农民自建低层住宅

233 网校答案: B

233 网校解析: 工程投资额在 30 万元以下或者建筑面积在 300m<sup>2</sup> 以下的建筑工程,可以不申请办理施工许可证。救灾及其他临时性房屋建设和农民自建低层住宅的建筑活动也不用办理施工许可证

17.根据《水下文物保护管理条例》,下列文物中,属于国家所有的水下文物的是 ( )。

- A.遗存于中国内水的起源国不明的文物
- B.遗存于中国领海以外依照中国法律由中国管辖的其他海域内的起源于外国的文物
- C.遗存于外国领海以外的其他管辖海域内的起源国不明的文物
- D.造存于外国领海内的起源于中国的文物

233 网校答案: A

233 网校解析: 水下文物是指遗存于下列水域的具有历史、艺术和科学价值的人类文化遗产: (1) 遗存于中国内水、领海内的一切起源于中国的、起源国不明的和起源于外国的文物; (2) 遗存于中国领海以外依照中国法律由中国管辖的其他海域内的起源于中国的和起源国不明的文物; (3) 遗存于外国领海以外的其他管辖海域以及公海区域内的起源于中国的文物。

18.下对损失和费用中,属于建筑工程一切险的保险责任范围的是 ( )。

- A.爆炸造成的施工企业人员伤亡
- B.设计错误引起的损失和费用
- C.自燃造液的保险财产自身的损失和费用
- D.维修保养的费用

233 网校答案: A

233 网校解析: 保险责任范围,保险人对下列原因造成的损失和费用,负责赔偿: (1) 自然事件,指地震、海啸、雷电、飓风、台风、龙卷风、风暴、暴雨、洪水、水灾、冻灾、冰雹、地崩、山崩、雪崩、火山爆发、地面下陷下沉及其他人力不可抗拒的破坏力强大的自然现象; (2) 意外事故,指不可预料的以及被保险人无法控制并造成物质损失或人身伤亡的突发性事件,包括火灾和爆炸。

19.关于开标的说法,正确的是 ( )

- A.开标可以在招标文件确定的提交投标文件截止时间之后公开进行
- B.开标地点可以不在招标文件预先确定的地点,但招标人须在开标前 5 日书面通知所有获取招标文件的潜在投标人
- C.开标应当由招标代理机构主持,邀请所有投标人参加
- D.投标人少于 3 个的,不得开标

233 网校答案: D

20.关于地役权的说法,正确的是 ( )。

- A.地役权自登记时设立
- B.地役权属于担保物权
- C.地役权人有权按照合同约定,利用他人的不动产,以提升自己不动产的效益
- D.供役地上的建设用地使用权部分转让时,转让部分涉及地役权的,地役权对受让人不具有约束力

233 网校答案: C

233 网校解析: 地役权,是指为使用自己不动产的便利或提高其效益而按照合同约定利用他人不动产的权利。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

21.根据《住房和城乡建设部办公厅关于做好工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规违纪行为专项惩治工作的补充通知》，下列实际工作单位与注册单位一致，但社会保险缴纳单位与注册单位不一致的人员，原则上不认定为“挂证”的是（）。

- A.某国有企业改制，按该企业政策内退，但仍由该企业缴纳社会保险的职工
- B.在某造价咨询公司注册年实际工作，但由某商贸公司缴纳社会保险的军队转业人员
- C.某城建大学所属设计院聘用的该校在职教师
- D.在某监理公司注册并实际工作，但由某劳务公司缴纳社会保险的因征地拆迁暂无居所的人员

233 网校答案：C

233 网校解析：（1）达到法定退休年龄正式退休和依法提前退休的；（2）因事业单位改制等原因保留事业单位身份，实际工作单位为所在事业单位下属企业，社会保险由该事业单位缴纳的；（3）属于大专院校所属勘察设计、工程监理、工程造价单位聘请的本校在职教师或科研人员，社会保险由所在院校缴纳的；（4）属于军队自主择业人员的；（5）因企业改制、征地拆迁等买断社会保险的；（6）有法律法规、国家政策依据的其他情形。

22.民事诉讼活动中，诉讼代理人代为承认、放弃、变更诉讼请求的，必须有委托人的授权，该授权属于（）

- A.一般授权
- B.特别授权
- C.无条件授权
- D.全面授权

233 网校答案：B

233 网校解析：《民事诉讼法》规定，“诉讼代理人代为承认、放弃、变更诉讼请求，进行和解，提起反诉或者上诉，必须有委托人的特别授权”。

23.关于知识产权法律特征的说法，正确的是（）。

- A.知识产权仅在法律规定的期限内受到法律保护
- B.知识产权不具有财产权属性
- C.知识产权不具有绝对的排他性
- D.知识产权不受地域的限制

233 网校答案：A

233 网校解析：知识产权具有财产权和人身权的双重属性。知识产权同其他财产所有权一样，具有绝对的排他性。知识产权在空间上的效力并不是无限的，而要受到地域的限制。知识产权仅在法律规定的期限内受到法律的保护。

24.马某与某施工企业订立了一份 2 年期限的劳动合同，合同约定了试用期，同时约定合同生效时间为 5 月 1 日，则试用期最晚应当截止于（）。

- A.11 月 1 日
- B.8 月 1 日
- C.7 月 1 日
- D.6 月 1 日

233 网校答案：C

233 网校解析：劳动合同期限 3 个月以上不满 1 年的，试用期不得超过 1 个月；劳动合同期限 1 年以上不满 3 年的，试用期不得超过 2 个月；3 年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过 6 个月。同一用人单位与同一劳动者只能约定 1 次试用期。以完成一定工作任务为期限的劳动合同或者劳动合同期限不满 3 个月的，不得约定试用期。试用期包含在劳动合同期限内。

25.关于增值税应纳税额计算的说法，正确的是（）。

- A.纳税人兼有不同税率的项目，应当分别核算不同税率项目的销售额：未分别核算销售额的，从低适用税率



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.小规模纳税人发生应税销售行为, 实行按照销售额和征收率计算应纳税额的简易办法, 可以抵扣进项税额
- C.当期销项税额小于当期进项税额不足抵扣时, 其不足部分不再结转下期继续抵扣
- D.纳税人销售货物、劳务、服务、无形资产、不动产, 应纳税额为当期销项税额抵扣当期进项税额后的余额

233 网校答案: D

26.关于工程总承包项目管理的说法, 正确的是 ( )

- A.建设单位不可以自行对工程总承包项目进行管理
- B.项目的可行性研究单位不得作为项目管理单位
- C.项目的工程设计、施工或者监理等单位不得作为项目管理单位
- D.项目管理单位不得与工程总承包单位具有利害关系

233 网校答案: D

27.根据《绿色施工导则》, 建筑垃圾的再利用和回收率力争达到 ( ) 。

- A.50%
- B.40%
- C.30%
- D.20%

233 网校答案: C

233 网校解析: 加强建筑垃圾的回收再利用, 力争建筑垃圾的再利用和回收率达到 30。

28.关于一级建造师执业范围的说法, 正确的是 ( )

- A.可以在建设监理企业从事管理活动
- B.只能担任大型工程施工项目负责人
- C.可以同时担任两个建设工程施工项目负责人
- D.担任施工项目负责人期间一律不得更换

