

233 网校二建官网网址: <http://www.233.com/chuji/>

二建历年真题名师解读听课地址: <https://wx.233.com/search/v1/study/?mid=21348>

二建师资料下载: <https://wx.233.com/course/Datum/Index?classid=187>



## 2021 版二建《施工管理》新增、变动点, 10 个必看点-233 网校

2021 版全国二级建造师执业资格考试用书今日 (1 月 11 日) 隆重上市, 新教材根据最新政策和考情变化, 并紧扣考试大纲进行了全新修订。

2021 年二级建造师新教材变动百分比

科目	百分比
水利水电工程管理与实务	10%
建筑工程管理与实务	15%



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

建设工程施工管理 (基础科目)	8%
市政公用工程管理与实务	6%
机电工程管理与实务	14%
公路工程管理与实务	20%
建设工程法规及相关知识 (基础科目)	25%

从上表可以很清晰的看出, 该版教材《建设工程法规及相关知识》变动最大, 变动占比高达 25%, 这主要是因为新版法律法规《民法典》的施行。而另一基础知识科目《建设工程施工管理》变动相对来说较小为 8%, 《专业工程管理与实务》科目公路专业略高为 20%, 市政工程则为全套考试用书中变化最小仅为 6%, 变动非常少。

### (一) 新增知识点

主要新增了 7 处较大的知识点:

(1) 前言部分插入一段介绍了对标世界一流管理提升行动的总体要求及重点任务 (参考《关于开展对标世界一流管理提升行动的通知》国资发改革[2020]39 号)。

(2) 第一章“第六节 施工风险管理”增加《关于开展对标世界一流管理提升行动的通知》国资发改革[2020]39 号, 要求加强风险管理, 包括的 5 个主要内容。

(3) 第二章、成本管理“第一节 建筑安装工程费用项目的组成与计算”措施项目费中“安全文明费”由四项变为五项费用。

即: “安全文明费



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

(一) 环境保护费

(二) 文明施工费

(三) 安全施工费

(四) 临时设施费

(五) 建筑工人实名制管理费【新增】”

(4) 第二章、成本管理“第四节 计量与支付”补充增加了《保障中小企业款项支付条例》(国务院令 728号) 相关规定。

(5) 第四章、质量管理“第一节 施工质量管理与施工质量控制”该节最末尾增加了一段《国务院办公厅转发住房城乡建设部关于完善质量保障体系提升建筑工程品质指导意见的通知》国办函[2019]92号, 提出的落实施工单位主体责任的相关内容

(6) 第六章、合同管理“第四节 施工合同执行过程的管理”前文插入新增了一段关于“对标世界一流管理, 真正提高合同管理水平”的描述。

(7) 第七章、信息管理“第一节 施工信息管理的任务和方法”新增《关于开展对标世界一流管理提升行动的通知》国资发改革[2020]39号, 要求加强信息化管理, 提升系统集成能力, 包括的4个方面具体内容。

另外在书中增加了几句补充描述, 总体来看, 新增内容主要围绕“国资发改革[2020]39号”、“国务院令 728号”、“国办函[2019]92号”相关文件来修订, 内容可考度一般, 稍加了解即可。需要特别注意的是“安全文明施工费”的五项内容需要进行记忆, 比较适合进行多项选择题的形式进行考核, 其本身即是高频考点。



## (二) 变动知识点

变动知识点需要注意的主要是以下几处:

(1) 第四章、质量管理“第一节 施工质量管理与施工质量控制”关于影响施工质量的主要因素中“方法的因素”建设主管部门在建筑业中推广的新技术举例有改动。

具体内容变更为:

“包括地基基础和地下空间工程技术, 钢筋与混凝土技术, 模板及脚手架技术, 装配式混凝土结构技术, 钢结构技术, 机电安装工程技术, 绿色施工技术, 防水技术与维护结构节能, 抗震、加固与检测技术, 信息化技术等, 对消除质量通病、提升建造师品质, 收到了良好效果。”

(2) 第四章、质量管理“第二节 施工质量管理体系”关于施工质量保证体系的内容有改动。

4.组织保证体系>> “成立质量管理小组 (QC 小组) ” 改为 “落实工人实名制管理”
---

5.工作保证体系>> (2) “开展群众性的 QC 活动” 改为 “应用建筑信息模型技术”
---

(3) 第五章、安全与环境管理“第一节 职业健康安全管理体系与环境管理体系”表格有更新。由“《<<职业健康安全管理体系 要求>> GB/T 28001-2011 的总体结构及内容表”改为“《<<职业健康安全管理体系 要求>> GB/T 45001-2020” 的总体结构及内容。

从以上列举出的7个新增知识点以及3个变动修订知识点来看, 2021版二级建造师《建设工程施工管理》新教材修订的相关内容涉及面不大, 涉及相关知识点于今年二级建造师该科目考试影响较小。**相关新版考试用书视频解读敬请关注!**



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握

二级建造师考点、难点太多记不住? ! 2021年二级建造师钻石无忧班来袭, 233网校老师带你读薄教材, 举一反三, 学习做题更有效率! [点击马上听课>>](#)

233网校  
www.233.com

## 2021二级建造师钻石无忧班

—— 选择对的, 轻松过3科 ——

**【购买全科钻石无忧班, 你将获得】**

- 科学授课: 录播+直播8个班级, 由浅入深, 稳步锁分
- 双师资教学: 1个科目2个老师主讲, 两种风格满足不同需求
- 优质服务: 助教电话回访+群内答疑
- 班级保障: 2年有效期+1次免费重学
- 学习计划: 购课后立即建立入学档案, 制定专属学习计划

**赠送1: 官方正版教材**  
**赠送2: 《通关宝典》公共科目**  
**赠送3: 《案例过关一本通》实务科目**  
**赠送4: 纸质版《历年真题》(矿业不赠送)**



长按识别二维码  
涵盖8大班级  
9本教材教辅  
2个考期+1次免费重学>>



考证就上233网校APP

报考指导、学习视频、免费题库一手掌握