233 网校答案: A

29.根据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》, 对于按照规定需要进行第三方监测的危大工程, 建设单位应当委托具有相应 ( ) 资质的单位进行监测。

- A.设计
- B.监理
- C.勘察
- D.地基检测

233 网校答案: C

233 网校解析: 对于按照规定需要进行第三方监测的危大工程, 建设单位应当委托具有相应勘察资质 的单位进行监测。

30.甲施工企业在道路管道工程施工中未对施工现场采取安全措施, 导致行人刘某不慎摔入甲施工企业施工时开挖的沟槽中受伤, 甲施工企业和刘某因此产生的纠纷, 属于 ( ) 。

- A.合同纠纷
- B.侵权纠纷
- C.无因管理纠纷
- D.不当得利纠纷

233 网校答案: B

233 网校解析: 侵权, 是指公民或法人没有法律依据而侵害他人的财产权利或人身权利的行为。侵权行为一经发生, 即在侵权行为人和被侵权人之间形成债的关系。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

31.下列不良行为中,属于施工企业资质不良行为的是( )。

- A.以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假,骗取中标的
- B.不按照与招标人订立的合同履行义务,情节严重的
- C.将承包的工程转包或者违法分包的
- D.允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的

233 网校答案: D

233 网校解析: (一) 资质不良行为认定标准: (1) 未取得资质证书承揽工程的,或超越本单位资质等级承揽工程的; (2) 以欺骗手段取得资质证书承揽工程的; (3) 允许其他单位或个人以本单位名义承揽工程的; (4) 未在规定期限内办理资质变更手续的; (5) 涂改、伪造、出借、转让《建筑业企业资质证书》的; (6) 按照国家规定需要持证上岗的技术工种的作业人员未经培训、考核,未取得证书上岗,情节严重的。

32.根据《环境保护法》,关于企业违法排放污染物,受到罚款处罚,承担按日连续处罚法律责任的说法,正确的是( )

- A.被责令改正,拒不改正的,应当按照原处罚数额按日连续处罚
- B.按日连续处罚的时间自责令改正之日起算
- C.被责令改正,拒不改正按日连续处罚的前提
- D.罚款处罚按照执法成本确定

233 网校答案: C

233 网校解析: 《环境保护法》规定,企业事业单位和其他生产经营者违法排放污染物,受到罚款处罚,被责令改正,拒不改正的,依法作出处罚决定的行政机关可以自责令改正之日的次日起,按照原处罚数额按日连续处罚。

33.根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》,当事人对付款时间没有约定或者约定不明的,下列时间视为应付款时间的是( )。

- A.建设工程已实际交付的,为竣工验收合格之日
- B.建设工程已实际交付的,为提交竣工结算文件之日
- C.建设工程未交付,工程价款也未结算的,为当事人起诉之日
- D.建设工程未交付的,为竣工结算完成之日

233 网校答案: C

34.关于专利权期限的说法,正确的是( )。

- A.发明专利权和实用新型专利权的期限为 20 年
- B.外观设计专利权的期限为 10 年
- C.专利申请文件是邮寄的,以国务院专利行政主管部门收到之日为申请日
- D.专利权的有效期限自授予之日起计算

233 网校答案: B

233 网校解析: 专利权的期限为 20 年,实用新型专利权和外观设计专利权的期限为 10 年,均自申请日起计算。

35.下列情形中,不属于违法分包的是( )。

- A.施工总承包单位将建设工程分包给不具备相应资质条件的单位的
- B.专业承包单位将其承包工程中的劳务作业发包给劳务分包单位的
- C.施工总承包合同中未有约定,又未经建设单位认可,施工总承包单位将其承包的部分建设工程交由其他单位完成的
- D.施工总承包单位将建设工程主体结构的施工分包给其他单位的

233 网校答案: B

36.关于团体标准的说法,正确的是( )。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A.国家鼓励社会团体制定高于推荐性标准相关技术要求的团体标准
- B.在关键共性技术领域应当利用自主创新技术制定团体标准
- C.制定团体标准的一般程序包括准备、征求意见、送审和报批四个阶段
- D.团体标准对本团体成员强制适用

233 网校答案: A

233 网校解析: 国家支持在重要行业、战略性新兴产业、关键共性技术等领域利用自主 创新技术制定团体标准、企业标准。

37.根据《建筑起重机械安全监督管理规定》，关于建筑起重机械安装、拆卸单位的安全责任的说法，正确的是（）。

- A.使用单位和安装单位就安全生产承担连带责任
- B.安装完毕后，应当自检并出具自检合格证明
- C.建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案应当由本单位安全负责人签字
- D.建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案报审后，应当告知工程所在地安全监督管理部门

233 网校答案: B

233 网校解析: 安装单位应当履行下列安全职责:

(1) 按照安全技术标准及建筑起重机械性能要求,编制建筑起重机械安装、拆卸工程专项施工方案,并由本单位技术负责人签字; (2) 按照安全技术标准及安装使用说明书等检查建筑起重机械及现场施工条件; (3) 组织安全施工技术交底并签字确认。

38.发生法律效力民事判决，裁定，当事人可以向人民法院申请执行，该人民法院应当是（）。

- A.终审人民法院
- B.申请执行人住所地人民法院
- C.被执行的财产所在地基层人民法院
- D.与第一审人民法院同级的被执行的财产所在地人民法院

233 网校答案: D

233 网校解析: 发生法律效力民事判决、裁定,以及刑事判决、裁定中的财产部分,由第一审人民 法院或者与第一审人民法院同级的被执行的财产所在地人民法院执行

39.甲公司根据乙公司的选择，向丙公司购买了 1 台大型设备，出租给乙公司使用，乙公司使用该设备时，发现该设备不能正常运行，关于该融资租赁合同的说法正确的是（）。

- A.甲公司应当对乙公司承担违约责任
- B.若乙公司破产，该设备属于乙公司的破产财产
- C.乙公司可以基于设备质量瑕疵而直接向丙公司索赔
- D.租赁期限届满，乙公司享有该设备的所有权

233 网校答案: C

233 网校解析: 资租赁合同也不同于租赁合同。融资租赁合同的出租人不负担租赁物的维修与瑕疵担保义务,但承租人须向出租人履行交付租金义务。

40.根据《建设工程质量保证金管理办法》，关于预留质量保证金的说法，正确的是（）。

- A.合同约定由承包人以银行保函替代预留保证金的，保函金额不得高于工程价款结算总额的 5%
- B.社会投资项目采用预留保证金方式的，发、承包双方应当将保证金交由第三方金融机构托管
- C.采用工程质量保证担保，工程质量保险等保证方式的，发包人不得再预留保证金
- D.在工程项目竣工前，已经缴纳履约保证金的，发包人可以同时预留工程质量保证金

233 网校答案: C



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

233 网校解析: 银行保函金额不得超过工程价款结算总额的 3%, 在工程项目竣工前, 已经缴纳履约保证金的, 建设单位不得同时预留工程质量保证金。会投资项目采用预留保证金方式的, 发、承包双方可以约定将保证金交由第三方金融机构托管。

41. 关于依法必须进行招标的项目公示中标候选人的说法, 正确的是 ( ) 。

- A. 投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间提出
- B. 招标人应当自收到评标报告之日起 5 日内公示中标候选人
- C. 公示期不得少于 5 日
- D. 招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复, 作出答复前, 招标投标活动继续进行

233 网校答案: A

233 网校解析: 《招标投标法实施条例》规定, 依法必须进行招标的项目, 招标人应当自收到评标报告之日起 3 日内公示中标候选人, 公示期不得少于 3 日。

投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间提出。招标人应当自收到异议之日起 3 日内作出答复; 作出答复前, 应当暂停招标投标活动。

42. 李某借用甲公司的资质承执了乙公司的装修工程, 因为偷工减料不符合规定的质量标准, 所造成的损失 ( ) 承担赔偿责任。

- A. 仅由甲公司
- B. 由甲公司和李某共同
- C. 仅由乙公司
- D. 仅由李某

233 网校答案: B

43. 下列建设工程施工合同中, 属于无效合同的是 ( ) 。

- A. 工程价款支付条款显失公平的合同
- B. 发包人对投标文件有重大误解订立的合同
- C. 依法必须进行招标的项目存在中标无效情形的合同
- D. 承包人以胁迫手段订立的施工合同

233 网校答案: C

233 网校解析: 《合同法》规定, 有下列情形之一的, 合同无效: (1) 一方以欺诈、胁迫的手段订立合同, 损害国家利益; (2) 恶意串通, 损害国家、集体或者第三人利益; (3) 以合法形式掩盖非法目的; (4) 损害社会公共利益; (5) 违反法律、行政法规的强制性规定。

44. 关于建设工程竣工规划验收的说法, 正确的是 ( ) 。

- A. 建设工程未经核实或者经核实不符合规划条件的, 建设单位不得组织竣工验收
- B. 建设单位应当向住房城乡建设主管部门提出竣工规划验收申请
- C. 对于验收合格的建设工程, 城乡规划行政主管部门出具建设工程规划许可证
- D. 建设单位应当在竣工验收后 3 个月内向城乡规划行政主管部门报送有关竣工验收资料

233 网校答案: A

233 网校解析: 县级以上地方人民政府城乡规划主管部门按照国务院规定对建设工程是否符合规划条件予以核实。未经核实或者经核实不符合规划条件的, 建设单位不得组织竣工验收。建设单位应当在竣工验收后 6 个月内向城乡规划主管部门报送有关竣工验收资料。

45. 根据《行政强制法》, 法律没有规定行政机关强制执行的, 作出行政决定的行政机关应当申请强制执行的机关是 ( ) 。

- A. 人民法院



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.人民政府
- C.公安机关
- D.监察机关

233 网校答案: A

233 网校解析: 行政强制执行,是指行政机关或者行政机关申请人民法院,对不履行行政决定的公民、法人或者其他组织,依法强制履行义务的行为。

46.关于城市维护建设税的说法,正确的是 ( )。

- A.城市维护建设税,以纳税人应当缴纳的消费税、增值税、营业税税额为计税依据
- B.城市维护建设税,与消费税、增值税、营业税分别缴纳
- C.城市维护建设税税率统一为 5%
- D.凡缴纳消费税、增值税、营业税的单位,都是城市维护建设税的纳税义务人

233 网校答案: D

233 网校解析: 城市维护建设税税率如下:纳税人所在地在市区的,税率为 7%,纳税人所在地在县城、镇的,税率为 5% 纳税人所在地不在市区、县城或镇的,税率为 1%。市维护建设税,以纳税人实际缴纳的消费税、增值税、营业税税额为计税依据,分别与消费税、增值税、营业税同时缴纳。凡缴纳消费税、增值税、营业税的单位和个人,都是城市维护建设税的纳税义务人。

47.根据《企业所得税法》,下列收入中,应当征收企业所得税的是 ( )。

- A.利息收入
- B.依法收取并纳入财政管理的政府性基金
- C.依法收取并纳入财政管理的行政事业性收费
- D.财政拨款

233 网校答案: A

233 网校解析: 企业以货币形式和非货币形式从各种来源取得的收入,为收入总额。包括: (1) 销售货物收入; (2) 提供劳务收入; (3) 转让财产收入; (4) 股息、红利等权益性投资收益; (5) 利息收入; (6) 租金收入; (7) 特许权使用费收入; (8) 接受捐赠收入; (9) 其他收入。

收入总额中的下列收入为不征税收入: (1) 财政拨款; (2) 依法收取并纳入财政管理的行政事业性收费、政府性基金; (3) 国务院规定的其他不征税收入。

48.下列损失中,属于安装工程一切险的保险责任范围的是 ( )。

- A.因原材料缺陷引起的保险财产本身的损失
- B.火灾造成的损失
- C.由于超电压造成电气设备本身的损失
- D.施工用机具失灵造成的本身损失

233 网校答案: B

233 网校解析: 保险人对下列原因造成的损失和费用,负责赔偿: (1) 自然事件,指地震、海啸、雷电、飓风、台风、龙卷风、风暴、暴雨、洪水、水灾、冻灾、冰雹、地崩、山崩、雪崩、火山爆、地面下陷下沉及其他人力不可抗拒的破坏力强大的自然现象; (2) 意外事故,指不可预料的以及被保险人无法控制并造成物质损失或人身伤亡的突发性事件,包括火灾和爆炸。

49.关于安全生产监督管理部门执行监督检查任务的说法,正确的是 ( )。

- A.发现存在的安全问题应当由其他有关部门进行处理的,应当及时移送
- B.对被检查单位的技术秘密经审批后可以公开
- C.负有安全生产监督管理职责的部门应当分别进行检查



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

D.负有安全生产监督管理职责的部门查处的信息应当彼此保密

233 网校答案: A

233 网校解析: 安全生产监督检查人员执行监督检查任务时,必须出示有效的监督执法证件;对涉及 被检查单位的技术秘密和业务秘密,应当为其保密。负有安全生产监督管理职责的部门在 监督检查中,应当互相配合,实行联合检查;确需分别进行检查的,应当互通情况,发现 存在的安全问题应当由其他有关部门进行处理的,应当及时移送其他有关部门并形成记录 备查,接受移送的部门应当及时进行处理。

50.关于设计单位质量责任和义务的说法, 正确的是 ( )。

- A.设计文件中选用的建筑材料、建筑构配件和设备, 应当注明规格、型号、性能等技术指标
- B.不得任意压缩合理工期
- C.设计单位应当就审查合格的施工图设计文件向建设单位作出详细说明
- D.设计单位应当将施工图设计文件报有关部门审查

233 网校答案: A

51.关于仲裁和解的说法, 正确的是 ( )。

- A.当事人申请仲裁后达成和解协议的, 应当撤回仲裁申请
- B.当事人达成和解协议, 撤回仲裁申请后反悔的, 不得再根据仲裁协议申请仲裁
- C.当事人申请仲裁后和解的, 应当在仲裁庭的主持下进行
- D.仲裁庭可以根据当事人的和解协议作出裁决书

233 网校答案: D

233 网校解析: 当事人申请仲裁后,可以自行和解。达成和解协议的,可以请求仲裁庭根据和解协议 作出裁决书,也可以撤回仲裁申请。当事人达成和解协议,撤回仲裁申请后反悔的,仍可以根据仲裁协议申请仲裁。仲裁庭在作出裁决前,可以根据当事人的请求或者在征得当事人同意的情况下按照其认为适当的方式主持调解。调解不成的,应当及时作出裁决。调解达成协议的,仲裁庭应 当制作调解书或者根据协议的结果制作裁决书。调解书与裁决书具有同等法律效力。调解书经双方当事人签收后,即发生法律效力。在调解书签收前当事人反悔的,仲裁庭应当及 时作出裁决。

52.关于建设用地使用权设立空间的说法, 正确的是 ( )。

- A.建设用地使用权只能在土地的地表设立
- B.建设用地使用权可以在土地的地表、地上或者地下分别设立
- C.建设用地使用权在土地的地表和地下设立的, 应当共同设立
- D.建设用地使用权在土地的地上设立后, 权利人自动获得该土地地下的使用权

233 网校答案: B

53.根据《标准施工招标文件》, 关于建设工程争议评审的说法, 正确的是 ( )。

- A.当事人协议采用争议评审方式后, 如果不接受评审组的建议或者裁决, 也不能再通过仲裁或者诉讼的方式解决争议
- B.在争议评审期间, 争议双方暂按总监理工程师的确定执行
- C.争议评审制度是法定的争议解决方式
- D.采用争议评审的, 发包人和承包人应当在开工日后的 14 日内或者争议发生后, 协商成立争议评审组

233 网校答案: B

233 网校解析: 发包人和承包人应在开工日后的 28 天内或在争议发生后,协商成立争议评审组。

如果当事人不接受评审组的建议或者裁决,仍可通过仲裁或者诉讼的方式解决争议。

54.根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》, 建筑施工企业申请安全生产许可证时, 应当向住房城乡建设主管部门提供的材料是 ( )。

- A.企业资质证书



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- B.营业执照
- C.审计报告
- D.安全生产承诺书

233 网校答案: B

233 网校解析: 建筑施工企业申请安全生产许可证时,应当向住房城乡建设主管部门提供下列材料:

(1) 建筑施工企业安全生产许可证申请表; (2) 企业法人营业执照; (3) 与申请安全生产许可证应当具备的安全生产条件相关的文件、材料。建筑施工企业申请安全生产许可证,应当对申请材料实质内容的真实性负责,不得隐瞒有关情况或者提供虚假材料。

55.甲公司和乙公司订立了预制构件承揽合同,合同履行过半,甲公司突然通知乙公司解除合同,关于甲公司和乙公司权利的说法,正确的是 ( )。

- A.经乙公司同意后甲公司方可解除合同
- B.乙公司有权要求甲公司继续履行合同
- C.合同履行过半后,甲公司无权解除合同
- D.甲公司有权随时解除合同,但应当向乙公司赔偿相应的损失

233 网校答案: D

56.下列法律责任的承担方式中,属于行政处分的是 ( )。

- A.降级
- B.罚款
- C.责令停产停业
- D.取消投标资格

233 网校答案: A

57.关于担保合同的说法,正确的是 ( )。

- A.保证合同的双方当事人是保证人与债权人
- B.第三人为债务人向债权人提供担保时,不得要求债务人提供反担保
- C.主合同的效力不影响担保合同的效力
- D.担保合同被确认无效后,担保人不承担民事责任

233 网校答案: A

233 网校解析: 第三人为债务人向债权人提供担保时,可以要求债务人提供反担保。反担保适用《担保法》担保的规定。担保合同是主合同的从合同,主合同无效,担保合同无效。担保合同另有约定的,按照约定。担保合同被确认无效后,债务人、担保人、债权人有过错的,应当根据其过错各自承担相应的民事责任。

58.关于工程质量检测的说法,正确的是 ( )。

- A.检测报告应当由工程质量检测机构法定代表人签署
- B.工程质量检测报告经建设单位或者工程监理单位确认后,由施工企业归档
- C.检测机构是具有独立法人资格的非营利性中介机构
- D.工程质量检测机构不得与建设单位有隶属关系

233 网校答案: B

233 网校解析: 检测报告经检测人员签字、检测机构法定代表人或者其授权的签字人签署,并加盖检测机构公章或者检测专用章后方可生效。检测报告经建设单位或者工程监理单位确认后,由施工单位归档,工程质量检测机构是具有独立法人资格的中介机构,检测机构不得与行政机关,法律、法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及所检测工程项目相关的设计单位、施工单位、监理单位有隶属关系或者其他利害关系。

59.关于租赁合同的说法,正确的是 ( )。



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

- A. 租赁期限超过 6 个月的, 可以采用书面形式  
B. 租赁合同应当采用书面形式, 当事人未采用的, 视为租赁合同未生效  
C. 租赁期限超过 20 年的, 超过部分无效  
D. 租赁物在租赁期间发生所有权变动的, 租赁合同解除

233 网校答案: C

233 网校解析: 租赁合同可以约定租赁期限, 但租赁期限不得超过 20 年。超过 20 年的, 超过部分无效。租赁期间届满, 当事人可以续订租赁合同, 但约定的租赁期限自续订之日起不得超过 20 年。租赁期限 6 个月以上的, 应当采用书面形式。当事人未采用书面形式的, 视为不定期租赁。

60. 施工总承包单位和分包单位对分包工程安全生产承担的责任是 ( )。

- A. 独立责任  
B. 按份责任  
C. 补充责任  
D. 连带责任

233 网校答案: D

61. 甲施工总承包企业承包某工程项目, 将该工程的专业工程分包给乙企业, 乙企业再将专业工程的劳务作业分包给丙企业, 工程完工后, 上述专业工程质量出现问题。经调查, 是由于丙企业施工作业不规范导致, 则该专业工程的质量责任应当由 ( )。

- A. 甲施工总承包企业对建设单位承担责任  
B. 丙企业对建设单位承担责任  
C. 甲施工总承包企业、乙企业和丙企业对建设单位共同承担责任  
D. 甲施工总承包企业和乙企业对建设单位承担连带责任

233 网校答案: D

62. 因合同、侵权行为、无因管理、不当得利以及法律的其他规定, 权利人请求特定义务人为或者不为一定行为的权利是 ( )。

- A. 物权  
B. 特许物权  
C. 抗辩权  
D. 债权

233 网校答案: D

233 网校解析: 债权是因合同、侵权行为、无因管理、不当得利以及法律的其他规定, 权利人请求特定义务人为或者不为一定行为的权利。

63. 关于建设工程施工合同解除的说法, 正确的是 ( )。

- A. 合同约定的工期内承包人没有完工, 发包人可以解除合同  
B. 发包人未按合同约定支付工程价款, 承包人可以解除合同  
C. 承包人将承包的工程转包, 发包人可以解除合同  
D. 承包人已经完工的建设工程质量不合格, 发包人可以解除合同

233 网校答案: C

233 网校解析: 承包人具有下列情形之一, 发包人请求解除建设工程施工合同的, 应予支持: (1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的; (2) 合同约定的期限内没有完工, 且在发包人催告的合理期限内仍未完工的; (3) 已经完成的建设工程质量不合格, 并拒绝修复的; (4) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的。发包人具有下列情形之一, 致使承包人无法施工, 且在催告的合理期限内仍未履行相应义务, 承包人请求解除建设工程施工合同的, 应予支持:



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

(1) 未按约定支付工程价款的; (2) 提供的主要建筑材料、建筑构配件和设备不符合强制性标准的; (3) 不履行合同约定的协助义务的。

64. 建设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用后工程出现质量问题。关于该质量责任承担的说法, 正确的是 ( )。

- A. 承包人没有义务进行修复或返修
- B. 承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担责任
- C. 凡不符合合同约定或者验收规范的工程质量问题, 承包人均应当承担责任
- D. 发包人以使用部分质量不符合约定为由主张权利的, 应当予以支持

233 网校答案: B

233 网校解析: 设工程未经竣工验收, 发包人擅自使用后、又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的, 不予支持; 但是承包人应当在建设工程的合理使用寿命内对地基基础工程和主体结构质量承担民事责任。

65. 关于施工中发现文物的报告和保护的, 正确的是 ( )。

- A. 发现人应当在 12 小时内报告当地文物行政部门
- B. 文物行政部门接到报告后, 应当在 48 小时内赶赴现场
- C. 文物行政部门应当在 10 日内提出处理意见
- D. 任何单位或者个人发现文物, 应当保护现场

233 网校答案: D

233 网校解析: 在进行建设工程或者在农业生产中, 任何单位或者个人发现文物, 应当保护现场, 立即报告当地文物行政部门, 文物行政部门接到报告后, 如无特殊情况, 应当在 24 小时内赶赴现场, 并在 7 日内提出处理意见。依照以上规定发现的文物属于国家所有, 任何单位或者个人不得哄抢、分、藏匿。

66. 关于建设工程合理使用年限的说法, 正确的是 ( )。

- A. 建设工程合理使用年限由建设单位决定
- B. 超过合理使用年限的建设工程必须报废、拆除
- C. 建设工程合理使用年限从工程实际转移占有之日起算
- D. 设计文件应当符合国家规定的设计深度要求, 并注明工程合理使用年限

233 网校答案: D

233 网校解析: 《建设工程质量管理条例》规定, 设计单位应当根据勘察成果文件进行建设工程设计。

设计文件应当符合国家规定的设计深度要求, 注明工程合理使用年限。

67. 根据《建设工程质量管理条例》, 关于建设单位办理工程质量监督手续的说法, 正确的是 ( )。

- A. 可以在开工后持开工报告办理
- B. 应当与施工图设计文件在同时进行
- C. 可以与施工许可证或者开工报告合并办理
- D. 应当在领取施工许可证后办理

233 网校答案: C

68. 关于工伤认定的说法, 正确的是 ( )。

- A. 社会保险行政部门应当对事故伤害进行调查核实
- B. 工伤认定决定的时限可以因司法机关尚未作出结论而中止
- C. 职工和用人单位对是否是工伤有争议的, 实行谁主张、谁举证的原则
- D. 工伤认定的决定, 由用人单位转交职工本人

233 网校答案: B

233 网校解析: 社会保险行政部门受理工伤认定申请后, 根据审核需要可以对事故伤害进行调查核实, 用人单位、职工、工会组织、医疗机构以及有关部门应当予以协助。职业病诊断和诊断争议的鉴定, 依照职业病防治法的有关规



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

定执行。对依法取得职业病诊断证明书或者职业病诊断鉴定书的,社会保险行政部门不再进行调查核实。职工或者其近亲属认为是工伤,用人单位不认为是工伤的,由用人单位承担举证责任。作出工伤认定决定需要以司法机关或者有关行政主管部门的结论为依据的,在司法机关或者有关行政主管部门尚未作出结论期间,作出工伤认定决定的时限中止。

69.根据《劳动合同法》,下列情形中,用人单位不得与劳动者解除劳动合同的是()。

- A.在试用期间被证明不符合录用条件的
- B.患病或非因工负伤,在规定的医疗期内的
- C.严重违反用人单位的规章制度的
- D.被依法追究刑事责任的

233 网校答案: B

233 网校解析: 有下列情形之一的,用人单位提前 30 日以书面形式通知劳动者本人或者额外支付劳动者 1 个月工资后,可以解除劳动合同: (1) 劳动者患病或者非因工负伤,在规定的医疗期满后不能从事原工作,也不能从事由用人单位另行安排工作的; (2) 劳动者不能胜任工作,经过培训或者调整工作岗位,仍不能胜任工作的; (3) 劳动合同订立时所依据的客观情况发生重大变化,致使劳动合同无法履行,经用人单位与劳动者协商,未能就变更劳动合同内容达成协议的。劳动者有下列情形之一的,用人单位可以解除劳动合同: (1) 在试用期间被证明不符合录用条件的; (2) 严重违反用人单位的规章制度的; (3) 严重失职,营私舞弊,给用人单位造成重大损害的; (4) 劳动者同时与其他用人单位建立劳动关系,对完成本单位的工作任务造成严重影响,或者经用人单位提出,拒不改正的; (5) 因《劳动合同法》第 26 条第 1 款第 1 项规定的情形致使劳动合同无效的; (6) 被依法追究刑事责任的。

70.在财产保险合同有效期内,保险标的物危险程度显著增加的,被保险人应当按照合同约定及时通知保险人,保险人可以按照合同约定提出的权利主张是()。

- A.减少保险费
- B.增加保险费,但无权解除合同
- C.增加保险费或者解除合同
- D.中止保险合同

233 网校答案: C

233 网校解析: 在合同的有效期内,保险标物的危险程度显著增加的,被保险人应当按照合同约定及时通知保险人,保险人可以按照合同约定增加保险费或者解除合同。

二、多项选择题 (共 30 题,每题 2 分,每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上符合题意,至少有 1 个错项,错选,本题不得分;少选,所选的每个选项得 0.5 分)

71.根据《招标投标法实施条例》,国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目,可以邀请招标的有()。

- A.技术复杂,只有少量潜在投标人可供选择的项目
- B.国务院发展改革部门确定的国家重点项目
- C.受自然环境限制,只有少量潜在投标人可供选择的项目
- D.采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大的项目
- E.省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目

233 网校答案: ACD

233 网校解析: 国务院发展计划部门确定的国家重点项目和省、自治区、直辖市人民政府确定的地方重点项目不宜公开招标的,经国务院发展计划部门或者省、自治区、直辖市人民政府批准,可以进行邀请招标。国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目,应当公开招标;但有下列情形之一的,可以邀请招标: (1) 技术复杂、有特



殊要求或者受自然环境限制,只有少量潜在投标人可供选择;(2)采用公开招标方式的费用占项目合同金额的比例过大。

72.根据《仲裁法》,关于仲裁的说法,正确的有( )。

- A.仲裁机构受理案件的依据是司法行政主管部门的授权
- B.劳动争议仲裁不属于《仲裁法》的调整范围
- C.当事人达成有效仲裁协议后,人民法院仍然对案件享有管辖权
- D.仲裁不公开进行
- E.仲裁裁决作出后,当事人不服的可以向人民法院起诉

233 网校答案: BD

73.根据《社会保险法》,失业人员从失业保险基金中领取失业保险金应当符合的条件有( )。

- A.本人应征服兵役的
- B.已经进行失业登记,并有求职要求的
- C.非因本人意愿中断就业的
- D.失业前用人单位和本人已经缴纳失业保险费满 1 年的
- E.本人已经缴纳个人所得税的

233 网校答案: BCD

233 网校解析:失业人员符合下列条件的,从失业保险基金中领取失业保险金;(1)失业前用人单位和本人已经缴纳失业保险费满 1 年的;(2)非因本人意愿中断就业的;(3)已经进行失业登记,并有求职要求的。

74.根据《住房城乡建设部办公厅等关于开展工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治的通知》,下列关于“挂证”的说法,正确的有( )。

- A.建造师注册证书不可以租赁使用
- B.建造师注册单位与实际工作单位不一致的属于“挂证”
- C.人力资源服务机构可以提供建造师租借信息服务
- D.违规使用“挂证”人员的单位,将被予以通报,记入不良行为记录,并列入建筑市场主体“黑名单”
- E.人力资源服务机构因工作需要扣押建造师注册证书属于“挂证”

233 网校答案: AB

75.根据《招标投标法实施条例》,属于建设工程项目的有( )。

- A. 构筑物的拆除
- B. 建筑物的室内展品移动陈列柜
- C. 建筑物的扩建
- D. 建筑物减隔膜装置的安装
- E. 工程所需要的监理服务

233 网校答案: ACDE

233 网校解析:程建设项目是指工程以及与工程建设有关的货物、服务。工程是指建设工程,包括建筑物和构筑物新建、改建、扩建及其相关的装修、拆除、修缮等;与工程建设有关的货物,是指构成工程不可分割的组成部分,且为实现工程基本功能所必需的设备、材料等;与工程建设有关的服务,是指为完成工程所需的勘察、设计、监理等服务。

76.关于建设工程证据审核认定的说法,正确的有( )。

- A.无法与原件、原物核对的复印件、复制品不能作为认定案件事实的证据
- B.诉讼中,当事人为达成调解协议作出妥协所涉及的对案件事实的认可,可以在其后的诉讼中作为对其不利的证据
- C.社会团体依职权制作的公文书证的证明力一般大于其他书证



D.视听资料的证明力一般大于勘验笔录

E.鉴定结论的证明力一般大于证人证言

233 网校答案: CE

233 网校解析: (1) 在诉讼中, 当事人为达成调解协议或者和解目的作出妥协所涉及的对案件事实的认可, 不得在其后的诉讼中作为对其不利的证据。

(2) 不能单独作为认定案件事实的证据; ①未成年人所作的与其年龄和智力状况不相等的证言; ②与一方当事人或者其代理人有利害关系的证人出具的证言; ③存有疑点的视听资料; ④无法与原作、原物核对的复印件、复制品; ⑤无正当理由未出庭作证的证人证言。

(3) 国家机关、社会团体依职权制作的公文书证的证明力一般大于其他书证。

(4) 物证、档案、鉴定结论、勘验笔录或者经过公证、登记的书证, 其证明力一般大于其他书证、视听资料和证人证言。

77.在工程监理单位人员的见证下, 施工企业的现场试验人员对涉及结构安全的钢筋进行取样, 并在钢筋试样或其包装上作标识、封志, 该标识和封志应标明 ( ) 。

A.工程地点

B.工程名称

C.取样部位

D.样品名称

E.取样日期

233 网校答案: BCDE

233 网校解析: 样人员应在试样或其包装上作出标识、封志。标识和封志应标明工程名称、取样部位、取样日期、样品名称和样品数量,并由见证人员和取样人员签字。

78.根据《建设工程安全生产管理条例》, 下列分部分项工程中, 属于达到一定规模的危险性较大的需要编制专项施工方案, 并附具安全验算结果的有 ( ) 。

A.基坑支护与降水工程

B.模板工程

C.脚手架工程

D.装饰装修工程

E.拆除、爆破工程

233 网校答案: ABCE

233 网校解析: 下列达到一定规模的危险性较大的分部分项工程编制专项施工方案,并附具安全验算结果,经施工单位技术负责人、总监理工程师签字后实施,由专职安全生产管理人员进行现场监督: (1) 基坑支护与降水工程; (2) 土方开挖工程; (3) 模板工程 (4) 起重吊装工程; (5) 脚手架工程; (6) 拆除、爆破工程; (7) 同务院建设行政主管部门或者其他有关部门规定的其他危险性较大的工程。对以上所列工程中涉及深基坑、地下暗挖工程、高大模板工程的专项施工方案,施工单位还应当组织专家进行论证、审查。

79.刑罚中附加刑的种类有 ( ) 。

A.罚款

B.管制

C.拘役

D.剥夺政治权利

E.没收财产

233 网校答案: DE



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

233 网校解析: 附加刑的种类如下: (1) 罚金; (2) 剥夺政治权利; (3) 没收财产; (4) 驱逐出境。

80. 建设工程债的发生根据有 ( )。

- A. 合同
- B. 侵权
- C. 政策规定
- D. 无因管理
- E. 不当得利

233 网校答案: ABDE

233 网校解析: 建设工程债产生根据有合同、侵权、无因管理和不当得利。

81. 关于行政许可设定权限的说法, 正确的有 ( )。

- A. 地方性法规一般情况不得设定行政许可
- B. 省、自治区、直辖市人民政府规章不得设定行政许可
- C. 部门规章可以设定临时性行政许可
- D. 国务院可以采用发布决定的方式设定行政许可
- E. 地方性法规不得设定企业或者其他组织的设立登记及其前置性行政许可

233 网校答案: DE

233 网校解析: 未制定法律、行政法规的, 地方性法规可以设定行政许可; 尚未制定法律、行政法规和地方性法规的, 因行政管理的需要, 确需立即实施行政许可的, 省、自治区、直辖市人民政府规章可以设定临时性的行政许可。地方性法规和省、自治区、直辖市人民政府规章, 不得设定应当由国家统一确定的公民、法人或者其他组织的资格、资质的行政许可; 不得设定企业或者其他组织的设立登记及其前置性行政许可。其设定的行政许可, 不得限制其他地区的个人或者企业到本地区从事生产经营和提供服务, 不得限制其他地区的商品进入本地区市场。

82. 关于质权的说法, 正确的有 ( )。

- A. 质权包括动产质权和权利质权
- B. 动产质权自出质人交付质权财产时设立
- C. 权利质权自权利凭证交付质权人时设立
- D. 质权人无权收取质押财产的草息
- E. 质权人负有妥善保管质押财产的义务

233 网校答案: ABE

233 网校解析: 质押分为动产质押和权利质押。动产质押是指债务人或者第三人将其动产移交债权人占有, 将该动产作为债权的担保。能够用作质押的动产没有限制。

83. 下列情形中, 属于居民个人所得税纳税人应当办理纳税申报的有 ( )。

- A. 在中国境内从两处以上取得工资、薪金所得
- B. 取得应税所得没有扣缴义务人
- C. 因移居境外注销中国户籍
- D. 年所得 12 万元以上的
- E. 取得境外所得

233 网校答案: BCE

233 网校解析: 下列情形之一的, 纳税人应当依法办理纳税申报: (1) 取得综合所得需要办理汇算清缴; (2) 取得应税所得没有扣缴义务人; (3) 取得应税所得, 扣缴义务人未扣缴税款; (4) 取得境外所得; (5) 因移居境外注销中国户籍; (6) 非居民个人在中国境内从两处以上取得工资、薪金所得; (7) 国务院规定的其他情形。扣缴义务人应当按照国家有关规定办理全员全额扣缴申报, 并向纳税人提供其个人所得和已扣缴税款等信息



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

84.下列车船中,属于免征车船税范围的有( )。

- A.悬挂应急救援专用号牌的国家综合性消防救援专用船舶
- B.渣土运输车辆
- C.警用车船
- D.排气量为 2000 毫升以下的乘用车
- E.政府机关所有的乘用车

233 网校答案: AC

233 网校解析: 列车船免征车船税: (1) 捕捞、养殖渔船; (2) 军队、武装警察部队专用的车船; (3) 警用车船; (4) 悬挂应急救援专用号牌的国家综合性消防救援车辆和国家综合性消防救援专用船舶; (5) 依照法律规定应当予以免税的外国驻华使领馆、国际组织驻华代表机构及其有关人员的车船。

对节约能源、使用新能源的车船可以减征或者免征车船税;对受严重自然灾害影响纳税困难以及有其他特殊原因确需减税、免税的,可以减征或者免征车船税。

85.根据《建设工程质量管理条例》, 工程监理单位不得与被监理工程的( )有隶属关系或者其他利害关系。

- A.建筑材料供应单位
- B.设计单位
- C.建设单位
- D.施工承包单位
- E.设备供应单位

233 网校答案: ADE

233 网校解析: 工程监理单位与被监理工程的施工承包单位以及建筑材料、建筑构配件和设备供应单位有隶属关系或者其他利害关系的,不得承担该项建设工程的监理业务。

86.下列情形中,应当由出卖人承担标的物毁损、灭失风险的有( )。

- A.标的物需要运输,当事人对交付地点约定不明确,出卖人将标的物交付给第一承运人后
- B.施工企业购买一批安全帽,出卖人尚未交付
- C.标的物已抵交付地点,施工企业因标的物质量不合格而拒收货物
- D.合同约定在标的物所在地交货,约定时间已过,施工企业仍未前往提货
- E.出卖人在交付标的物时未附产品说明书,施工企业已接收

233 网校答案: BC

233 网校解析: 当事人对风险负担没有约定,标的物为种类物,出卖人未以装运单据、加盖标记、通知买受人等可识别的方式清楚地将标的物特定于买卖合同,买受人可以不承担标的物毁损、灭失的风险。出卖人按照约定未交付有关标的物的单证和资料的,不影响标的物毁损、灭失风险的转移。因标的物质量不符合质量要求,致使不能实现合同目的的,买受人可以拒绝接受标的物或者解除合同。买受人拒绝接受标的物或者解除合同的,标的物毁损、灭失的风险由出卖人承担。

87.关于所有权的说法,正确的有( )。

- A.所有权人对自己的不动产,依法享有占有、使用、收益和处分的权利
- B.法律规定专属于国家所有的不动产和动产,任何个人不能取得所有权
- C.收益权是所有权内容的核心
- D.所有权的行使,不得损害他人合法权益
- E.所有权人有权在自己的动产上设立用益物权和担保物权

233 网校答案: ABDE



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

233 网校解析: 产所有权的权能,是指所有人对其所有的财产依法享有的权利,包括占有权、使用权、收益权、处分权。

88.根据《生产安全事故应急预案管理办法》,生产经营单位应急预案分为( )。

- A.综合应急预案
- B.专项应急预案
- C.总体应急预案
- D.详细应急预案
- E.现场处置方案

233 网校答案: ABE

233 网校解析: 生产经营单位应急预案分为综合应急预案、专项应急预案和现场处置方案。

89.根据《建设工程质量保证金管理办法》,关于缺陷责任期的说法,正确的有( )。

- A.缺陷责任期由发、承包双方在合同中约定
- B.缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计
- C.缺陷责任期中的缺陷包括建设工程质量不符合承包合同的约定
- D.缺陷责任期届满,承包人对工程质量不再承担责任
- E.由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的,缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计

233 网校答案: ABC

233 网校解析: 缺陷责任期一般为 1 年,最长不超过 2 年,由发、承包双方在合同中约定。缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计。由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的,在承包人提交竣工验收报告 90 天后,工程自动进入缺陷责任期。缺陷是指建设工程质量不符合工程建设强制性标准、设计文件,以及承包合同的约定。

90.根据《建筑工程施工许可管理办法》,保证工程质量和安全的具体措施有( )。

- A.施工企业编制的施工组织设计中有根据建筑工程特点制定的相应质量、安全技术措施
- B.专业性较强的工程项目编制了专项质量、安全施工组织设计
- C.有审查合格的施工图设计文件
- D.施工场地拆迁进度符合施工要求
- E.按照规定办理了工程质量、安全监督手续

233 网校答案: ABE

233 网校解析: 施工企业编制的施工组织设计中有根据建筑工程特点制定的相应质量、安全技术措施。建立工程质量安全责任制并落实到人。专业性较强的工程项目编制了专项质量、安全施工组织设计,并按照规定办理了工程质量、安全监督手续。

91.根据《建筑施工企业安全生产许可证管理规定》,建筑施工企业取得安全生产许可证应当具备的条件有( )。

- A.有严格的职业危害防治措施,并为施工现场管理人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全防护服装
- B.建立、健全安全生产责任制,制定完备的安全生产规章制度和操作规程
- C.主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经建设主管部门或者其他安全生产主管部门考核合格
- D.特种作业人员经有关业务主管部门考核合格,取得特种作业操作资格证书
- E.有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员,配备必要的应急救援器材、设备

233 网校答案: BCDE

233 网校解析: ,建筑施工企业取得安全生产许可证,应当具备下列安全生产条件:(1) 建立、健全安全生产责任制,制定完备的安全生产规章制度和操作规程;(2) 保证本单位安全生产条件所需资金的投入;(3) 设置安全生产管理机构,按照国家有关规定配备专职安全生产管理人员;(4) 主要负责人、项目负责人、专职安全生产管理人员经



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

建设主管部门或者其他有关部门考核合格; (5) 特种作业人员经有关业务主管部门考核合格,取得特种作业操作资格证书; (6) 管理人员和作业人员每年至少进行1次安全生产教育培训并考核合格; (7) 依法参加工伤保险,依法为施工现场从事危险作业的人员办理意外伤害保险,为从业人员交纳保险费; (8) 施工现场的办公、生活区及作业场所和安全防护用具、机械设备、施工机具及配件符合有关安全生产法律、法规、标准和规程的要求; (9) 有职业危害防治措施,并为作业人员配备符合国家标准或者行业标准的安全防护用具和安全防护服装; (10) 有对危险性较大的分部分项工程及施工现场易发生重大事故的部位、环节的预防、监控措施和应急预案; (11) 有生产安全事故应急救援预案、应急救援组织或者应急救援人员,配备必要的应急救援器材、设备; (12) 法律、法规规定的其他条件。

92.根据《绿色施工导则》,关于非传统水源利用的说法,正确的有( )。

- A. 优先采用中水搅拌、中水养护,有条件的地区和工程应收集雨水养护
- B. 处于基坑降水阶段的工地,优先采用雨水作为混凝土搅拌用水和养护用水
- C. 喷洒路面、绿化浇灌用水,优先采用市政自来水
- D. 现场机具、设备用水优先采用非传统水源,尽量不使用市政自来水
- E. 力争施工中非传统水源和循环水的再利用量大于30%

233网校答案: ADE

233网校解析: 传统水源利用: (1) 优先采用中水搅拌、中水养护,有条件的地区和工程应收集雨水养护。(2) 处于基坑降水阶段的工地,宜优先采用地下水作为混凝土搅拌用水、养护用水、冲洗用水和部分生活用水。(3) 现场机具、设备、车辆冲洗、喷洒路面、绿化浇灌等用水,优先采用非传统水源,尽量不使用市政自来水。(4) 大型施工现场,尤其是雨量充沛地区的大型施工现场建立雨水收集利用系统,充分收集自然降水用于施工和生活中适宜的部位。

(5) 力争施工中非传统水源和循环水的再利用量大于30%

93.根据《建设工程安全生产管理条例》,建设单位的安全生产责任有( )。

- A. 需要进行爆破作业的,办理申请批准手续
- B. 提出防范生产安全事故的指导意见和措施建议
- C. 不得要求施工企业购买不符合安全施工的用具设备
- D. 对安全技术措施或者专项施工方案进行审查
- E. 申领施工许可证应当提供有关安全施工措施的资料

233网校答案: ACE

233网校解析: 1.建设单位对工程建设质量安全负首要责任。建设单位建立健全质量安全责任保证体系,对项目建设中...

2.建设单位应科学确定并严格执行合理的工程建设工期,不得对勘察、设计、施工、工程监理等单位...

3.建设单位应单独列支并及时足额支付安全防护和文明施工措施费、监理费、检测费等保证质量安全的...

4.建设单位不得明示或者暗示施工单位购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械...

5.建设单位在申请领取施工许可证时,应当提供建设工程有关安全施工措施的资料;

94.根据《建筑施工企业安全生产管理机构设置及专职安全生产管理人员配备办法》,建筑施工企业安全生产管理机构的职责有( )。

- A. 建立健全本单位安全生产责任制
- B. 查处在建项目违规违章情况
- C. 宣传和贯彻国家有关安全生产法律法规和标准
- D. 组织开展安全教育培训与交流
- E. 参加生产安全事故的调查和处理工作

233网校答案: CDE



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

解析:建筑施工企业安全生产管理机构具有以下职责:(1)宣传和贯彻国家有关安全生产法律法规和标准;(2)编制并适时更新安全生产管理制度并监督实施;(3)组织或参与企业生产安全事故应急救援预案的编制及演练;(4)组织开展安全教育培训与交流;(5)协调配备项目专职安全生产管理人员;(6)制订企业安全生产检查计划并组织实施;(7)监督在建项目安全生产费用的使用;(8)参与危险性较大工程安全专项施工方案专家论证会;(9)通报在建项目违规违章查处情况;(10)组织开展安全生产评优评先表彰工作;(11)建立企业在建项目安全生产管理档案;(12)考核评价分包企业安全生产业绩及项目安全生产管理情况;(13)参加生产安全事故的调查和处理工作;(14)企业明确的其他安全生产管理职责。

95.根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释(二)》,关于建设工程合同承包人工程价款优先受偿权的说法,正确的有()

- A.未竣工的建设工程质量合格,承包人请求其承建工程的价款就其承建工程部分折价或者拍卖的价款优先受偿的,人民法院不予支持
- B.装饰装修工程的承包人就装饰装修工程折价或者拍卖的价款享有优先受偿权
- C.承包人行使建设工程价款优先受偿权的期限为6个月
- D.承包人行使建设工程价款优先受偿权的期限自发包人应当给付建设工程价款之日起算
- E.承包人工程价款优先受偿权不得放弃

233网校答案:CD

233网校解析:装饰装修工程的承包人,请求装饰装修工程价款就该装饰装修工程折价或者拍卖的价款优先受偿的,人民法院应予支持,但装饰装修工程的发包人不是该建筑物的所有权人的除外。建设工程质量合格,承包人请求其承建工程的价款就工程折价或者拍卖的价款优先受偿的,人民法院应予支持。承包人行使建设工程价款优先受偿权的期限为6个月,自发包人应当给付建设工程价款之日起算。发包人与承包人约定放弃或者限制建设工程价款优先受偿权,损害建筑工人利益,发包人根据该约定主张承包人不享有建设工程价款优先受偿权的,人民法院不予支持。

96.关于人民调解的说法,正确的有()。

- A.人民调解达成调解协议的,可以采取口头协议的方式
- B.人民调解制度是一种司法辅助制度
- C.当事人认为有必要的,可以自调解协议生效之日起30日内向人民法院申请司法确认
- D.人民调解的组织形式是居民委员会
- E.人民调解达成的调解协议,具有强制执行效力

233网校答案:ABC

233网校解析:人民调解制度作为一种司法辅助制。经人民调解委员会调解达成调解协议的,可以制作调解协议书。当事人认为无需制作调解协议的,可以采取口头协议的方式,人民调解员应当记录协议内容。双方当事人认为有必要的,可以按照《民事诉讼法》的规定,自调解协议生效之日起30日内共同向调解组织所在地基层人民法院申请司法确认调解协议。人民调解的组织形式是人民调解委员会。

97.根据《关于清理规范工程建设领域保证金的通知》,可以要求建筑业企业在工程建设中缴纳的保证金有()。

- A.投标保证金
- B.履约保证金
- C.工程质量保证金
- D.农民工工资保证金
- E.文明施工保证金

233网校答案:ABCD



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

233 网校解析: 建筑业企业在工程建设中需缴纳的保证金,除依法依规设立的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金外,其他保证金一律取消。对保留的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金,推行银行保函制度,建筑业企业可以银行保函方式缴纳。

98.根据《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》,下列情形中,发包人 can 请求人民法院解除建设工程施工合同的有 ( )。

- A. 承包人明确表示不履行合同主要义务的
- B. 承包人已经完成的建设工程质量不合格,并拒绝修复的
- C. 承包人将承包的建设工程转包的
- D. 承包人在合同约定的期限内没有完工的
- E. 承包人将承包的建设工程违法分包的

233 网校答案: ABCE

233 网校解析: 最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》规定,承包人具有下列情形之一,发包人请求解除建设工程施工合同的,应予支持: (1) 明确表示或者以行为表明不履行合同主要义务的; (2) 合同约定的期限内没有完工,且在发包人催告的合理期限内仍未完工的; (3) 已经完成的建设工程质量不合格,并拒绝修复的; (4) 将承包的建设工程非法转包、违法分包的。

99.关于仲裁协议的说法,正确的有 ( )。

- A. 仲裁协议必须在纠纷发生前达成
- B. 当事人对仲裁协议效力有异议的,应当在仲裁庭首次开庭前提出
- C. 仲裁协议可以采用口头形式,但需双方认可
- D. 合同解除后,合同中的仲裁条款仍然有效
- E. 仲裁协议约定两个以上仲裁机构,当事人不能就选择达成一致的,可以由司法行政主管部门指定

233 网校答案: BD

100.关于工程建设国家标准的制定,国务院标准化行政主管部门负责工程建设强制性国家标准的 ( )。

- A. 项目提出
- B. 组织起草
- C. 立项
- D. 编号和对外通报
- E. 征求意见

233 网校答案: CD

233 网校解析: 国务院有关行政主管部门依据职责负责强制性国家标准的项目提出、组织起草、征求意见和技术审查。国务院标准化行政主管部门负责强制性国家标准的立项、编号和对外通报。

## 一建考后试题解读,及时估分知分数!

233 网校考后及时公布一级建造师考试试题,考后各科老师对真题进行直播解析,及时估分知分数!

[【识别二维码查看 2020 年一建考试试题】](#)



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握



233网校  
www.233.com



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握